«Ақтөбе облысы Темір ауданы Шұбаршы ауылында қорғаныс бөгетін реконструкциялау»

жұмыс жобасы бойынша

20.12.2024 ж. № 04-0398/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

«Темір аудандық сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

«СтроПроект» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Ақтөбе қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 04-0398/24 от 20.12.2024 г.

(положительное)

на рабочий проект

«Реконструкция защитной дамбы в с.Шубарши Темирского района Актюбинской области»

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью «СтроПроект»

город Актобе

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: «Реконструкция защитной дамбы в с.Шубарши Темирского района Актюбинской области».

3. ОСНОВАНИЕ: Договор от 08.11.2024 г. №100140014846/240056/00 (45).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «СтроПроект», лицензия от 06.01.2021 г. №21000141 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ

7.1 Основание для разработки:

задание на проектирование, утвержденное руководителем ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства» от 01.08.2024 года;

протокол №1 от 11.04.2024 года заседании районной комиссии по определению ущерба, причиненного пострадавшим вследствие чрезвычайной ситуации природного характера произошедшей на территории Темирского района, подписанный комиссией;

акт на право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок сроком на 3 года №0530814 от 09.12.2020 года с целевым назначением «для строительства защитной дамбы» с кадастровым номером 02-031-005-3162, площадью 0,6304 га;

архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) №KZ78VUA01219129 от 05.09.2024 года, утвержденное главным специалистом ГУ «Темирский районный отдел архитектуры, градостроительства и строительства»;

ведомость объемов работ, подписанная директором и ГИПом ТОО «СтроПроект»;

акт обследования земляной дамбы от 2024 года, проведенный ТОО «Казгидро» (аттестат эксперта №KZ38VJE00040350 от 14.08.2018 года, свидетельство об аккредитации №KZ38VWC00130570 от 07.12.2022 года со сроком действий до 07.12.2024 года);

аттестат №KZ73VUT00000524 от 28.04.2021 года со сроком действий до 26.04.2026 года на право проведения работ в области безопасности плотин ТОО «Казгидро», выданный Комитетом по водным ресурсам;

технический паспорт (дамба), составленный от 26.06.2020 года Темирским районным отделением Департамента «Центр по недвижимости» - филиал некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан» по Актюбинской области»;

инженерно-топографические изыскания (32-24-ТОПО) и топографическая съемка (32-24-ТОПО.Ч) от 2024 года, выполненные ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17021766 от 27.12.2017 года);

отчет по инженерно-геологическим изысканиям (32-24-ГЕО) от 2024 года, выполненный ТОО «Мир Проект» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №17021766 от 27.12.2017 года);

отчет гидрологии (32-24-ГИДРО) от 2024 года, выполненный ТОО «СтроПроект»;

транспортная схема перевозки грунта на объект «Реконструкция защитной дамбы в селе Шубарши Темирского района Актюбинской области» согласована с заказчиком;

транспортная схема перевозки бутового камня и щебня на объект «Реконструкция защитной дамбы в селе Шубарши Темирского района Актюбинской области»;

письмо №2-14-04/295 от 15.10.2024 года о том, что в населенном пункте Шубарши Саркольского сельского округа отсутствуют очаг сибирской язвы и захоронений скотомогильников, выданное ГУ «Темирская районная территориальная инспекция Комитета ветеринарного контроля и надзора Министерства сельского хозяйства РК»;

письмо №03-02/1105 от 24.10.2024 года о том, что необходимо предусмотреть перевозку строительных отходов и ТБО в полигон грунта на расстоянии 2 км, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1101 от 24.10.2024 года о том, что финансирование СМР осуществляется общественным фондом «Камкор – Актобе 2024», выданное заказчиком;

письмо №03-02/1378 от 17.12.2024 года о том, что карьер грунта находится на расстоянии 7 км, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1134 от 04.11.2024 года о том, что все расценки в сметной документации взяты из базы, выданное заказчиком;

решение №3 от 28.03.2024 года Акима Темирского района «Об объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба в Темирском районе Актюбинской области»;

письмо №03-02/1384 от 18.12.2024 года о том, что в связи с чрезвычайной ситуации природного характера согласно постановлению акимата Темирского района №3 от 28.03.2024 года завершение строительно-монтажных работ планируются до 31.12.2024 года, выданное заказчиком;

письмо №03-02/1379 от 17.12.2024 года о том, что заказчик просит составить сметную стоимость по объекту в текущих ценах 2024 года, в связи постановлением акимата №3 от 28.03.2024 года, выданное заказчиком.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо №21-04-3/3957 от 20.11.2024 года о том, что органы гражданской защиты не осуществляют выдачу каких-либо заключений (разрешений, соглашений), выданное ГУ «Департамент по чрезвычайным ситуациям Актюбинской области МЧС РК»;

письмо №1165 от 27.11.2024 года о том, что в соответствии с подпунктом 2 пункта 3 статьи 17 Закона РК «Об охране, воспроизводстве и использовании животного мира», после завершения оценки ущерба, наносимого рыбным ресурсам и другим водным животным, необходимо представить в Инспекцию для получения согласия, выданное РГУ «Тобол-Торгайская межобластная бассейновая инспекция рыбного хозяйства Комитета рыбного хозяйства Министерства сельского хозяйства РК»;

письмо-согласование №27-7-01/2536 от 20.11.2024 года рабочего проекта «Реконструкция защитной дамбы в с.Шубарши Темирского района Актюбинской области», выданное РГУ «Жайык-Каспийская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов»;

письмо №29-9-18/700 от 27.11.2024 года о том, что согласование рабочего проекта не входит в компетенции Актюбинского филиала РГП «Казводхоз», являющиеся хозяйствующим субъектом и занимающиеся эксплуатацией и техническим содержанием водохозяйственным объектов, находящихся в республиканской собственности, выданное Актюбинским филиалом РГП на ПХВ «Казводхоз»;

письмо №359 от 22.11.2024 года о том, что реконструкция защитной дамбы в с. Шубарши Саркольского сельского округа, вдоль которого расположены газовые линии среднего давления дают согласие на строительно-монтажные работы по объекту, выданное ГУ «Аппарат акима Саркольского сельского округа Темирского района Актюбинской области»;

письмо №Ф.03.ДП ИСМ ЭС 03 от 22.11.2024 года о том, что воздушная линия 10 кВ «с/х Кенкиякский», проходящая на пересечении со строительством защитной дамбы в с. Шубарши Саркольского сельского округа подтверждена и согласована с ТОО «Энергосистема», выданное Темирским участком электрических сетей;

письмо №01-05-05/2965 от 27.11.2024 года о том, что из представленного картографического материала выяснено, что проектируемый участок расположен за пределами водоохранной полосы водного объекта и согласование деятельности на территории за пределами водоохранных зон и полос не относится к компетенции Управлении, выданное ГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования Актюбинской области»;

письмо №16-2192 от 24.10.2024 года о том, что согласно предоставленных данных на «Реконструкция защитной дамбы в с.Шубарши Темирского района Актюбинской области» не относится к объектам, перечисленным в пункте 7 №504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов», поэтому не требуется получение разрешение от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации, выданное «ALIYA MOLDAGULOVA INTERNATIONAL AIRPORT» JSC.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Актюбинская область, Темирский район, село Шубарши.
Сейсмичность района: меньше, либо 6 баллов.
Сейсмичность площадки: меньше, либо 6 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице №1.

Таблица №1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Инженерно-геологические изыскания	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
2	Проект организации строительства	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
4	Сметный раздел	Кенжина Ж.К.	KZ56VJE00034885	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Алтаева А.Г.	KZ46VJE00029148	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица №2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Класс сооружения		III	III
2	Протяженность дамбы по гребню	м	1075	1075
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года	млн.тенге	385,199	333,681
3.1	в том числе: СМР	млн.тенге	323,766	281,785
3.2	оборудование	млн.тенге	-	0,319
3.3	прочие затраты	млн.тенге	61,433	51,577
4	Нормативный срок строительства	мес.	5,9	4,0

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года №305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Реконструкция защитной дамбы в с.Шубарши Темирского района Актюбинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Ақтөбе облысы Темір ауданы Шұбаршы ауылында қорғаныс бөгетін реконструкциялау» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік

нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

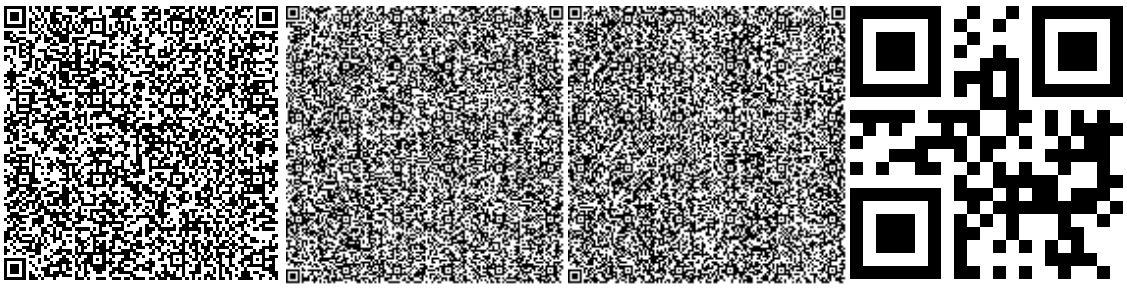
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Кандыгулов К.К.

Директор

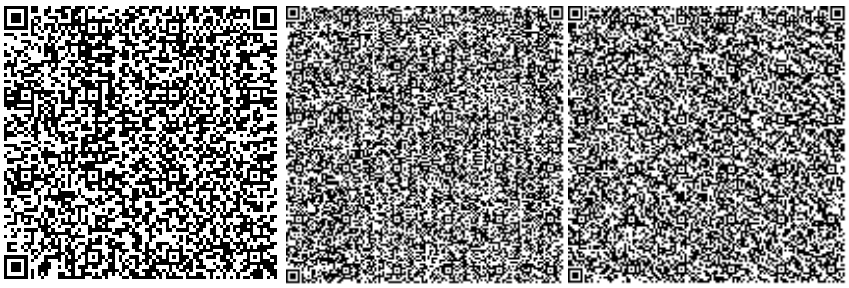
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Кенжина Ж.К.

Эксперт

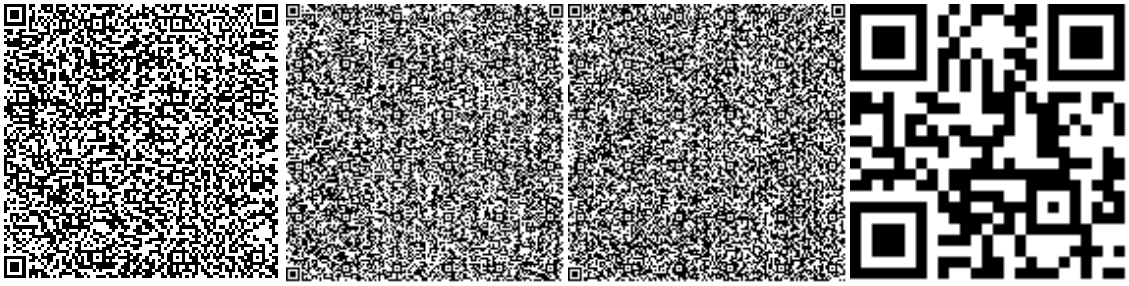
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Вознюк Л.В.

Эксперт

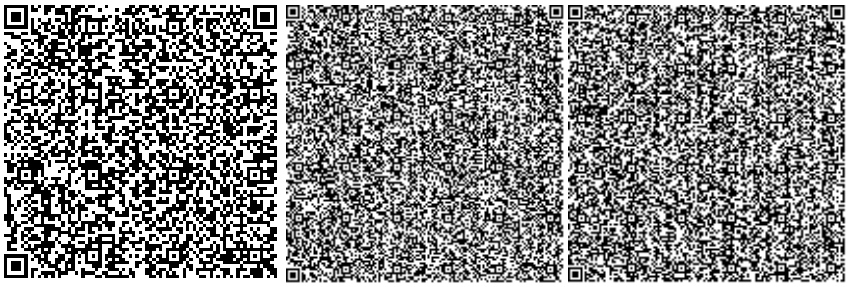
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Табылдин Т.Ж.

Начальник производственного отдела

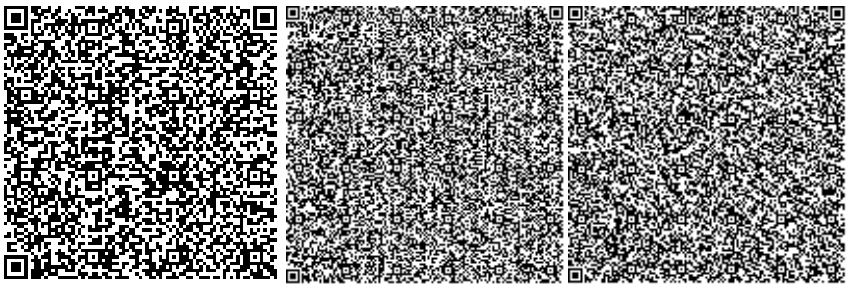
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



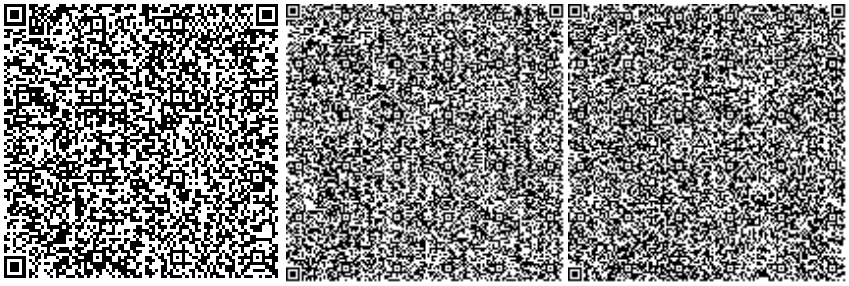
Біртай Б.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям



Алтаева А.Г.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Актюбинской и Западно-Казахстанской областям