Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

**Акт приемки объекта в эксплуатацию**

«20» декабря 2021 год.

Заказчик ***Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района», БИН180840005341, ВрИО руководителя Мухамеджанов Тюлютай, действующий на основании распоряжения акима Ерейментауского района №1-488 л/с от 16.11.2021г, Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау, ул.Абая Кунанбаева, 121, почтовый индекс – 020800,тел.87163322762***

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)*

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***«20» декабря2021г, Товарищество с ограниченной ответственностью «KHSCompanyGroup», БИН000740004136, Директор Конкашев Канат Оралбаевич действующий на основании Устава, приказа №8-П от 08.01.2021г, Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Сулейменова, 3,почтовый индекс – 020000, тел.8 7162 76-06-45***

*(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон*

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)

***«20» декабря 2021г.Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг-СТ», БИН040340007400, Директор Шварцкоп Александр Викторович, действующий на основании Устава, эксперт Куцелова Ольга Прокопьевна, аттестат KZ68VRE00043593 от 26.04.2012г, назначена приказом №13 от 15.03.2020г, тел:8-7162-760484 сот:+77055403311.***

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «20» декабря 2021г. ***Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарэнергопроект», БИН 020740002133, Директор Шестаков Павел Иннокентьевич, действующий на основании Устава, эксперт Клоков Максим Анатольевич, главный инженер, назначен приказом №21 от 28.05.2020г тел:*** **+7 (7182) 55–84–77. Сот:+77019656911**

*(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)*

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***Реконструкция котельной № 5 и магистральных тепловых сетей города Ерейментау Акмолинской области, технически и технологически сложный объект II (нормального) уровня ответственности***

*(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт),*

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу ***Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау, ул.Линейная, 23/3,***

*(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)*

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «22»декабря 2017 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Реконструкция объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от «07» августа 2007 года №0819;

*документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).*

решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «13» июля 2017 года №51 Приказ ГУ «Отдел ЖКХ,ПТ,АД и ЖИ Ерейментауского района;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно – строительного контроля Акмолинской области»,

KZ77REA00175829 от 29.05.2020г.

KZ89REA00211988 от 26.02.2021г,

KZ94REA00256130 от 10.12.2021г

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ТОО «Павлодарэнергопроект» №703/16, 2017 год.

*наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)* Государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района, приказ №53 от 05.07.2017 года;

*дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ *май 2020 года;*

окончание работ *декабрь 2021 года*;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, месяц: 5 месяцев; фактически, месяц: *декабрь 2021 года;*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди |
| 48,846 | МВт | 48,846 | | 48,846 | |

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее – м2) | 387,20 | 387,20 |
| Число этажей | этаж | 3 | 3 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее – м3) | 2349,76 | 2349,76 |
| В том числе подземной части | м3 | - | - |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | - | - |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | бщая | жилая | | бщая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными Территория котельной №5 представляет собой прямоугольник, вытянутый с запада на восток, размерами около 260,0х140,0 м, застроена и осложнена надземными и подземными коммуникациями, линиями электропередач и железнодорожными путями. Площадка частично, с запада и северо-запада, ограждена железобетонной оградой высотой 2,0 метра. Реконструируемые и проектируемые магистральные тепловые сети расположены:

Реконструируются существующие тепловые сети 2Ø219÷57, связанные с прокладкой теплотрассы 2 Ø426 по ул. Атан Батыра, при этом демонтируются тепловые сети 2Ø219 длиной в однотрубном исчислении 504 м, 2Ø108 длиной в однотрубном исчислении 420 м, 2Ø57 длиной в однотрубном исчислении 170м;

Реконструируется квартальная сеть потребителей котельной №4, связанная с переключением от новой теплотрассы 2Ø426 (л.2.1, УТ1);

Реконструируются квартальные сети на участках переключения от новой теплотрассы 2Ø426 (УТ1, УТ12, УТ14, УТ16, УТ17, УТ24);

Продление участка ранее запроектированного магистрального теплопровода

Ø400мм по ул. Атан Батыра на участке от ул. Кунанбаева до ул. Жантай Батыра;

Выполненение подключения жилых домов расположенных по пер. Первомайский. От проектируемой тепловой сети 2Ø426.

Рабочим проектом предусматривается:

Пристройка к главному корпусу в осях «12-15» по ряду «Б» - «Д» для установки водоводяных подогревателей на отм. 0,000 и перенос помещения золошлакоудаления с перекрытием помещения на отм. +7,000 для размещения натяжного устройства;

Установка нового водогрейного котла КВ-ТСВ-10-150 ст. № 6 (теплопроизводительностью 10 Гкал/ч) без воздухоподогревателя, работающего на угле, в комплекте со вспомогательным оборудованием (топкой типа ТЧЗМ; тягодутьевыми механизмами – дымосос, дутьевой вентилятор, вентилятор возврата уноса; приборами КИП и исполнительными механизмами) в ячейке существующих подогревателей в главном корпусе котельного отделения в осях «11-12», рядах «Б-Г», с переносом существующих водоводяных 4-х секционных подогревателей ПВВ-500 во вновь возводимую пристройку со стороны временного торца котельной;

Строительство новой дымовой трубы №2.1, высотой 60 м со стеклопластиковым стволом, вместо демонтируемой железобетонной дымовой трубы №2 высотой 45 м, которая находятся в аварийном техническом состоянии;

Реконструкция наружных газоходов от котлов КВ-ТСВ-10-150 ст. №4-5 до вновь устанавливаемой дымовой трубы №2.1;

Перенос бункера и головного участка скреперного подъемника;

Вынос (перенос) технологических трубопроводов из ячейки котла, попадающих в зону строительства

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями:

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего ***852,988млн.тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***566,000*** млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря ***152,278__ млн тенге***, прочие затраты ***_134,710_ млн.тенге;***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию ***852,988 млн тенге***,

в том числе: стоимость строительно-монтажных работ ***566,000 млн тенге;*** стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ***152,278 млн тенге.***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания С+;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

**РЕШИЛ:**

Реконструкция котельной № 5 и магистральных тепловых сетей города Ерейментау Акмолинской области принять в эксплуатацию.

*(наименование объекта (комплекса)*

**Заказчик:** ВрИО руководителя Государственного учреждения «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района» Мухаметжанов Тюлютай _Тюлюбаевич_____

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)*

Место печати (при наличии)

**Технический надзор:**

1) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) Куцелова Ольга Прокопьевна, аттестат KZ68VRE00043593 от 26.04.2012г, назначена приказом №13 от 15.03.2020г._____ « 20 » декабря 2021год.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата)*

Место печати (при наличии)

2) Аккредитованная организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Инжиниринг-СТ», Директор Шварцкоп Александр Викторович, действующий на основании Устава _____ « 20 » декабря 2021год.

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество(при его наличии) руководителя, подпись, дата*

Место печати (при наличии)

Не предусмотрено.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Авторский надзор:**

1) разработчик проекта *не предусмотрено*

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата)*

Место печати (при наличии)

2) Организация Товарищество с ограниченной ответственностью «Павлодарэнергопроект», Директор Шестаков Павел Иннокентьевич, действующий на основании Устава _____ « 20 » декабря 2021год.

*(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата )*

Место печати (при наличии)

**не предусмотрено**

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата*

Место печати (при наличии)

3) Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) эксперт Клоков Максим Анатольевич, главный инженер, назначен приказом №21 от 28.05.2020г. _____ « 20 » декабря 2021год.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата)*

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) Товарищество с ограниченной ответственностью «KHSCompanyGroup», Директор Конкашев Канат Оралбаевич действующий на основании Устава _____ « 20 » декабря 2021год.

*(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя)*

Место печати (при наличии)

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

**Заключение о качестве строительно-монтажных работ**

"20" 12 2021 года

Технический надзор ТОО «Инжиниринг-СТ»
г.Кокшетау, ул.8 Марта, д.61
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,юридический адрес в лице Директора Шварцкоп Александра Викторовича, эксперта Куцеловой Ольги Прокопьевны kz68vre00043593 от 26.04.2012г, приказ №13 от 15.03.2020г
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании №21 от 15.05.2020г
№ договора и дата
по объекту: Реконструкция котельной № 5 и магистральных тепловых сетей города Ерейментау Акмолинской области, Акмолинская область, Ерейментауский район, г.Ерейментау, ул.Линейная, 23/3 наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района
ВрИО Руководителя Мухамеджанов Тюлютай Тюлюбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО «KHS Company Group»
Лицензия № 21003136 от 29.01.2021г
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице Директора Конкашева Каната Оралбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2) субподрядными
организациями
наименование организации, № лицензии и дата получения
в
лице ;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2020г ;
месяц, год
окончание работ декабрь 2021 г ;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства месяц;
фактически декабрь месяц;
3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего 852,988 млн. тенге, в том числе строительно-монтажных работ 566,000 млн.тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 152,278 млн. тенге, прочие затраты 134,710 млн.тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО «Павлодарэнергопроект» №703/16

наименование проектной организации, номер проекта утвержденным(ой) ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района, приказ №53 от 05.07.2017г

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры,
градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация ТОО «Инжиниринг - СТ», Директор Шварцкоп Александр Викторович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,подпись,дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Куцелова Ольга Прокопьевна kz68vre00043593 от 26.04.2012г,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

**Заключение о соответствии выполненных работ проекту**

«20» 12 2021 года

Авторский надзор ТОО «Павлодарэнергопроект»
Шестаков Павел Иннокентьевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
в лице
Величкина Павла Сергеевича, Наумана Владимира Александровича, Цой Жанны Александровны, Матвиенко Евгения Александровича, Татаринцевой Нины Анатольевны, Ашифиной Галины Викторовны, согласно приказа № 117 от 15.06.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании договора №22 от 25.05.2020г.
№ договора и дата

по объекту: "Реконструкция котельной №5 и магистральных тепловых сетей г.Ерейментау Акмолинской области", г.Ерейментау, ул.Линейная, 23/3
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: Государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района", ВрИО руководителя Мухамеджанов Толеутай Толеубаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) Товарищество с ограниченной ответственностью "KHS Company Group", лицензия № 21003136 от 29.01.2021года
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Директора Конкашева Каната Оралбаевича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____
_____
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ май 2020 года;
месяц, год

окончание работ декабрь 2021 года;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяцев: 14

по норме или по проекту организации строительства 5 месяцев;

фактически 14 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства:

**По согласованию с Заказчиком и Эксплуатирующей организацией (ГП на ПХВ «Теплосервис» при акимате Ерейментауского района) по системе аспирации была согласована замена проектной комплектной фильтрационной установки Р1500 на фильтр кассетный ФК-9 с импульсной продувкой комплектации 2.2 (письмо ТОО «Павлодарэнергопроект» исх. № 21/896-1 от 01.07.2021г.).**

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией) ТОО "Павлодарэнергопроект", № 703-16, заключение № 12-0347/17 от 04.07.2017 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) ГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района", Приказ № 53 от 05.07.2017г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Организация ТОО «Павлодарэнергопроект»,

Шестаков Павел Иннокентьевич

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по авторскому надзору

Величкин Павел Сергеевич

Науман Владимир Александрович

Цой Жанна Александровна

Матвиенко Евгений Александрович

Татаринцева Нина Анатольевна

Ашифина Галина Викторовна

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов, подпись, дата

Место печати (при наличии)

**Декларация о соответствии**

"20" 12 2021 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «KHSCompanyGroup», Акмолинская область, г.Кокшетау, ул.Сулейменова, 3
наименование организации, юридический адрес
в лице Директора Конкашева Каната Оралбаевича фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации по объекту: Реконструкция котельной № 5 и магистральных тепловых сетей города Ерейментау Акмолинской области
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог и жилищной инспекции Ерейментауского района»,в лицеВрИОруководителя,Мухамеджанова Тюлютай Тюлюбаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2.Субподрядныеорганизации Нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация Реконструкция котельной № 5 и магистральных тепловых сетей города Ерейментау Акмолинской области
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)ТОО «Павлодарэнергопроект»,государственная лицензия I категории № 13015367 от 11.09.13г. №703-16 2017 год, приказ 53 от 05.07.2017г;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 48,846 | МВт | | | | |

Здание имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | 387,20 | |
| Число этажей | этаж | 3 | |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | 2349,76 | |
| В том числе подземной части | м3 | | |
| Площадь встроенных, встроенно пристроенных и пристроенных помещений | м2 | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | | | | | | |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Территория котельной №5 представляет собой прямоугольник, вытянутый сзапада на восток, размерами около 260,0х140,0 м, застроена и осложнена надземнымии подземными коммуникациями, линиями электропередач и железнодорожнымипутями. Площадка частично, с запада и северо-запада, ограждена железобетоннойоградой высотой 2,0 метра. Реконструируемые и проектируемые магистральные тепловые сетирасположены:

Реконструируютсясуществующие тепловые сети 2Ø219÷57, связанные спрокладкой теплотрассы 2 Ø426 по ул. Атан Батыра, при этомдемонтируются тепловые сети 2Ø219 длиной в однотрубном исчислении504 м, 2Ø108 длиной в однотрубном исчислении 420 м, 2Ø57 длиной воднотрубном исчислении 170м;

Реконструируетсяквартальная сеть потребителей котельной №4, связаннаяс переключением от новой теплотрассы 2Ø426 (л.2.1, УТ1);

Реконструируютсяквартальные сети на участках переключения от новойтеплотрассы 2Ø426 (УТ1, УТ12, УТ14, УТ16, УТ17, УТ24);

Продлениеучастка ранее запроектированного магистрального теплопровода Ø400мм по ул. Атан Батыра на участке от ул. Кунанбаева до ул. ЖантайБатыра;

Выполнененииеподключения жилыхдомов расположенных попер. Первомайский. От проектируемой тепловой сети 2Ø426.

Рабочим проектом предусматривается:

Пристройка к главному корпусу в осях «12-15» по ряду «Б» - «Д» для установки водоводяных подогревателей на отм. 0,000 и перенос помещения золошлакоудаления с перекрытием помещения на отм. +7,000 для размещения натяжного устройства;
Установка нового водогрейного котла КВ-ТСВ-10-150 ст. № 6 (теплопроизводительностью 10 Гкал/ч) без воздухоподогревателя, работающего на угле, в комплекте со вспомогательным оборудованием (топкой типа ТЧЗМ; тягодутьевыми механизмами – дымосос, дутьевой вентилятор, вентилятор возврата уноса; приборами КИП и исполнительными механизмами) в ячейке существующих подогревателей в главном корпусе котельного отделения в осях «11-12», рядах «Б-Г», с переносом существующих водоводяных 4-х секционных подогревателей ПВВ-500 во вновь возводимую пристройку со стороны временного торца котельной;
Строительство новой дымовой трубы №2.1, высотой 60 м со стеклопластиковым стволом, вместо демонтируемой железобетонной дымовой трубы №2 высотой 45 м, которая находятся в аварийном техническом состоянии;
Реконструкция наружных газоходов от котлов КВ-ТСВ-10-150 ст. №4-5 до вновь устанавливаемой дымовой трубы №2.1;
Перенос бункера и головного участка скреперного подъемника;
Вынос (перенос) технологических трубопроводов из ячейки котла, попадающих в зону строительства. краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию.
6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;
8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____май 2020 года_____;
месяц, год
окончание работ ___декабрь 2021 года_____;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____;
фактически, месяц: ____Декабрь_____;
9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: ПКВ „Теплосервис" С.А. Мадиярбов

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя

Дата

Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Не предусмотрен;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

Дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект Полностью готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) Конкашев Канат Оралбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)