"Шымкент қаласы Қаратау ауданында Ақсүмбе көшесінің жалғасын (К. Төлеметов көшесінен Тұран шағын ауданына дейін) салу"

Жұмыс жобасы бойынша

17.12.2024 ж. № 19-0496/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

"Шымкент қаласының жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары басқармасы" мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Мерей-Сәулет Лтд" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0496/24 от 17.12.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

"Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент"

ЗАКАЗЧИК:

Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Мерей-Сәулет Лтд"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект.

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП "Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 10.10.2024 г. № 130940007729/240203/00 (203).
Примечание:
Ранее по рабочему проекту «Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент» по Южному региону выдано заключение (отрицательное) № 19-0013/24 от 11.01.2024 года.

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение "Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "Мерей-Саулет Лтд", лицензия от 28.02.2013 г. №13003847 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 03.09.2024 года, утвержденное ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;
архитектурно-планировочное задание №KZ45VUA00594946 от 03.02.2022 года, выданное ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент»;
постановление акимата г.Шымкент №2262 от 20.09.2023 года о проведении изыскательских и проектных работ;
постановление акимата г.Шымкент №3505 от 05.07.2024 года о начале принудительного отчуждения земельных участков для государственных нужд;
земельный проект, согласованный ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» 2024 году;
акт обследования сетей водоснабжения и канализации по объекту «Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент» от 08.12.2023 года, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;
акт обследования газораспределительных сетей по объекту «Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент» от 08.12.2023 года, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;
дефектный акт по объекту «Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент» от 30.10.2023 года, составленный комиссионно и утвержденный ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-07-03/101 от 18.05.2023 года о дальности перевозки грунта;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-07-03/2542 от 24.07.2023 года о предоставлении акта на земельный участок до начала строительства;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-07-03/3465 от 27.09.2023 года о сносе частных построек в пределах красной линии до начала строительства;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-07-03/4263 от 30.11.2023 года о том, что строительство ведется по застроенной части города Шымкент; затраты на управление проектом не требуются;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-06-03/2996 от 12.09.2024 года об источнике финансирования – бюджетная программа развития транспортной инфраструктуры, местный бюджет (348-007-015-432);

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-06-03/2886 от 03.09.2024 года, начало строительство – 1 квартал, февраль 2025 года;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» № 32-06-03/3080 от 20.09.2024 года о том, что все необходимые материалы и оборудование приняты по базе АВС;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» № 32-06-03/3519 от 15.11.2024 года с гарантией произвести изъятие земельных участков для государственных нужд и строений попадающих под пятно строительства автомобильной дороги;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-06-03/948 от 25.11.2024 года об изъятии всех земельных участков до начала строительства;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-06-03/3829 от 05.12.2024 года о вывозе растительного слоя во временный отвал;

письмо ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» №32-06-03/975 от 10.12.2024 года о переустройстве светофоров отдельным проектом;

инженерно-геодезический отчет и топографическая съемка, согласованная со всеми эксплуатирующими организациями, выполненный ТОО «ГЕО-Инженерные Изыскания» в 2024 году, заказ №2630;

технический отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ГЕО-Инженерные Изыскания» в августе 2022 года, заказ №2630.

Технические условия:

на водоснабжение и канализацию №1281 от 06.09.2022 года, выданные ГКП «Управление водопровода и канализации» акимата г.Шымкент;

технические условия на подключение к газораспределительным сетям №11-гор-2022-00013481 от 09.09.2022 года, выданные АО «ҚазТрансГазАймақ» Шымкентский производственный филиал;

технические условия на подключения к сетям электроснабжения №18-07-42-1268 от 17.05.2023 года, выданные «Оңтүстік Жарық Транзит».

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

заключение о влиянии объекта/деятельности на безопасность полетов воздушных судов №17 от 11.12.2023 года, подписанное постоянно действующей комиссией, созданной приказом от 04 июля 2023 года №328;

сводный план инженерных сетей, согласованный с эксплуатирующими организациями в ноябре 2024 года;

письмо-согласование светильников №32-07-05/4451 от 15.12.2023 года, выданное ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду и (или) скрининга воздействия намечаемой деятельности № KZ46VWF00104866 от 07.08.2023 года, выданное РГУ «Департамент экологии по городу Шымкент Комитета экологического регулирования и контроля» Министерства экологии и природных ресурсов РК;

согласование дорожной одежды ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент»;

план трассы согласован ГУ «Управление пассажирского транспорта и автомобильных дорог города Шымкент» и ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Шымкент» в 2024 году;

согласование ГУ «Отдел дорожно-технической инспекции» Управления административной полиции Департамента полиции города Шымкент» от 18.08.2023 года.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: проектируемая трасса начинается от улицы К. Тулеметова и проходит на восток, пересекая ул. Сарыарка, Отегенова, Ташмуханбетова, Акселеу, затем поворачивает на северо-восток до микрорайона Туран в городе Шымкент.

Сейсмичность района – 7 баллов.

Тип грунтовых условий по сейсмическим свойствам - II и III.

Сейсмичность площадки – 7 и 8 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Мониторинг цен в строительстве и прайс-листы	Ибраев Б.Ж.		Соответствует
2	Автомобильные дороги	Исраилов Я.И.	KZ50VJE00034411	Соответствует
3	Проект организации строительства	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует

5	Наружные сети электроснабжения	Найденова Г.И.	KZ42VJE00022624	Соответствует
6	Наружные сети водопровода и канализации	Жаксыбаева К.Д.	KZ61VJE00011321	Соответствует
7	Сметный раздел	Шелудько О.Н.	KZ08VJE00022460	Соответствует
8	Генеральный план	Мурзабаева Т.С.	KZ55VJE00048289	Соответствует
9	Архитектурно-строительные решения	Лоншакова Г.В.	KZ51VJE00022462	Соответствует
10	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный), относящийся к технически сложным.

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Площадь участка КТПГ в условных границах	га	0,0147	0,0147
2	Площадь застройки КТПГ	м²	8,25	8,25
3	Тип дорожной одежды		Капитальный	Капитальный
4	Вид покрытия		ЩМА-20	ЩМА-20
5	Категории дороги		Магистральная улица районного значения,	Магистральная улица районного значения,
6	Строительная длина	км	1,7	1,7
7	Количество полос движения	шт	4	4
8	Ширина полосы движения	м	3,75	3,75
9	Ширина земляного полотна	м	20,0	20,0
10	Ширина проезжей части	м	15,0	15,0
11	Общая сметная стоимость строительства в текущих и	млн. тенге	2017,104	1919,900

	прогнозных ценах 2023-2026 г.г., в том числе:			
11.1	СМР	млн. тенге	1704,403	1627,040
11.2	оборудование	млн. тенге	15,816	8,022
11.3	прочие затраты	млн. тенге	296,885	284,838
12	Продолжительность строительства	мес.	15	15

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Строительство продолжения улицы Аксумбе (от улицы К.Тулеметова до микрорайона Туран) в Каратауском районе города Шымкент" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Шымкент қаласы Қаратау ауданында Ақсүмбе көшесінің жалғасын (К. Төлеметов көшесінен Тұран шағын ауданына дейін) салу" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын

нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

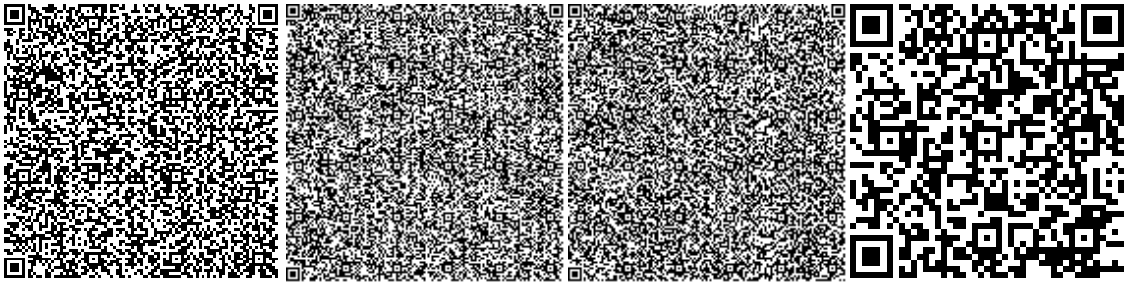
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

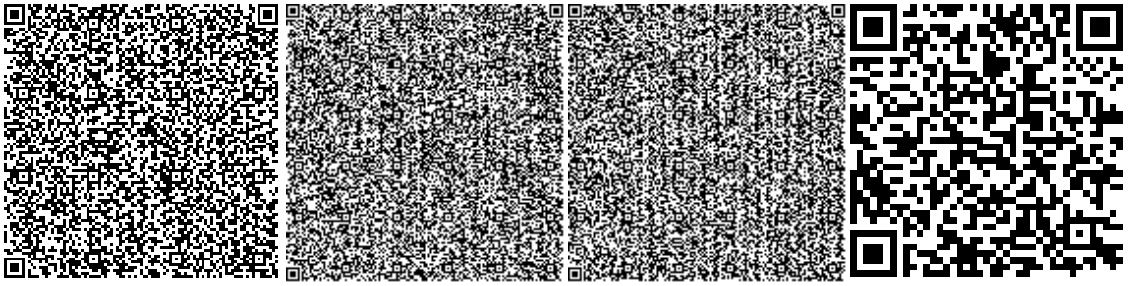
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Салдаров С.Б.

Заместитель директора

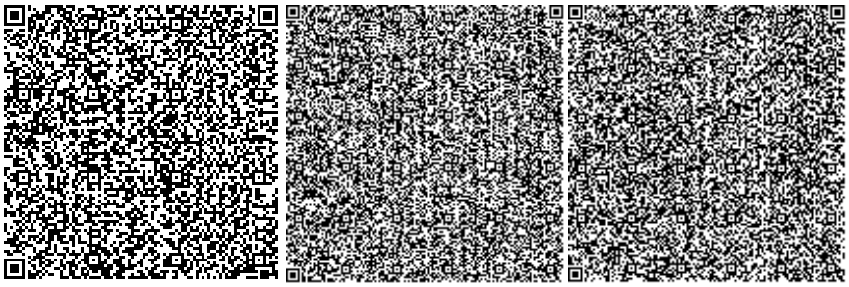
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Нурманбетов Б.К.

Директор департамента

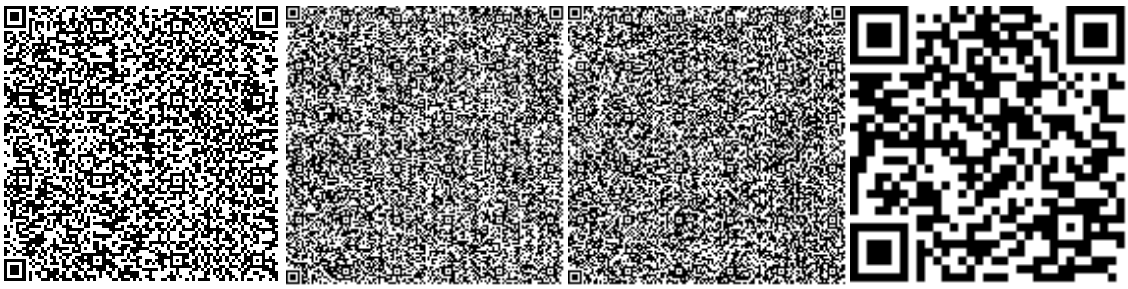
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сыдык Ж.К.

Начальник производственного отдела

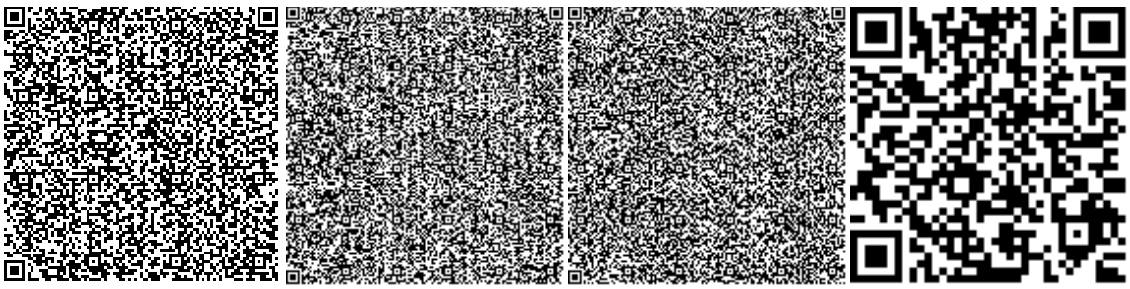
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Мурзабаева Т.С.

Эксперт

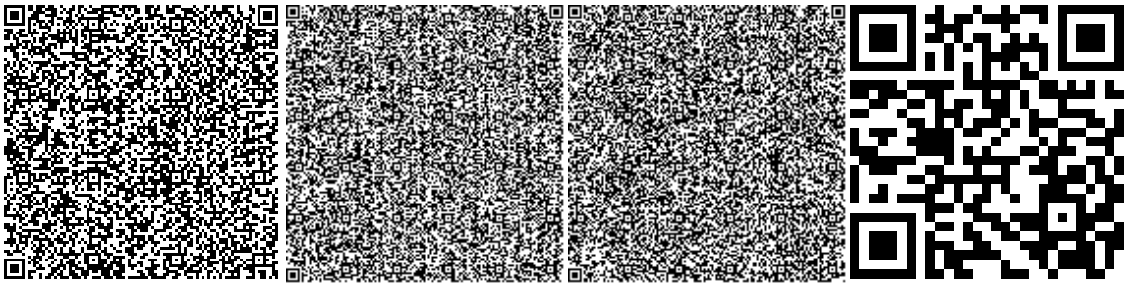
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Сулеева Г.А.

Эксперт

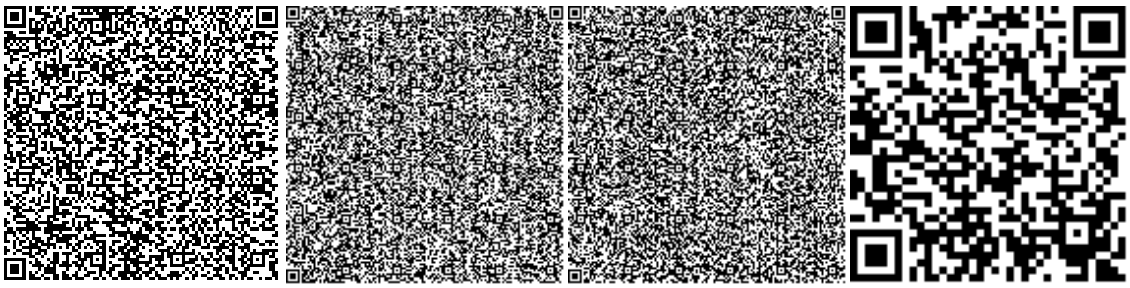
Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Ибраев Б.Ж.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Шелудько О.Н.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Найденова Г.И.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Исраилов Я.И.

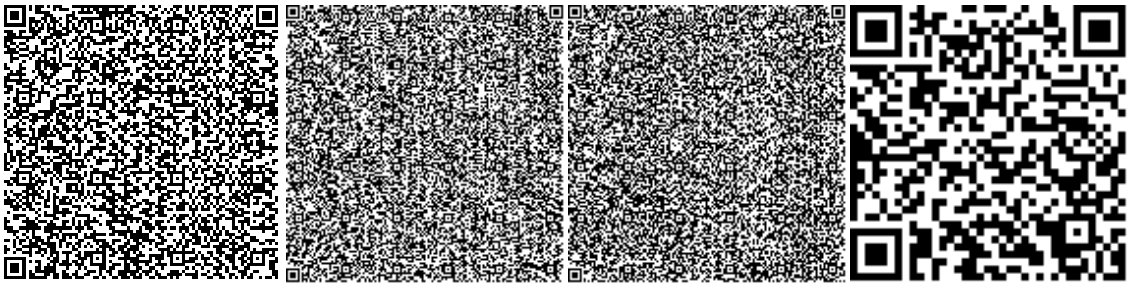
Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

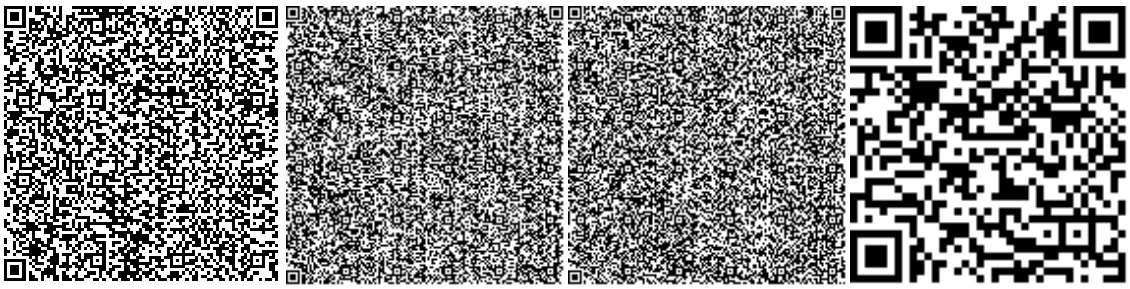
Жаксыбаева К.Д.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону



Лоншакова Г.В.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону