Приложение 3
к приказу Министра инвестициям и
развитию РК
от «09» августа 2019 года № 632

форма

Декларация о соответствии

«25» 12 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Эктранссервис», БИН/ИИН 091240004810 Республика Казахстан, Алматинская область, Илийский район, Казциковский с.о., с.Казцик, Кабанбай Батыр, 3**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора – Абилгазы М. А.,**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 10-ти арендных жилых домов в с. Жансугурова Аксуского района Алматинской области**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района», 40100, Аксуский район, с. Жансугурова, Желтоксан, 5 Д, 8 728 32 2-12-62, в лице руководителя – Кожабергенова Д.Д.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: организациями: **ТОО «Кельма 05» ГСЛ №000122 от 12.08.2005 года, ТОО «Dike» № 19019676 от 25.09.2019 года**

наименование организации

3. **ТОО «Геодезия сервис», РП-12-1220, 2020год**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Аксуского района», приказ № 10 от 22.02.2021 года** *наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения*

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Сарай углярка	м2	130,6		130,6	

Надворный туалет на 1 очко	м2	**17,3**	**17,3**
Площадь покрытий	м2	**1885**	**1885**
Протяженность сетей водоснабжения	м	**772**	**772**
Протяженность сетей электроснабжения	м	**1986**	**1986**
Протяженность сетей связи	м	**731**	**731**

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Сарай и углярка: Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане с размерами в осях 3,0х5,0 м. Высота помещений от пола до потолка 2,3 – 2,6 м. Внутренняя отделка стен - штукатурка, с последующей побелкой за 2 раза. Полы – бетонные. Наружные двери – неутепленные металлические. Окна металлопластиковые. Наружная отделка - обычная штукатурка, с последующей побелкой за 2 раза. Крыша совмещённая, односкатная, с неорганизованным водостоком. Кровля из профнастила по ГОСТ 24045-94 по деревянным стропилам и обрешётке. По периметру здания выполняется отмостка шириной 1,0 м из бетона по щебёночной подготовке. Надворная уборная на одно очко: Надворная уборная на одно очко, с наружными размерами кабины 1,20х1,80 м, с высотой до низа покрытия 2,2-2,6 м. Стены уборной - обшивка досками по деревянному каркасу. Пол и стульчак дощатые по деревянным балкам. Дверной блок деревянный. Кровля совмещенная односкатная из асбоцементных волнистых листов по деревянным стропилам и обрешетке.

Наружные сети водоснабжения: Проектом предусмотрена строительство сетей водоснабжения для 10-ти арендных_жилых домов._Водоснабжение предусмотрено от существующих городских сетей Ø 110 мм. по ул.Сатпаева. В месте врезки проектом предусмотрен монтаж водопроводного колодца КП1 из_железобетонных колец Ø2000мм. Водопроводная сеть выполнена из полиэтиленовых труб ПНД ПЭ100 SDR21_(питьевая) диаметром 110х5,3 мм, по ГОСТ 18599-2001 с общей протяженностью 772 п.м. Для учёта расхода воды в точке подключения предусмотрен водомерный узел_«Sensus» Ø32 мм в количестве 10 штук. Наружные сети электроснабжения: установка комплектной трансформаторной подстанции КТПН-40-10/0,4кВ на территории жилых домов; строительство воздушной линии ВЛЗ-10кВ для подключения проектируемой КТПН-10/0,4кВ; строительство воздушных линии ВЛИ-0,4кВ; монтаж ввода до фасадов жилых домов от ближайших опор, проектируемой ВЛИ-0,4кВ. Наружные сети связи: Рабочим проектом предусмотрены следующие виды работ: строительство воздушной линии связи (ВЛС) на участке строительства 10 арендных жилых домов; прокладка кабеля ТППэпЗ от МАД № 2/1 в существующей канализации частично занятым каналом до существующего колодца ККС-128; монтаж прямой муфты на кабеле ТППэпЗ 20х2х0,4 в существующем колодце ККС №128; вывод кабеля марки из колодца ККС №128 от проектируемой муфты на существующую опору ВЛС подвеска кабеля марки ТППэпЗТ 20х2х0,4 по существующим и проектируемым опорам до проектируемой опоры № 4; монтаж кабельного ящика ЯКГ 20х2 на проектируемой опоре № 4; подвеска малопарных кабелей марки МКППэпЗТ 5х2х0,4, МКППэпЗТ 1х2х0,4 от проектируемого кабельного ящика ЯКГ 20х2 до проектируемых арендных жилых домов. Ввод в жилые дома предусмотрен воздушный, малопарным кабелем марки МКППэпЗТ 1х2х0,4. Строительство ВЛС предусмотрено на железобетонных стойках СВ 95 высотой 9,5 метров.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«31» октября 2022 года;**

месяц, год

окончание работ **«27» декабря 2023 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 4 месяца;

по норме или по проекту организации строительства, 4 месяца;

фактически, 14 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 93 % и фактически применено 93% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение

к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Аксуский РЭС АО "ТАТЭК", начальник Кудайберген А.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
ТОО Аксу ТВК, директор Кенебаев Ж.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
Саркан Аксуский ЛТЦ Ведущий инженер Мырзахметов Е.М.
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)
12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения Пандус не предусмотрен проектом. ОЗиСП Акуратов Р.Р. Бекбенанов; № 1
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-коммуникационных сетей и благоустройство 10-ти арендных жилых домов в с. Жансугурова Аксуского района Алматинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,
наименование объекта (комплекса)
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО «Эктранссервис» Абилгазы М.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)