"Алматы қаласы Қала құрылысын бақылау басқармасы" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

Коммунальное государственное учреждение "Управление градостроительного контроля города Алматы"

Алматы қ., Даңғылы Абай, № 90 үй

г.Алматы, Проспект Абая, дом № 90

Уведомление о начале производства строительно-монтажных работ

KZ30REA00361363 09.11.2023

1. По строительству нового объекта: Главному государственному строительному инспектору Республики Казахстан (области, города республиканского значения, столицы)

Наурзбеков Б.А.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия)

От заказчика (застройщика) Реконструкция канализационной сети по улице Макатаева, ул. Нурмакова до ул. Жамбула бестраншейным способом (методом санации), 50057, Алматы, Бостандыкский район, Жарокова, 196, 8 (727) 2276040 8 (727) 2276037

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) и номер телефона)

Настоящим уведомляю о начале производства строительно-монтажных работ на объекте Реконструкция канализационной сети по улице Макатаева, ул. Нурмакова до ул. Жамбула бестраншейным способом (методом санации)

Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район Макатаева ; Республика Казахстан, г.Алматы, Алмалинский район Нурмакова

(наименование и месторасположение объекта)

Начало строительства 09.11.2023 года.

Срок ввода в эксплуатацию 25.12.2023 **года.**

Источник финансирования За счет собственных средств

При этом сообщаю:

1. Решение о предоставлении соответствующего права на землю выдано

Управление энергоэффективности и инфраструктурного развития г. Алматы

(наименование местного исполнительного органа)

от 20.12.2019 **года №** 02-07/221.

2. Проектная (проектно-сметная) документация на строительство объекта разработана (наименование проектной организации, № лицензии, дата получения, стадийность проектирования)и утверждена ТОО " ЛМ Транспроект", ГСЛ№04859, 21.02.2022 г., Рабочий проект, ГКП на ПХВ "Алматы Су" УЭиИР г. Алматы", № 03-02/499 от 31.12.2020 года

(наименование организации, № и дата приказа)

3. Положительное заключение экспертизы (в случае обязательности проведения экспертизы) выдано от 18.11.2020, Частная, Хасанова М.А.;Анфилогова В.Д.;Большакова С.А., +7 (777) 6666-707;+7 (777) 6666-707;+7 (777) 6666-707, KZ91VJE00038329;KZ60VJE00022688;KZ59VJE00036189, Санитарно-эпидемиологический профиль; Специальные разделы проектов;Экологическая часть, ТОО "Тандем Эксперт";ТОО "Тандем Эксперт";ТОО "Тандем Эксперт"

(вид экспертизы, фамилия, имя, отчество (в случае наличия), телефон и № аттестата эксперта и наименование, почтовый адрес и телефон организации, имеющей в своем составе аттестованного эксперта, выполнившего экспертизу)

4. Объект относится к второй – нормальный уровню ответственности.

(первый – повышенный, второй – нормальный или третий – пониженный)

5. Срок нормативной продолжительности строительства, утвержденной в составе проектной (проектно-сметной) документации 1,5 месяца (-ев).

6. Работы будут производиться подрядным способом

ТОО "Компания "Казахстан Электрокомплекс" - Лицензия:ГСЛ № 001187, 28.03.2022, I, Республика Казахстан, г. Алматы, ул. Руставели, 3, 87714801080

(наименование организации, осуществляющей строительство, адрес, телефон, № лицензии, дата получения)

на основании договора подряда от 10.08.2023 года № 1104.

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

7. Решение на соответствующие этапы строительства в режиме экспертного сопровождения (в случае, если предусмотрено поэтапное строительство) выдано от года № .

8. Ответственным лицом от заказчика приказом № 03-02/406 от 28.08.2023 года назначен Несіпбеков М.М., Начальник Центрального РЭУ

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

имеющий образование Казахский национальный аграрный университет, 2008, Селекция и биотехнология в растениеводстве

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

9. Ответственным лицом по строительству от генерального подрядчика приказом № 22 от 09.11.2023 0:00:00 года назначен Бекбаев А.С. , Начальник участка,

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность, наименование организации)

имеющий образование Ташкентский ордена Дружбы народов политехнический институт, 1984 г., Промышленное и гражданское строительство

(наименование учебного заведения, год окончания, специальность)

и стаж работы в строительстве 35 **лет, прошедший обучение и имеющий действующее удостоверение по курсу «Сейсмостойкое строительство» (в случае строительства в сейсмических районах)**
№ 20-459 , АО "Казахский научно- исследовательский и проектный институт строительства и архитектуры"

(номер удостоверения, кем выдано или продлено)

10. Авторский надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) разработчиком проекта ТОО ""ЛМ Транспроект, ГСЛ№04859, 21.02.2022 0:00:00 , Республика Казахстан, г. Алматы , Толе би , 298 , 76 , 87017611277

(наименование организации, № лицензии, дата получения, адрес и телефон)

в лице Солнцева Е.С. , Инженер

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия), должность)

в соответствии с приказом от 01.07.2023 0:00:00 года № 12;

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№ _____ от _____ г.

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

в соответствии с договором от _____ года № _____;

3) экспертом от

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____.

11. Технический надзор будет осуществляться (необходимые подпункты заполнить):

1) заказчиком самостоятельно, имеющим в своем штате аттестованного (-ых) эксперта (-ов) Артамонова Е. С.;Пентаев Н.Т.;Қайырбеков Н.А. , KZ49VJE00034332;KZ26VJE00070830;KZ90VJE00081318 , 26.01.2018 ;23.11.2021 ; 15.06.2023

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

назначенного (-ых) приказом от 28.08.2023 0:00:00;28.08.2023 0:00:00;28.08.2023 0:00:00 года № 03-02/405;03-02/405;03-02/405,

2) организацией

(наименование организации, адрес и телефон)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов)
№_____ от _____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата)

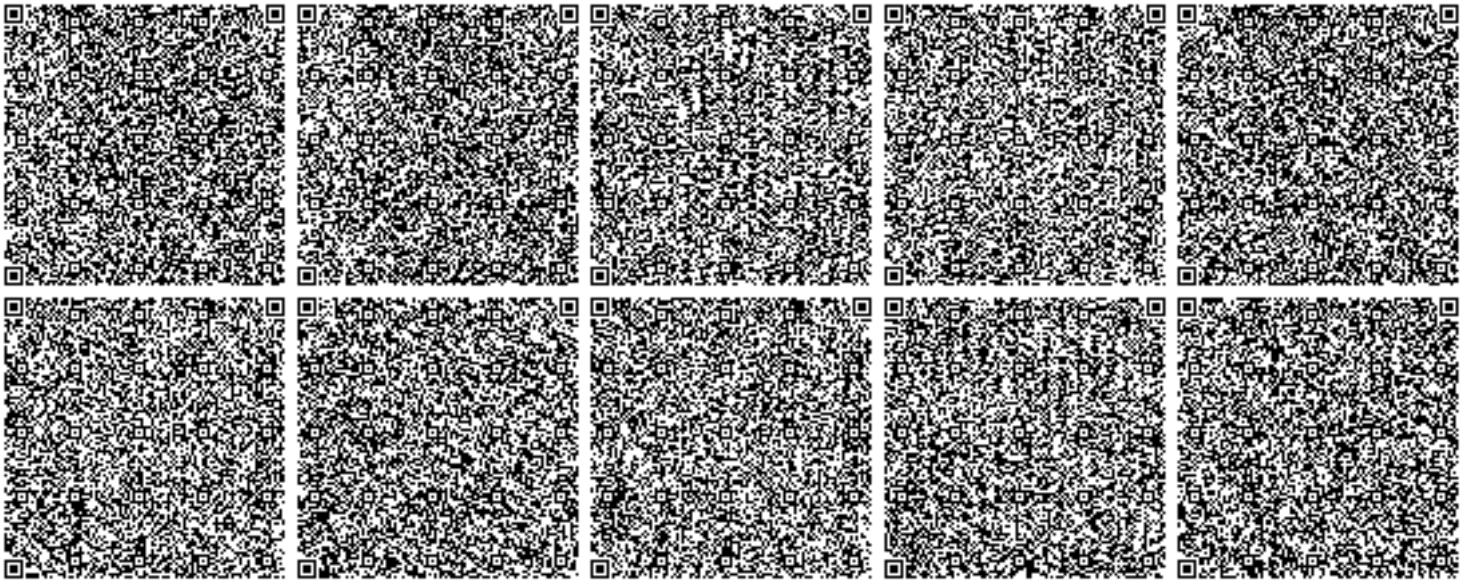
в соответствии с договором от № ,

3) экспертом №_____ от ____

(фамилия, имя, отчество (в случае наличия) эксперта, № и дата получения аттестата, адрес и телефон)

в соответствии с договором от _____ года № _____

Бұл құжат ҚР 2003 жылдың 7 қаңтарындағы «Электронды құжат және электронды сандық қол қою» туралы заңның 7 бабы, 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі заңмен тең.

Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года "Об электронном документе и электронной цифровой подписи" равнозначен документу на бумажном носителе.

12. Обо всех изменениях, связанных с приведенными в настоящем уведомлении сведениями, обязуюсь своевременно сообщать в органы государственного архитектурно-строительного контроля и надзора.
13. Подавая данное уведомление, подтверждаю:
1) все указанные данные являются официальными, и на них может быть направлена любая информация по вопросам осуществления деятельности или отдельных действий;
2) прилагаемые документы соответствуют действительности и являются действительными;
3) соблюдение требований законодательства Республики Казахстан, обязательных для исполнения до начала осуществления строительно-монтажных работ.
14. Осведомлены, что за нарушение строительных норм и требований законодательства в сфере архитектуры, градостроительства и строительства и утвержденного проекта при осуществлении строительно-монтажных работ будем нести ответственность в соответствии с Кодексом Республики Казахстан об административных правонарушениях.