Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«8» августа 2024г.

Заказчик **КГУ«Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области; И.О. руководитель - Щербакова Л.А., БИН 980640001983; Павлодарская область, г.Павлодар, Гагарина, 58, тел:8705 400 24 81**

фамилия, имя, отчество (при наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения) на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) «8» августа **2024 года ТОО «Крамола» директор Жусупалиева Ж., 140000, Республика Казахстан, Павлодарская область, Павлодар Г.А., г.Павлодар, Катаева, 101, БИН: 150340000406, тел: 8 702 000 0026**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) «8» августа **2024 года ТОО «Арх.строй сервис-А» директор Жанас А.Т., эксперт технического надзора Жанас А.Т. KZ05VJE00061993 от 03.02.2021г., БИН:030240004420, тел: 8747 878 81 85**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) «8» августа **2024 года ИП «АСПК» директор Галета И.А. эксперт: Галета А.В., БИН: 700619450232, тел: 8777 866 68 80**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Декларации о соответствии (прилагается) «8» августа **2024 года ТОО «КЖ-Строй» директор Саржанұлы Қ., г. Шымкент, ж.м. Тассай, 2040, БИН: 190640010868, тел: 8 705 122 05 98**

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): 8 августа **2024г. ТОО «Шырганак Строй», Сызғанұлы А., г.Алматы, ТОЛЕ БИ д. 308/19, лицензия №22011501 от 20.06.2022 года, БИН 200740004950;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

Декларации о соответствии (прилагается): 8 августа **2024г. ТОО «EMAX Company», Жусупалиев Н.М., г.Алматы, Медеуский район, ул.Чаплина,71/66, оф. №7, лицензия ГСЛ19008187 от 09.04.2019 года, БИН 150940010425;**

дата подписания декларации, наименование подрядной (субподрядчик) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН;

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

РП "Капитальный ремонт водоснабжения КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области, II (нормальный), относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Павлодарская область г.Павлодар по ул.Гагарина 58.**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от **Филиал НАО "государственная корпорация "правительство для граждан" по Павлодарской области" от 01.12.2022 года № 221201182065542.;**
наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ **ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Павлодарской области» KZ94REA00389408 от 15.05.2024 года**
наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ИП «АСПК» Рабочий проект 52/20-СД**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **КГУ «Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования 1-06/281 13.05.2024 года**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **май 2024 г;**
месяц, год

окончание работ **июнь 2024 г;**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **1** по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1;** фактически, месяц: **1;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели
(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Умывальники одиночные	комплект	89		89	

Сифон бутылочный	шт.	89		89	
Унитаз	комплект	50		50	
Бачок смывной	комплект	50		50	
Сиденье для унитаза	шт.	50		50	
Сифон канализационный из ПВХ с уплотнительной резинкой	шт.	50		50	
Мойка стальная эмалированная унифицированная	шт.	7		7	
Сифон бутылочный	шт.	7		7	
Ванна стальная эмалированная	шт.	1		1	
Полотенцесушители латунные хромированные	шт.	3		3	
Смеситель для душа	шт.	6		6	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая

Всего квартир, в том числе:		-				
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

4.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Демонтировано трубопровода из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм для водоснабжений и из водогазопроводных труб диаметром до 32 мм для горячее водоснабжение, умывальники и раковины, унитазы и писсуары, мойку и ванну.
Сделано монтаж одиночных умывальники - 89 шт, смеситель для умывальника – 89 шт., унитаз размерами не менее L 605 мм, B 340 мм – 50 шт, бачок смывной – 50 шт., сиденье для унитаза – 50 шт., мойка стальная эмалированная – 7 шт., ванные купальные – 1 шт., полотенцесушители латунные – 3 шт., смеситель для душа – 6 шт.. Уложено трубопровод для водоснабжение В1: d=15мм – 265м, d=20мм – 55м, d=25мм – 60м, d=32мм – 2м.
Уложено трубопровод для горячее водоснабжение Т3,Т4: d=15мм – 265м, d=20мм – 63м, d=25мм – 84м, d=32мм – 2м.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **10408,291 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **9293,117 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **_____ тысяч тенге**

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:
всего **10200,125 тысяч тенге**, в том числе: строительно-монтажных работ **9107,254 тысяч тенге**, оборудования, инструмента и инвентаря **_____ тысяч тенге**

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания ___;

11.Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: СМР по объекту **РП "Капитальный ремонт водоснабжения КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области.**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик: **КГУ«Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области; И.О. руководитель - Щербакова Л.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация **ТОО «Арх.строй сервис-А», директор Жанас А.Т.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт Жанас А.Т., KZ05VJE00061993 от 03.02.2021г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ИП «АСПК» директор Галета И.А.**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

эксперт: Галета А.В.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Крамола» директор Жусупалиева Ж.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) **ТОО «КЖ-Строй» директор Саржанұлы Қасымжомарт**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) **ТОО «Шырганак Строй» директор Сызғанұлы А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик) **ТОО «EMAX Company» директор Жусупалиев Н.М.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Приложение 13 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)
РП "Капитальный ремонт водоснабжения КГУ "Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управление образования Павлодарской области.

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	d-15	м	265	
	d-20	м	55	
	d-25	м	60	
	d-32	м	2	
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб Ø160	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец d-3,0	комплект		
	Задвижки			
	Вентили (краны) d-	шт		
	" d-15	шт	219	

	" d-20	шт	24	
	" d-25	шт	9	
	" d-32	шт	1	
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общаяпротяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
3	Прочие устройства Задвижки d-800 Задвижки d-500 Задвижки d-400 Устройство бетонного покрытия в резервуаре	 шт шт шт $м^2$	 4 1 4 300	
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца

Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

№ п/п	Наименование	X - координат	У - координат

Заказчик: **КГУ«Средняя общеобразовательная школа имени Камала Макпалеева города Павлодара» отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области; И.О. руководитель - Щербакова Л.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: **ИП «АСПК» директор Галета И.А.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)