Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"___" _____2024г.

Подрядчик (генеральный подрядчик **"Строй-проект-инвентаризация" , Ответственное лицо за СМР Павлиди Анастас Павлович, Шымкент, Аль-Фарабийский район, Майлы Кожа, д. 186, БИН 040840002389,, тел:87076560808.**
наименование организации, юридический адрес
в лице_директора
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту **Строительство склада общего пользования»»***расположенное по адресу:* **г.Шымкент, Каратауский район, 238 квартал, уч. 298**
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является: **ТОО «StoreHause» , директор Шоланбаев Нурлан Оспанович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:
1.Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственным и нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2.Субподрядные организации: **ТОО СМУ Бурводстрой в лице директора Конарбаева Г.К**
наименование организации
3.Проект (проектно-сметная документация: **ТОО «Эверест Проект» №02-2024**

наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а):
эксперт ТОО « Expertise 01»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4.Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единица измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пуско-вого ком-плекса или очереди
Лит А	Чел/смен	150		150	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период___100__ человек_____

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь Лит А	метр в квадрате (далее – м2)	6611,79	6695,5
Число этажейЛит А	этаж	2	2
Строительный объем здания ЛитА	метр в кубе (далее – м3)	57474,99	67503
Площадь застройки здания ЛитА	метр в квадрате(далее – м2)	6136,6	6136,6
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, построено-пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

Здание склада прямоугольный формы 2 этажное, с размерами в осях 61,0 х 100,60м, Лит-А/служебный дом/-7042м2, Лит-Б/КПП/-17,9м2, I/навес/-831,6м2,площадь земельного участка -2,1600га., кадастровый №22-329-020-327

Входы в здание осуществляются через платформу и крыльца на отм -0,800м

За условную отметку 0,0000 м, принят уровень, чистого пола 1- го этажа здания.

Перекрытия монолитное железобетонное

Кровля двухскатная. Покрытие профлист

Полы керамическая плитка

Окна и двери металлопластиковые

Внутренняя отделка согласно ведомости

Наружная отделка согласно ведомости отделки фасада

5.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаро безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

Перекрытие монолитное железобетонное.
Кровля двухскатная. Покрытие профлист.
Полы керамическая плитка.
Окна и двери металлопластиковые.
Внутренняя отделка согласно ведомости отделки помещений.
Наружная отделка согласно ведомости отделки фасада.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **15 апреля 2024г.**;
день, месяц, год
окончание работ **01 июля 2024г.**;
день, месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **15** ;
фактически, месяц: **2,5** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100 %** и фактически применено **99** % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
1)

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

2) ИВК, ТС, ГСН не предусмотрено проектом

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров

проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

_____ 09.10.2014

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство склада общего пользования по адресу: город Шымкент, Каратауский район, 238 квартал, уч. 298»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Строй-проект-инвентаризация» ответственный за СМР Павлиди Анастас Павлович
_____ «_____» _____20____ г.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата , Место печати (при наличии)

Субподрдяик:
ТОО «СМУ Бурводстрой» в лице директора Конарбаева Г. К. «____»