Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

"01" 10 2020 года

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Детско-юношеская спортивная школа Шетского района" отдела физической культуры и спорта Шетского района, Руководитель Жанасылов Биржан Сейсенбаевич, Карагандинская область, Шетский район, п.Агадырь, Проспект Абая, 9**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **от «01» 10 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс- Строй" Директор Беспаев Айдос Ерғалиұлы, г.Нур-Султан, Алматы, 1, 1203**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **от «01» 10 2020 года, Товарищество с ограниченной ответственностью "Каганат-2017", в лице эксперта технического надзора Темирбаева Еркина Елеубековича, аттестат № KZ09VJE00036410 от 29.03.2018г., в соответсвии с Договором от 27.07.2020 г.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **от «01» 10 2020 года, Индивидуальный предприниматель Азимбаева Акгул Абдибековна, в лице эксперта авторского надзора Азимбаева Акгул Абдибековна, в соответсвии с Договором № 38 от 26.08.2020 года.,**

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт стадиона», уровень ответственности – II технический не сложный.**

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу **Карагандинская область, Шетский район, п Агадырь, проспект Абая 9.,**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: **№ KZ55REA00188156 от 21.08.2020г., Государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля Карагандинской области"**

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «DWG-projeect.kz» Лицензия ГСЛ №130029115 выдана 21.01.2013г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **Руководителем КГУ "Детско-юношеская спортивная школа Шетского района" отдела физической культуры и спорта Шетского района**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **август 2020 года;**

месяц, год

окончание работ **сентябрь 2020 года;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **2,0;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2,0;**

фактически, месяц: **2,0;**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Ворота профессиональные для футбола	шт	2	2	2	2
Перфорированная а/ц (пластиковая) труба д. 100мм	п.м.	300,00	300,00	300,00	300,00

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема объект имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Ворота профессиональные для футбола	шт	2	2
Перфорированная а/ц (пластиковая) труба д. 100мм	п.м.	300,00	300,00

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно – строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: "Капитальный ремонт стадиона ДЮШС" по адресу: Карагандинской область, п. Агадырь выполнен в полном объеме. Конструктивные, объемно-планировочные решения, принятые в проекте, обеспечивают надежность и безопасность при эксплуатации здания и сооружений.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): всего **33, 036** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **31, 186** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге, прочих затрат **1, 850** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **31,435** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт стадиона»** *наименование объекта (комплекса)*

ПРИНЯТЬ В ЭКСПЛУАТАЦИЮ.

Заказчик

КГУ "Детско-юношеская спортивная школа Шетского района" отдела физической культуры и спорта Шетского района

Руководитель Жанасылов Биржан Сейсенбаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор

Товарищество с ограниченной ответственностью "Каганат-2017"

эксперт технического надзора Темирбаев Еркин Елеубекович

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Авторский надзор

ИП Азимбаева Акгул Абдибековна

в лице эксперта авторского надзора Азимбаева Акгул Абдибековна

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Товарищество с ограниченной ответственностью "Гарейс- Строй"

Директор Беспаев Айдос Ерғалиұлы

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Субподрядчик (Субподрядчик)

ТОО "РАЙС KZ"

Директор Копжасаров М.Г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)