«Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Қаракемер ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу»
жұмыс жобасы бойынша
24.12.2024 ж. № 18-0341/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
«Алматы облысының энергетика және тұрғын үй-коммуналдық шаруашылық басқармасы» мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
«Строй-проект-инвентаризация» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Талдықорған қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ
№ 18-0341/24 от 24.12.2024 г.
(положительное)

на рабочий проект
«Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области»

ЗАКАЗЧИК:
Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация»

г. Талдыкорган

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 11.10.2024 г. № 070340007228/240120/00 (120/24).

4. ЗАКАЗЧИК: Государственное учреждение «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области».

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью «Строй-проект-инвентаризация», лицензия от 10.10.2017 г. №17017450 (I категория).

5.1. Субподрядные организации:
Товарищество с ограниченной ответственностью «Асад-ЛТД», лицензия от 14.05.2019 г. №05-ГСЛ №015679 (II категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 27.07.2023 года, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;
дополнение к заданию на проектирование, утвержденное заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 18.12.2024 года;
постановление Правительства Республики Казахстан от 4 ноября 2014 года № 1171 «Об утверждении Генеральной схемы газификации Республики Казахстан на 2015-2030 годы»;
региональная схема газификации Алматинской области до 2030 года;
постановление акима Енбекшиказахского района Алматинской области №616 от 13.06.2024 года об установлении сервитута на земельный участок общей площадью 16,492 га для проведения газопровода;
архитектурно-планировочное задание на проектирование (АПЗ) № KZ02VUA01075482 от 14.02.2024 года, выданный ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Енбекшиказахского района»;
распоряжения ГУ «Аппарат акима Каракемерского сельского округа» от 30.01.2024 года о выделении земельных участков на праве постоянного землепользования для строительства газорегуляторных шкафных пунктов (ШГРП 1-11);
перечень оборудования, материалов и изделий, с приложением прайс-листов, наименования которых с соответствующими техническими характеристиками отсутствуют в действующей нормативной базе, утвержденный заказчиком ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» 18.12.2024 года;
технический отчёт об инженерно-геологических изысканиях, выполненный в декабре 2021 года ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №20017569 от 23.11.2020 года);

технический отчёт по топографической съемке, выполненный в июне 2023 года ТОО «СпутникПроектГеодезия» (государственная лицензия на изыскательскую деятельность №20017569 от 23.11.2020 года);

письмо Ветеринарного отдела Енбекшиказахского района ГКП «Ветеринарная станция Алматинской области» ГУ «Управление ветеринарии Алматинской области» №100 от 29.02.2024 года об отсутствии скотомогильников и почвенных стационарно-неблагополучных очагов по сибирской язве на отводимых участках;

письмо ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области» №26-02-21/307-30-И от 03.04.2024 года о начале строительства в 3 квартале 2025 года;

письмо ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского района» №59-17/01-14 от 26.02.2024 года о дальности возки грунта и песка, строительного мусора, отсутствии захоронений сибирской язвы;

справка ГУ «Аппарат акима Каракемерского сельского округа» №25-498/1 от 25.09.2023 года о численности населения, количестве жилых домов и соцобъектов в селе Каракемер Енбекшиказахского района.

Технические условия:

технические условия №49 от 04.07.2023 года на подключение к сетям в сфере газоснабжения, выданные ТОО «APL Construction»;

технические условия на пересечение реки Тургень проектируемым газопроводом №1834 от 09.12.2024 года, выданные ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области»;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

письмо ГУ «Департамент Комитета промышленной безопасности Министерства по чрезвычайным ситуациям Республики Казахстан по Алматинской области» №KZ70VQR00039348 от 02.05.2024 года о согласовании рабочего проекта в части промышленной безопасности;

письмо АО «Авиационная администрация Казахстана» №3Т-2024-04239678 от 11.09.2024 года о том, что объект не относится к объектам/деятельности, перечисленным в пункте 7 Постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года №504 «Об утверждении Правил выдачи разрешений на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов», в связи с чем получение разрешения от уполномоченной организации в сфере гражданской авиации не требуется;

письмо Тургенского филиала Иле-Алатауского государственного национального природного парка об отсутствии на участке строительства государственного лесного фонда, редких и исчезающих видов;

согласование размещения предприятий и других сооружений, а также условий производства строительных и других работ на водных объектах, водоохранных зонах и полосах №KZ10VRC00018799 от 20.02.2024 года, выданное ГУ «Балкаш-Алакольская бассейновая инспекция по регулированию использования и охране водных ресурсов Комитета водного хозяйства Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан»;

заключение об определении сферы охвата оценки воздействия на окружающую среду №KZ00VWF00141875 от 26.02.2024 года, выданное Комитетом экологического

регулирования и контроля Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан»;

подводящий газопровод высокого, среднего и низкого давления (63-2021-ГСН, лист 2) согласован ГУ «Управление энергетики и жилищно-коммунального хозяйства Алматинской области», ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства и жилищной инспекции Енбекшиказахского раойна», акимом Каракемерского сельского округа, Енбекшиказахским ЛТЦ 20.03.2024 года, ИП «Жалбасбаев Ж.А.».

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Алматинская область, Енбекшиказахский район, с. Каракемер.

Сейсмичность района: 9 баллов.

Сейсмичность площадки: 9 баллов.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Архитектурно-строительная часть	Аяпбергенова З.А.	KZ03VJE00024587	Соответствует
2	Проект организации строительства	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
3	Раздел по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации	Сырмакбаев Р.С.		Соответствует
4	Наружное газоснабжение	Сейтказин Г.К.	KZ23VJE00055946	Соответствует
5	Молниезащита	Чонкабаев Е.Д.	KZ55VJE00051684	Соответствует
6	Сметный раздел	Сударикова Л.В.	KZ24VJE00022948	Соответствует
7	Генеральный план	Карабут Т.С.	KZ30VJE00024586	Соответствует
8	Санитарно-эпидемиологический раздел	Дюсекенова И.Р.	KZ92VJE00088169	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Расчетный расход газа	м³/час	6199,77	6199,77
2	Газорегуляторный пункт шкафного типа ГРПШ	шт.	11	11
3	Общая протяженность газопровода высокого давления до 0,6 МПа	м	11575,0	11575,0
4	Общая протяженность газопровода среднего давления	м	5790,0	5790,0
5	Общая протяженность газопровода низкого давления	м	40405,0	40405,0
6	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2023, 2024 и прогнозных 2025-2026 годов, в том числе:	млн.тенге	1786,618	1947,060
	СМР	млн.тенге	1352,111	1508,417
	оборудование	млн.тенге	43,085	43,874
	прочие	млн.тенге	391,422	394,769
	Из них: на 2023 год (стоимость ПИР) на 2024 год (стоимость экспертизы) на 2025 год на 2026 год	млн.тенге		 151,672 4,491 878,750 912,147
7	Продолжительность строительства	месяцев	12	12

Увеличение сметной стоимости произошло за счет корректировки объемов работ по мотивированным замечаниям экспертов всех разделов, пересчёта сметной документации в новую версию сметной программы с учетом изменения стоимости материалов, изделий, конструкций и оборудования на дату захождения в экспертизу, применения указаний НДЦС РК 8.04-07-2022 «Индексы стоимости для строительства», изменения года реализации строительства на основании письма, заверенного заказчиком.

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и

проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект «Строительство подводящего газопровода и газораспределительных сетей с. Каракемер Енбекшиказахского района Алматинской области» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.
2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.
3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.
4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Алматы облысы Еңбекшіқазақ ауданының Қаракемер ауылында жеткізуші газ құбыры мен газ тарату желілерін салу» жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.
2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.
4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Манкараев Ж.З.

Директор

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Бисембаев К.А.

Директор департамента

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сманкулов М.А.

Заместитель директора

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Ярмухамедова С.Б.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Чонкабаев Е.Д.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Дюсекенова И.Р.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сырмакбаев Р.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сейтказин Г.К.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Аяпбергенова З.А.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Карабут Т.С.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области

Сударикова Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по области Жетісу и Алматинской области