Приложение 3
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

# Декларация о соответствии

Алматинская область «17» августа 2017 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО **«ЖетысуКазСтройСервис»** в лице директора Кунесбекова Сеилбека Кунесбековича, адрес: г.Талдыкорган, улица Рустембекова, 30 а

*(наименование организации, юридический адрес)*

в лице директора Кунесбекова Сеилбека Кунесбековича

*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)*

по объекту: **«Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с.Жансугуров Аксуского района, Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)»**

*(наименование, местонахождения объекта)*

заказчиком которого является ГУ "Управления строительства Алматинской области", в лице заместителя руководителя Нусипбаева М.О.

*(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)*

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

*(наименование организации)*

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО "АРС ЛТД"

*(наименование проектной организации, номер проекта)*

утвержден(а) ГУ «Управление строительства Алматинской области» приказом №61 от29.08.2014г.;

*(наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)*

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

| Наименование | Ед. изм. | По проекту | По факту |
|---|---|---|---|
| Общая площадь земельного участка | м2 | 1200 | 1200 |
| Площадь застройки | м2 | 155,64 | 155,64 |
| Площадь покрытия | м2 | 157,0,0 | 157,0,0 |
| Площадь озеленения | м2 | 887,36 | 887,36 |

5. Технологические и

архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

**Участок, отведенный под «Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с.Жансугуров Аксуского района, Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)» расположен в с.Жансугуров Аксуского района, Алматинской области по ул Кабанбай батыра №42. На площадке строятся: участковый пункт полиции (УПП), совмещенный со служебным жильем (1 тип на 1-3 участковых инспекторов), углярка, 2 надворных туалета на одно очко, площадка для мусорного бака, выгреб, парковка для автомашин на 4м/мест. Вертикальная планировка выполнена методом проектных отметок. Территория участкового пункта и служебного жилья разделяется ограждением. По периметру участка устанавливается металлическое ограждение из сетчатых панелей h=1/5м с воротами и калиткой.**

**К территории участкового пункта устраивается подъезд. Покрытие проездов, дорожек и площадок асфальтобетонное. Отвод поверхностных и талых вод осуществляется по существующему уклону от дома вдоль проезда за пределы участка.**

Форма участка проямоугольная, здание одноэтажное, без подвала. Площадь участка по государственному акту 1200 м2. Рельеф участка с незначительным уклоном в юго-восточную сторону.

Архитектурное и цветовое решение фасадов соответствует утвержденному эскизному проекту.

За условную отметку нуля, принята отметка чистого пола первого этажа.

Здание комплексной конструкции.Фундаменты монолитные, бетонные.

Здание одноэтажное, без подвала, с общими размерами в осях «1-3», «А-Б» 12,0*9,2м, высота чердака переменная. Стены наружные из кирпича керамзитового с маркой по прочности В3, с объемным весом 1090 кг/м3 на смешанном цементно-песчанном растворе марки не ниже М50, внутренними из кирпича керамического марки М75 на растворе марки М50. Толщина наружных стен 510мм, внутренних стен 380мм.

Перегородки из кирпича керамического, марки М75, на растворе М50 толщиной 120мм. Высота помещений 2,7м.

Жилая квартира обеспечена продолжительностью инсоляции не менее 2,5 часа.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетами и эффективных шумоизоляционных материалов в конструкциях стен и перекрытий.

Впроекте предусмотренны условия беспрепятственного и удобного передвижения маломобильных групп населения в помещения участкового пункта полиции согласно МНС 3.02-05-2003. При входе предусмотрен пандус.

Эвакуация людей осуществляется через тамбур, непосредственно наружу.

Выход на чердак и крышу по наружной металлической лестнице.

Теплотехнический расчет ограждающих конструкций здания выполнен на основании проектных решений с использованием эффективных теплоизоляционных материалов с соблюдением нормативных требований согласно СН РК 2.04-21-2004* «Энергопотребление и тепловая защита гражданских зданий».

Перекрытие-деревянный щитовой настил по деревянным балкам.

Утеплитель-жесткая минеральная плитка марки «ISOTERM П-75», толщиной 100мм.

Кровля из металлочерепицы по деревянному несущему каркасу. Полы устроены по грунту из линолеума, бетона и керамической плитки.

Цоколь-штукатурка, окраска маслянной краской.

Окна- блоки из ПВХ профилей по ГОСТ 30674-99,стеклопакеты с 2-х слойным остеклением, с низкоэмиссионным теплоотражающим покрытием, цвет профиля белый.
Входные двери- металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003, внутренние двери деревянные по ГОСТ 6629-88.
Отделка внутренних стен и потолков-улучшенная штукатурка, левкас сухими смесями, окрас известью.
Отделка наружных стен –улучшенная штукатурка, окрас фасадной краской.

Основные ТЭП:

1. Этажность-1 этаж
2. Высота жилого этажа 2,700 м,
3. Общая площадь дома-69,0 м2
4. Жилая площадь дома-40,4 м2
5. Общая площадь опорного пункта-22,3 м2
6. Общая площадь здания-91,3 м2
7. Площадь застройки-124,38 м2
8. Строительный объем-360,70 м3

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ: май 2017 года;
окончание работ август 2017 года.
по норме или по проекту организации строительства 3 месяца;
фактически 3 месяца.

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и
коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
_____
_____

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*

*дата* 22.08. М.П.

АО «Казахтелеком» РДТ Алматытелеком Аксуский ЛТС Кодирсиз А.А.

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*

*дата* М.П.

Аксу су құбыры" ГКП на ПХВ Турсабеков Д.Б. 22.08.17

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*

*дата* М.П.

Аксуский РЭС Шуметов К.С. 22.08.17

*наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,*

*дата* М.П.

Аксу аудандық ТЭС Жансыбаев Н. 22.08.17

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО **«ЖетысуКазСтройСервис»** в лице директора Кунесбекова Сеилбека Кунесбековича, считает объект **«Строительство участкового пункта полиции (УПП), совмещенного со служебным жильем в с.Жансугуров Аксуского района, Алматинской области (1 тип на 1-3 участковых инспекторов)»** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Директор ТОО**«ЖетысуКазСтройСервис»**
**Кунесбекова С.К.**_____ М.П.)
*(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата*