Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«29» август 2024г.

Заказчик ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы, БИН 990540002276, телефон 8(7112)52-20-21, г.Астана, Проспект МАНГИЛИК ЕЛ, 11/1***
фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***от «29» август 2024 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылас Қызмет"***, в лице *директора* ***Оспанов Айболат Канатұлы, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, мкрн. Кокжиек, ул.Оралхан Бокей, Д.8 БИН 170340024883,87762474944*** дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от «29» август 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", эксперт Утежанов А.М, БИН 150140005479, телефон 87752230818***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от «29» август 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", директор Кусайнова Д.А, БИН 150140005479, телефон 87752230818*** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Чапаево», II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу ***ЗКО Акжайкский района с.Чапаево, ул.Х.Есенжанова 125***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2024г.**, дата ознакомления подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***акт на право постоянного землепользования площадью 0,042 га №0163264 от 16.01.2013 года*** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»***
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект ТОМ 5***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) ***РГП «На праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан 15.08.2022г*** дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2024 года***;
месяц, год
окончание работ ***август 2024 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ***месяц***;
фактически, месяц: *1* ***месяц***;
3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность,

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Куні 20 24 ж. « 11 » 12

провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Расчетный расход воды		
	м3/сут	м3/час	л/с
Водопровод	0,80	0,226	0,178

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Архитектурно-строительные решения
Участок представляет неровную и незастроенную территорию. Отметки поверхности колеблются в пределах 15,06-14,80м. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. В региональном плане участок расположен в пределах Северной части Прикаспийской низменности на Первой Надпойменной Террасе р.Урал и ее притока р.Чаган. Водоснабжение зданий, согласно техническим условиям решается от существующего колодце Д=110 по ул. Есенжанова с установкой задвижки Д=20 на отпайке.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***2,232 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***897,561 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге, прочие -1,056 млн. тенге***.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***2,207 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***879,609 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге***, ***прочие -1,056 млн. тенге.***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _***100***__% и фактически применено ***100***% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Тешербулатов
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2024 ж. «11» 12

РЕШИЛ:

«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Чапаево» **принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы*** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____« _____» _____2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Құрылыс Бақылау»,
Директор Кереев Тилек Канатович
_____« 29» август 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кереев Тилек Канатович, аттестат № KZ78VJE00075908 от 18.08.2022 г..
_____« 29» август 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

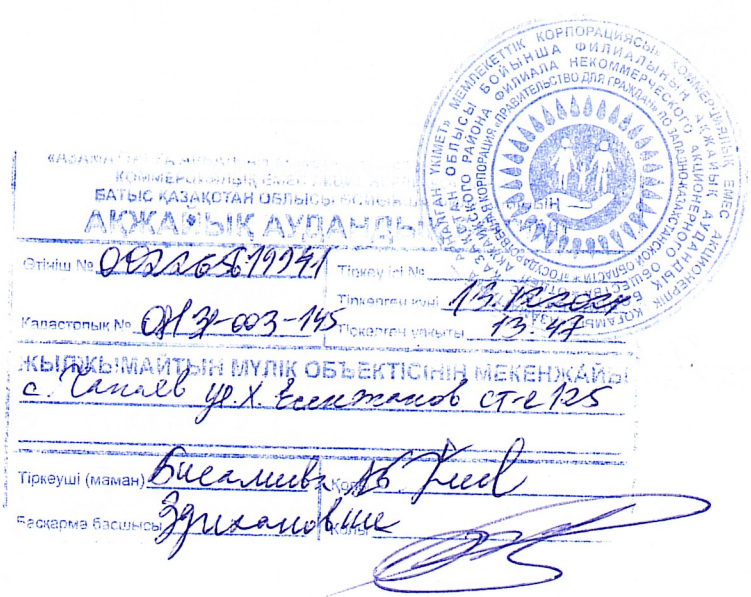
Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING",
Главный инженер проекта Утежанов Алмаз Максимович
_____« _____» _____ 2024г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING",
Директор Кусайнова Д.А
_____« _____ » _____ 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
_____
« _____ » _____ 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Оспанов Айболат Қанатұлы _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы _____
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2024 ж. « 11 » 12


БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ
АҚЖАЙЫҚ АУДАНЫ
Өтініш №
Тіркеу күні
Кадастрлық №
Тіркеген уақыты
ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҰЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕНЖАЙЫ
Тіркеуші (маман)
Басқарма басшысы

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Чапаево расположенного по адресу ЗКО Акжайкский района с.Чапаево, ул.Х.Есенжанова 125»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	29	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб **ПОДВОДЯЩИЙ ВОДОВОД** ПЭ 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 25х8 мм «питьевая» Подводящий водовод от прямоугольного колодца 3П до кол.1 поселкой сети	м	29	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб **Поселковый водопровод.** **Сети В1** ПЭ100SDR26 –90х 3,5мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –75х2,9мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –63х2,5мм «питьевая» **Прокладка и ввод водопровода в госучреждения** ПЭ100 SDR27 - 63х3,0 «питьевая» **Прокладка водопровода к жилым домам** ПЭ 100 SDR17 - 25х1,8 «питьевая»	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		

	Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø1500 мм Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø 2000 мм		1	
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПЭ100 SDR26- 110х4,2 «техническая» ГОСТ 18599-2001г.	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1.	Подводящий водовод	ПЭ100 SDR17	полиэт. труба	25х8	29 м	
2.	Смотровой колодец	–	ЖБ элемент	1000	1 шт.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***"STROYCONSALTING" Утежанов Алмаз Максимович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта
Место печати (при наличии)