Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 29 » август 2024г.

Заказчик ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы, БИН 990540002276, телефон 8(7112)52-20-21, г.Астана, Проспект МАНГИЛИК ЕЛ, 11/1*** фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии (прилагается) ***от « 29 » август 2024 года Товарищества с ограниченной ответственностью "Батыс Құрылас Қызмет"***, в лице ***директора Оспанов Айболат Қанатұлы, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г.Уральск, мкрн. Көкжиек, ул.Оралхан Бөкей, Д.8 БИН 170340024883,87762474944*** дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон
Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) ***от « 29 » август 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", эксперт Утежанов А.М, БИН 150140005479, телефон 87752230818***
дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) ***от « 29 » август 2024 года Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING", директор Кусайнова Д.А, БИН 150140005479, телефон 87752230818*** дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Таскала», II категория нормального уровня ответственности технически не сложный***
наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта
по адресу ***ЗКО Таскалинский район, п.Таскала, ул.Шамова 64 кв 2***
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____**2024г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:
1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***акт на право постоянного землепользования площадью 0,1547 га №0223461 от 16.01.2016 года*** документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).
либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от «___»_____20____года №_____;
наименование органа вынесшего решение
2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области»***
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона
3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «STROYCONSALTING», рабочий проект ТОМ 5***
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) ***РГП «На праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии, геологии и природных ресурсов Республики Казахстан 15.08.2022г*** дата и номер проекта, наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***август 2024 года***;
месяц, год
окончание работ ***август 2024 года***;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 1 ***месяц***;
фактически, месяц: *1* ***месяц***;

Орындаушы Ерешова К.А
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 20 24 ж. « 04 » 12

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Наименование	Расчетный расход воды			
	м3/сут	м3/час	л/с	м
Водопровод	0,80	0,226	0,178	
Общая протяженность водопровода				183,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
Архитектурно-строительные решения
Участок представляет неровную и незастроенную территорию. Отметки поверхности колеблются в пределах 15,06-14,80м. Территория относится к зоне недостаточного увлажнения. Рассматриваемая территория атмосферными осадками обеспечена недостаточно. В региональном плане участок расположен в пределах Северной части Прикаспийской низменности на Первой Надпойменной Террасе р.Урал и ее притока р.Чаган. Водоснабжение зданий, согласно техническим условиям решается от существующего колодце Д=110 по ул. Шамова с установкой задвижки Д=20 на отпайке.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***3,131 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,620 млн. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге, прочие -1,056 млн. тенге***.

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***3,043 млн. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***1,587 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***0,00 тыс. тенге, прочие -1,056 млн. тенге.***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _***100***__% и фактически применено ***100***% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

«АКМТ» АЖ ЕНТОБЕ
Орындаушы Еламова К.И.
(Т.А.Ж. қолы)
Күні 2024 ж. « 04 » 12

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Таскала» **принять в эксплуатацию.**
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы*** _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____ « _____» _____2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «Саулет Құрылыс Бақылау»,
Директор Кереев Тилек Канатович
_____ « 29 » августа 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата
Место печати (при наличии)

Кереев Тилек Канатович, аттестат № KZ78VJE00075908 от 18.08.2022 г..
_____ « 29 » августа 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта

Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING",
Главный инженер проекта Утежанов Алмаз Максимович
_____ « _____» _____ 2024г.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) должность), подпись, дата
Место печати (при наличии)

2) организация
Товарищество с ограниченной ответственностью "STROYCONSALTING",
Директор Кусайнова Д.А
_____ « _____» _____ 2024г.
наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

_____
« _____ » _____ 2024г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Оспанов Айболат Қанатұлы _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя
Место печати (при наличии)

«АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ЖАЛПЫ МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ»
КОММЕРЦИЯЛЫҚ ЕМЕС АКЦИОНЕРЛІК ҚОҒАМЫНЫҢ
БАТЫС ҚАЗАҚСТАН ОБЛЫСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫНЫҢ

ТАСҚАЛА АУДАНДЫҚ БӨЛІМІ

Өтініш № 00226537938б

Тіркеу ісі № _____

Тіркелген күні 12.12.2024 г.

Кадастрлық № 08-124-023-1198

Тіркелген уақыты 11 ч. 43 м.

ЖЫЛЖЫМАЙТЫН МҮЛІК ОБЪЕКТІСІНІҢ МЕКЕНЖАЙЫ

г. Таскала

ул. Шамова, д 6Н, кв 2

Тіркеуші (маман) Аскаш Ж.Н. Қолы _____

Басқарма басшысы Мамбетова С.Т. Қолы _____

Приложение 13
к акту приемки объекта
в эксплуатацию

форма

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и тому подобное)

«Работы по водоснабжению здания метеостанции п. Таскала расположенного по адресу ЗКО Таскалинский район, п.Таскала, ул.Шамова 64 кв 2»

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
1	Водоводы (общая протяженность)	м	186	
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из железобетонных труб	м		
	5) из полиэтиленовых труб **ПОДВОДЯЩИЙ ВОДОВОД** ПЭ 100 SDR 17 ГОСТ 18599-2001 размерами 32х2,0 мм «питьевая» Подводящий водовод от прямоугольного колодца 3П до кол.1 поселкой сети	м	186	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из стальных труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из асбестоцементных труб	м		
	4) из полиэтиленовых труб **Поселковый водопровод.** **Сети В1** ПЭ100SDR26 –90х 3,5мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –75х2,9мм «питьевая» ПЭ100SDR26 –63х2,5мм «питьевая» **Прокладка и ввод водопровода в госучреждения** ПЭ100 SDR27 - 63х3,0 «питьевая» **Прокладка водопровода к жилым домам** ПЭ 100 SDR17 - 25х1,8 «питьевая»	м		
	5)	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		

	Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø1500 мм Водопроводные колодцы из сборных железобетонных элементов Ø 2000 мм		1	
	Задвижка d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Вентили d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Кран d-	шт		
	« d-	шт		
	« d-	шт		
	Гидрант	шт		
	Водопроводный ввод	шт		
	Водоразборная колонка	шт		
	Стальной футляр	шт		
	Питьевой фонтанчик	шт		
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6)	м		
	7)	м		
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м		
	1) из керамических труб	м		
	2) из чугунных труб	м		
	3) из бетонных труб	м		
	4) из асбестоцементных труб	м		
	5) из железобетонных труб	м		
	6) ПЭ100 SDR26- 110х4,2 «техническая» ГОСТ 18599-2001г.	м		
3	Прочие устройства			
	Смотровой колодец	шт		
	Выпуск	шт		

Горизонтальный разрез колодца	Вертикальный разрез колодца
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1.	Подвор элемент	ПЭ100SDR17	полиэт.труба	32×2.0	186 м	
2.	Смотр. колодец	–	ЖБ элемент	1000	1 шт.	

Схема привязки колодца к постоянным точкам-ориентирам

Заказчик: ***Республиканское государственное предприятие на праве хозяйственного ведения "Казгидромет" Министерства экологии и природных ресурсов Республики Казахстан, директор филиала по ЗКО Шапанов Тілеген Қойшыбайұлы***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Авторский надзор: ***"STROYCONSALTING" Утежанов Алмаз Максимович***

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись эксперта

Место печати (при наличии)