Приложение 1 к Приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года №632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234»

РЕСПУБЛИКАСЫ
ТҮРКІСТАН ОБЛЫСЫ
"ҚАЗЫҒҰРТ АУДАНДЫҚ
ҚҰРЫЛЫС, СӘУЛЕТ ЖӘНЕ
ӨЗГЕ ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ"
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
БСН 100240022761
№ 0911
31 08 2022

Акт приемки объекта в эксплуатацию

« 31 » августа 2022г.

Заказчик ГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района», БИН 020540003590, Тел.: 87253979-4-83, Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район, с. Казыгурт, ул.Д.Кунаева, дом№95.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается): « 26 » августа 2022г, ТОО «Карат-Z» г.Шымкент, АК-НИЕТ, 187 директор Нупбаева Ж.Д.,БИН 020940003169, Тел.: 8-778-703-72-38

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается): « 26 » августа ТОО «Шымкент Курделі Құрылыс», директор Наркулов К.А, эксперт Жантуреев Е.А., аттестат № KZ16VJE00056945, № KZ22VJE00054867, №KZ465VJE00056936 от 01.09.2020г, 26.05.2020г, 01.09.2020 г

подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) « 26 » августа 2022г, ТОО «ДИАС-проект», Директор: Сеиілхан Нұрболат Әміржанұлы, Республика Казахстан, Алматинская область, г.Талдыкорган,АБЫЛАЙ ХАНА, 363, БИН 030640000046, Тел.: 8-771-390-33 66

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Ынталы,сельского округа Кызылкия, Казыгуртского района,Туркестанской области», новое строительство, уровень ответственности- технически не сложный II (Нормальный)

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: Республика Казахстан, Туркестанская область, Казыгуртский район район, сельский округ Кызылкия, с. Ынталы

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации " "_ _2022 года, дата ознакомления подтверждает что:

1. **Строительство объекта осуществлено на основании:**

1) **правоустанавливающего документа на земельный участок от**_____

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

наименование органа, вынесшего решение

талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий: ГУ «Управление градостроительного архитектурно-строительного контроля Туркестанской области» KZ19REA00280663 от 17.06.2022

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона;

3) **Проект (проектно-сметной документации)** ТОО «ДИАС-проект»

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ГУ " Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Казыгуртского района "

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ июня 2022г;
окончание работ августа 2022г;
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: 3;
фактически, месяц: 3;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели: 19-289-113-175, 19-289-089-200

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Количество точек подключения	Жил.дом.	129		180	
Используемое напряжение	В	10кв; 380/220В		10кв;380/220В	
Общая расчетная мощность по проекту	кВт	164,81		164,81	
Категория электроснабжения		III		III	
Сети 0,4 кВ	метр	8248		8248	
Сети 10 кВ	м.п	2814		3400	
Опоры ж/б СВ95-2А, СВ 110-5А, СВ105- 5А	шт	177		177	
КТПН с Трансформатором	компл.	3		3	
Счетчики	шт	129		180	

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений			

Показатели	По проекту	Фактически

	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2
		общая жилая		общая жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более				

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____сентябрь 2022г.;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Уровень ответственности II - нормальный. Сети 0,4 кВ выполняются воздушными, проводом СИПс-4 сечением 70 мм2, подвешиваемым на железобетонных опорах для проводов СИП-0,4кВ. Подключение частных жилых домов выполняется проводом СИП4-2х16мм2 от опоры до стены частного жилого дома. Вводы частных домов-однофазные. Приборы учета электроэнергии для частных жилых домов (многотарифные электронные счетчики, адаптированные АСКУЭ) , устанавливаются в герметичном пломбируемом шкафу, устанавливаемом снаружи, на стене каждого жилого дома. Распределительные сети 10кВ от существующих отпаечных опор выполняются проводом СИП-3 сечением 70 мм, подвешиваемым на опорах 10 кВ. Все опоры ВЛЗ-10кВ заземляются. На концевых опорах Кр10-1.2с предусматривается установка разъединителей РЛНД, детекторов КЗ на каждую фазу и аппаратуры защиты от перенапряжений ОПН-10кВ. Вводы и выводы КТПН-воздушные.Комплектная однотрансформаторная подстанция наружной установки с трансформатором 100 кВА - 1 шт. Ограждение - из панелей с сетками и металлическими стойками.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве, согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего 113 748, 672 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 90 182,367 тысяч тенге; оборудования, инструмента и инвентаря 23566,305 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 100688,000 тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ 87147,519 тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря 13540,481 тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100,00 % и фактически применено 100,00 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство электрических сетей 10/0,4 кВ в селе Ынталы,сельского округа Кызылкия, Казыгуртского района,Туркестанской области»

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ Абдакимов Т.К.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

ТОО Директор «ШымкентКурделіКұрылыс», _____ Наркулов К.А.

Эксперт технического надзора _____ Жантуреев Е.А.

эксперт Жантуреев Е.А. аттестат № KZ16VJE00056945, № KZVJE00054867, №KZ65VJE00056936 от 01.09.2020г, 26.05.2020г, 01.09.2020г.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

1) **аккредитованная организация**
ТОО «ШымкентКүрделіҚұрылыс»
Эксперт технического надзора Жантуреев Е.А.
(наименование организации) имеющей в составе атестованного (-ых) эксперта (-ов),фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати(при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проекта ТОО «ДИАС-проект»

Директор _____ **Сеиілхан Н. Ә.**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность),, подпись, дата

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _Нупбаев А.С_____,, ГСЛ №012593 от 05.05.2022г.._____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «Карат-Z» директор **Нупбаева Ж.Д.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Улмад» директор **Тайманов А.Е.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «УниверсалСтройСервис» директор **Айдаркулов А.А.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Подрядчик (субподрядчик)
ТОО «Сункар Орда Строй» директор **Әлімхан А.Ғ.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)