"Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласындағы Ущев көшесінің бойындағы қорғаныс бөгетін қайта жаңарту"
жұмыс жобасы бойынша
25.12.2024 ж. № 12-0448/24
(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:
"Петропавл қаласы әкімдігінің тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:
"Қостанайсужоба" ЖІК жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Көкшетау қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 12-0448/24 от 25.12.2024 г.

(положительное)

по рабочему проекту

"Реконструкция защитной дамбы вдоль улицы Ущева в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области"

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска"

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "ПИП "Костанайводпроект"

г. Кокшетау

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: "Реконструкция защитной дамбы вдоль улицы Ущева в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области".

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 04.11.2024 г. № 010640001556/240626/00 (636).

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска".

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: Товарищество с ограниченной ответственностью "ПИП "Костанайводпроект", лицензия от 03.04.1998 г. ГСЛ № 000848 (I категория).

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции.

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование, утвержденное заказчиком 10 октября 2024 года;
дополнительное задание на проектирование, утвержденное заказчиком 15 ноября 2024 года;
постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 28 декабря 2023 года № 1743 «О реализации решения городского маслихата от 27 декабря 2023 года № 1 «Об утверждении бюджета города Петропавловска на 2024-2026 годы» (с приложением);
постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 23 февраля 2024 года № 264 о внесении изменений в постановление акимата города Петропавловска от 28 декабря 2023 года № 1743 «О реализации решения городского маслихата от 27 декабря 2023 года № 1 «Об утверждении бюджета города Петропавлоска на 2024-2026 годы» (с приложением);
постановление акимата города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 04 октября 2024 года № 1450 о внесении изменений в постановление акимата города Петропавловска от 28 декабря 2023 года № 1743 «О реализации решения городского маслихата от 27 декабря 2023 года № 1 «Об утверждении бюджета города Петропавловска на 2024-2026 годы» (с приложением);
решение акима города Петропавловска от 04 апреля 2024 года № 10 об объявлении чрезвычайной ситуации природного характера местного масштаба в городе Петропавловск;
решение КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска» от 15 октября 2024 года № 16.3.1-36/37 о реконструкции защитной дамбы;
акт на право постоянного землепользования на земельный участок с кадастровым номером 15-234-143-102, площадью 19,6537 га для строительства набережной реки Ишим, изготовленный Северо-Казахстанским дочерним государственным предприятием ГосНПЦзем 12 декабря 2011 года № 383;
корректировка генерального плана (схема инженерной подготовки территории);

архитектурно-планировочное задание (АПЗ) на проектирование от 10 октября 2024 года № KZ52VUA01248503, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»;

отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненный ТОО «ПИП «Костанайводпроект» в 2024 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 03 апреля 1998 года ГСЛ № 000848, выданная Агентством Республики Казахстан по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства);

технический отчет о инженерно-геодезическим изысканиям, выполненный ТОО «LIMB» в 2024 году (государственная лицензия на изыскательскую деятельность от 08 октября 2013 года № 13016341, выданная Комитетом по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства регионального развития Республики Казахстан);

мотивированный отказ КГУ «Управление природных ресурсов и регулирования природопользования акимата Северо-Казахстанской области» от 31 октября 2024 года № KZ04VDC00107087 в прохождении государственной экологической экспертизы (объект IV категории);

протокол испытаний грунта, выданный испытательной лабораторией ТОО «Стадия» 14 марта 2024 года;

отчет обследования технического состояния, арх. № 042-24, выполненное ТОО «Стадия» в 2024 году (свидетельство об аккредитации от 19 февраля 2024 года № KZ90VWC00199280, выданное РГУ «Комитет по делам строительства и жилищно-коммунального хозяйства Министерства промышленности и строительства Республики Казахстан»);

транспортная схема, утвержденная заказчиком;

дефектный акт, утвержденный заказчиком 20 сентября 2024 года;

письмо заказчика от 14 октября 2024 года № 16.5.1-3-3219 об источнике финансирования по линии ЧС и согласовании рабочего проекта;

письмо заказчика от 23 октября 2024 года № 16.5.1-3-3355 об отсутствии прайс-листов; о том, что материалы и оборудование приняты по сметно-нормативной базе;

письмо заказчика от 14 ноября 2024 года № 16.5.1-3-4083 о месте хранения растительного грунта;

письмо заказчика от 14 ноября 2024 года № 16.5.1-3-4084 о сроках начала выполнения работ;

письмо заказчика от 14 ноября 2024 года № 16.5.1-3-4085 о расстоянии завоза грунта;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3-3810 о спецодежде рабочих и инженерно-технического персонала;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4122 о питании рабочих;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4123 о прачечной;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4124 о расстоянии вывоза отходов;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4125 о разработке рабочего проекта реконструкции дамбы впервые;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4128 о работах по демонтажу ВЛ и линии освещения;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4129 по бюджетному планированию по линии ЧС;

письмо заказчика от 21 ноября 2024 года № 16.5.1-3/4130 о необходимости реконструкции дамбы;

письмо заказчика от 10 декабря 2024 года № 16.5.1-3/3911 о расстоянии сибиреязвенных захоронений;

письмо заказчика от 23 декабря 2024 года № 16.5.1-3/4045 об отсутствии зеленых насаждений;

письмо заказчика от 23 декабря 2024 года № 16.5.1-3/4047 об отсутствии затрат на управление проектом;

письмо ТОО «Стадия» от 15 ноября 2024 года № 383/24 касательно технического обследования;

письмо РГУ «Петропавловское городское управление санитарно-эпидемиологического контроля ДСЭК СКО КСЭК МЗ РК» от 28 ноября 2024 года № ЗТ-2024-06044064 касательно сибиреязвенных захоронений;

письмо КГУ «Отдел предпринимательства, сельского хозяйства и ветеринарии акимата города Петропавловска» от 10 декабря 2024 года № 16.10.1-22/802 о месте захоронения сибиреязвенных захоронений и отсутствии сибиреязвенных захоронений на расстоянии от ТБО и до участка;

письмо заместителя акима города Петропавловска Северо-Казахстанской области от 23 декабря 2024 года № 4040 о том, что средства на проведение первоочередных работ не выделялись;

письмо ТОО «Международный аэропорт Кызыл-Жар» от 28 октября 2024 года № 169/45-24 об отсутствии необходимости в получении разрешения на осуществление деятельности, которая может представлять угрозу безопасности полетов воздушных судов.

7.2 Согласования заинтересованных организаций:

план защитной дамбы согласован: ТОО «Кызылжар су»; СК ДЭСД Объединение «Дивизион «Сеть» АО «Казахтелеком» 14 октября 2024 года; ГКП на ПХВ «Очистные, водоотводные и водопропускные сооружения» акимата г. Петропавловска КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата города Петропавловска» 14 октября 2024 года; ТУСМ-8 Объединение «Дивизион «Сеть» АО «Казахтелеком» 14 октября 2024 года;

проектный лист согласован АО «Северо-Казахстанская Распределительная Электросетевая Компания» 14 октября 2024 года № ПС 31-08-3819;

согласование РГУ «Есильская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации Республики Казахстан» от 25 ноября 2024 года № KZ48VRC00021413 о размещении проектируемого объекта.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства

Месторасположение: Северо-Казахстанская область, г. Петропавловск, улица Ущева.

Сейсмичность района: не сейсмичен.

8.2 Проектные решения

Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 8.

Таблица 8

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Вознюк Л.В.	KZ39VJE00025685	Соответствует
2	Проект организации строительства	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
3	Гидротехнический раздел	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
4	Сметный раздел	Ни М.В.	KZ03VJE00022841	Соответствует
5	Общая пояснительная записка	Вознюк Л.В.	KZ08VJE00026437	Соответствует
6	Санитарно-эпидемиологический раздел	Некрошевич А.А.	KZ28VJE00027823 KZ81VJE00030070	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений

Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.

Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.

Уровень ответственности объекта – II (нормальный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 9

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность дамбы по гребню	м	1334,37	1334,37
2	Класс гидротехнических сооружений		III	III
3	Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2025 года, в том числе:	млн. тенге	1162,651	1060,486
3.1	СМР	млн. тенге	977,347	886,311
3.2	оборудование	млн. тенге	0,000	2,696
3.3	прочие затраты	млн. тенге	185,304	171,479
4	В ценах по годам строительства:			
4.1	в ценах 2024 года (ПИР, экспертиза)	млн. тенге	-	31,443
4.2	в ценах 2025 года	млн. тенге	-	1029,043
5	Продолжительность строительства	мес.	4	4

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений рабочий проект "Реконструкция защитной дамбы вдоль улицы Ущева в г. Петропавловск Северо-Казахстанской области" соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, "Солтүстік Қазақстан облысы Петропавл қаласындағы Ущев көшесінің бойындағы қорғаныс бөгетін қайта жаңарту" жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

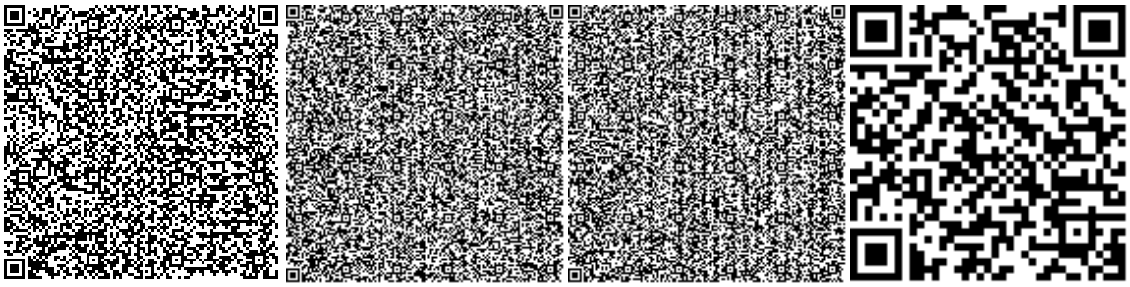
3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Радченко Л.В.

И.о. директора

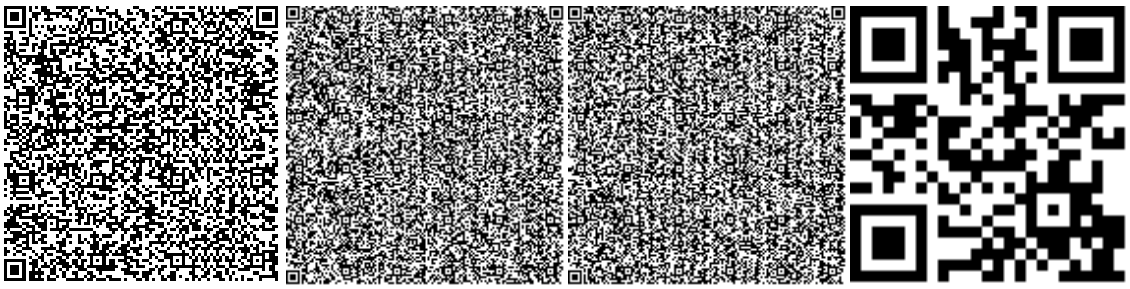
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Кирилов Е.Ю.

Начальник производственного отдела

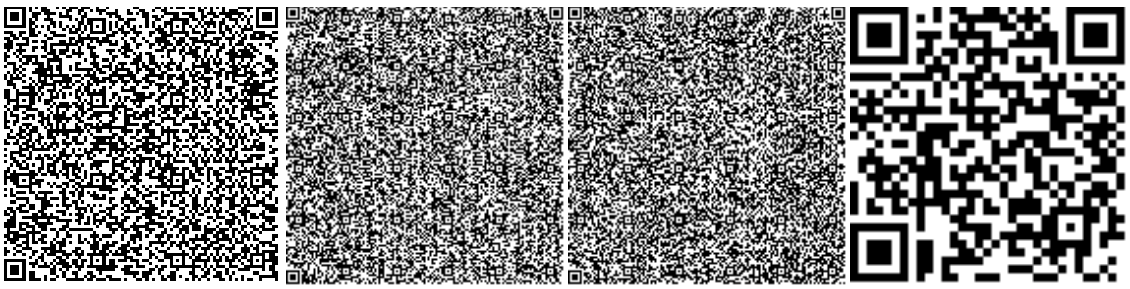
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Салпин А.Б.

Ведущий специалист (перевод, делопроизводство)

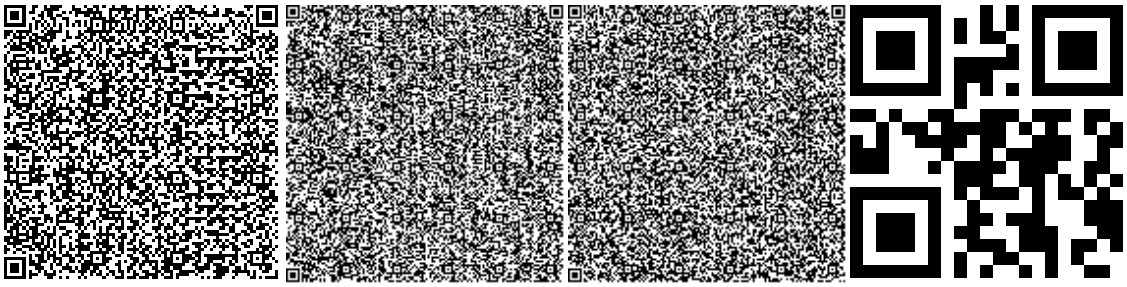
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Ни М.В.

Эксперт

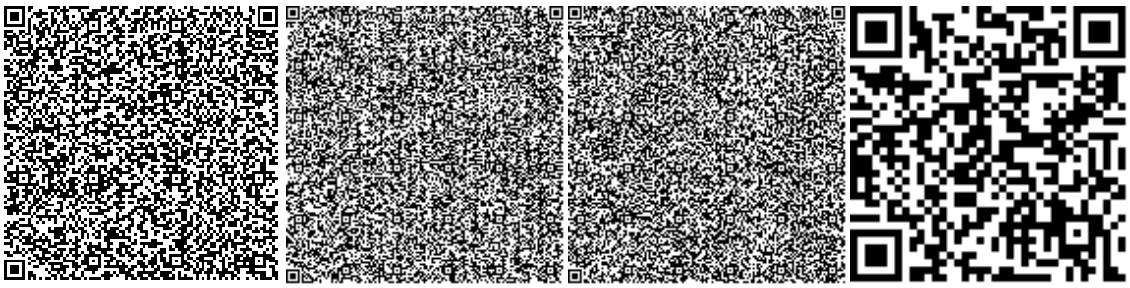
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Некрошевич А.А.

Эксперт

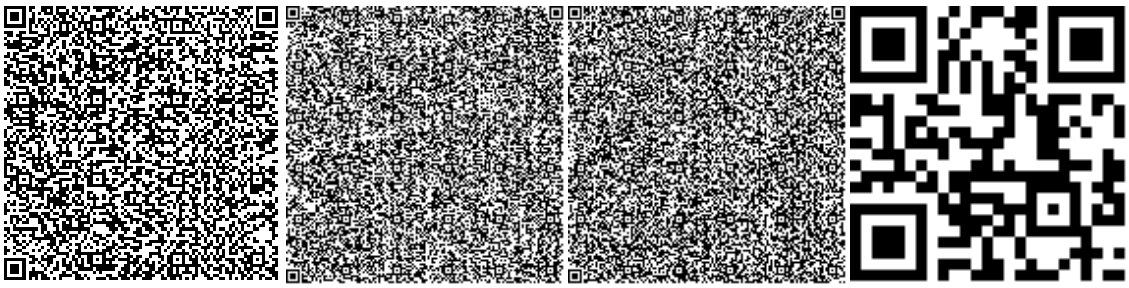
Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



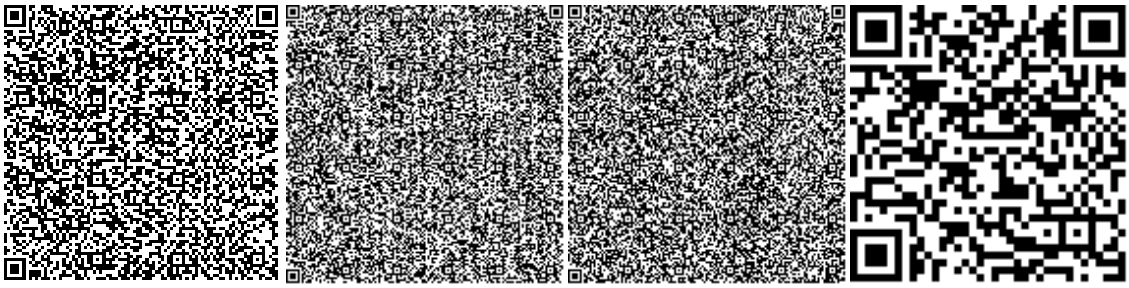
Вознюк Л.В.

Эксперт

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону



Жакупова А.С.

ведущий специалист (оформление и выдача экспертных заключений)

Филиал РГП "Госэкспертиза" по Северному региону