Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Декларация о соответствии

«18» сентября 2023 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Товарищество с ограниченной ответственностью «Алихан Ойл З», 30600, Республика Казахстан, Актюбинская обл., Мартукский р-он, с. Мартук, ул. М.Маметовой, д.64, тел.8 7132 987210**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Кожаева Зулхузы Изымовича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту **«Капитальный ремонт здания ГУ "Баскудукская общеобразовательная средняя школа " в с. Баскудук Айтекебийского района Актюбинской области»**

наименование, местонахождения объект

заказчиком которого является **Государственное учреждение «Отдел образования Айтекебийского района Управления образования Актюбинской области» и.о.руководителя Саметеев Абдибек Тулепбергенович**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительно и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «ABYROI Group»**
ТОО «Optimum Energy»
ТОО «MBC Capital Stroy Group»
ТОО «Даму Құрылыс АДК»
ТОО «Регион Строй Групп»

наименование организации

Проект (проектно-сметная документация **ТОО «ТОП ПРОЕКТ» РП 30/320.09.2022-АС**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **Государственное учреждение «Отдел образования Айтекебийского района Управления образования Актюбинск 185 от 10.07.2023**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

1. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность,

вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь здания	м2				-
Мощность	мест				-
Полезная площадь	м2				-
Площадь застройки	м2				-
Строительный объём	м3				-

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площа дь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5.Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется

следующими данными:

Раздел общестроительные работы:

Выполнены следующие виды работ

- демонтаж дверных заполнений , установка новых утеплённых металлических наружных и внутренних однопольных и двупольных дверей с декоративной облицовкой бумажно-слоистым пластиком с отделкой дверных откосов ;
- ремонт и восстановление герметизации мастикой коробок оконных и балконных дверей , ремонт и восстановление уплотнения стыков прокладками ;
- демонтаж старых покрытий полов из линолеума , керамической плитки и дощатых покрытий , демонтаж плинтусов с устройством новых покрытий из керамической плитки, линолеума , релина с уплотнением грунта щебнем , с прокладкой подстилающих слоёв бетонных, с устройством цементных стяжек, гидроизоляции обмазочной битумной мастикой толщиной 2 мм, теплозвукоизоляцией из плит OSB-, укладкой звукоизоляционной подложки под линолеум , устройством ПВХ плинтусов ;
- разборка старой бетонной отмостки , устройство новой бетонной отмостки на щебёночном основании из бетона В15 ;
- выполнена разборка кровли из листовой стали, подшивка потолков кровельной неоцинкованной сталью , смонтировано новое покрытие кровли из металлочерепицы по новой обрешётке , также выполнено устройство примыканий, заделка стен раствором ;
- согласно проектного решения выполнено усиление стен стальными тяжами, металлические поверхности покрыты грунтовкой .ГФ 021 и окрашены эмалью ПФ115;
- выполнена разборка покрытия крыльца , смонтированы ступени из армированного бетона с покрытием керамической плитки ;
- внутренние отделочные работы : очистка стен и потолков , дверных и оконных откосов от старой побелки, сплошное выравнивание сухими смесями на гипсовой основе и финишными. Окраска потолков , стен и откосов водоэмульсионными составами выполнена по подготовленной поверхности . Выполнена облицовка стен керамической плиткой ;
- облицовка фасада металлосайдингом с устройством теплоизоляционного слоя тощиной 100 мм с устройством оконных отливов из оцинкованной стали , с обрамлением проёмов металлосайдингом;

Отопление

В здании запроектирована двухтрубная горизонтальная система отопления с поэтажной разводкой и попутным движением теплоносителя. Принятые параметры теплоносителя в системе отопления 80-60°С. Нагревательные приборы для системы отопления - стальные панельные радиаторы "Sole". Нагревательные приборы, расположенные в спортзале, закрыты съемными декоративными решетками.
Балансировочные краны закрыты съемными декоративными решетками.
Регулирование теплоотдачи радиаторов, за исключением приборов установленных в лестничных клетках и помещениях вестибюля, осуществляется терморегуляторами типа RA-N-П фирмы "Danfoss".
Гидравлическая устойчивость систем обеспечивается балансировочными клапанами фирмы "Danfoss".
Удаление воздуха осуществляется посредством воздушных кранов Маевского, установленных в верхних пробках радиаторов, и автоматических

воздухоотводчиков, установленных на верхних участках трубопроводов и стояков. В нижних точках систем отопления установлены спускные вентили (краны шаровые).
Трубопроводы системы отопления запроектированы стальные, диаметром Ду<50 -из труб стальных водогазопроводных по ГОСТ 3262-75*, диаметром Ду>50 – из труб стальных электросварных по ГОСТ 10704-91. Трубопроводы системы отопления, проложенные в техподполье и прокладываемые в полу изолированы трубчатой изоляцией из вспененного каучука фирмы "Misotflex". Перед покрытием изоляцией стальные трубопроводы покрываются лаком БТ-577 в два слоя по одному слою грунтовки ГФ- 021. Трубопроводы в местах пересечения внутренних стен и перегородок проложены в гильзах из негорючих материалов, обеспечивающих свободное перемещение труб при изменении температуры.
Опорожнение системы отопления предусмотрено через гибкие шланги в канализацию.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6.На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7.Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предумотреные проектом выполнены:

8.Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 15 » августа 2023 года;**

окончание работ «18» сентября **2023 года**;

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **4** ;

фактически, месяц: 2

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1 . Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 99,37% и фактически применено 99,37% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации соответствия) ;

10-1 . Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле ;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению: _____

_____

_____

_____

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами)

(экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты

населения_____;

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает **«Капитальный ремонт здания ГУ "Баскудукская общеобразовательная средняя школа " в с. Баскудук Айтекебийского района Актюбинской области»** готовым к приемке в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Алихан Ойл З» Кожаев Зулхуза Изымович

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестік «АЛИХАН ОЙЛ З» Товарищество с ограниченной ответствен. Город Актобе Республика Казахстан