Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

"15" август 2018 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО "Бауыр Құрылыс Компаниясы", Алматинская область, Жамбылский район, Карасуский с.о., с.Сарыбай би, Рахимжанова, 35/1

наименование организации, юридический адрес

в лице директора Нукушева Мурата Талгатовича

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **"Строительство участкового пунта полиции (УПП) совмещенного со служебным жильем в с.Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области (1 тип, 1-3 участковых инспекторов)"**

наименование, местонахождения объекта

Заказчиком которого является Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района Алматинской области» в лице руководителя Акегулова Марата Набиовича

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: _____

наименование организации

3. проекта (проектно-сметной документации) разработанной ТОО "АРС ЛТД" лицензия №14012920 от 02.09.2014 года, прошедшая государственную экспертизу за №18-0595/15 от 16.07.2015 года

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного приказом руководителя Государственное учреждение «Отдел строительства Жамбылского района, Алматинской области» №131 от 27.08.2015 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Общая площадь участка	га	0,1		0,1	
Общая площадь здания	кВ/м	91,3	-	91,3	-
Число этажей		1	-	1	-
Общий строительный объем	Куб.м	360,70	-	360,70	-

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период; факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактический
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	69,0м2	69,0м2
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	360,70	360,70
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Участковый пункт полиции Тип 1, совмещенный со служебным жильем. Участковый пункт полиции имеет отдельный вход с тамбуром. Помещения УПП рассчитаны на 1-3 участковых инспекторов. УПП состоит из двух кабинетов, оснащенных необходимой мебелью и компьютерами.

Все кабинеты оснащены соответствующим технологическим оборудованием и мебелью отечественного производства.

Здание одноэтажное, без подвала, прямоугольной формы в плане, с общими размерами в осях «1-4», «А-Б» - 12,0х9,2м, высота помещений от пола до низа перекрытия 2,7 м, высота чердака переменная. Часть здания относится к участковому пункту полиции, в состав которого входят тамбур, коридор, два кабинета инспекторов. Остальная часть здания запроектирована под служебное жилье, в состав которого входит следующий набор помещений: тамбур, прихожая-коридор, кухня, общая комната, спальня, детская, санузел, топочная. В отделке фасадов применены современные, экологически чистые материалы. Стены – улучшенная штукатурка, покраска фасадной краской с добавлением колера, цоколь – улучшенная штукатурка, окраска масляной краской. Окна – металлопластиковые, с заполнением стеклопакетами с энергосберегающими стеклами по ГОСТ 30674-99. Наружные двери – металлические, утепленные по ГОСТ 31173-2003, внутренние – деревянные по ГОСТ 6629-88.

Склад угля представляет собой одноэтажное здание с размерами в осях 3,6х2,1 м, высота помещения переменная от 1,7 м до 1,9 м.
Фундамент монолитный, ленточный из бетона класса В7,5, толщиной 200 мм; стены из шлакоблоков толщиной 200 мм с горизонтальным армированием сетками с шагом 700 мм. По верху стен устраивается монолитный, железобетонный сейсмопояс. *Наружная отделка*: стены - штукатурка, известковая побелка за 2 раза; окно загрузки углярки – деревянное, индивидуального изготовления; дверь – деревянная по ГОСТ 6629-88, с последующей покраской масляной краской за 2 раза, крыша односкатная, с покрытием кровли асбестоцементными листами по деревянной обрешетке и стропилам; по периметру здания устраивается асфальтобетонная отмостка по гравийному основанию шириной 600 мм. *Внутренняя отделка:* стены, потолки – штукатурка, известковая побелка за 2 раза полы – бетонные.

Надворная уборная на 1 очко Уборная на 1 очко выполнена из деревянного бруса хвойных пород по ГОСТ 8486-86*, прямоугольная в плане, с размерами 0,9х 1,1 м, с переменной высотой. Стены туалета из деревянного каркаса с обшивкой досками; пол – дощатый; дверные блоки, стульчак – деревянные; стены выгреба - бетонные из бетона В7.5 глубиной 1,7 м. Перекрытие выгреба – деревянное.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ июнь 2018 года;
месяц, год

окончание работ август 2018 года;
месяц, год

при продолжительности строительства 3 месяца;

по норме или по проекту организации строительства, 3 месяца;

фактически, 3 месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Водоснабжение и канализация «Отдел строительства Жамбылского района»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Электроснабжение АО «АЖК»

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Телефонизация Жамбылским районным АОДТ

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик **ТОО "Бауыр Құрылыс Компаниясы"** считает объект **"Строительство участкового пунта полиции (УПП) совмещенного со служебным жильем в с.Казыбек бек Жамбылского района Алматинской области (1 тип, 1-3 участковых инспекторов)"** готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик: Нукушев М.Т. _____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя подпись, дата М.П.