Утвержден приказом
Министра по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«22» октября 2024г.

Заказчик ***Государственное учреждение «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог», временно исполняющий обязанности руководителя Нурмуханов Асылхан Кайрлиевич, БИН 060240003884, телефон 87113921553, 091000, Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, село Таскала, улица Абая, дом № 23***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) – ИИН, телефон - для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от*** **«21» октября 2024г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «UES», директор Имашов Нурбол Асылбекулы, 090000, Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, город Уральск, улица Сарайшык, дом № 81/1, БИН 130540003117, телефон +77013793345***

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) **«21» октября 2024г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ГИМН», эксперт Кунжариков Жасулан Хамидуллаевич, ИИН 820412302502, аттестаты №KZ07VJE00067486 от 27.07.2021 г, №KZ38VJE00067122 от 13.07.2021 г, №KZ51VJE00063299 от 09.03.2021 г., БИН 100140013322, телефон 87775625554***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается) **«21» октября 2024г.** ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ZIGMUND», директор Ипатов Нурлан Сагынгалиевич, БИН 120540006942, телефон +7 776 945 0009***

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Работы по реконструкция линий электропередач в с.Мерей Таскалинского района», реконструкция, II (нормальный), технически несложный.***

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу ***Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, Таскалинский район, село Мерей***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации **«_____» _____2024г.**, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок ***ГУ "Аппарат акима Мерейского сельского округа" от 11.12.2017 года № 13.***

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от _____

наименование органа, вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ ***Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Западно-Казахстанской области», № KZ78REA00400560 от 27.06.2024 года.***

наименование органа, принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью «ZIGMUND», рабочий проект № А-00-22-03***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения «Таскалинский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог» № 46 от 27.07.2022 года.***

дата и номер проекта, наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***июнь 2024 года***;

месяц, год

окончание работ ***сентябрь 2024 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства ***4 месяца***;
фактически ***3 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Категория надежности электроснабжения объекта		III	III	III	III
Коэффициент мощности		0,93	0,93	0,93	0,93
Установленная мощность	кВт	16,0	16,0	16,0	16,0
Расчетная мощность	кВт	14,88	14,88	14,88	14,88
Общая протяженность ВЛ-0,4кВ	м	13533,0	13533,0	13533,0	13533,0
Общая протяженность ВЛ-0,22кВ	м	800,0	800,0	800,0	800,0

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		

В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Проектом предусматривается:
- замена деревянных опор на ЖБ со стойкой СВ 95-2 без изменений места;
- замена устаревших ЖБ опор на новые со стойкой СВ 95-2;
- замена неизолированного сталеалюминиевого провода АС на изолированный провод СИП 4-4*35, СИП4-4*16;
- установка светодиодных светильников GALAD Победа мощностью не более 150Вт на проектируемых ЖБ опорах на базе стойки СВ95-2.

Дополнительные сведения, в том числе:
Управление освещением осуществляется в ручном или автоматическом режиме при помощи фотореле ФРЛ-03 со встроенным датчиком, установленным в КТП 10/0,4 кВ.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***124317,990 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***87370,834 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***16616,554 тыс. тенге***;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***104546,883 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***85623,417 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***1993,986 тыс. тенге***;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ***100%*** и фактически применено ***100%*** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора)

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Работы по реконструкция линий электропередач в с.Мерей Таскалинского района»
принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***ер. и. о. Нурмуханов Асылхан Кайрлиевич.***
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Кунжариков Жасулан Хамидуллаевич, по виду технический надзор, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части несущих и ограждающих конструкций, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей, по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части технологического оборудования

« _____» _____2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Товарищество с ограниченной ответственностью «ГИМН»,
директор Имангалиев Нургали Урынгалиевич,

« _____» _____2024г.

наименование организации, имеющий в своём составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) разработчик проекта
Товарищество с ограниченной ответственностью «ZIGMUND»,
директор Ипатов Нурлан Сагингалиевич,

« _____» _____2024г.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)
Каиргалиев Айбек Айгалиевич, главный инженер
« _____ » _____ 2024г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик)
Имашов Нурбол Асылбекулы
фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)