Форма
в редакции приказа
Министра индустрии и
инфраструктурного
развития Республики
Казахстан
от 9 августа 2019 года
№ 632

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«28» августа 2020 г.

Заказчик **КГУ «Школа-гимназия № 26 отдела образования акимата города Экибастуза» Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Абая, д.55. Директор Шайхсламов К.Ш., тел. 8(7187)75-62-30**

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) **27.08.2020г. ТОО «Вершина», Жунусова Г.С., проспект им Д.А.Кунаева №15, г.Экибастуз, Павлодарской области тел.: 8(7187)27-85-71**

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается)
27.08.2020 г.; ТОО «EG Compani-ПВ» Нуртазин Жанат Абенович, аттестат эксперта, серия № KZ10VJE00025722 от 03.05.2017 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту (прилагается)
27.08.2020 г.; ТОО «Алға», лицензия № 0000710 от 04.09.2018 г.

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **"Капитальный ремонт здания**

КГУ "Школа-гимназия №26 отдела образования города Экибастуз" по адресу Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Абая, д.55.
наименование объект, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта по адресу
Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Абая, д.55.
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от _____
документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды) либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "_____" _____ 20_____ **года №**_____
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «Алға», лицензия № 0000710 от 04.09.2018 г.б/н**
наименование проектной организации, номер проекта
утвержденного (й) **ТОО РГП «Госэкспертиза» № 06-0114/20 от 27.05.2020 г.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей)
проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **июль 2020 года;**
месяц, год
окончание работ **август 2020 года;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **1 (один) месяца**;
фактически, месяц: **1 (один) месяц**;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Административное здание / Производственный цех имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м²	9810,7 м²	9810,7 м²
Число этажей	этаж	4	4
Общий строительный объем	м³	25091м³	25091м³
В том числе подземной части	м³		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м²		

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Общеобразовательные здание:**
Общая площадь – 9810,7 м²
Площадь застройки -2129,6 м²
Объем здания - 25091м³
Число этажей - 4

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве ___ согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **37 147,242** тенге, в том числе строительно-монтажных работ **27 210,768** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря **9 936,474** тенге;
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **37 147,242**тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ **27 210,768** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **9 936,474** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **"Капитальный ремонт здания КГУ "Школа-гимназия №26 отдела образования города Экибастуз" по адресу Павлодарская область, г.Экибастуз, ул.Абая, д.55.** принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик **КГУ "Школа-гимназия №26 отдела образования города Экибастуз"**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя_____М.П.

Технический надзор **Нуртазин Жанат Абенович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____М.П.

Авторский надзор **Тулегенов Кайрат Калышович**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта_____М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Жунусова Г.С.**
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя_____ М.П.

Приложение 2
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и тому подобное)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	количество этажей (этаж)	количество квартир	количество помещений, комнат	площадь застройки (м2)	объем здания (м3)	общая площадь (м2)	жилая площадь (м2)	площадь нежилых помещений (м2)	площадь парковочных мест (м2)	площадь балкона, лоджии (м2)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
Общеобразовательные школы	4	-	214	2129,6	25091	9810,7	-	-	-	-
		-					-	-	-	-

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
фундамент	стены	кровля		электроснабжение	водоснабжение	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
12	13	14	15	16	17	18	19	20
ж/б блоки	кирпич	мягкая						

Заказчик
КГУ "Школа-гимназия № 26 отдела образования акимата города Экибастуза _____ Шайкеламов Санат Шайкеламович
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор
Тулегенов К.К._____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П