Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

"18" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПМК-5», Северо-Казахстанская область, район имени Габита Мусрепова, село Новоишимское, улица Локомотивная, 16Б.**

наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Шаяхина К.К.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство здания суда на 3 состава в селе Новоишимское, района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области», второй – нормальный, технический не сложный объект.**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **РГУ «Администратор судов по Северо-Казахстанской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» (аппарата Верховного Суда Республики Казахстан) г. Петропавловск, ул. Горького 209. Руководитель Бурашев М.С.**

:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:_____

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ПГС компания», , государственная лицензия ГСЛ № 18005474 от 15 марта 2018 года (I категория), выданная Коммунальное государственное учреждение "Управление государственного архитектурно-строительного контроля и лицензирования акимата СКО". БИН040840005383 ШтейнгауерТ.Н, приказ № 12 от 05 мая 2022 года- №НУРС-0013/23от 01.06.2023г.**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) **РГУ «Администратор судов по Северо-Казахстанской области Департамента по обеспечению деятельности судов при Верховном Суде Республики Казахстан» в 2022 году.**

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Число этажей с цоколем	этаж	2		2	
Площадь застройки	$м^2$	594,70		594,70	
Общая площадь здания	$м^2$	1893,0		1893,0	
Строительный объем здания	$м^3$	5765,99		5765,99	
Мощность	Чел.				

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Факти-чески
Общая площадь	метр в квадрате (далее–м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее–м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно- пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту		Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2	число квартир	площадь квартир, м2	
		общая жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Архитектурно-строительные решения

Объемно-планировочные решения обеспечивают своевременную эвакуацию людей и их защиту от опасных факторов.

Естественное освещение и проветривание помещений осуществляется посредством окон с открывающимися створками.

Размеры оконных проемов определены в соответствии с нормативным уровнем естественного освещения помещений.

Шумоизоляция помещений достигается посредством планировочных мероприятий, применением металлопластиковых окон со стеклопакетом и эффективных звукоизолирующих материалов в конструкциях перекрытий, стен и перегородок.

В проекте предусмотрены мероприятия, обеспечивающие доступ маломобильных групп населения. Предусмотрены подъемно-транспортные устройства ПТУ.001, а у входа предусмотрен пандус.

Кровля – профиллированный лист с полимерным покрытием.

Водосток - наружный, неорганизованный.

Отмостка - асфальт, шириной 1000 мм.

Наружная отделка:

Стены –из облицовки природным материалом травертин иран;

Окна - металлопластиковые, ПВХ индивидуального изготовления;

Остекление – двухкамерный стеклопакет коричневого цвета;

Двери внутренние - металлические, пластиковые . с алюминиевым профилем.

Наружные двери - металлические, пластиковые.

Конструктивные решения:

Уровень ответственности - П. Степень огнестойкости-И.

Категория здания по взрывопожарной и пожарной опасности -Д. Класс по функциональной пожарной опасности -Ф 1.3.

Класс конструктивной пожарной опасности -СО.

Класс пожарной опасности строительных конструкций – К0. Несущими конструкциями здания являются наружные и внутренние продольные стены. Пространственная жесткость и устойчивость здания обеспечивается совместной работой наружных и внутренних стен с горизонтальными дисками перекрытия.

Фундаменты- монолит. Блоки стен подвала – сборные бетонные блоки по ГОСТ 13579-78*. Перевязка стен подвала выполнена с армированием сеткой из арматуры 4Вр 1. Сетки изготавливать контактно-точечной сваркой в соответствии с СН 393-78, инструкция по сварке соединения арматуры и закладных деталей.

Наружные стены - колодцевая кладка из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х120х88/1,4НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012 .Утеплитель пенополистирол ПСБ-С-25ф.

Внутреннюю часть наружных стен техподполья утеплено на высоту 0,8-1,2 м до отм-0,320 минплитой у=125 кг/м.куб, толщиной 40 мм и оштукатурить по сетке с устройством каркаса.

Внутренние стены – сплошная кладка из керамического кирпича марки КР-р-пу 250х12х88/1,4НФ/125/2,0/25 ГОСТ 530-2012.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____ **сентябрь 2023 года**;

окончание работ_____ **октябрь 2024 года**;

при продолжительности строительства, месяц: по норме или по проекту организации строительства, **7 месяцев;** фактически, **13 месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **90,3%** (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____ Урузов Бархон Акимжанович 20.12.2024г.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати (при наличии)

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
ТОО«Кокшетау Энерго»_____

СКДЭСД ОДС филиала АО «Казахтелеком»_____

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство здания суда на 3 состава в селе Новоишимское, района имени Габита Мусрепова Северо-Казахстанской области»** готовым к приемке в эксплуатацию,

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «ПМК-5», директор Шаяхин К.К.**

_____

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)