Утвержден
приказомМинистра индустрии
и инфраструктурного
развития РК
Республики Казахстан
от08.02.2021 № 53
форма

«ЖМТ» АЖ ЕНГІЗІЛДІ
Орындаушы Рамазанов М.Н.
(Т.А.Ә., қолы)
Күні 2022 ж. «06» 12

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«02» декабря 2022 г.

Заказчик ТОО «АСД Альянс», 131040012943, 010000, директор Кыздарбеков Ерлан Адамович
наименование организации - для юридических лиц, БИН, почтовый индекс, фамилия, имя, отчество,
Республика Казахстан, город Астана,ул. Әйтеке би 9, НП-2
область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)
на основании:
Декларации о соответствии от «15» сентября2022 г., ТОО «SADI-групп», лицензия № 10010192 дата выдачи 24.06.2013г, Республика Казахстан, город Астана, ул. Кайым Мухамедханова 21,БИН 040440009728
дата декларации, наименование организации, юридический адрес, БИН
в лице директораАмралина Марата Ураловича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «21» октября 2021 г. №1
ТОО «Каз Технадзор Гарант»,в лице руководителяКожахметова Булата Калкамановича, город Астана, ж.м. Юго-Восток (правая сторона), ул.Кумкент, д.18
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице, экспертов:
Кожахметов Булат Калкаманович, аттестат №KZ48VJE00061219 от 18.01.2021г., №KZ06VJE00034233 от 17.01.2018г., №KZ76VJE00034234 от 17.01.2018г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН
Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «10» января 2019г.№1/19-АН, ТОО «ORTA» Рустамбеков Серик Исаевич, г.Астана, ул.Иманова 28
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, БИН)
в лице инженера авторского надзораСулейменов Амантай Маманович, приказ № 03-П от 17.04.2019 г, аттестат №KZ84SEP00590665
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН)
(наименование организации фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, БИН)
в лице главного инженера проекта (ГИП) Саргалдаков Абылай Толепбергенович, аттестат №БА-00001№0171 от 11.10.2016г.
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения, БИН)
произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом по адресу: г. Астана, район «Есиль», улица Әйтеке би, дом 3 блок А, дом 3 блок Б
наименование и местонахождение объекта, наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт) (область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации"08" марта 2021 года, дата ознакомления подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок: постановление от «22» октября 2022 года №510-3003

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов),на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок,в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациинегосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

Акимат по городу Астана
(наименование органа, вынесшего решение)

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____;

(наименование органа, вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ Управление контроля и качества городской среды г. Нур-Султан, № KZ38REA00188365 от 25.08.2020 г., №KZ74REA00256781 от 15.12.2021г._____

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации), разработанной ТОО «ИП Рустамбеков», ГСЛ-Ф№0000308, рабочий шифр №280_____

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденным (ой): РГП «Госэкспертиза» №02-0232/18 от 25.12.2018 г._____

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____32_____;

фактически, месяц: _____25_____;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость,

объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение	кВт	532,5		532,5	
Водоснабжение и водоотведение	куб.м/ сутки	152,4		152,4	
Теплоснабжение	Гкал/час	2,096		2,096	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период;

Жилой дом по адресу:город Астана, район «Есиль», между улицами Е 797 и Е 798имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	21590,1 Блок А - 13522,1 Блок Б - 8068	21590,1 Блок А - 13522,1 Блок Б - 8068
Число этажей	этаж	Блок А – 7 + тех.этаж; Блок Б – 7+ тех.этаж; Паркинг-1 + цокольный этаж.	Блок А – 7 + тех.этаж; Блок Б – 7+ тех.этаж; Паркинг-1 + цокольный этаж.
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	83831,39	83831,39
В том числе подземной части	$м^3$	20877,5	20877,5
Площадь встроенных, встроенно-	$м^2$	Блок А (S-5308,8)	н.п.1 – 77,1 м2, н.п.2 – 66,4 м,2 н.п.3 – 66,7 м2, н.п.4 – 74,8 м2, н.п.5 – 703,6 м2, н.п.6 – 849 м2,

пристроенных и пристроенных помещений			н.п.7 – 1015,9 м2, н.п.8 – 770 м2, н.п.9 – 21,9 м2, н.п.10 – 200 м2, н.п.11 – 153,6 м2,н.п.12– 162,1 м2, н.п.13 – 170,1 м2, н.п.14– 150,2 м2, н.п.15–7,5 м2, н.п.16 – 28,1 м2, н.п.17 – 38,3 м2, н.п.18 – 39,3 м2, н.п.19 – 49,9 м2, н.п.20 – 50,3 м2, н.п.21- 39,4 м2, н.п.22 – 40,2 м2, н.п. 23 – 27,2 м2, н.п. 24 – 28 м2, н.п. 25 – 40,5 м2, н.п. 26 – 39,2 м2, н.п. 27 – 50,4 м2, н.п. 28 – 47,5 м2, н.п. 29 – 38,9 м2, н.п. 30 – 34,4 м2, н.п. 31 – 28,5 м2, н.п. 32 – 44,9 м2, н.п. 33 – 58,6 м2 , н.п. 34 – 59,7 м2, н.п. 35 – 35,9 м2;
		Блок Б (S-1971,7)	н.п.1 – 41,7 м2, н.п. 2 – 64,3 м2, н.п.3 – 65,5 м2, н.п. 4 – 110,7 м2, н.п.5 – 21,8 м2, н.п. 6– 200,5 м2, н.п. 7 – 153,2 м2, н.п. 8 –162,8 м2, н.п. 9 – 336,6 м2, н.п. 10 – 27,8 м2, н.п. 11 – 38,7 м2, н.п. 12 – 38,7 м2, н.п. 13 – 50,2 м2, н.п. 14 – 50,2 м2, н.п. 15 – 39,6 м2, н.п. 16 – 40,1 м2, н.п. 17 – 27,8 м2, н.п. 18 – 27,8 м2, н.п. 19 – 40 м2, н.п. 20 – 39,5 м2, н.п. 21 – 50,5 м2, н.п. 22 – 50,2 м2, н.п. 23 – 38,9 м2, н.п. 24 – 35,3 м2, н.п. 25 – 27,7 м2, н.п. 26 – 44,6 м2, н.п. 27 – 56,5 м2, н.п. 28 -56,8 м2,
		Итого по н.п. – 7280,5 м2.	н.п. 29 – 33,6 м2;
		Блок А	п/м.1–16,8м2(*);п/м.2–16,8м2(*); п/м.3–15,5м2(*);п/м.4–15,5м2(*); п/м.5–15,5м2(*); п/м.6–15,5м2(*); п/м.7–15,5м2(*); п/м.8–15,5м2(*); п/м.9–15,5м2(*); п/м.10-15,5м2(*); п/м.11–15,5м2(*);п/м.12-15,5м2(*); п/м.13–15,5м2(*);п/м.14-15,5м2(*); п/м.15–15,5м2(*);п/м.16-15,5м2(*); п/м.17–15,5м2(*);п/м.18-15,5м2(*); п/м.19–17,2м2(*);п/м.20-17,2м2(*); п/м.21–17,2м2(*);п/м.22-17,2м2(*); п/м.23–15,5м2(*);п/м.24-15,5м2(*); п/м.25–15,5м2(*);п/м.26-15,5м2(*); п/м.27–15,5м2(*);п/м.28-15,5м2(*); п/м.29–15,5м2(*);п/м.30-15,5м2(*); п/м.31–15,5м2(*);п/м.32-15,5м2(*); п/м.33–15,5м2(*);п/м.34-15,5м2(*); п/м.35–15,5м2(*);п/м.36-15,5м2(*); п/м.37–15,5м2(*);п/м.38-15,5м2(*); п/м.39–16,8м2(*);п/м.40-16,8м2(*); п/м.41–16,3м2;п/м.42-16,3м2; п/м.43–16,3м2(*);п/м.44-16,3м2(*); п/м.45–14,8м2(*);п/м.46-14,8м(*); п/м.47–14,8м2;п/м.48-16,8м2(*); п/м.49–17,2м2(*);п/м.50-21,8м2(*); п/м.51–21,8м2(*);п/м.52-16,6м2(*); п/м.53–16 м2(*); Итого: 851,8м2.

			(*)Двухярусная мультипаркинговая система 53/100 машиномест

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**216** 132 72 12	9 553,3		**216** 132 72 12	9 553,3	4626,4 1965,1 2125,1 536,2
В том числе: Блок А однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**108** 66 36 6	4 781,8		**108** 66 36 6	4 781,8	2307,6 976,95 1062,55 268,1
Блок Б однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**108** 66 36 6	4 771,5		**108** 66 36 6	4 771,5	2318,8 988,15 1062,55 268,1

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Уровень ответственности зданий - II (нормальный) технически сложный объект. Степень огнестойкости зданий – II Жилые дома (Блоки А и Б) - Г-образной формы в плане) разбиты деформационными, осадочными швами на три отсека каждый дом, с геометрическими размерами в осях: два отсека по - 30,6х12,0 м каждый, и один отсек 12,0х20,4 м. В качестве вертикальных связей между этажами жилого здания в каждой секции предусматриваются обычная лестничная клетка типа Л1 и один лифт (грузоподъемностью 1000 кг). Класс жилья – IV.

Фундаменты- свайные, с монолитным ж/б ленточным ростверком.

Кладка наружных и внутренних несущих и самонесущих стен (заполнение каркаса) и перегородки – из газобетонных блоков толщиной 300 мм на цементно-песчаном растворе марки 100.

Лестницы – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Внутренняя отделка – улучшенная черновая.

Плиты перекрытия, перемычки–монолитные железобетонные плиты толщиной 250 мм и 200 мм.

Наружная отделка фасада– навесной фасад из фибр цементной плиты EQUITONE TE20.

Перегородки- из газобетонных блоков толщиной 300 мм на цементно-песчаном растворе марки 100.

Кровля–плоская рулонная с внутренним водостоком;

Полы–стяжка по ж/б плите толщиной 80-100 мм, кафель;

Проемы-окна и балконные двери металлопластик, остекление 3-ное; наружные балконные витражи- алюминиевые с тройным остеклением, двери входные – металлические утепленные;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования.

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями.

7.Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации): Всего **2 948 836 779,18** тенге, в том числе строительно-монтажных работ, **2 327 022 891,48** тенге, оборудования, инструмента и инвентаря, **621 813 887,70** тенге;

8.Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию, **2 948 836 779,18** тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ, **2 327 022 891,48** тенге; Стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **621 813 887,70** тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации ____% и фактически применено ____%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания – «А» очень высокий;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в город Астана, район «Есиль», между улицами Е 797 и Е 798, ЖК «Аврора», принять в эксплуатацию:

Наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Директор Кыздарбеков Ерлан Адамович

Фамилия, имя, отчество, руководителя

подпись _____ М.П.

Генеральный подрядчик:

Директор Амралин Марат Уралович

Фамилия, имя, отчество, руководителя

подпись _____ М.П.

Технический надзор:

Директор Кожахметов Булат Калкаманович

Фамилия, имя, отчество

подпись _____ М.П

Авторский надзор:

Сулейменов Амантай Маманович

Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись _____ М.П.

Приложение 2

к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта (многоквартирные жилые дома, промышленные, торговые объекты и т.п.)

Наименование (многоквартирный жилой дом, промышленные, торговые объекты и т.п.)	Общие сведения									
	кол-во этажей (этаж)	кол-во квартир	кол-во помещений, комнат	площадь застройки ($м^2$)	объем здания ($м^3$)	общая площадь ($м^2$)	жилая площадь ($м^2$)	площадь не жилых помещений ($м^2$)	площадь парковочных мест ($м^2$)	площадь балкона, лоджий ($м^2$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11
МЖК со встроенными помещениями паркингом по адресу: город Астана, по адресу: город Астана, район «Есиль», между улицами Е 797 и Е 798	7 (блок А)	**108**	**138**	**1161,6**	**31476,9**	**5720,2**	**2307,6**	**968,4**	**0**	**124,6 (коэф. 0,5)**
	7 (блок Б)	108	**138**	**1161,6**	**31476,9**	**5734,5**	**2318,8**	**963,0**	**0**	**124,6 (коэф. 0,5)**
	(цоколь+ 1этаж)		**6**	**2532,2**	**20877,5**	**10135,4**		**5349,1**	**851,8**	
	Всего:	**216**	**280**	**4855,4**	**83831,3**	**21590,1**	**4626,4**	**7280,5**	**851,8**	**249,2**

продолжение таблицы

Описание конструктивных элементов			Вид отопления	Благоустройство				
				Асфальт – 2517,5 м2;				
				Брусчатка – 159,5 м2				
фундамент	стены	кровля		электроснабжения	водоснабжения	горячее водоснабжение	канализация	газоснабжение
10	11	12	13	14	15	16	17	18
Свайный	Газоблок толщиной 250 мм	мягкая	От ТЭЦ	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	Центральное/ согласовано	-

Распределение площади

№	Наименование	В отдельных квартирах	В помещения коридорного типа	В общежитии	В гостиницах
1	Количество жилых квартиры	108 (блок А)			
		108(блок Б)			
2	Количество жилых комнат	156 (блок А)			
		156 (блок Б)			
3	Общая площадь ($м^2$)	4781,8 (блок А)			
		4771,5 (блок Б)			
4	Жилая площадь ($м^2$)	**2307,6** (блок А)			
		2318,8 (блок Б)			

продолжение таблицы

Из общего числа площади	Распределение квартир по числу комнат

в мансардах	в подвалах	в цокольных помещениях	в бараках	1 комнатные	2 комнатные	3 комнатные	4 комнатные	5 комнатные
-	-	-	-	132	72	12	-	-

Нежилые помещения

Площадь (м^2)	Жилая площадь в нежилых помещения	торговая	Промышленных зданий и сооружений	Складская	Бытового обслуживания	Гаражи	Организаци1 и учреждений управления, научных, банковских, общественных и.т.п.
1	2	3	4	5	6	7	8
Основная							
Вспомогательная							

продолжение таблицы

Общественного питания	Учреждений образования	Транспортных зданий и сооружений	Здравоохранения, лечебного назначения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Сооружений инженерных сетей	прочие	Всего
9	10	11	12	13	14	15	16	17
Основная								
Вспомогательная								

Экспликация земельного участка

Общая площадь земельного участка	Застроенная площадь			Незастроенная площадь		
	Всего	Под основным строением	Под прочими постройками и сооружениями	Асфальтовое покрытие	Прочие замощения	грунт
1	2	3	4	5	6	7
8283	4855,4	4855,4		2517,5	397	513,1

продолжение таблицы

Незастроенная площадь (м^2)									
Оборудованные площадки				Зеленые насаждения					
				всего	В том числе				
всего	Спортивные	Детские	Хозяйственные		Газон с деревьями	Плодовые сад	Газоны, цветочные клумбы	огород	прочие
8	9	10	11	12	13	14	15	16	17
	97	59,1	123	1414	1414	-	-	-	-

Экспликация к плану объекта

Этаж	Номер помещения, квартиры	Номер частей, помещения квартиры	Назначения частей, помещения, квартиры	Площадь по внутреннему обмеру (м²), в том числе			
				Общая	Полезная	Жилая	Нежилая
1	2	3	4	5	6	7	8
Блок А							
Цокольный этаж	1	1	помещение	72,9			
	н.п.	2	санузел	2,1			
		3	санузел	2,1			
			Итого:	**77,1**			
	2	1	помещение	62,0			
	н.п.	2	санузел	2,2			
		3	санузел	2,2			
			Итого:	**66,4**			
	3	1	помещение	62,5			
	н.п.	2	санузел	2,1			
		3	санузел	2,1			
			Итого:	**66,7**			
	4	1	помещение	71,1			
	н.п.	2	санузел	1,6			
		3	санузел	2,1			
			Итого:	**74,8**			
	5	1	помещение	562,5			
	н.п.	2	помещение	14,9			
		3	помещение	9,4			
		4	помещение	21,0			
		5	помещение	17,4			
		6	санузел	51,0			
		7	санузел	4,2			
			Итого:	**703,6**			
	6	1	коридор	8,5			
	н.п.	2	помещение	63,6			
		3	помещение	561,4			
		4	помещение	73,1			
		5	помещение	69,6			
		6	помещение	8,0			
		7	помещение	48,3			
		8	помещение	16,5			
			Итого:	**849,0**			
	7	1	коридор	878,8			
	н.п.	2	коридор	10,2			
		3	помещение	4,0			
		4	помещение	29,8			
		5	помещение	33,1			
		6	помещение	36,9			
			Итого:	**1015,9**			

	8	1	помещение	734,7			
	н.п.	2	помещение	14,2			
		3	коридор	21,1			
			Итого:	**770,0**			
		14	коридор	42,2			
		15	лифт	5,0			
		16	коридор	42,2			
		17	лифт	5,0			
		18	помещение	78,5			
		19	коридор	28,5			
		20	лифт	5,0			
			ИТОГО	**206,4**			
1 этаж	9	1	помещение	21,9			
	н.п.		**Итого:**	**21,9**			
	10	1	помещение	200,0			
	н.п.		**Итого:**	**200,0**			
	11	1	помещение	153,6			
	н.п.		**Итого:**	**153,6**			
	12	1	помещение	162,1			
	н.п.		**Итого:**	**162,1**			
	13	1	помещение	170,1			
	н.п.		**Итого:**	**170,1**			
	14	1	помещение	150,2			
	н.п.		**Итого:**	**150,2**			
	15	1	помещение	7,5			
	н.п.		**Итого:**	**7,5**			
		10	коридор	26,5			
		11	коридор	25,4			
		12	коридор	25,4			
		13	коридор	26,5			
		14	помещение	13,3			
		15	коридор	24,1			
		16	коридор	2,7			
		17	коридор	2,2			
		19	проезд	1357,3			
			Итого	**1503,4**			
Тех. этаж	16 нп	1	помещение	28,1			
	17 нп	1	помещение	39			
	18 нп	1	помещение	39,3			
	19 нп	1	помещение	49,9			
	20 нп	1	помещение	50,3			
	21 нп	1	помещение	39,4			

	22 нп	1	помещение	40,2			
	23 нп	1	помещение	27,9			
	24 нп	1	помещение	28			
	25 нп	1	помещение	40,5			
	26 нп	1	помещение	39,2			
	27 нп	1	помещение	50,4			
	28 нп	1	помещение	47,5			
	29 нп	1	помещение	38,9			
	30 нп	1	помещение	34,4			
	31 нп	1	помещение	28,5			
	32 нп	1	помещение	44,9			
	33 нп	1	помещение	58,6			
	34 нп	1	помещение	59,7			
	35 нп	1	помещение	35,9			
			Итого по тех этаж н.п.:	**820,6**			
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,5**			
			ВСЕГО НП Блок А	**5308,8**			
		1	парковочное место №1	16,8			
		2	парковочное место №2	16,8			
		3	парковочное место №3	15,5			
		4	парковочное место №4	15,5			
		5	парковочное место №5	15,5			
		6	парковочное место №6	15,5			
		7	парковочное место №7	15,5			
		8	парковочное место №8	15,5			
		9	парковочное место №9	15,5			
		10	парковочное место №10	15,5			
		11	парковочное место №11	15,5			
		12	парковочное место №12	15,5			
		13	парковочное место №13	15,5			
		14	парковочное место №14	15,5			
		15	парковочное	15,5			

			место №15				
		16	парковочное место №16	15,5			
		17	парковочное место №17	15,5			
		18	парковочное место №18	15,5			
		19	парковочное место №19	17,2			
		20	парковочное место №20	17,2			
		21	парковочное место №21	17,2			
		22	парковочное место №22	17,2			
		23	парковочное место №23	15,5			
		24	парковочное место №24	15,5			
		25	парковочное место №25	15,5			
		26	парковочное место №26	15,5			
		27	парковочное место №27	15,5			
		28	парковочное место №28	15,5			
		29	парковочное место №29	15,5			
		30	парковочное место №30	15,5			
		31	парковочное место №31	15,5			
		32	парковочное место №32	15,5			
		33	парковочное место №33	15,5			
		34	парковочное место №34	15,5			
		35	парковочное место №35	15,5			
		36	парковочное место №36	15,5			
		37	парковочное место №37	15,5			
		38	парковочное место №38	15,5			
		39	парковочное место №39	16,8			
		40	парковочное место №40	16,8			
		41	парковочное место №41	16,3			
		42	парковочное	16,3			

			место №42				
		43	парковочное место №43	16,3			
		44	парковочное место №44	16,3			
		45	парковочное место №45	14,8			
		46	парковочное место №46	14,8			
		47	парковочное место №47	14,8			
		48	парковочное место №48	16,8			
		49	парковочное место №49	17,2			
		50	парковочное место №50	21,8			
		51	парковочное место №51	21,8			
		52	парковочное место №52	16,6			
		53	парковочное место №53	16,0			
			Итого по п/м.:	**851,2**			
Блок А							
2 этаж	1	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**15,0**	**14,2**
	2	1	коридор	9,2			9,2
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,1**		**14,9**	**24,2**
	3	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	10,1			10,1
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,1**		**15,0**	**24,1**
	4	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,3		16,3	
		4	комната	11,2		11,2	

		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,1			1,1
			Итого:	**49,7**		**27,5**	**22,2**
	5	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	5,1			5,1
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,0		11,0	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,1			1,1
			Итого:	**49,8**		**27,3**	**22,5**
	6	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	10,3			10,3
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,0**		**14,9**	**25,1**
	7	1	коридор	11,5			11,5
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	14,2		14,2	
		5	комната	17,3		17,3	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**58,6**		**31,5**	**27,1**
	48	1	коридор	11,4			11,4
		2	комната	17,5		17,5	
		3	комната	14,3		14,3	
		4	кухня	10,5			10,5
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**59,2**		**31,8**	**27,4**
	49	1	коридор	9,5			9,5
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	10,5			10,5
		4	комната	14,9		14,9	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,4**		**14,9**	**25,5**
	50	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,4		16,4	
		4	комната	11,2		11,2	

		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,1			1,1
			Итого:	**49,9**		**27,6**	**22,3**
	51	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,9			4,9
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,3			9,3
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,0		16,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,1			1,1
			Итого:	**50,1**		**27,4**	**22,7**
	52	1	коридор	16,4			16,4
		2	комната	16,1		16,1	
		3	кухня	13,1			13,1
		4	санузел	1,4			1,4
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,3		11,3	
		7	комната	16,4		16,4	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**80,7**		**43,8**	**36,9**
	53	1	коридор	3,1			3,1
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	6,7			6,7
		4	санузел	3,1			3,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,3**		**15,2**	**14,1**
3 этаж	8	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**14,8**	**14,4**
	9	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,3**		**14,9**	**24,4**
	10	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,5			3,5

		3	кухня	10,1			10,1
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,4**		**15,1**	**24,3**
	11	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,3		16,3	
		4	комната	11,1		11,1	
		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	4,7			4,7
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,7**		**27,4**	**22,3**
	12	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,2			9,2
		5	комната	11,3		11,3	
		6	комната	16,2		16,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,5**	**22,6**
	13	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,3**		**15,0**	**25,3**
	14	1	коридор	10,0			10,0
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,0		15,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,6**		**15,0**	**25,6**
	15	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,6		14,6	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,4			3,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,6**	**14,3**
	54	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,4		14,4	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2

			Итого:	**28,6**		**14,4**	**14,2**
	55	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	10,8			10,8
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,7**		**15,0**	**25,7**
	56	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,5			10,5
		4	комната	14,8		14,8	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,1**		**14,8**	**25,3**
	57	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,2		16,2	
		4	комната	11,2		11,2	
		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,8**		**27,4**	**22,4**
	58	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,2			9,2
		5	комната	11,2		11,2	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,0**		**27,5**	**22,5**
	59	1	коридор	16,2			16,2
		2	комната	15,9		15,9	
		3	кухня	13,2			13,2
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,4		11,4	
		7	комната	16,4		16,4	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**80,6**		**43,7**	**36,9**
	60	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	6,2			6,2

		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**14,9**	**14,3**
	89	1	коридор	8,8			8,8
		2	санузел	4,9			4,9
		3	кухня	14,3			14,3
		4	комната	14,7		14,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**44,0**		**14,7**	**29,3**
	90	1	коридор	7,9			7,9
		2	комната	16,5		16,5	
		3	комната	16,6		16,6	
		4	кухня	9,4			9,4
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**55,9**		**33,1**	**22,8**
	91	1	коридор	7,7			7,7
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	9,2			9,2
		4	комната	16,8		16,8	
		5	комната	17,7		17,7	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**57,0**		**34,5**	**22,5**
	92	1	коридор	3,9			3,9
		2	санузел	3,7			3,7
		3	кухня	12,0			12,0
		4	комната	13,9		13,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**34,8**		**13,9**	**20,9**
4 этаж	16	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,6		14,6	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,6**	**14,3**
	17	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3

			Итого:	**39,5**		**15,1**	**24,4**
	18	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,1			10,1
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,7**		**15,2**	**24,5**
	19	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,4		11,4	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,8**		**27,5**	**22,3**
	20	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,5		11,5	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**27,6**	**22,3**
	21	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	10,6			10,6
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,6**		**15,0**	**25,6**
	22	1	коридор	10,2			10,2
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	10,1			10,1
		4	комната	15,3		15,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**41,0**		**15,3**	**25,7**
	23	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,3		14,3	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,4			3,4
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**28,5**		**14,3**	**14,2**

	61	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,5		14,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,8**		**14,5**	**14,3**
	62	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,9			10,9
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**41,1**		**15,1**	**26,0**
	63	1	коридор	9,5			9,5
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	10,6			10,6
		4	комната	15,0		15,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,8**		**15,0**	**25,8**
	64	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	8,9			8,9
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,7**		**27,4**	**22,3**
	65	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,8**		**27,5**	**22,3**
	66	1	коридор	16,5			16,5
		2	комната	16,3		16,3	
		3	кухня	13,1			13,1
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,3		11,3	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5

		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,4**		**44,3**	**37,1**
	67	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,1**		**14,7**	**14,4**
	93	1	коридор	8,8			8,8
		2	санузел	4,9			4,9
		3	кухня	14,2			14,2
		4	комната	14,3		14,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**43,5**		**14,3**	**29,2**
	94	1	коридор	8,1			8,1
		2	комната	16,0		16,0	
		3	комната	17,0		17,0	
		4	кухня	9,1			9,1
		5	санузел	4,3			4,3
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**55,8**		**33,0**	**22,8**
	95	1	коридор	7,7			7,7
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	9,4			9,4
		4	комната	16,9		16,9	
		5	комната	17,7		17,7	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,3**		**34,6**	**22,7**
	96	1	коридор	3,9			3,9
		2	санузел	3,7			3,7
		3	кухня	11,8			11,8
		4	комната	14,2		14,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**34,9**		**14,2**	**20,7**
5 этаж	24	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,4			6,4
		4	комната	14,6		14,6	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2

			Итого:	**29,1**		**14,6**	**14,5**
	25	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,6**		**15,1**	**24,5**
	26	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,7			3,7
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,6**		**15,1**	**24,5**
	27	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,5		11,5	
		5	кухня	8,6			8,6
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,5**		**27,6**	**21,9**
	28	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**
	29	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,5**		**15,1**	**25,4**
	30	1	коридор	10,1			10,1
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,1		15,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,9**		**15,1**	**25,8**

	31	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,6		14,6	
		3	кухня	6,0			6,0
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	28,8		14,6	14,2
	68	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,6		14,6	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,6**	**14,3**
	69	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,8			10,8
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,8**		**15,2**	**25,6**
	70	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	4,1			4,1
		3	кухня	10,6			10,6
		4	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,6**		**15,1**	**25,5**
	71	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,8**		**27,4**	**22,4**
	72	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**
	73	1	коридор	16,4			16,4
		2	комната	16,3		16,3	
		3	кухня	13,1			13,1

		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,3		11,3	
		7	комната	16,9		16,9	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,5**		**44,5**	**37,0**
	74	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,0**		**14,7**	**14,3**
	97	1	коридор	8,7			8,7
		2	санузел	4,9			4,9
		3	кухня	14,5			14,5
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**44,4**		**15,0**	**29,4**
	98	1	коридор	7,8			7,8
		2	комната	17,0		17,0	
		3	комната	16,6		16,6	
		4	кухня	9,4			9,4
		5	санузел	4,3			4,3
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,4**		**33,6**	**22,8**
	99	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	9,6			9,6
		4	комната	17,3		17,3	
		5	комната	17,2		17,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**59,0**		**34,5**	**24,5**
	100	1	коридор	5,3			5,3
		2	кладовка	2,5			2,5
		3	санузел	3,5			3,5
		4	кухня	12,0			12,0
		5	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,8**		**15,1**	**24,7**
6 этаж	32	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5

		3	кухня	6,3			6,3
		4	комната	14,6		14,6	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,1**		**14,6**	**14,5**
	33	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,8**		**15,2**	**24,6**
	34	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,8**		**15,2**	**24,6**
	35	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,0		16,0	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	8,9			8,9
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,4**		**27,3**	**22,1**
	36	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,3		11,3	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,7**		**27,4**	**22,3**
	37	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,3		15,3	
		3	кухня	10,3			10,3
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,5**		**15,3**	**25,2**
	38	1	коридор	10,2			10,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,1		15,1	

		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**41,0**		**15,1**	**25,9**
	39	1	коридор	3,3			3,3
		2	комната	14,5		14,5	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**28,7**		**14,5**	**14,2**
	75	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,5		14,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,5**	**14,4**
	76	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,8			10,8
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,8**		**15,2**	**25,6**
	77	1	коридор	9,6			9,6
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,4			10,4
		4	комната	15,2		15,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,8**		**15,2**	**25,6**
	78	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,8**		**27,4**	**22,4**
	79	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,2		16,2	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3

			Итого:	**50,0**		**27,6**	**22,4**
	80	1	коридор	16,6			16,6
		2	комната	16,8		16,8	
		3	кухня	12,6			12,6
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,3		11,3	
		7	комната	16,6		16,6	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,4**		**44,7**	**36,7**
	81	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,0**		**14,7**	**14,3**
	101	1	коридор	8,5			8,5
		2	санузел	4,9			4,9
		3	кухня	14,6			14,6
		4	комната	14,9		14,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**44,2**		**14,9**	**29,3**
	102	1	коридор	7,7			7,7
		2	комната	16,9		16,9	
		3	комната	16,7		16,7	
		4	кухня	9,5			9,5
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,3**		**33,6**	**22,7**
	103	1	коридор	7,3			7,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	9,4			9,4
		4	комната	17,2		17,2	
		5	комната	18,0		18,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,4**		**35,2**	**22,2**
	104	1	коридор	5,4			5,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	11,8			11,8
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия	1,5			1,5

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**37,4**		**15,2**	**22,2**
7 этаж	40	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,5		14,5	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,5**	**14,4**
	41	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,8**		**15,2**	**24,6**
	42	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,8**		**15,2**	**24,6**
	43	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,1		16,1	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	8,9			8,9
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,6**		**27,4**	**22,2**
	44	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	8,9			8,9
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,7**		**27,5**	**22,2**
	45	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,3		15,3	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,3			4,3
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,7**		**15,3**	**25,4**

	46	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,9			10,9
		4	комната	15,0		15,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,7**		**15,0**	**25,7**
	47	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,5		14,5	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**28,9**		**14,5**	**14,4**
	82	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,5		14,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,7**		**14,5**	**14,2**
	83	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,7			10,7
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,6**		**15,1**	**25,5**
	84	1	коридор	9,5			9,5
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,5			10,5
		4	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,7**		**15,1**	**25,6**
	85	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,0		16,0	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,6**		**27,3**	**22,3**
	86	1	коридор	6,2			6,2
		2	санузел	5,4			5,4
		3	кухня	8,0			8,0

		4	комната	9,9		9,9	
		5	комната	19,1		19,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**29,0**	**20,9**
	87	1	коридор	16,1			16,1
		2	комната	16,5		16,5	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,4		11,4	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,1**		**44,6**	**36,5**
	88	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,7**	**14,2**
	105	1	коридор	8,4			8,4
		2	санузел	4,9			4,9
		3	кухня	14,7			14,7
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**44,1**		**14,8**	**29,3**
	106	1	коридор	8,0			8,0
		2	комната	16,8		16,8	
		3	комната	16,8		16,8	
		4	кухня	9,4			9,4
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,5**		**33,6**	**22,9**
	107	1	коридор	11,8			11,8
		2	санузел	3,0			3,0
		3	кухня	13,9			13,9
		4	комната	30,9		30,9	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**61,0**		**30,9**	**30,1**
	108	1	коридор	6,2			6,2
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	11,8			11,8

		4	комната	14,5		14,5	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**37,2**		**14,5**	**22,7**
Блок Б	1	1	помещение	41,7			
Цокольный этаж	н.п.	2	**Итого:**	**41,7**			
	2	1	помещение	64,3			
	н.п.	2	**Итого:**	**64,3**			
	3	1	помещение	65,5			
	н.п.	2	**Итого:**	**65,5**			
	4	1	помещение	110,7			
	н.п.		**Итого:**	**110,7**			
		1	помещение	31,5			
		2	коридор	8,3			
		3	коридор	42,2			
		4	лифт	5,0			
		5	коридор	42,2			
		6	лифт	5,0			
		7	помещение	6,75			
		8	коридор	10,4			
		9	лифт	5,0			
		10	помещение	26,3			
			Итого	**182,65**			
1 этаж	5	1	помещение	21,8			
	н.п.		**Итого:**	**21,8**			
	6	1	помещение	200,5			
	н.п.		**Итого:**	**200,5**			
	7	1	помещение	153,2			
	н.п.		**Итого:**	**153,2**			
	8	1	помещение	162,8			
	н.п.		**Итого:**	**162,8**			
	9	1	помещение	336,6			
	н.п.		**Итого:**	**336,6**			
		1	коридор	25,4			
		2	коридор	26,5			
		3	коридор	25,4			
		4	коридор	26,5			
		6	коридор	24,1			
		7	коридор	2,7			
		8	коридор	2,2			

			Итого	**132,1**			
Техэтаж	10 нп	1	помещение	27,8			
	11 нп	1	помещение	38,7			
	12 нп	1	помещение	38,7			
	13нп	1	помещение	50,2			
	14 нп	1	помещение	50,2			
	15 нп	1	помещение	39,6			
	16 нп	1	помещение	40,1			
	17 нп	1	помещение	27,8			
	18 нп	1	помещение	27,8			
	19 нп	1	помещение	40			
	20 нп	1	помещение	39,2			
	21 нп	1	помещение	50,5			
	22 нп	1	помещение	50,2			
	23 нп	1	помещение	38,9			
	24 нп	1	помещение	35,3			
	25 нп	1	помещение	27,7			
	26 нп	1	помещение	44,6			
	27 нп	1	помещение	56,5			
	28 нп	1	помещение	58,6			
	29 нп	1	помещение	33,6			
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,5**			
			ВСЕГО НП Блок Б	**1971,7**			
Блок Б							
2 этаж	1	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,2			6,2
		4	комната	14,7		14,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,0**		**14,7**	**14,3**
	2	1	коридор	9,6			9,6
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	10,0			10,0
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,4**		**14,9**	**24,5**
	3	1	коридор	9,6			9,6
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,1			10,1
		4	комната	14,9		14,9	
		5	лоджия	1,3			1,3

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**39,5**		**14,9**	**24,6**
	4	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,5		16,5	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	4,9			4,9
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,3**		**27,8**	**22,5**
	5	1	коридор	2,4			2,4
		2	коридор	4,9			4,9
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,2			9,2
		5	комната	11,6		11,6	
		6	комната	15,9		15,9	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,5**	**22,6**
	6	1	коридор	9,7			9,7
		2	комната	14,8		14,8	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,6**		**14,8**	**24,8**
	7	1	коридор	11,2			11,2
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	9,5			9,5
		4	комната	14,0		14,0	
		5	комната	17,5		17,5	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,1**		**31,5**	**25,6**
	48	1	коридор	11,5			11,5
		2	комната	17,4		17,4	
		3	комната	14,3		14,3	
		4	кухня	9,7			9,7
		5	санузел	3,6			3,6
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**57,7**		**31,7**	**26,0**
	49	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,1		15,1	

		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,6**		**15,1**	**24,5**
	50	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,3		16,3	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	4,8			4,8
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,6**	**22,5**
	51	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	5,0			5,0
		4	кухня	9,1			9,1
		5	комната	11,2		11,2	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,8**		**27,3**	**22,5**
	52	1	коридор	16,0			16,0
		2	комната	16,5		16,5	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,8		11,8	
		7	комната	16,5		16,5	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,2**		**44,8**	**36,4**
	53	1	коридор	3,1			3,1
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**29,1**		**15,0**	**14,1**
		1	коридор	55,4			
		2	коридор	55,3			
			Итого	**110,7**			
3 этаж	8	1	коридор	3,4			3,4
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,5		14,5	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2

			Итого:	**28,7**		**14,5**	**14,2**
	9	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,4**		**15,0**	**24,4**
	10	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,4**		**15,0**	**24,4**
	11	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	5,0			5,0
		3	комната	16,5		16,5	
		4	комната	11,1		11,1	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	5,2			5,2
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**50,6**		**27,6**	**23,0**
	12	1	коридор	2,4			2,4
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	5,0			5,0
		4	кухня	9,1			9,1
		5	комната	11,4		11,4	
		6	комната	16,1		16,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**
	13	1	коридор	9,7			9,7
		2	комната	14,5		14,5	
		3	кухня	10,0			10,0
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
			Итого:	**39,3**		**14,5**	**24,8**
	14	1	коридор	9,6			9,6
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,7**		**15,0**	**24,7**

	15	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,9		14,9	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**14,9**	**14,3**
	54	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	15,1		15,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,3**		**15,1**	**14,2**
	55	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,5**		**15,0**	**24,5**
	56	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**39,6**		**15,1**	**24,5**
	57	1	коридор	2,9			2,9
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,3		16,3	
		4	комната	11,2		11,2	
		5	кухня	9,2			9,2
		6	санузел	5,0			5,0
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,6**		**27,5**	**23,1**
	58	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,1			9,1
		5	комната	11,3		11,3	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,6**	**22,5**

	59	1	коридор	16,0			16,0
		2	комната	16,3		16,3	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,8		11,8	
		7	комната	16,4		16,4	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**80,8**		**44,5**	**36,3**
	60	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	15,0		15,0	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,4			3,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**15,0**	**14,2**
	89	1	коридор	8,6			8,6
		2	санузел	5,1			5,1
		3	кухня	14,3			14,3
		4	комната	15,0		15,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**44,3**		**15,0**	**29,3**
	90	1	коридор	6,7			6,7
		2	комната	18,2		18,2	
		3	комната	15,8		15,8	
		4	кухня	10,0			10,0
		5	санузел	4,3			4,3
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,3**		**34,0**	**22,3**
	91	1	коридор	6,6			6,6
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	10,0			10,0
		4	комната	15,8		15,8	
		5	комната	19,4		19,4	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,4**		**35,2**	**22,2**
		4	помещение	30,3			30,3
		5	коридор	55,3			55,3
		6	коридор	55,4			55,4
		7	помещение	30,3			30,3
		8	коридор	30,9			30,9
			Итого:	**345,8**			**345,8**
	92	1	коридор	3,9			3,9

		2	санузел	3,8			3,8
		3	кухня	11,8			11,8
		4	комната	14,0		14,0	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**34,9**		**14,0**	**20,9**
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,7**			
4 этаж	16	1	коридор	3,6			3,6
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,6		14,6	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,1**		**14,6**	**14,5**
	17	1	коридор	9,2			9,2
		2	комната	15,1		15,1	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,3**		**15,1**	**24,2**
	18	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,3			10,3
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,5**		**15,1**	**24,4**
	19	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,4		16,4	
		4	комната	11,2		11,2	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	5,1			5,1
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,3**		**27,6**	**22,7**
	20	1	коридор	2,4			2,4
		2	коридор	4,6			4,6
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,3		11,3	
		6	комната	16,2		16,2	
		7	лоджия	1,3			1,3

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**49,7**		**27,5**	**22,2**
	21	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,5**		**15,2**	**25,3**
	22	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	10,9			10,9
		4	комната	15,3		15,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**41,2**		**15,3**	**25,9**
	23	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,0			6,0
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**29,0**		**14,7**	**14,3**
	61	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,5		14,5	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,7**		**14,5**	**14,2**
	62	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,8			10,8
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,8**		**15,2**	**25,6**
	63	1	коридор	9,1			9,1
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,6			10,6
		4	комната	15,2		15,2	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,5**		**15,2**	**25,3**
	64	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	5,1			5,1

		3	комната	15,2		15,2	
		4	комната	12,1		12,1	
		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	4,9			4,9
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**50,1**		**27,3**	**22,8**
	65	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,9			4,9
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	12,2		12,2	
		6	комната	15,1		15,1	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**27,3**	**22,6**
	66	1	коридор	16,5			16,5
		2	комната	16,7		16,7	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,8		11,8	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,9**		**45,2**	**36,7**
	67	1	коридор	3,3			3,3
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,4			3,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,8**		**14,7**	**14,1**
	93	1	коридор	8,4			8,4
		2	санузел	5,1			5,1
		3	кухня	14,6			14,6
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**44,3**		**14,8**	**29,5**
	94	1	коридор	7,8			7,8
		2	комната	16,9		16,9	
		3	комната	16,7		16,7	
		4	кухня	9,2			9,2
		5	санузел	4,3			4,3
		6	лоджия	1,3			1,3

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**56,2**		**33,6**	**22,6**
	95	1	коридор	7,7			7,7
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	9,1			9,1
		4	комната	16,9		16,9	
		5	комната	17,5		17,5	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**56,9**		**34,4**	**22,5**
	96	1	коридор	5,2			5,2
		2	санузел	4,0			4,0
		3	кухня	11,6			11,6
		4	комната	7,0		7,0	
		5	комната	8,0		8,0	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**37,1**		**15,0**	**22,1**
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,7**			
5 этаж	24	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,7		14,7	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,0**		**14,7**	**14,3**
	25	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,3		15,3	
		3	кухня	10,2			10,2
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,9**		**15,3**	**24,6**
	26	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,6**		**15,2**	**24,4**
	27	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,3		16,3	
		4	комната	11,2		11,2	

		5	кухня	9,0			9,0
		6	санузел	5,0			5,0
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**
	28	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,1			9,1
		5	комната	11,2		11,2	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**50,0**		**27,5**	**22,5**
	29	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,5			10,5
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,5**		**15,2**	**25,3**
	30	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,8			10,8
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,7**		**15,1**	**25,6**
	31	1	коридор	3,4			3,4
		2	комната	14,7		14,7	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,7**	**14,2**
	68	1	коридор	3,1			3,1
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,7		14,7	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,5**		**14,7**	**13,8**
	69	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,9			10,9
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия	1,3			1,3

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**40,9**		**15,2**	**25,7**
	70	1	коридор	9,2			9,2
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,5			10,5
		4	комната	15,3		15,3	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,6**		**15,3**	**25,3**
	71	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	5,0			5,0
		3	комната	14,9		14,9	
		4	комната	12,3		12,3	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	5,1			5,1
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,2**	**22,9**
	72	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	5,0			5,0
		3	санузел	5,1			5,1
		4	кухня	9,1			9,1
		5	комната	12,3		12,3	
		6	комната	15,0		15,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,2**		**27,3**	**22,9**
	73	1	коридор	15,9			15,9
		2	комната	16,7		16,7	
		3	кухня	12,7			12,7
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	12,0		12,0	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,5			1,5
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,5**		**45,4**	**36,1**
	74	1	коридор	3,6			3,6
		2	комната	14,8		14,8	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,4			3,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**29,2**		**14,8**	**14,4**
	97	1	коридор	8,5			8,5

		2	санузел	5,2			5,2
		3	кухня	14,5			14,5
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**44,4**		**14,8**	**29,6**
	98	1	коридор	7,7			7,7
		2	комната	17,8		17,8	
		3	комната	15,5		15,5	
		4	кухня	9,8			9,8
		5	санузел	4,3			4,3
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,4**		**33,3**	**23,1**
	99	1	коридор	7,7			7,7
		2	санузел	4,3			4,3
		3	кухня	9,2			9,2
		4	комната	16,9		16,9	
		5	комната	17,7		17,7	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,1**		**34,6**	**22,5**
	100	1	коридор	3,8			3,8
		2	санузел	3,8			3,8
		3	кухня	11,8			11,8
		4	комната	14,3		14,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**35,1**		**14,3**	**20,8**
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,7**			
6 этаж	32	1	коридор	3,3			3,3
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,0			6,0
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,8**		**14,8**	**14,0**
	33	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,6			3,6
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,6**		**15,2**	**24,4**
	34	1	коридор	9,5			9,5

		2	санузел	3,6			3,6
		3	кухня	10,2			10,2
		4	комната	15,2		15,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,8**		**15,2**	**24,6**
	35	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,6			4,6
		3	комната	16,4		16,4	
		4	комната	11,2		11,2	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	5,1			5,1
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,1**		**27,6**	**22,5**
	36	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	санузел	4,9			4,9
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,2		11,2	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**
	37	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,7**		**15,2**	**25,5**
	38	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,9			10,9
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,9**		**15,1**	**25,8**
	39	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,5		14,5	
		3	кухня	6,1			6,1
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,8**		**14,5**	**14,3**
	75	1	коридор	3,2			3,2
		2	санузел	3,4			3,4

		3	кухня	6,0			6,0
		4	комната	14,7		14,7	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,5**		**14,7**	**13,8**
	76	1	коридор	9,2			9,2
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	11,0			11,0
		4	санузел	4,1			4,1
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**40,8**		**15,2**	**25,6**
	77	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,6			10,6
		4	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,6**		**15,1**	**25,5**
	78	1	коридор	2,6			2,6
		2	коридор	5,0			5,0
		3	комната	15,1		15,1	
		4	комната	12,2		12,2	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	5,1			5,1
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**50,4**		**27,3**	**23,1**
	79	1	коридор	2,6			2,6
		2	коридор	4,9			4,9
		3	санузел	5,2			5,2
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	12,3		12,3	
		6	комната	15,0		15,0	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**50,3**		**27,3**	**23,0**
	80	1	коридор	15,9			15,9
		2	комната	16,7		16,7	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	11,9		11,9	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2

			Итого:	**81,4**		**45,3**	**36,1**
	81	1	коридор	3,1			3,1
		2	комната	14,8		14,8	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,4			3,4
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,7**		**14,8**	**13,9**
	101	1	коридор	8,5			8,5
		2	санузел	5,1			5,1
		3	кухня	14,7			14,7
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**44,5**		**14,8**	**29,7**
	102	1	коридор	7,7			7,7
		2	комната	16,8		16,8	
		3	комната	17,1		17,1	
		4	кухня	9,9			9,9
		5	санузел	4,1			4,1
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,9**		**33,9**	**23,0**
	103	1	коридор	7,7			7,7
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	9,6			9,6
		4	комната	17,2		17,2	
		5	комната	17,4		17,4	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**57,4**		**34,6**	**22,8**
	104	1	коридор	3,8			3,8
		2	санузел	3,8			3,8
		3	кухня	11,8			11,8
		4	комната	14,2		14,2	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**34,9**		**14,2**	**20,7**
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,7**			
7 этаж	40	1	коридор	3,5			3,5
		2	санузел	3,5			3,5
		3	кухня	6,0			6,0
		4	комната	14,6		14,6	
		5	лоджия	1,2			1,2

			(коэф.0,5)				
			Итого:	**28,8**		**14,6**	**14,2**
	41	1	коридор	9,4			9,4
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,1			10,1
		4	санузел	3,7			3,7
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,7**		**15,2**	**24,5**
	42	1	коридор	9,4			9,4
		2	санузел	3,7			3,7
		3	кухня	10,3			10,3
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**39,8**		**15,1**	**24,7**
	43	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,7			4,7
		3	комната	16,4		16,4	
		4	комната	11,2		11,2	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	4,9			4,9
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,0**		**27,6**	**22,4**
	44	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	4,8			4,8
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,1		11,1	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,7**		**27,4**	**22,3**
	45	1	коридор	9,5			9,5
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	10,4			10,4
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,7**		**15,2**	**25,5**
	46	1	коридор	9,5			9,5
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	11,0			11,0
		4	комната	15,1		15,1	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3

			Итого:	**41,1**		**15,1**	**26,0**
	47	1	коридор	3,5			3,5
		2	комната	14,5		14,5	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,9**		**14,5**	**14,4**
	82	1	коридор	3,2			3,2
		2	санузел	3,4			3,4
		3	кухня	6,1			6,1
		4	комната	14,8		14,8	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,7**		**14,8**	**13,9**
	83	1	коридор	9,3			9,3
		2	комната	15,2		15,2	
		3	кухня	11,0			11,0
		4	санузел	4,2			4,2
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**41,0**		**15,2**	**25,8**
	84	1	коридор	9,3			9,3
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	10,7			10,7
		4	комната	15,1		15,1	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**40,7**		**15,1**	**25,6**
	85	1	коридор	2,5			2,5
		2	коридор	4,8			4,8
		3	комната	16,2		16,2	
		4	комната	11,3		11,3	
		5	кухня	9,1			9,1
		6	санузел	4,9			4,9
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**50,0**		**27,5**	**22,5**
	86	1	коридор	2,4			2,4
		2	коридор	4,8			4,8
		3	санузел	5,0			5,0
		4	кухня	9,0			9,0
		5	комната	11,2		11,2	
		6	комната	16,3		16,3	
		7	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**49,9**		**27,5**	**22,4**

	87	1	коридор	15,8			15,8
		2	комната	16,7		16,7	
		3	кухня	12,9			12,9
		4	санузел	1,5			1,5
		5	санузел	3,2			3,2
		6	комната	12,0		12,0	
		7	комната	16,7		16,7	
		8	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
		9	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**81,5**		**45,4**	**36,1**
	88	1	коридор	3,3			3,3
		2	комната	14,6		14,6	
		3	кухня	6,2			6,2
		4	санузел	3,5			3,5
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,2			1,2
			Итого:	**28,8**		**14,6**	**14,2**
	105	1	коридор	8,5			8,5
		2	санузел	5,1			5,1
		3	кухня	14,6			14,6
		4	комната	14,8		14,8	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,4			1,4
			Итого:	**44,4**		**14,8**	**29,6**
	106	1	коридор	7,7			7,7
		2	комната	17,0		17,0	
		3	комната	17,0		17,0	
		4	кухня	9,2			9,2
		5	санузел	4,2			4,2
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,4**		**34,0**	**22,4**
	107	1	коридор	7,6			7,6
		2	санузел	4,2			4,2
		3	кухня	9,1			9,1
		4	комната	17,2		17,2	
		5	комната	17,4		17,4	
		6	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3
			Итого:	**56,8**		**34,6**	**22,2**
	108	1	коридор	3,7			3,7
		2	санузел	3,7			3,7
		3	кухня	11,6			11,6
		4	комната	14,3		14,3	
		5	лоджия (коэф.0,5)	1,3			1,3

			Итого:	**34,6**		**14,3**	**20,3**
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,7**			
		1	коридор	51,4			
		2	коридор	51,5			
		3	коридор	45,6			
			Итого	**148,5**			

продолжение таблицы

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе								
В отдельных квартирах	В общежитиях	В гостиницах	Торговая	Промышленных зданий и сооружений	Складская	Учреждений образования	Предприятия бытового обслуживания	Организации и учреждений управления,научных, банковски, общественных и.т.р.
9	10	11	12	13	14	15	16	17

Площадь по внутреннему обмеру ($м^2$), в том числе							
Предприятий общественного питания	Здравоохранения	Физкультуры и спорта	Учреждений культуры и искусства	Транспортных зданий и сооружений	Сооружений инженерных сетей	Гаражей	Прочие
18	19	20	21	22	23	24	25
							72,9
							2,1
							2,1
							77,1
							62,0
							2,2
							2,2
							66,4
							62,5
							2,1
							2,1
							66,7
							71,1
							1,6
							2,1
							74,8
							21,0
							11,4
							14,9
							16,5
							63,8
							1,7

							1,7
							4,2
							562,5
							695,7
							8,1
							63,6
							8,0
							48,3
							16,5
							561,4
							69,6
							73,1
							849,0
							10,3
							36,9
							16,8
							875,8
							29,8
							33,1
							4,3
							6
							1007,1
							21,2
							717,9
							16,8
							14,2
							2,2
							770,1
							3606,9
							42,2
							5,0
							42,2
							5,0
							78,5
							28,5
							5,0
							206,4
							200
							200
							153,6
							153,6
							162,0
							162,0
							170,1
							170,1

							138,7
							138,7
							35,3
							35,3
							21,9
							21,9
							881,6
							26,5
							25,4
							25,4
							26,5
							13,3
							24,1
							2,7
							2,2
							1357,3
							1503,4
							28,1
							39
							39,3
							49,9
							50,3
							39,4
							40,2
							27,9
							28
							40,5
							39,2
							50,4
							47,5
							38,9
							34,4
							28,5
							44,9
							58,6
							59,7
							35,9
							820,6
							51,4
							51,5
							45,6
							148,5
						16,8	
						16,8	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	

						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						17,2	
						17,2	
						17,2	
						17,2	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						15,5	
						16,8	
						16,8	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						16,3	
						806,6	
							110,4
							110,4
							65,5
							65,5

							64,3
							64,3
							41,7
							41,7
							281,9
							21,8
							21,8
							200,5
							200,5
							153,2
							153,2
							162,8
							162,8
							336,6
							336,6
							874,9
							27,8
							38,7
							38,7
							50,2
							50,2
							39,6
							40,1
							27,8
							27,8
							40
							39,2
							50,5
							50,2
							38,9
							35,3
							27,7
							44,6
							56,5
							58,6
							33,6
							814,5

Техническое описание конструктивных элементов основания строения

№/ п.п	Наименована конструктивных элементов	Описание конструктивных элементов (материал, отделка и.т.д.)
1	2	3
1	Фундамент	свайный
2	Наружные и внутренние капитальные стены	газоблок

	Перегородки			газоблок
3	Перекрытия	Чердачное		ж/б монолит
		Междуэтажное		ж/б монолит
4	Крыша			Совмещенная
5	Полы	1-го этажа		Цементнопесчанная стяжка
		Междуэтажное		Цементнопесчанная стяжка
6	Проемы	Окна		Мет.пл. аллюмин., ПВХ профиль
		Двери		Металлические (входные)
7	Отделочные работы	Внутренние		Штукатурка
		Наружные		Навесной фасад
8	Горячее водоснабжение			Центральное
9	Водопровод			Центральное
10	Канализация			Центральное
11	Электроосвещение			Центральное
12	Отопление	Печное		-
13		Печное / газовое		-
14		От ТЭЦ		Центральное
15		От АГВ		-
16		От индивидуальное отопительной установки	На газе	-
17			На твердом топливе	-
18		От районной котельной	На газе	-
19			На твердом топливе	-
20	Разные работы			

Техническое описание служебных построек.

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь ($м^2$)									
Высота строения(м)									
Объём строение ($м^3$)									
Фундаменты									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Показатели	Наименование служебных построек								
Площадь ($м^2$)									
Высота строения(м)									
Объём строение ($м^3$)									
Фундаменты									
Стены									
Перекрытия									
Крыша									
Полы									
Окна									
Двери									
Внутренняя отделка									
Наружная отделка									
Печи									

Техническое описание внутри дворовых сооружений

Наименование сооружений	Размер в метрах				Объем ($м^3$)	Материал
	длина	ширина	площадь	Высота или глубина		
1	2	3	4	5	6	7

Техническое описание отдельных частей строения (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард)

Наименование и назначения отдельных частей строений	Заглубление спланированной поверхности земли до пола подвала	Описание элементов					
		стены	перекрытия	полы	Внутренняя отделка	крыша	Дополнительные устройства
1	2	3	4	5	6	7	8

Техническое описание нежилых пристроек к основному строению

Наименование конструктивных элементов		Техническое описание конструктивных элементов
1		2
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
Итого:		
Фундамент		
Стены и перегородки		
Крыша		
Полы		
Перекрытия		
Проемы	Окна	
	Двери	
Отделочные работы	Внутренние	
	Наружные	
Разные работы		
Итого:		

Исчисление площадей и объёмов основной и отделочных частей строений (подвалов, полуподвалов, мезонинов, мансард, крыш, пристроек и.т.п.)

Наименование частей строений и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота	Объём ($м^3$)	Наименование частей строений и пристроек	Формула для подсчета площадей по наружному обмеру	Площадь ($м^2$)	Высота	Объём ($м^3$)
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Е.А.

М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

М.П.

Приложение 3

к Акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (линии электропередач)

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения …	километр (далее - км)	-
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	-
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения-0,4кВ	км	1,83
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения-20кВ	км	-
5	Площадь опор	$м^2$	-
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее - шт)	-
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	-
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
7	Провода:		
	1) медные	км	-
	2) алюминиевые АВБбШв,	км	1,83
	3) сталеалюминиевые	км	-
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	-
	2) металлические	шт	-
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	18
	2) светильники с ртутными лампами	шт	-
	3) светильники с светодиодными лампами	шт	22
10	Кабели:		
	Марки АПвБбШв нг-LS-1кВ 4х240 Напряжением 0,4 кВ	км	1,39
	Марки АПвБбШв нг-LS-1кВ 4х95 Напряжением 0,4 кВ	км	0,44
	Марки АПвВГ нг -LS-1кВ 4(1х95) Напряжением 0,4 кВ	км	0,025
	Марки АПвВГнг (А)-LS-1кВ 4(1х50) Напряжением 0,4 кВ	км	0,050
11	Муфты соединительные	шт	-
12	Муфты концевые	шт	22
13	Контуры заземления	шт	9
14	Устройства грозозащиты	шт	20
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		

	1) асфальтобетонные	$м^2$	-
	2) булыжные	$м^2$	-
	3) тротуары	$м^2$	-

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Е.А. _____ М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

_____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

_____ М.П.

Приложение 12
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (зеленые насаждения)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Длина улицы	м	-	
2	В том числе озелененная часть	м2	1414	
3	Средняя ширина проезда	м	6	
4	Общая площадь объекта (проезд, сквер, парк, бульвар)	м2	8283	
5	деревья	шт	30	
6	кусты	шт	-	
7	кустарники	шт	1444	Вяз мелколистный
8	цветники	м2	-	
9	газоны	м2	1414	
10	порода деревьев	Липа/туя	10/20	
11	возраст	год	10/8	

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Е.А. _____ М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

_____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

_____ М.П.

Приложение 13
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (сети, водоводы, коллекторы и т.п.)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	2	3	4	5
Водопровод				
	Водопроводы (общая протяженность)	м	301,3	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из железобетонных труб	м	-	
	5) из полиэтиленовых труб	м	301,3	
2	Распределительная сеть (общая протяженность)	м	-	
	1) из стальных труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из асбестоцементных труб	м	-	
	4) из полиэтиленовых труб	м	301,3	
3	Смотровой колодец	шт	5	
4	Задвижка d-500	шт	-	
	« d-300	шт	-	
	« d-200	шт	2	
	« d-150	шт	9	
	« d-100	шт	-	
5	Вентили d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
6	Кран шаровый d-50	шт	8	
	« d-	шт	-	
	« d-	шт	-	
7	Гидрант	шт	3	
8	Водопроводный ввод	шт	2	
Канализация				
1	Коллекторы (общая протяженность)	м	-	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	
2	Канализационная сеть (общая протяженность)	м	463,5	
	1) из керамических труб	м	-	
	2) из чугунных труб	м	-	
	3) из бетонных труб	м	-	
	4) из асбестоцементных труб	м	-	
	5) из железобетонных труб	м	-	

	6) из полипропилена	м	463,5	
3	Смотровой колодец	шт	34	
	Выпуск	шт	22	

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Е.А. _____ М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

_____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

_____ М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта в эксплуатацию

Технические характеристики объекта (тепловая трасса)

№ п.п.	Наименование	Единица измерение	Количество	Примечание
1	2	3	4	5
1	Протяженность тепловой трассы	м	90	
	Протяженность воздушной прокладки	м	-	
	1) на эстакадах	м	-	
	2) на опорах	м	-	
	Количество опор	шт.	-	
	Протяженность подземной прокладки:	м	90	
	1) в проходных каналах	м	-	
	2) в полупроходных каналах	м	-	
	3) бес канальная прокладка	м	-	
2	Количество колодцев (камер)	шт.	5	
3	Количество компенсаторов	шт.	4	
4	Количество вводов	шт.	2	
5	Количество задвижек	шт.	4	

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Б.А. _____ М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

_____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

_____ М.П.

Приложение 16
к акту приемки объекта в эксплуатацию
форма

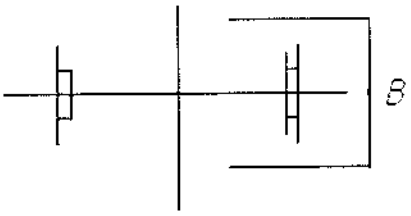
Технические характеристики объекта (линии связи)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность
1	2	3	4
1	Воздушные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка	км	-
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
2	Кабельные линии связи, в том числе:	км	-
	1) марка КС-FTTH-П-SM-12-G.657A-FF-0.6kN	км	0,35
	2) марка	км	-
	3) марка	км	-
3	Опоры, в том числе:	шт	-
	1) металлические	шт	-
	2) деревянные	шт	-
	3) анкерные	шт	-
	4) железобетонные	шт	-
	5) тросовые подвесы	шт	-
4	Колодцы сетевые, в том числе:	шт	-
	1) ККС 1	шт	-
	2) ККС 2	шт	1
	3) ККС 3	шт	-

	4) ККС 4	шт	-
	5) ККС 5	шт	-
5	Муфты соединительные	шт	2
6	Коллекторы коммуникационные, в том числе:		-
	1) керамические	км	-
	2) бетонные	км	-
	3) асбесто-цементные	км	-
	4) пластмассовые	км	-
7	НУП (необслуживаемые усилительные пункты)	шт	-
8	Прочие устройства		-

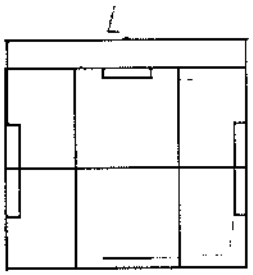
Горизонтальный разрез колодца

Масштаб 1:6,89



Вертикальный разрез колодца

Масштаб 1:6,89



Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Материал	Диаметр (мм) (размеры)	Количество	Примечание
1	Колодец	ККС-2	Бетон	L=1350мм, B=1030мм, H=1560мм,	1	

Горизонтальный разрез НУП	Вертикальный разрез НУП
Масштаб _____	Масштаб _____

Спецификация

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Схема привязки колодцев кабельной линии связи и НУП к постоянным точкам-ориентирам

№ п/п	Наименование	Марка	Единицы измерения	Материал	Количество (размеры)	Примечание

Заказчик: ТОО «АДС Альянс»: директор Кыздарбеков Е.А.

_____ М.П.

Авторский надзор: организация «ТОО ORTA»
в лице директора Рустамбеков С.И.

_____ М.П.

Эксперт по авторскому надзору: ГИП Саргалдаков А.Т.
Аттестат БА-00001 № 0171
Эксперт по авторскому надзору Сулейменов А.М.
Аттестат №KZ84SEP00590665
Приказ № 03-П от 17.04.2019 г

_____ М.П.

Приложение 3
к приказу приказом Министра индустрии
и инфраструктурного
развития РК
Республики Казахстан
от 08.02.2021 № 53

Форма

Декларация о соответствии

«15» сентября 2022 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик)
ТОО «SADI-групп», г. Астана, район Есиль, ул. Мухамедханова д. 21
наименование организации, юридический адрес
в лице директора Амралина Марата Ураловича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г.Астана, район Есиль, между улицами Е 797 и Е798 (проектные наименования)
наименование, местонахождения объекта
заказчиком которого является
ТОО «АСД Альянс», директор Кыздарбеков Ерлан Адамович
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «ORTA»,ГСЛ №12018437 от 26.11.2012г.
наименование проектной организации, номер проекта
утвержден(а) РГП «Госэкспертиза» №02-0232/18 от 25.12.2018г.
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Электроснабжение	кВт	532,5		532,5	
Водоснабжение и водоотведение	куб.м/ сутки	152,4		152,4	
Теплоснабжение	Гкал/час	2,096		2,096	

Жилой дом по адресу: р-н «Есиль», между улицами Е797 и Е798 имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)	21590,1 Блок А-13522,1 Блок Б-8068	21590,1 Блок А-13522,1 Блок Б-8068
Число этажей	этаж	Блок А – 7 + тех.этаж; Блок Б – 7+ тех.этаж; Паркинг-1 + цокольный этаж.	Блок А – 7 + тех.этаж; Блок Б – 7+ тех.этаж; Паркинг-1 + цокольный этаж.
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)	83831,39	83831,39
В том числе подземной части	$м^3$	20877,5	20877,5
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	Блок А (S-5308,8) Блок Б (S-1971,7) Итого по н.п. – 7280,5 м2. Блок А	н.п.1 – 77,1 м2, н.п.2 – 66,4 м,2 н.п.3 – 66,7 м2, н.п.4 – 74,8 м2, н.п.5 – 703,6 м2, н.п.6 – 849 м2, н.п.7 – 1015,9 м2, н.п.8 – 770 м2, н.п.9 – 21,9 м2, н.п.10 – 200 м2, н.п.11 – 153,6 м2, н.п.12– 162,1 м2, н.п.13 – 170,1 м2, н.п.14– 150,2 м2, н.п.15–7,5 м2, н.п.16 – 28,1 м2, н.п.17 – 38,3 м2, н.п.18 – 39,3 м2, н.п.19 – 49,9 м2, н.п.20 – 50,3 м2, н.п.21- 39,4 м2, н.п.22 – 40,2 м2, н.п. 23 – 27,2 м2, н.п. 24 – 28 м2, н.п. 25 – 40,5 м2, н.п. 26 – 39,2 м2, н.п. 27 – 50,4 м2, н.п. 28 – 47,5 м2, н.п. 29 – 38,9 м2, н.п. 30 – 34,4 м2, н.п. 31 – 28,5 м2, н.п. 32 – 44,9 м2, н.п. 33 – 58,6 м2 , н.п. 34 – 59,7 м2, н.п. 35 – 35,9 м2; н.п.1 – 41,7 м2, н.п. 2 – 64,3 м2, н.п.3 – 65,5 м2, н.п. 4 – 110,7 м2, н.п.5 – 21,8 м2, н.п. 6 – 200,5 м2, н.п. 7 – 153,2 м2, н.п. 8 –162,8 м2, н.п. 9 – 336,6 м2, н.п. 10 – 27,8 м2, н.п. 11 – 38,7 м2, н.п. 12 – 38,7 м2, н.п. 13 – 50,2 м2, н.п. 14 – 50,2 м2, н.п. 15 – 39,6 м2, н.п. 16 – 40,1 м2, н.п. 17 – 27,8 м2, н.п. 18 – 27,8 м2, н.п. 19 – 40 м2, н.п. 20 – 39,5 м2, н.п. 21 – 50,5 м2, н.п. 22 – 50,2 м2, н.п. 23 – 38,9 м2, н.п. 24 – 35,3 м2, н.п. 25 – 27,7 м2, н.п. 26 – 44,6 м2, н.п. 27 – 56,5 м2, н.п. 28 - 56,8 м2, н.п. 29 – 33,6 м2; п/м.1–16,8м2(*);п/м.2–16,8м2(*); п/м.3–15,5м2(*);п/м.4–15,5м2(*); п/м.5–15,5м2(*);п/м.6–15,5м2(*); п/м.7–15,5м2(*);п/м.8–15,5м2(*); п/м.9–15,5м2(*);п/м.10-15,5м2(*); п/м.11–15,5м2(*);п/м.12-15,5м2(*);

			п/м.13–15,5м2(*);п/м.14-15,5м2(*); п/м.15–15,5м2(*);п/м.16-15,5м2(*); п/м.17–15,5м2(*);п/м.18-15,5м2(*); п/м.19–17,2м2(*);п/м.20-17,2м2(*); п/м.21–17,2м2(*);п/м.22-17,2м2(*); п/м.23–15,5м2(*);п/м.24-15,5м2(*); п/м.25–15,5м2(*);п/м.26-15,5м2(*); п/м.27–15,5м2(*);п/м.28-15,5м2(*); п/м.29–15,5м2(*);п/м.30-15,5м2(*); п/м.31–15,5м2(*);п/м.32-15,5м2(*); п/м.33–15,5м2(*);п/м.34-15,5м2(*); п/м.35–15,5м2(*);п/м.36-15,5м2(*); п/м.37–15,5м2(*);п/м.38-15,5м2(*); п/м.39–16,8м2(*);п/м.40-16,8м2(*); п/м.41–16,3м2;п/м.42-16,3м2; п/м.43–16,3м2(*);п/м.44-16,3м2(*); п/м.45–14,8м2(*);п/м.46-14,8м(*); п/м.47–14,8м2;п/м.48-16,8м2(*); п/м.49–17,2м2(*);п/м.50-21,8м2(*); п/м.51–21,8м2(*);п/м.52-16,6м2(*); п/м.53–16м2(*); Итого: 851,8м2. (*)Двухярусная мультипаркинговая система 53/100 машиномест

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**216** 132 72 12	9 553,3		**216** 132 72 12	9 553,3	4626,4 1965,1 2125,1 536,2
В том числе: Блок А однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**108** 66 36 6	4 781,8		**108** 66 36 6	4 781,8	2307,6 976,95 1062,55 268,1
Блок Б однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных	**108** 66 36 6	4 771,5		**108** 66 36 6	4 771,5	2318,8 988,15 1062,55 268,1

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: Уровень ответственности зданий - II (нормальный) технически сложный объект. Степень огнестойкости зданий – II Жилые дома (Блоки А и Б) - Г-образной формы в плане) разбиты деформационными, осадочными швами на три отсека каждый дом, с геометрическими размерами в осях: два отсека по - 30,6х12,0 м каждый, и один отсек

12,0х20,4 м. В качестве вертикальных связей между этажами жилого здания в каждой секции предусматриваются обычная лестничная клетка типа Л1 и один лифт (грузоподъемностью 1000 кг). Класс жилья – IV.

Фундаменты - свайные, с монолитным ж/б ленточным ростверком.

Кладка наружных и внутренних несущих и самонесущих стен (заполнение каркаса) и перегородки – из газобетонных блоков толщиной 300 мм на цементно-песчаном растворе марки 100.

Лестницы – монолитные железобетонные толщиной 200 мм.

Внутренняя отделка – улучшенная черновая.

Плиты перекрытия, перемычки– монолитные железобетонные плиты толщиной 250 мм и 200 мм.

Наружная отделка фасада – навесной фасад из фибр цементной плиты EQUITONE TE20.

Перегородки- из газобетонных блоков толщиной 300 мм на цементно-песчаном растворе марки 100.

Кровля – плоская рулонная с внутренним водостоком;

Полы – стяжка по ж/б плите толщиной 80-100 мм, кафель;

Проемы - окна и балконные двери металлопластик, остекление 3-ное; наружные балконные витражи – алюминиевые с тройным остеклением; двери входные – металлические утепленные;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия, но охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ_____август 2020 г._____;

месяц, год

окончание работ____сентябрь 2022 г._____;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: _____32_____;

фактически, месяц: _____25_____;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации __% и фактически применено ___%

(на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

Теплоснабжение – АО «Астана-Теплотранзит» Расширение терр-рии МЖК со ВП и П р-н Есиль между ул. Е797 и Е798.

Азбаев Б.О

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, печать

Холодное и горячее водоснабжение, канализация – ГКП «Астана Су Арнасы»

Зейнулабден Т.К. 21.09.2022г.

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, печать

Электроснабжение – АО «Астана-РЭК»

Бердалин Е.С.

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать Расширение терр-рии „МЖК со ВП и П", р-н Есиль, м/у Е797 и Е798.

Телефонизация – АО « SIP Telecom »

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, печать

Ливневая канализация – ГКП на ПХВ «Елорда Эко Систем» Дальбаев С

фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, печать

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается) – **РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» Комитета контроля качества и безопасности товаров и услуг Министерства здравоохранения Республики КазахстанФилиал по городу Нур-Султан**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения – **ГУ "Управление занятости и социальной защиты города Нур-Султан"**

Скуб И.В.

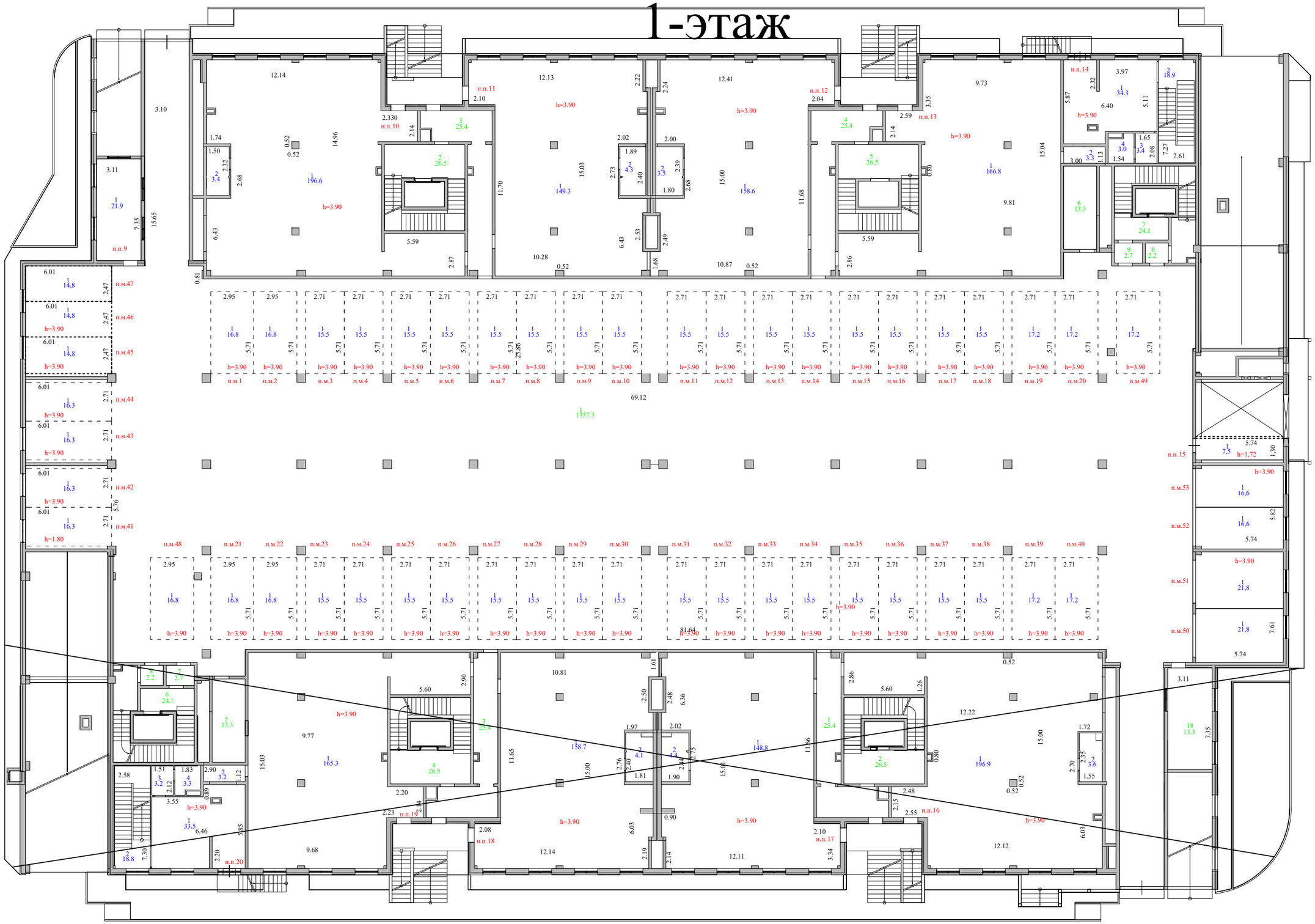
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, печать

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: ***«Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом» по адресу: г. Нур-Султан, район «Есиль» между улицами Е 797 и Е798***

, 1 очередь» готовым к приемке в эксплуатацию,гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальныхработ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшиепо его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока всоответствии с законодательством Республики Казахстан.

Генеральный подрядчик
ТОО«SADI-групп»

1-этаж



2-этаж

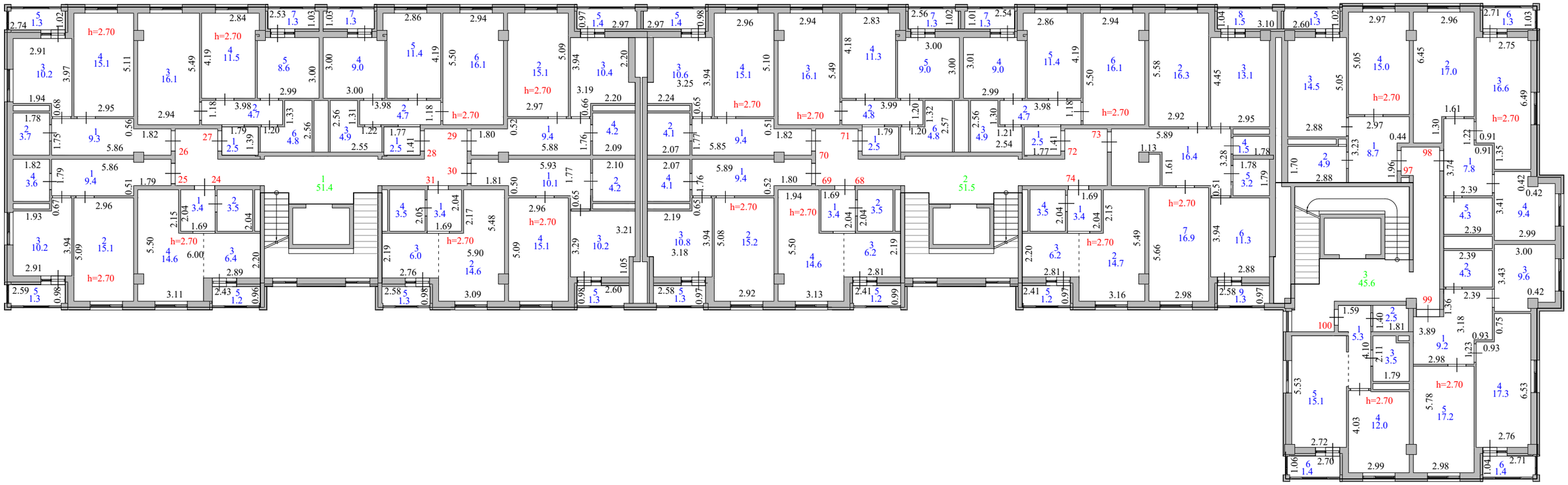
A A

3-этаж

A A

4-этаж

A A



5-этаж

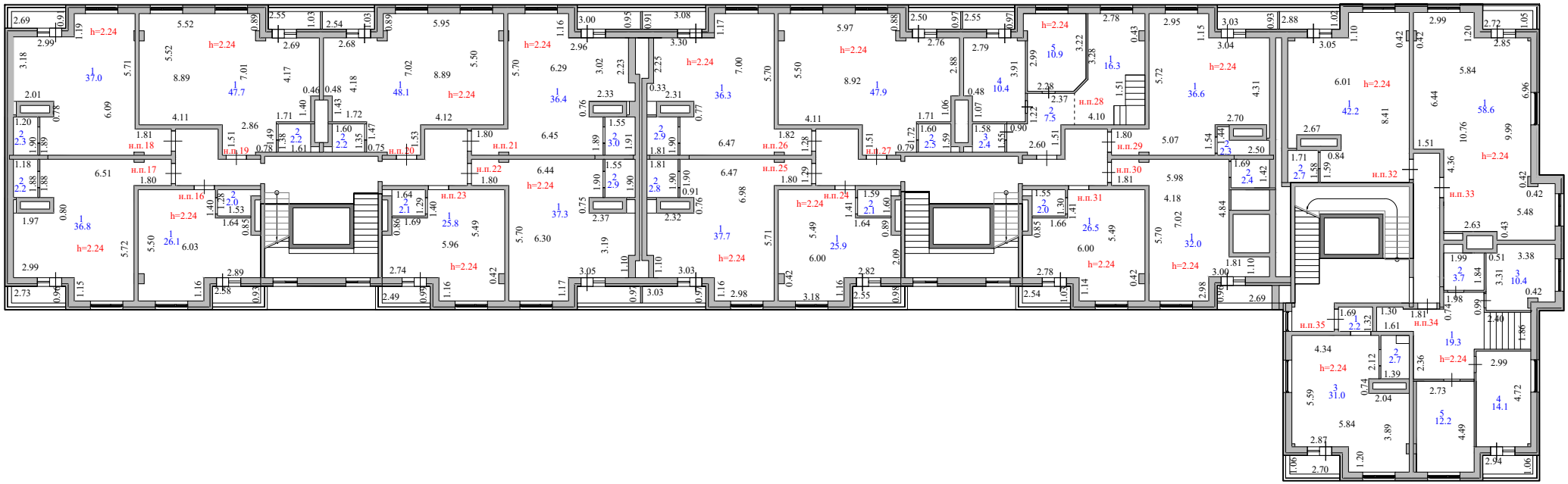
A A

6-этаж

A A

7-этаж

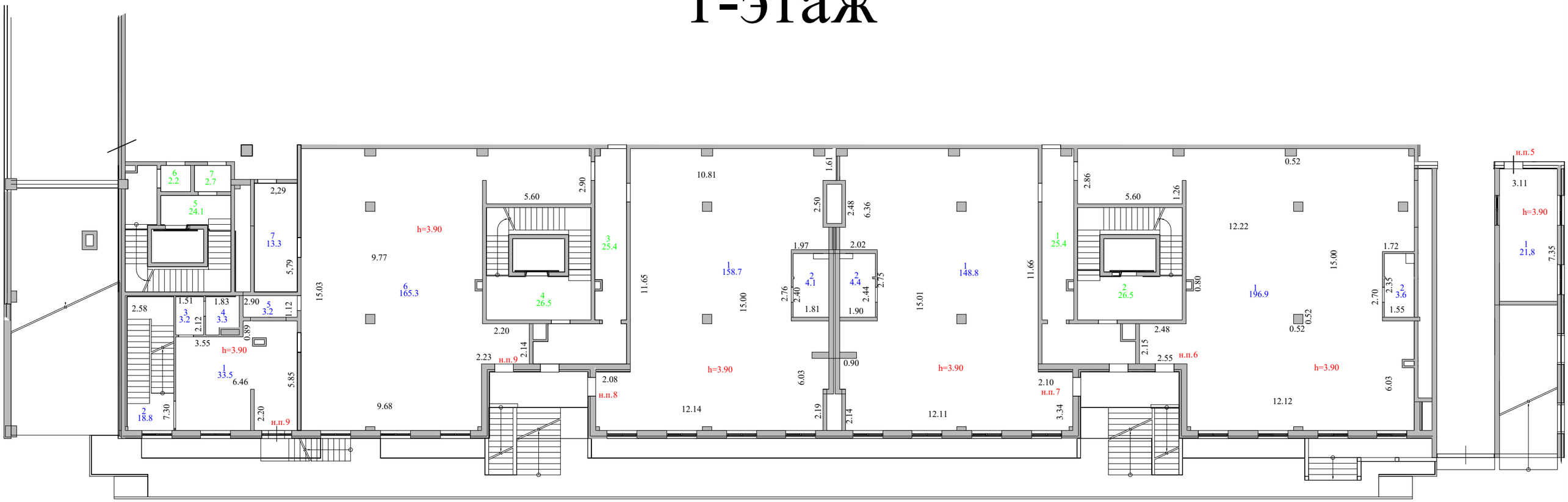
А А



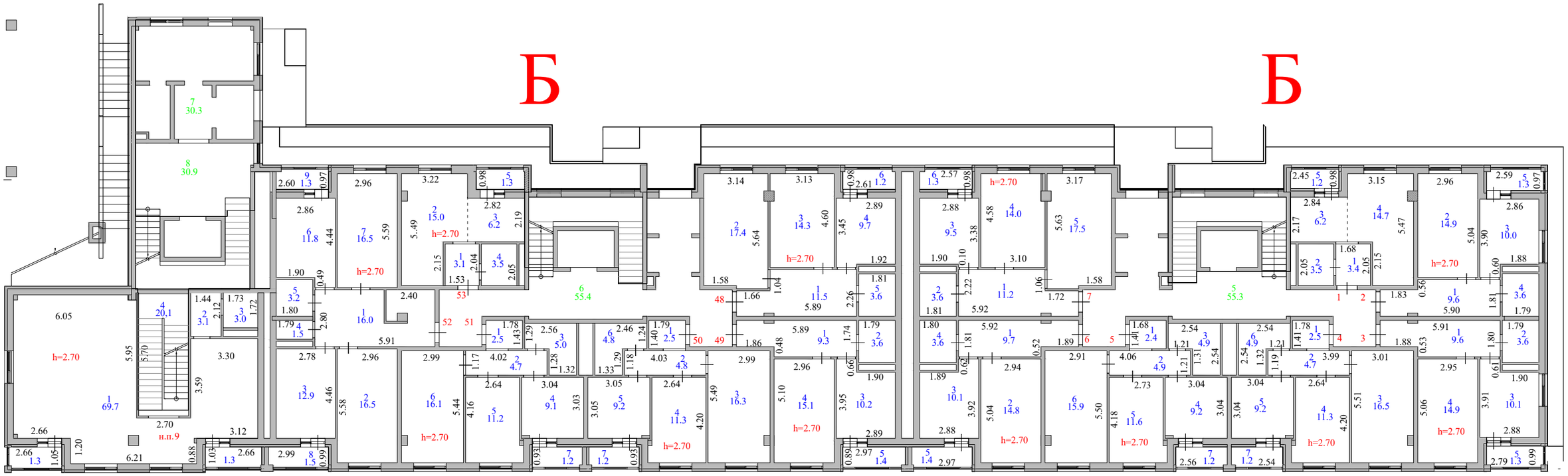
тех.-этаж

цок.этаж

1-этаж

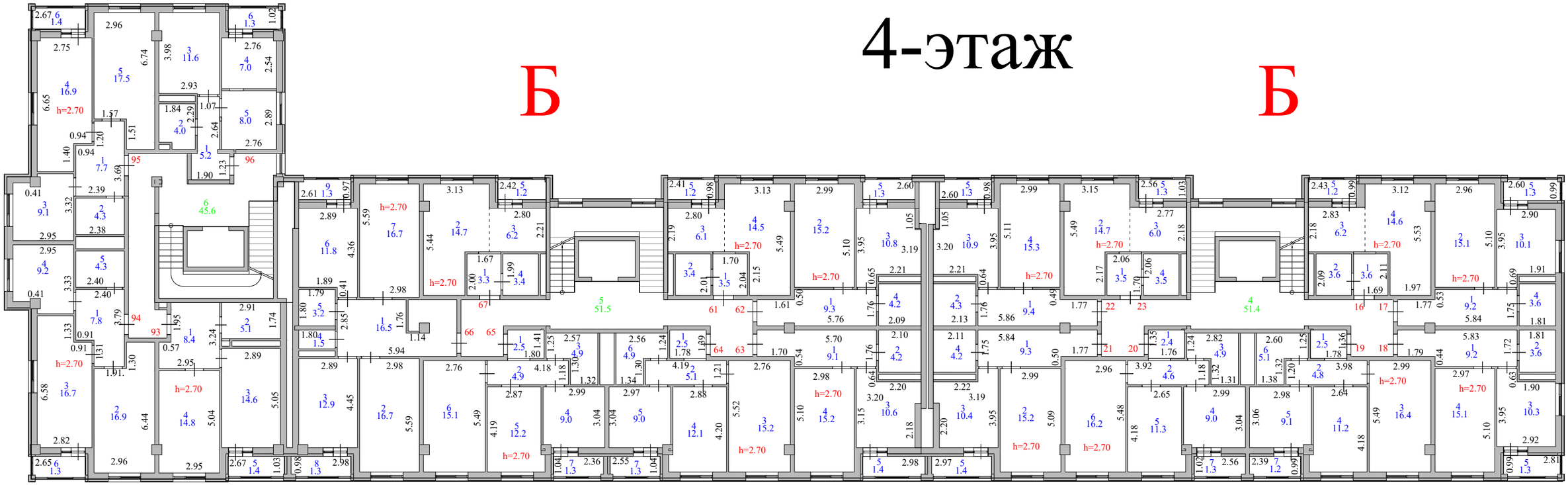

6
2.2
7
2.7
5
24.1
2,29
7
13.3
5,79
2.58
1.51
1.83
2.90
3
3.2
4
3.3
5
3.2
1.12
2.12
0.89
3.55
h=3.90
1
33.5
6.46
5.85
2
18.8
7.30
2.20
н.п.9
15.03
9.77
h=3.90
6
165.3
9.68
5.60
2.90
3
25.4
4
26.5
2.20
2.14
2.23
н.п.9
2.08
н.п.8
10.81
1
158.7
15.00
h=3.90
12.14
11.65
1.61
2.50
2.48
6.36
1.97
2.02
2
4.1
2
4.4
2.76
2.40
2.44
2.75
1.81
1.90
0.90
6.03
2.19
2.14
15.01
1
148.8
h=3.90
12.11
11.66
2.86
5.60
1.26
1
25.4
2
26.5
0.80
2.48
2.15
2.55
н.п.6
2.10
н.п.7
3.34
0.52
12.22
1
196.9
15.00
0.52
0.52
h=3.90
12.12
1.72
2.35
2
3.6
2.70
1.55
6.03
н.п.5
3.11
h=3.90
1
21.8
7.35

2-этаж



3-этаж

4-этаж

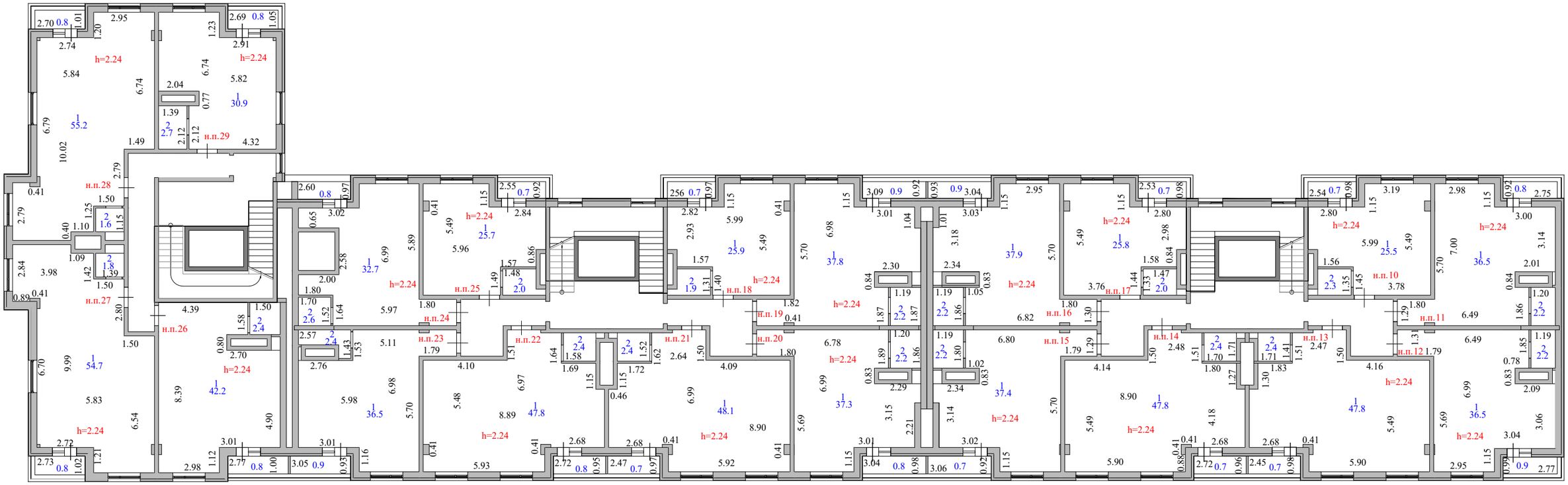


5-этаж

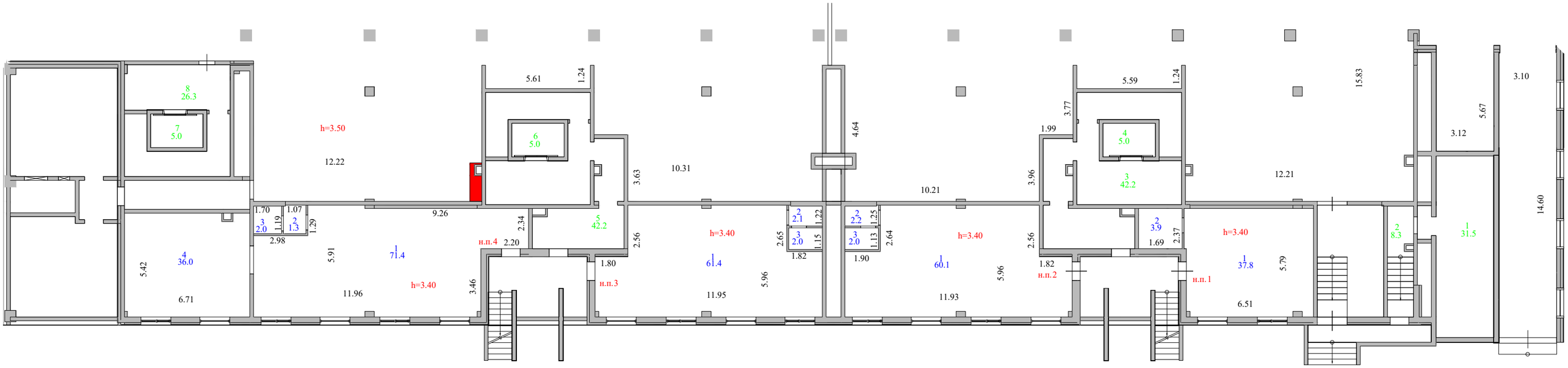
6-этаж

7-этаж

тех.-этаж


н.п.28
н.п.27
н.п.26
н.п.29
н.п.25
н.п.24
н.п.23
н.п.22
н.п.21
н.п.20
н.п.19
н.п.18
н.п.16
н.п.17
н.п.15
н.п.14
н.п.13
н.п.12
н.п.11
н.п.10
h=2.24

цок.этаж


8
26.3
7
5.0
h=3.50
12.22
5.61
1.24
6
5.0
3.63
10.31
4.64
10.21
3.96
1.99
3.77
5.59
1.24
4
5.0
3
42.2
12.21
15.83
3.12
5.67
3.10
14.60
1.70
1.07
3
2.0
1.19
2
1.3
1.29
2.98
9.26
5.91
1
71.4
h=3.40
3.46
н.п.4
2.20
2.34
5
42.2
2.56
1.80
н.п.3
h=3.40
1
61.4
11.95
5.96
2.65
2
2.1
1.22
3
2.0
1.15
1.82
2
2.2
1.25
3
2.0
1.13
1.90
2.64
h=3.40
1
60.1
11.93
5.96
2.56
1.82
н.п.2
2
3.9
1.69
2.37
h=3.40
1
37.8
6.51
5.79
н.п.1
2
8.3
1
31.5
4
36.0
5.42
6.71

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

«___»_____ 2022 г.

Технический надзор в лице директора ТОО «Каз Технадзор Гарант» Кожахметов Булат Калкаманович_____
город Астана, р-н «Алматы», жилой массив Юго-Восток (правая сторона), ул.Кумкент 18___
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
в лице, экспертов:
Кожахметов Булат Калкаманович, аттестат №KZ48VJE00061219 от 18.01.2021 года,_____
Ертисов Кайрат Темирбулатович аттестат №KZ90VJE00043682 от 10.01.2019г., аттестат №KZ63VJE00043683 от 10.01.2019г., Абдрахманов Нурбол Омирбекович, аттестат №KZ49VJE00052956 от 24.02.2020г.
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения
действующего на основании договора №1 от 21.10.2021 г.
№ договора и дата
по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный в г. Астана, район Есиль, между улицами Е 797 и Е 798 (проектные наименования)
наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является
ТОО «АСД Альянс», в лице директора Кыздарбекова Ерлана Адамовича_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось
а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)
ТОО «SADI-групп» ГСЛ №13010192 от 24.06.2013 г._____
наименование организации, № лицензии и дата получения
в лице директора___Амралина Марата Ураловича_____
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
б) субподрядными организациями
_____

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ____август 2020г._____
месяц, год
окончание работ __сентябрь 2022г._____
Месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства __32____месяц;
фактически_____25___ месяц;
при продолжительности строительства, месяц:

3.Сметная стоимость по утвержденному проекту 1 очереди (проектно-сметной документации): всего _2 948 836 779,18тг, в том числе строительно-монтажных работ_2 327 022 891,48тг, оборудования, инструмента и инвентаря _621 813 887,70тг;
Прочие затраты 772,819 млн. тенге.
4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию_ 2 948 836 779,18тг, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ__2 327 022 891,48 тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _621 813 887,70 тенге;
Прочие затраты _____тенге.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)

ТОО «ORTA», ГСЛ №12018437 от 26.01.2012г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой)

РГП «Госэкспертиза» №02-0232/18 от 25.12.2018г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения наименование организации

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено ____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов, направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:

Директор ТОО «Каз Технадзор Гарант»
Кожахметов Булат Калкаманович — подпись _____ М.П
Фамилия, имя, отчество

Ертисов Кайрат Темирбулатович — подпись _____ М.П
Фамилия, имя, отчество

Абдрахманов Нурбол Омирбекович — подпись _____ М.П
Фамилия, имя, отчество

Приказ Министра по инвестициям и
развитию РК от 24 апреля 2017 года №235.

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«____» _____2022 г.

Авторский надзор _ ТОО «ORTA» Рустамбеков С.И, 010000, г. Нур-Султан, район Алматы, улица Иманова 21
наименование организации, юридический адрес,
в лице директора Рустамбеков С.И
фамилия, имя, отчество руководителя
эксперта Сулейменов Амантай Маманович, аттестат № KZ84SEP00590665
Фамилия, имя, отчество эксперта
действующего на основании _приказа № 03-П от 17.04.2019 г

по объекту: Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу город Астана, район «Есиль», между улицами Е 797 и Е 798
Наименование и местонахождение объекта
заказчиком которого является:
ТОО "АСД Альянс", директор Кыздарбеков Ерлан Адамович
Наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя
подтверждает, что:
1. Строительство объекта осуществлялось:

1) Подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «SADI-групп» лицензия на строительно-монтажные работы № лицензии 13010192, дата выдачи 24.06.2013
Наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице Амралина Марата Ураловича
Фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями
_____
Наименование организации

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
Начало работ: __август 2020 г._____;
месяц, год
Окончание работ: __сентябрь 2022 г.____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства _____32_____месяц;

фактически_____25_____ месяц;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «ORTA», №280.
Наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) Филиал РГП «Госэкспертиза» в г Нур-Султан № 02-0232/18 от 25.12.2018г
Наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:

Директор Рустамбеков С.И
Фамилия, имя, отчество руководителя (при наличии)

подпись _____
М.П.

Сулейменов Амантай Маманович
Фамилия, имя, отчество (при наличии)

подпись _____
М.П.

KZ.T.01.0509	Аттестат аккредитации зарегистрирован в реестре субъектов аккредитации №KZ.T.01.0509 от 08.10.2019 года, действителен до 08.10.2024 года.	Нысанның БҚСЖ бойынша коды Код формы по ОКУД_____ КҰЖЖ бойынша ұйым коды Код организации по ОКПО _____
ҚР ДСМ СЭБК "Ұлттық сараптама орталығы" ШЖҚ РМК Нұр-Сұлтан қаласы, бойынша филиалы, с.о 010000, Нұр-Сұлтан қаласы, Қарасай батыр көшесі, 2А үй, Желтоксан көшесі, 46. Тел.8(7172)31-54-09, email:gu_csee_astana_2015@mail.ru	Санитарно - гигиеническая лаборатория	Қазақстан Республикасының Денсаулық сақтау министрінің 2021 жылғы «20» тамыз № 84 бұйрығымен бекітілген № 037/е нысанды медициналық құжаттама
ИЦ Филиала РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по городу Нур-Султан, город Нур-Султан, 010000, улица Карасай батыра, дом 2А, улица Желтоксан ,46 Тел: 8(7172)31-54-09, email:gu_csee_astana_2015@mail.ru		Медицинская документация Форма № 037/у Утверждена приказом Министра здравоохранения Республики Казахстан от «20» августа 2021 года № 84

Шу, дыбыс деңгейлерінің оқшауланыын өлшеу

ХАТТАМАСЫ

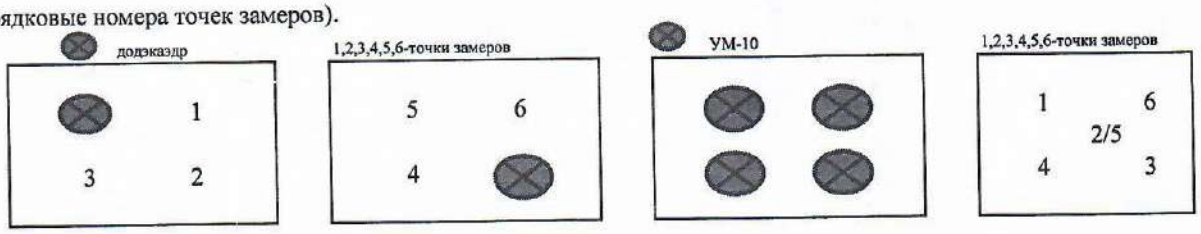
ПРОТОКОЛ

измерения уровней шума, звукоизоляций

№ 208 от 08.09.2022 ж. (г.)

1. Шаруашылық объектісінің толық атауы, мекенжайы (Полное наименование хозяйствующего объекта, адрес) ТОО "Sadi-групп", г. Нур-Султан, ул. К. Мухамедханова 21, корпус 1, НП-2 «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, по адресу город Нур-Султан, район Есиль, район пересечения пр. Туран и ул. № Е-10». Квартал В2. 2 очередь строительства"
2. Өлшеу мақсаты (Цель измерения) договор о возмездном оказании услуг № 1081/2022 от 17.08.2022 года.
3. Өлшеулер объекті өкілінің қатысуымен жүргізілді (Замеры проводились в присутствии представителя объекта)
4. Өлшеу құралдары атауы, түрі, инвентарлық нөмірі (Средства измерений, наименование, тип инвентарный номер) шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА -110А, заводской номер № БА190753.
5. Тексеру туралы мәліметтер (Сведения о поверке) № RK-12-05-220069
6. Куәліктің берілген күні мен нөмірі (Дата и номер свидетельства) действителен до 07.07.2023 г
7. Жүргізілген өлшеулер мына нормативтік құжатка (НҚ) сай жүргізілді (нормативный документ (НД), в соответствии с которой проводились измерения) ГОСТ 27296-2012 "Здания и сооружения. Методы измерения звукоизоляции ограждающих конструкций"
8. Негізгі шу көздері мен олар тудыратын шудың сипаты (Основные источники шума и характер создаваемого ими шума) УМ-10. Машина ударная стандартная, заводской номер № 19003, всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050
9. Жұмыс істейтін адамдардың саны (Количество работающих человек) _-_____
10. Шу көзі және микрофондардың (датчиктер) орнатылған орындары мен олардың бағыты тілдермен көрсетілген үй-жайдың кескіні (аумақтың, жұмыс орнының, қол машинасының). Өлшеу нүктелерінің реттік нөмірлері. (Эскиз помещения (территории, рабочего места, ручной машины) с нанесением источника шума и указанием стрелками мест установки и ориентации (датчиков).

Порядковые номера точек замеров).



11. Үлгілердің (нің) НҚ-ға сәйкестігіне зерттеулер жүргізілді. (Исследование проводились на соответствие НД) СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий»

11. Өлшеулер нәтижелері (Результаты измерений)

Тіркеу нөмірі Регистрационный номер	Кескіні бойынша нүкте нөмірлері Номер точек	Өлшеу орны (жабдықтың маркасы, түрі, құжат деректері көрсетілсін) Место замера (указать марку, тип, паспортные данные оборудования)	Қосымша мәліметтер (өлшеу жағдайлары, шудың жұмыс кезіндегі әсерінің ұзақтығы) Дополнительные сведения (условия замера, продолжительность воздействия шума в течение рабочей смены)	Шудың сипаты Характер шума: Спектр бойынша По спектру: Кеңжолақты Широкополосный	Тонды Тональный	Уақытша сипаттамалары бойынша По временным характеристикам: Тұрақты Постоянный	Толқымалы Колеблющийся	Үзілмелі Прерывистый	Импульсті Импульсный	Октавалық жолақта дБ-мен ортагеометрлік жиілігі Гц-пен берілген дыбыс қысымының деңгейлері Уровни звукового давления в дБ октавных полосах со среднегеометрическими частотами в Гц: 1	2	4	8	16	31.5	63	125	250	500	1000	2000	4000	8000	дБА-мен берілген дыбыс деңгейлері (дыбыстың эквиваленті деңгейі) Уровень звука LA (эквивалентный уровень звука) / Максимальный уровень звука LA, дБА	Рұқсат етілген (норма бойынша дБА шу үшін) Допустимый уровень звука LA по норме / Максимальный допустимый уровень звука LA, дБА
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18	19	20	21	22	23	24	25	26
		квартиры № 97, 98, 102																							
		шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА - 110А, заводской номер № БА190753																							
		всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050.																							
		усилитель-генератор OED-PA360, заводской номер № 190050																							
		УМ-10. Машина ударная стандартная, заводской номер № 190035																							

Октавалық жолақта дБ-мен үштен бірі ортагеометриялық жиілігі Гц-дағы дыбыстық қысымның деңгейлері Уровни звукового давления в дБ третьоктавных полосах со среднегеометрическими частотами в ГЦ																Ауа шуын оқшаулау индексі Rw - дБ Индекс изоляции воздушного шума Rw - дБ		Соққы шуының келтірілген деңгей индексі Lnw-дБ Индекс изоляции приведенного ударного шума Lnw-дБ	
100	125	160	200	250	315	400	500	630	800	1000	1250	1600	2000	2500	3150	Өлшеулер Измеренное	Нормативті көрсеткіш Нормативный показатель	Өлшеулер Измеренное	Нормативті көрсеткіш Нормативный показатель
27	28	29	30	31	32	33	34	35	36	37	38	39	40	41	42	43	44	45	46
32.7	32.5	33.9	44.5	41.4	35.5	37.2	41.3	44.2	47.9	52.8	53.2	57.9	60.5	61	62.1				
27	30	33	36	39	42	45	46	47	48	49	50	50	50	50	50	46	≥50		
49.5	49.6	56.3	55	58.1	64.2	67	68.7	66.8	64.7	62.3	60.5	58.7	58.3	59.9	58.9				
68	68	68	68	68	68	67	66	65	64	63	60	57	54	51	48			66	≤60

Зерттеу жүргізген Т.А.Ә. (Ф.И.О.,проводившего исследование) врач сэс — Конуршин Н.Н. — Қолы/ Подпись

Зертхана меңгерушісінің Т.А.Ә., қолы (Ф.И.О., подпись заведующего лабораторией) — Жакупова Ж.Ж. — Қолы/ Подпись

Мөр орны Мекеме басшысы (орынбасары)
Место печати Руководитель организации (заместитель) — Демесинова Б.М. — Қолы/ Подпись

ХАТТАМАЛАР ҮШІН ДЛЯ ПРОТОКОЛОВ №1 БСН 150741024821

Хаттама 2 данада толтырылады (Протокол составлен в 2 экземплярах)
Хаттама берілген күні (Дата выдачи протокола) «08» сентября 2022 (ж)г
Парақтар саны (Количество страниц) 2

Сынау нәтижелері тек қана сынауға түсірілген үлгілерге қолданылады/Результаты исследования распространяются только на образцы, подвергнутые испытаниям
Рұқсатсыз хаттаманы жартылай қайта басуға ТЫЙЫМ САЛЫНҒАН/Частичная перепечатка протокола без разрешения ЗАПРЕЩЕНА

НАЦИОНАЛЬНЫЙ ЦЕНТР ЭКСПЕРТИЗЫ

Экспертное заключение
по измерению звукоизоляции
№ 208
от «08» сентября 2022 года

1. Заявитель: ТОО «Sadi-групп»
2. Адрес: г. Нур-Султан, ул. К. Мухамедханова 21, корпус 1, НП-2.
3. Наименование объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, по адресу город Нур-Султан, район Есиль, район пересечения пр. Туран и ул. № Е-10». Квартал В2. 2 очередь строительства».
4. Основание: договор № 1081/2022 от 17.08.2022 г.
5. Цель измерения: звукоизоляция ограждающих конструкций.
6. Средства измерений (наименование, дата поверки):
   - шумомер –виброметр, анализатор спектра ЭКОФИЗИКА -110А, заводской номер № БА190753, сертификат о поверке № RK-12-05-220069, действителен до 07.07.2023 г.;
   - всенаправленный источник звука (додекаэдр) OED-SP360, заводской номер № 190050. 35/2
   - усилитель-генератор OED-PA360, заводской номер № 190050.
   - калибратор акустический типа АК-1000 № 1098, свидетельство о поверке от 23.12.2019 г.
   - микрофонный предусилитель Р 200, заводской номер № 196283, от 28.10.2019 г.
   - метеометр МЭС-200А, заводской номер № 2911, свидетельство о поверке№ ES-10-190006389, до 03.07.2021 г.
   - УМ-10. Машина ударная стандартная, заводской номер № 190035.Аттестат № А/37 от 11.12.2019 г.
7. Нормативно-техническая документация
   - СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий»
   - ГОСТ 27296-2012 «Здания и сооружения. Методы измерения звукоизоляции ограждающих конструкций»
   - ГОСТ Р 56689-2015 ИСО 10052:2004 «Акустика. Измерение звукоизоляции ударного и воздушного шума инженерного оборудования зданий в натурных условиях»
   - ГОСТ Р ИСО 3382-2013 «Акустика. Измерение акустических параметров помещений». Часть 2. Время реверберации обычных помещений.
8. Наименование испытательной лаборатории/центра, аттестат аккредитации зарегистрирован в реестре субъектов аккредитации:
   № KZ.T.01.0509 от 08.10.2019 года, действителен до 08.10.2024 года. Дата изменения 19.02.2020 г.

9. Протокол измерения звукоизоляции № 208 от 08.09.2022 года
10. Дополнительные сведения:

Во время измерений были сделаны замеры температуры воздуха, влажности, скорости движения воздуха, атмосферного давления:

- Температура воздуха: 17 °С;
- Влажность воздуха: 42 %;
- Скорость воздуха: <0.1 м/с.

Сведения о параметрах испытуемых помещений и конструкций
11. Документы, представленные на экспертизу:
12. Заключение

Результаты экспертизы

Индекс изоляции воздушного шума:
не превышает установленной нормы.

Требования СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий». Нормативные значения индексов изоляции воздушного шума для жилых зданий, в домах категории «В», составляет 50дБ.

- по результатам экспертизы индекс изоляции воздушного шума стены между смежными помещениями квартиры № 98 и квартиры № 97, 5-го этажа, составил 46 дБ.

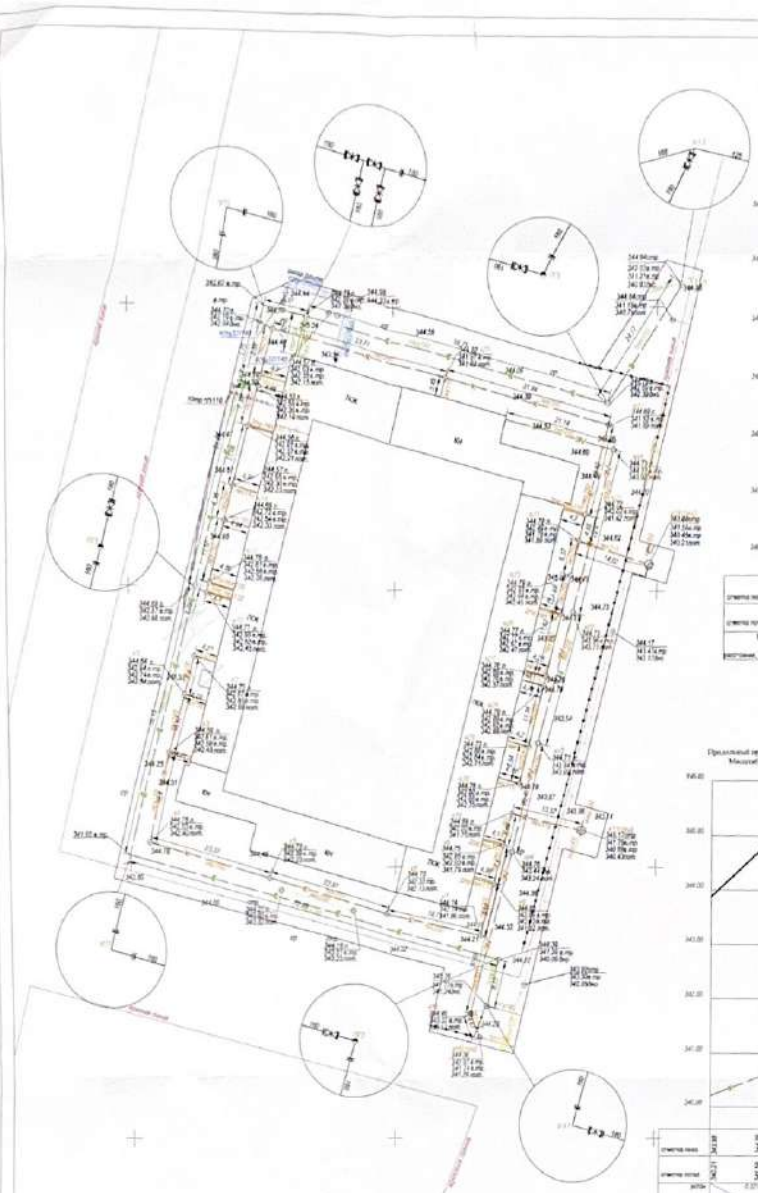
Индекс приведенного ударного шума для плиты междуэтажного перекрытия:
не превышает установленной нормы.

Требования СП РК 2.04-105-2012 Свод правил Республики Казахстан «Проектирование звукоизоляции ограждающих конструкций жилых и общественных зданий». Нормативные значения индексов приведенного уровня ударного шума для жилых зданий, в домах категории «В», составляет 60дБ.

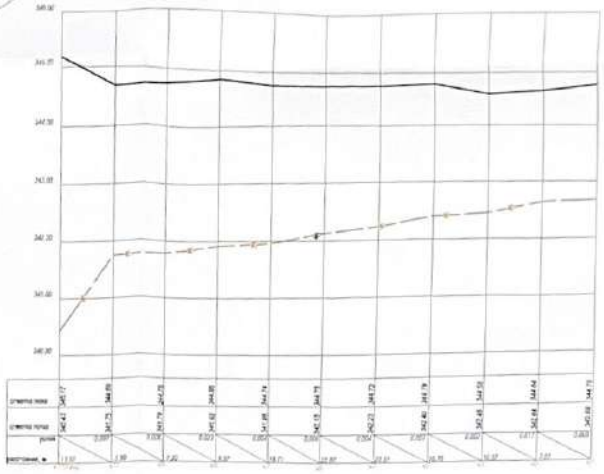
- индекс приведенного ударного шума для плиты междуэтажного перекрытия разделяющей квартиру № 98, 5-го этажа и квартиры № 102, 6-го этажа, составил 60 дБ.

Специалист	Н. Конуршин
Заведующий лабораторий	Ж. Жакупова
Заместитель директора	Б. Демесинова
Директор	Т. Тунгушбаев

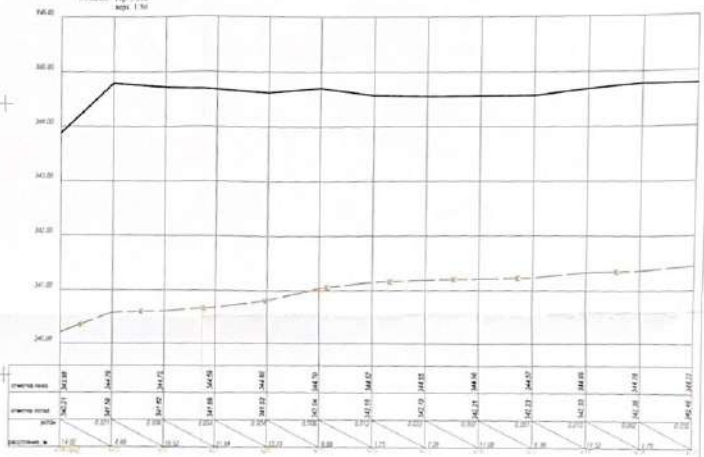
ХАТТАМАЛАР ҮШІН
ДЛЯ ПРОТОКОЛОВ
№1
БСН 150741024821



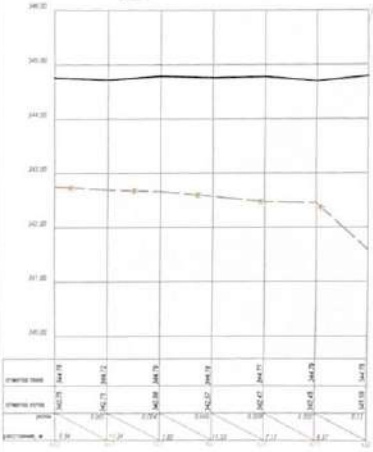
Продольный профиль фек. канализации
Масштаб: гор. 1:500
верт. 1:50



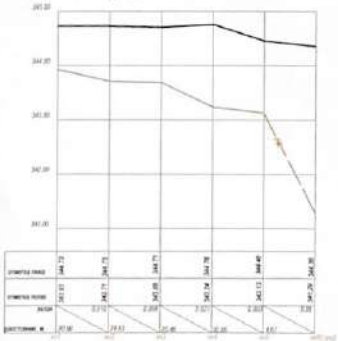
Продольный профиль фек. канализации
Масштаб: гор. 1:500
верт. 1:50



Продольный профиль фек. канализации
Масштаб: гор. 1:500
верт. 1:50

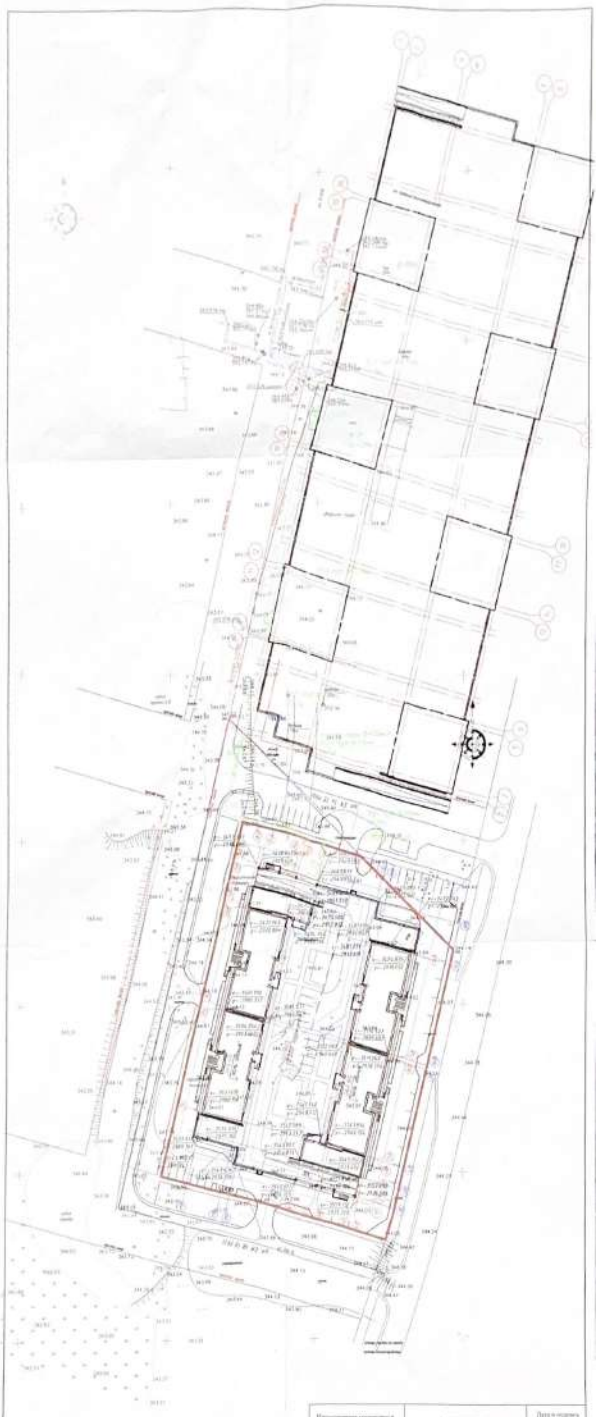


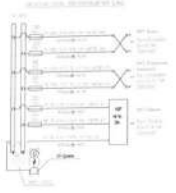
Продольный профиль дож. канализации
Масштаб: гор. 1:500
верт. 1:50



ООО "Гор Строй Сервиса"

Согласовано: ГИП	Сидорова Т.С.	ТОО "АКФ-групп"	
Разработал	Кубаев В.В.		
Проверил	Дрегин Г.Е.		
Гл.специалист	Кубаев В.В.	рабочий "Газоснабжение" жилых и гражданских зданий (7797 и 7798) проектных наименований (электроснабжение, вентиляция и канализация)	
Нач.Сектора	23.10.2022	масштаб 1:500	кол-во листов 1 / лист № 1



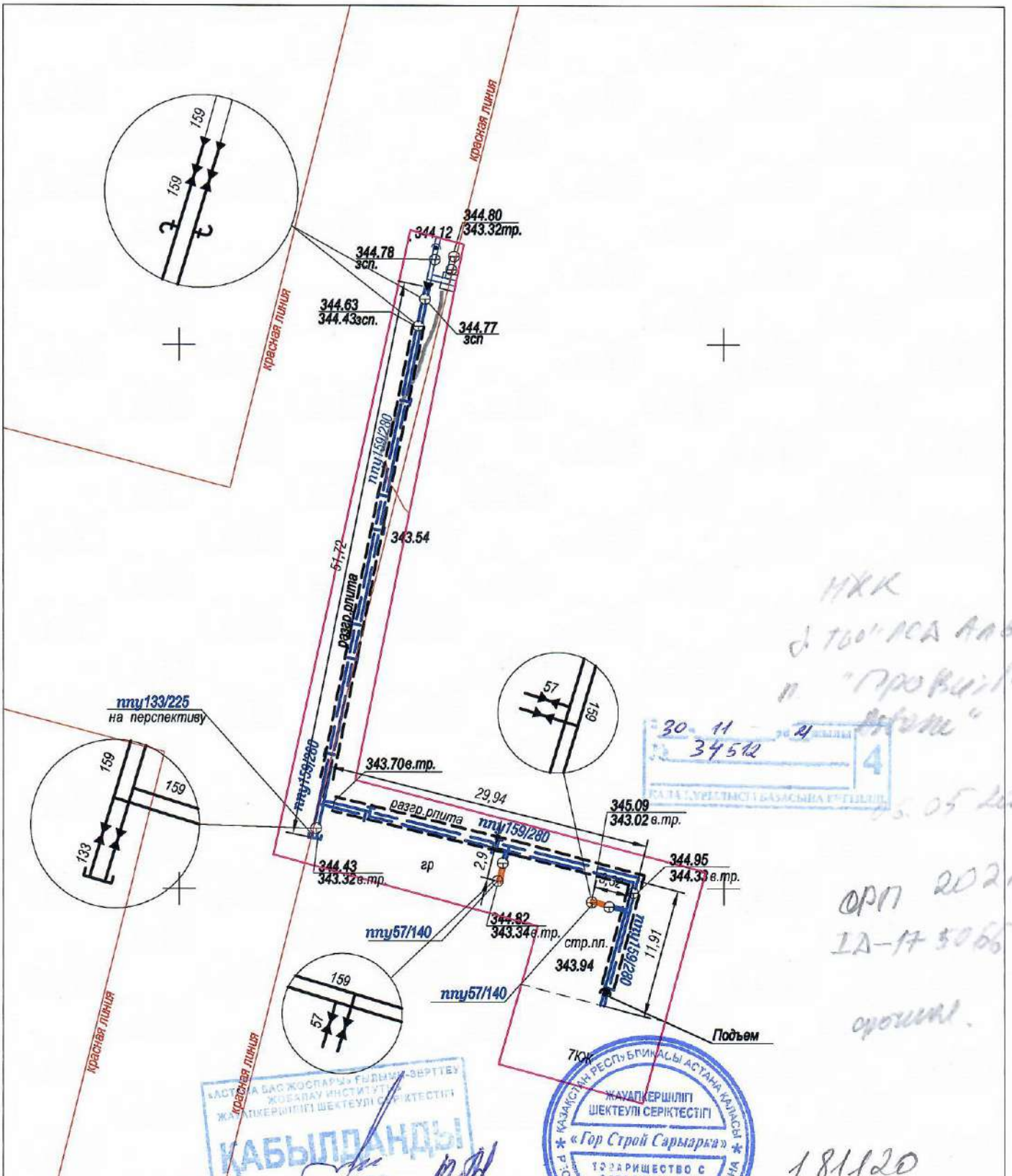


Кабельный журнал

Наименование организации, учреждения	Согласование	Дата и подпись ответственного лица
ГУ "Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны"		
ТОО "АСТАНАГОРГЕОТЕХПРОЕКТ"		
АО "Астана РЭК"		
ГУ "Управление топливно-энергетического комплекса и коммунального хозяйства"		
ГУ "Управление транспорта и развития дорожно-транспортной инфраструктуры г. Астаны"		

Изм.	Кол.уч.	Лист	N док.	Подп.	Дата	ГУ №KZ-02-220-230 от 12.02.2020 Р-ноябрь
						Размещение гаражей-стоянок индивидуального жилого назначения на застроенных земельных участках в переулке Ак-жарма, г.Астана, район «Есиль», между улицами Б. Ратушулы и Тауелсиздик
ГИП						Электроснабжение ЭЛ.ОВ
Гл.инженер проекта						План М 1:500 Электроснабжение ЭЛ.ОВ

Стадия	Лист	Листов
РП	1	



Казакстан Республикасы	ТОО "Гор Строй Сарыарка"			Лицензия на изыскательскую деятельность №20004272
Директор		Сыздыкова Т.С.	ТОО "SADI групп"	
Бөлім басшысы Нач. отдела		Кубаев В.В.		
Орындады Выполнил		Динтаев Г.Е.	район "Есиль" между улицами .Е797 и Е798(проектные наименования) (теплоснабжение)	орындау тусірілім исполнительная съемка
Тексерілді Проверил		Кубаев В.В.		Биіктік жүйесі-Балтық Координат жүйесі-жергілікті Система высот:Балтийская Система координат:городская
Нұр-Сұлтан қ.	12.11.2021		масштаб 1:500	кол-во листов 1 / лист №1

ТОО «Sip Telecom»

Қазақстан Республикасы
Нұр-Сұлтан қаласы, Қорғалжын тас жолы, 19Т үй, 201/2 кеңсе
тел: +7(7172) 474 000, факс: +7(7172) 474 004

Республика Казахстан
г. Нур-Султан, шоссе Коргалжын, зд.19Т, офис 201/2
тел: +7(7172) 474 000, факс: +7(7172) 474 004

Исх.№ 23 **«30» ноября 2022 г.**

ТОО «АСД Альянс»

Товарищество с ограниченной отвественнотью «Sip Telecom» (далее-Товарищество) информирует, что прокладка линейного кабеля телефонной связи до объекта: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркнгом» по адресу: город Астана, район «Есиль», улица Әйтеке би , дом 3 произведена открытым способом, путём перехода от МЖК «Кристалл-2», расположенного по адресу: город Астана, район «Есиль», улица Әйтеке би , дом 11.

С уважением,
Директор
ТОО «Sip Telecom» **Орленко Д.А.**

Қазақстан Республикасы Астана қ. Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі Казахстан г. Астана Товарищество с ограниченной ответственностью "SIP TELECOM"

Выписка из постановления акимата
города Астаны

№ 510-3003 **от 22 октября 2022 года**

О предоставлении права временного
возмездного землепользования
на земельные участки

В соответствии с пунктом 2 статьи 37 и подпунктом 5) пунктом 1 статьи 48 Земельного кодекса Республики Казахстан от 20 июня 2003 года, статьей 37 Закона Республики Казахстан от 23 января 2001 года «О местном государственном управлении и самоуправлении в Республике Казахстан», на основании заключений Земельной комиссии акимата города Астаны от 5 июля 2022 года № 26, от 27 июля 2022 года № 29, от 24 августа 2022 года № 33, от 28 сентября 2022 года № 38, акимат города Астаны **ПОСТАНОВЛЯЕТ**:

1. Предоставить Мамырбаевой А.М., товариществам с ограниченной ответственностью «ЭКСКЛЮЗИВ», «АСД Альянс», «АРЧА» право временного возмездного землепользования на земельные участки, из категории земель населенных пунктов, для эксплуатации объектов промышленно-гражданского назначения, на новый срок, согласно приложению.

Приложение

Список
физических и юридических лиц, которым предоставлено право временного возмездного землепользования на земельные участки, из категории земель населенных пунктов, для эксплуатации объектов промышленно-гражданского назначения, на новый срок

№ п/п	ФИО физического лица, наименование юридического лица	Месторасположение земельного участка	Площадь земельного участка (га)	Целевое назначение земельного участка	Делимость	Дата и номер утверждения землеустроительного проекта	Право	Требования по предоставленному земельному участку
4.	ТОО «АСД Альянс»	город Астана, район «Есиль», между улицами Е797 и Е798 (проектные наименования)	0,8283	Эксплуатация многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом	Неделимый	17.10.2022г. №KZ75VBG01124180	Временное возмездное землепользование сроком на 5 лет	1. Землепользователю в течение 10-ти рабочих дней заключить договор о временно возмездном землепользовании земельного участка с ГУ «Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны» и получить идентификационный документ на земельный участок. 2. Землепользователю обеспечить беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций в установленном порядке законодательством Республики Казахстан. 3. В случае незаключения договора в указанный срок настоящее постановление считать утратившим силу.

Выписка верна
Руководитель Государственного
учреждения «Управление архитектуры,
градостроительства и земельных
отношений города Астаны» **А. Жанбыршы**
Исп.: Д. Назиева

0022 3410 0625 09.11.22
11.220.00 9 1162
Ер. Зитке бөлігі 3

Орындаушы Данибекова Д.
Тексерген Ахметжанов Д.А.

Жер учаскесін жалға беру
ШАРТЫ

Астана қ. №43605 «31» 10 2022 жыл

Астана қаласының Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасы атынан, Ереженің негізінде әрекет ететін басшысы **Жанбыршы Алмас Мәлікұлы**, одан әрі «Жалға беруші» деп аталатын, бір жағынан, және **«АСД Альянс» жауапкершілігі шектеулі серіктестігі атынан** Каздарбеков Е.А., одан әрі «Жалға алушы» деп аталатын, екінші жағынан төмендегілер туралы осы шартты жасасты:

1. Шарттың мәні

1.1. **Астана қаласы әкімдігінің 22.10.2022 жылғы № 510-3003 қаулысы негізінде** «Жалға беруші» «Жалға алушыға» өзіне мемлекеттік меншік құқығына тиесілі жер учаскесін **уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалануға (жалға) 5 (бес) жыл мерзімге дейін** табыстайды.

1.2. Жер учаскесінің орналасқан орны және оның деректері:

Астана қаласы, «Есіл» ауданы, Е797 және Е798 (жобалық атаулары) көшелерінің аралығы

Кадастрлық нөмірі: **21-320-108-1162**

Ауданы: **0,8283 га**

Нысаналы мақсаты: **жапсарластыра салынған орын-жайлары мен паркингі бар көп пәтерлі тұрғын үй кешенін пайдалану**

Пайдаланудағы шектеулер және ауыртпалықтар: **Қазақстан Республикасы заңнамасымен белгіленген тәртіпте жер үсті және жер асты коммуникацияларды салу мен пайдалану үшін уәкілетті органдарға, шектес жатқан жер пайдаланушыларға (меншік иелеріне) кедергісіз өтуді және кіруді қамтамасыз ету**

Бөлінуі немесе бөлінбеуі: **бөлінбейді**

2. Жер учаскесінің құны

2.1. Жер учаскесінің жалдау төлемінің құнын төлеу нысаны: **Жер учаскесін пайдалану үшін төлемі «Жалға алушының» ҚР Қаржы министрлігінің мемлекеттік кірістер комитеті, Астана қаласы бойынша мемлекеттік кірістер департаментінің Есіл ауданы бойынша мемлекеттік кірістер басқармасы, БСК KKMFKZ2A, код 105315, БСН 081240013779, ЖСК KZ24070105KSN0000000 төлемдерді аудару жолымен, Қазақстан Республикасының салық заңнамасымен белгіленген тәртіпте және мерзімдерде төлеуге жатады.**

2.2. Жер учаскесінің жалдау төлемінің құны кесімді баға емес және жерге салықтық және өзге де төлемдерді есептеу тәртібін реттейтін заңнамалық актілерге енгізілген өзгерістерге сәйкес өзгеруі мүмкін.

3. Тараптардың құқықтары мен міндеттері

3.1. «Жалға алушының» құқығы:

1) жерге өз бетімен иелік ету, жер учаскесін нысаналы мақсатында пайдалану;

2) оған тиесілі уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын жал құқығының әрекет ету мерзіміне кепілге салуға құқылы.

3.2. «Жалға алушы» міндетті:

1) «Салық және бюджетке төленетін басқа да міндетті төлемдер туралы» Қазақстан Республикасы Кодексіне (Салық кодексі) сәйкес, осы Шарттың 2-бөлімі 2.1-тармағында көрсетілген деректемелерге сай, жер учаскесін жалдау сомасы төлемін уақытылы жүргізу;

2) жыл сайын «Жалға берушіден» жалдау төлемінің мөлшерін анықтауға;

3) жерді оның нысаналы мақсатына сәйкес және Қазақстан Республикасының нормативтік-құқықтық актілермен көзделген тәртіпте пайдалануға;

4) оған бекітілген және шектес жатқан аумақты тиісті санитарлық жағдайда ұстау бойынша шараларды жүзеге асыруға;

5) жер пайдалану құқығын иеліктен шығару және жер учаскесін (немесе оның бір бөлігін) кейінгі жер пайдалануға (қосалқы жалдау) беру кезінде Қазақстан Республикасы Жер кодексінің 33-бабына сәйкес, уақытша өтеулі жер пайдалану құқығын сатып алуға;

6) жалға беру шартының мерзімін ұзарту кезінде, осы шарттың мерзімінің аяқталуына 3 ай қалғанда тиісті өтінішпен Астана қаласы әкімдігіне жүгінуге міндетті.

3.3. «Жалға беруші» құқылы:

1) осы шарттың шарттарын орындауға бақылау жасауға;

2) белгіленген тәртіпте шарттың шарттарына тиісті өзгерістерді енгізуге;

3) жер учаскесін тиісті санитариялық жағдайда ұстау, сондай-ақ оның нысаналы мақсатына сәйкес пайдалану бөлігінде және Қазақстан Республикасының заңнамасында көзделген өзге де жағдайларда осы Шарттың орындалмаған жағдайларда күнтізбелік 30 күннен кешіктірілмейтін мерзімде жалға алушыны жазбаша хабардар ету арқылы шартты біржақты және мерзімінен бұрын орындаудан бас тартуға құқылы.

3.4. «Жалға беруші» міндетті:

1) «Жалға алушыға» уақытша өтеулі ұзақ мерзімді жер пайдалану құқығын осы шартта көрсетілген шарттарда беруге міндетті.

4. Тараптардың жауапкершіліктері

4.1. «Жалға алушының» жалдау төлемін төлемеген жағдайда Қазақстан Республикасының салық заңнамасына сәйкес өсімпұл есептелінеді.

4.2. Осы шарттың шарттарын сақтамаған жағдайда, тараптар шарттың шарттарына және Қазақстан Республикасы заңнамасымен көзделген өзге де нормаларына сәйкес жауапкершілікке тартылады.

5. Дауларды қарастыру тәртібі

5.1. Осы шарттан туындайтын, келіссөз жолымен шешіле алмайтын бүкіл келіспеушіліктер сот тәртібімен қарастырылады.

6. Қорытынды ережелер

6.1. Шарт **22.10.2022ж. бастап 22.10.2027ж. дейін** әрекет етеді.

6.2. Шарт Астана қаласының тіркеу органдарында тіркелуге жатады.

6.3. Шарт екі данада жасалынған, олардың біреуі «Жалға алушыға», екіншісі «Жалға берушіге» беріледі.

Тараптардың заңды мекенжайлары және реквизиттері:

«Жалға беруші»	«Жалға алушы»
Астана қаласы Сәулет, қала құрылысы және жер қатынастары басқармасының басшысы	**«АСД Альянс» ЖШС**
А. Жанбыршы	Коздарбеков Е.А
М.О.	М.О.
«___» _____ 2022 жыл	«___» _____ 2022 жыл

Приложение к договору аренды
земельного участка № 42605
от «31» 10 2022 г.

Жер учаскесін жалға беру құнының
Е С Е Б І
Расчет стоимости арендной платы

1. **«АСД Альянс» ЖШС**
   ТОО «АСД Альянс»

2. **Жер учаскесінің жалпы көлемі** *Общая площадь земельного участка*	**8283**	м²
3. **Бір шаршы метр алаңының базалық ставкасы** *Базовая ставка одного квадратного метра площади*	**19,30**	теңге
4. **Салық аймағы** *Налоговая зона*	**III**	
5. **Жер салығы базалық ставкасының арттыру (+), кеміту (-) пайызы** *Проценты повышения (+), понижения (-) базовой ставки земельного налога*	**+20**	%
6. **Жалгерлік коэффициенті** *Коэффициент аренды*	**1,2**	
7. **Алаң бірлігінің ставкасы** *Ставка единицы площади*	**27,79**	теңге/м²
8. Жалға берудің бағалық құны: **2022ж. 22.10. – 2022ж. 31.12. (71 күн үшін)** **2023ж. 01.01. – 2023ж. 31.12. (365 күн үшін)**	 **44 779** **230 201**	 **теңге** **теңге**

Руководитель Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астана **А. Жанбыршы**

ДОГОВОР
аренды земельного участка

г. Астана №48605 «31» 10 2022г.

Управление архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны, в лице руководителя Жанбыршы Алмаса Мәлікұлы, действующего на основании Положения, именуемый в дальнейшем «Арендодатель», с одной стороны, и **товарищество с ограниченной ответственностью «АСД Альянс» в лице** Коздарбеков Е.А, именуемые в дальнейшем «Арендатор», с другой стороны, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. Предмет договора

1.1. **На основании постановления акимата города Астаны от 22.10.2022г. № 510-3003** «Арендодатель» передает «Арендатору» принадлежащий ему на правах государственной собственности земельный участок **во временное возмездное долгосрочное землепользование (аренда) сроком на 5 (пять) лет**

1.2. Месторасположение земельного участка и его данные:

город Астана, район «Есиль», между улицами Е797 и Е798 (проектные наименования)

Кадастровый номер: 21-320-108-1162

Площадь: 0,8283 га

Целевое назначение: эксплуатация многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом

Ограничения в использовании и обременения: **беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в порядке установленном законодательством Республики Казахстан**

Делимость или неделимость: **неделимый**

2. Плата за земельный участок

2.1. Форма оплаты стоимости арендной платы земельного участка: **Плата за пользование земельным участком подлежит уплате «Арендатором» путем перечисления платежей на ИИК KZ24070105KSN0000000 Управления государственных доходов по Есильскому району, Департамента государственных доходов по городу Астана, Комитета государственных доходов Министерства Финансов РК, МФО KKMFKZ2A, код 105315, БИН 081240013779. В порядке и сроках установленных налоговым законодательством Республики Казахстан.**

2.2. Сумма арендной платы земельного участка не является фиксированной и может изменяться в соответствии с внесенными изменениями в законодательные акты, регламентирующие порядок исчисления налоговых и иных платежей на землю.

3. Права и обязанности сторон

3.1. «Арендатор» имеет право:

1) самостоятельно хозяйствовать на земле, использовать ее в целях, вытекающих из назначения земельного участка;

2) сдавать в залог принадлежащее ему право временного возмездного долгосрочного землепользования на срок действия договора аренды;

3.2. «Арендатор» обязан:

1) своевременно производить оплату суммы аренды земельного участка, в соответствии с Кодексом Республики Казахстан «О налогах и других платежах в бюджет» (Налоговый кодекс) согласно реквизитам указанным п.2.1. раздела 2 настоящего договора;

2) ежегодно уточнять размер арендной платы у «Арендодателя»;

3) использовать землю в соответствии с его целевым назначением и в порядке, предусмотренными нормативно-правовыми актами Республики Казахстан;

4) осуществлять мероприятия по содержанию закрепленной и прилегающей территории в надлежащем санитарном состоянии;

5) при отчуждении права землепользования и сдачи земельного участка (или его части) во вторичное землепользование (субаренда) выкупить право временного возмездного землепользования в соответствии со ст.33 Земельного кодекса Республики Казахстан;

6) при продлении срока договора аренды, обратиться в акимат города Астана соответствующим заявлением за 3 месяца до истечения срока настоящего договора.

3.3. «Арендодатель» имеет право:

1) осуществлять контроль над исполнением условий настоящего договора;

2) в установленном порядке вносить соответствующие изменения в условия договора;

3) отказаться от исполнения договора в одностороннем и досрочном порядке, в случаях не исполнения условий настоящего договора в части содержания земельного участка в надлежащем санитарном состоянии, а также использования в несоответствии с его целевым назначением и иных случаях предусмотренных законодательством Республики Казахстан путем письменного уведомления Арендатора в срок не позднее 30 календарных дней.

3.4. «Арендодатель» обязан:

1) предоставить «Арендатору» право временного возмездного долгосрочного землепользования, на условиях указанных в настоящем договоре.

4. Ответственность сторон

4.1. В случае неуплаты арендной платы «Арендатором» начисляется пеня в соответствии с налоговым законодательством Республики Казахстан.

4.2. В случае не соблюдения условий настоящего договора, стороны несут ответственность в соответствии с условиями договора и иными нормами предусмотренными законодательством Республики Казахстан.

5. Порядок рассмотрения споров

5.1. Все разногласия, вытекающие из настоящего договора, которые не могут быть решены путем переговоров, рассматриваются в судебном порядке.

6. Заключительные положения

6.1. Договор действует **с 22.10.2022г. по 22.10.2027г.**

6.2. Договор подлежит регистрации в регистрирующем органе города Астана.

6.3. Договор составлен в двух экземплярах, один из которых передается «Арендатору», второй - «Арендодателю».

Юридические адреса и реквизиты сторон:

«Арендодатель»	«Арендатор»
Руководитель Управления архитектуры, градостроительства и земельных отношений города Астаны	**ТОО «АСД Альянс»**
Жанбыршы А.	Кождарбеков Е.А.
М.П. _____	М.П. _____
«___» _____ 2022 год	«___» _____ 2022 год

Прошнуровано 5
Количество листов 5
Дата 27.10 2022 год
Жакупова А.

Тіркеуші (мамандар) Данабекова Д.М.

Кеңсе бастығы Ахметжанов Д.А.

e-gov

"Мемлекеттік қызметтер алу бойынша (бірыңғай байланыс орталығы) ақпараттық-анықтамалық қызмет"

1414

"Информационно-справочная служба (Единый контакт-центр) Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 121202200014968

Алу күні мен уақыты
Дата получения 03.11.2022

"АЗАМАТТАРҒА АРНАЛҒАН ҮКІМЕТ" МЕМЛЕКЕТТІК КОРПОРАЦИЯСЫ" КЕ АҚ АСТАНА ҚАЛАСЫ БОЙЫНША ФИЛИАЛЫ

ФИЛИАЛ НАО "ГОСУДАРСТВЕННАЯ КОРПОРАЦИЯ "ПРАВИТЕЛЬСТВО ДЛЯ ГРАЖДАН" ПО ГОРОДУ АСТАНА

Жер учаскесіне акт
2211030920625355
Акт на земельный участок

1. Жер учаскесінің кадастрлық нөмірі/ Кадастровый номер земельного участка:	21-320-108-1162
2. Жер учаскесінің мекенжайы, мекенжайдың тіркеу коды*	Астана қаласы, "Есіл" ауданы, Е 797 және Е 798 көшелері аралығында (жобалық атаулары)
Адрес земельного участка, регистрационный код адреса*	город Астана, район "Есиль", между улицами Е 797 и Е 798 (проектные наименования)
3. Жер учаскесіне құқығы:	Жер учаскесіне уақытша өтеулі жер пайдалану (жалға алу) құқығы
Право на земельный участок:	Право временного возмездного землепользования (аренды) на земельный участок
4. Аяқталу мерзімі мен күні** Срок и дата окончания**	2027ж. 22.10. дейін мерзімге 22.10.2027г.
5. Жер учаскесінің аланы, гектар*** Площадь земельного участка, гектар***	0.8283
6. Жердің санаты: Категория земель:	Елді мекендердің (қалалар, поселкелер және ауылдық елді мекендер) жерлері Земли населенных пунктов (городов, поселков и сельских населенных пунктов)
7. Жер учаскесінің нысаналы максаты:	паркингі бар жапсарластыра салынған орын-жайлары бар көп пәтерлі тұрғын кешенін пайдалану
Целевое назначение земельного участка:	эксплуатация многоквартирного жилого комплекса со встроенными помещениями и паркингом
8. Жер учаскесін пайдаланудағы шектеулер мен ауыртпалықтар:	Қазақстан Республикасының заңнамасында белгіленген тәртіпте уәкілетті органдарға, шектес жерді пайдаланушыларға (меншік иелеріне) жер үсті және жер асты коммуникацияларын салу және пайдалануға бөгетсіз өтуді қамтамасыз ету
Ограничения в использовании и обременения земельного участка:	беспрепятственный проезд и доступ уполномоченным органам, смежным землепользователям (собственникам) для строительства и эксплуатации подземных и надземных коммуникаций, в порядке установленном законодательством Республики Казахстан
9. Бөлінуі (бөлінеді/бөлінбейді) Делимость (делимый/неделимый)	бөлінбейді неделимый

* Мекенжайдың тіркеу коды болған жағдайда көрсетіледі/Регистрационный код адреса указывается при наличии.
**Мерзімі мен аяқталу күні уақытша пайдалану кезінде көрсетіледі/Срок и дата окончания указывается при временном землепользовании.
***Жер учаскесіне үлесі бар болған жағдайда косымша корсетіледі/Доля площади земельного участка дополнительно указывается при наличии.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно п. 1 ст. 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Тексерсіз электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства»

*штрих-код МЖК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бойынша филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЖК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

...кызметтер алу бойынша
...йланыс орталығы)
...лық-анықтамалық қызмет"

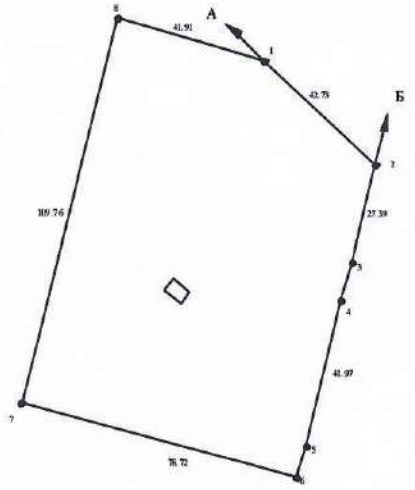
1414

"Информационно-справочная служба
(Единый контакт-центр)
Касательно получения государственных услуг"

Бірегей нөмір
Уникальный номер 121202200014968

Алу күні мен уақыты
Дата получения 03.11.2022

Жер учаскесінің жоспары
План земельного участка



Масштабы/Масштаб 1: 2000

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз тасығыштағы құжатпен бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код МКК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімше филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

...к қызметтер алу бойынша
...байланыс орталығы)
...ық-анықтамалық қызметі"

1414

"Информационно-справочная служба
(Единый контакт-центр)
Касательно получения государственных услуг"

Біретей нөмір
Уникальный номер 121202200014968

Алу күні мен уақыты
Дата получения 03.11.2022

Сызықтардың өлшемін шығару
Выноска мер линий

Бұрылысты нүктелердің № № поворотных точек	Сызықтардың өлшемі, метр Меры линий, метр
1-2	42.73
2-3	27.39
3-4	11.42
4-5	41.97
5-6	8.28
6-7	78.72
7-8	109.76
8-1	41.91

Аралас учаскелердің кадастрлық нөмірлері (жер санаттары)****
Кадастровые номера (категории земель) смежных земельных участков****

Нүктесінен От точки	Нүктесіне дейін До точки	Сипаттамасы Описание
А	Б	21-320-108-1168
Б	А	земли города Астана

****Шектесулерді сипаттау женіндегі ақпарат жер учаскесіне актіні дайындаған сәтте күшінде/Описание смежеств действительно на момент изготовления акта на земельный участок.

Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелері
Посторонние земельные участки в границах плана

Жоспардағы № № на плане	Жоспар шекарасындағы бөгде жер учаскелерінің кадастрлық нөмірлері Кадастровые номера посторонних земельных участков в границах плана	Алаңы, гектар Площадь, гектар

Осы акт "Азаматтарға арналған үкімет" Мемлекеттік корпорациясы" коммерциялық емес акционерлік қоғамының Астана қаласы бойынша филиалымен жасалды

Настоящий акт изготовлен Филиалом некоммерческого акционерного общества "Государственная корпорация "Правительство для граждан" по городу Астана

Мөрдің орны:
Место печати:

_____ Директордың орынбасары
(қолы) подпись) А. Жүнісқан

Актінің дайындалған күні: 2022 жылғы «03» қараша
Дата изготовления акта: «03» ноября 2022 года

Осы актіні беру туралы жазба жер учаскесіне актілер жазылатын кітапта № 2211030920625355 болып жазылды.
Запись о выдаче настоящего акта произведена в книге записей актов на земельный участок за № 2211030920625355.

Осы құжат «Электрондық құжат және электрондық цифрлық қолтаңба туралы» Қазақстан Республикасының 2003 жылғы 7 қаңтардағы N 370-II Заңы 7 бабының 1 тармағына сәйкес қағаз бетіндегі құжаттың бірдей.
Данный документ согласно пункту 1 статьи 7 ЗРК от 7 января 2003 года N370-II «Об электронном документе и электронной цифровой подписи» равнозначен документу на бумажном носителе.
Электрондық құжаттың түпнұсқалығын Сіз egov.kz сайтында, сондай-ақ «электрондық үкімет» веб-порталының мобильді қосымшасы арқылы тексере аласыз.
Проверить подлинность электронного документа Вы можете на egov.kz, а также посредством мобильного приложения веб-портала «электронного правительства».

*штрих-код МКК ААЖ алынған және «Азаматтарға арналған үкімет» мемлекеттік корпорациясы» коммерциялық емес акционерлік қоғамының бөлімінің филиалының электрондық-цифрлық қолтаңбасымен қол қойылған деректерді қамтиды.
*штрих-код содержит данные, полученные из АИС ГЗК и подписанные электронно-цифровой подписью» Филиала некоммерческого акционерного общества «Государственная корпорация «Правительство для граждан»

ЖШС
«АСД Альянс»

ASD
Альянс

ТОО
«АСД Альянс»

строительно-инвестиционная компания

Нур-Султан қаласы, 010000
Әйтеке би көшесі, 9, КБ-2
Тел: 8 (7172) 47-44-41
БИН: 131040012943

город Нур-Султан, 010000
улица Әйтеке би, 9, НП-2
Тел: 8 (7172) 47-44-41
БИН: 131040012943

Исх. № 07-11/22
*от «*07*»* 11 *2022г.*

ДОВЕРЕННОСТЬ

г. Астана 07 ноября 2022г.

Товарищество с ограниченной ответственностью «АСД Альянс» (далее ТОО), в лице директора **Кыздарбекова Е.А. ,** действующего на основании Устава, настоящей довереностью уполномачивает

Бесембекова Марата Даиржановича, (ИИН №680422301290), представлять интересы ТОО в Управление Архитектуры, градостроительства и земельных отношений г. Астсна, Управления контроля и качества городской среды г.Астана, ТОО НИПИ Астанагенплан, НАО «Государственная корпорация «Правительство для граждан», а также во всех государственных органах и частных организациях, предприятиях и учреждениях, с правом получать любые сведения , представлять, полуать и подписывать документы и письма **по объекту Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркингом, расположенный по адресу: г. Астана, район Есиль, по улице с проектным наименованием Е797 и Е798, ЖК «AURORA».**

Доверенность выдана сроком до 31.12.2022 без права передоверия.

Директор

ТОО «АСД Альянс» **Кыздарбеков Е.А.**

«АСД Альянс»
ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН Г. АСТАНА

ЖШС
«АСД Альянс»

ТОО
«АСД Альянс»

строительно-инвестиционная компания

Нур-Султан қаласы, 010000
Әйтеке би көшесі, 9, КБ-2
Тел: 8 (7172) 47-44-41
БИН: 131040012943

город Нур-Султан, 010000
улица Әйтеке би, 9, НП-2
Тел: 8 (7172) 47-44-41
БИН: 131040012943

Исх. № 26-12/22
от « 26 *»* 12 *2022г.*

Руководителю
ГУ «Управление контроля и качества
городской среды г.Астаны»
Доскулову Д.Б.

Товарищество с ограниченной отвественнотью «АСД Альянс» обязуется предоставить в срок до 31 января 2023 года исполнительную съемку инженерных коммуникаций с посадкой здания по объекту: «Многоквартирный жилой комплекс со встроенными помещениями и паркнгом» по адресу: город Астана, район «Есиль», улица Әйтеке би , дом 3.

Директор
ТОО «АСД Альянс» **Кыздарбеков Е.А.**

«АСТАНА ҚАЛАСЫНЫҢ
ҚАЛАЛЫҚ ОРТА САПАСЫ
ЖӘНЕ БАҚЫЛАУ БАСҚАРМАСЫ»
МЕМЛЕКЕТТІК [illegible]ЕСІ
«27» 12 2022 ж.
КІРІС №

Тел 55-01-84