Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2011 года №632

Костанай облысы бойынша филиалы
Костанай қаласының бойынша бөлімі
2
Этнош 0082372 7347 31.08.2021
Кадастрлық 11/123-081-665 16:47
Жылжымайтын мүлік объектісінің мекен-жайы
с. Заречное,
ул. Ленина, д-е 13
Лейман Е.В.
Садыкова И.С.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» 08 2021 г.

Заказчик : **Ахметов М.К.**
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **ТОО «Достар-09» государственная лицензия №18004452 от 01.03.2019 г., г. Костанай ул. Тимирязева,76.**
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ: **эксперт по техническому надзору Кундыбаев Е.К. ТОО «Эксперт KST» АТТЕСТАТ ЭКСПЕРТА осуществляющего работы и инжиниринговые услуги в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности №KZ31VJE00024859 от 10.04.2017г, приказ руководителя уполномоченного органа от 18.02.2014 г. №46**
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ по проекту **эксперт по авторскому надзору Макаренко В.Н., ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ»**
(заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: объекту **«Газоснабжение производственной базы по адресу: с.Заречной, Заречный сельский округ, Костанайская область»**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

а) решения (постановления) о предоставлении соответствующего права на землю: **акимат Заречного сельского округа распоряжение 126Р от 17.10.2011 , АПЗ № KZ83VUA00097331 от 26.08.2019 г.**
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий: _____
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий **KZ41REA00226917 от 14.06.2021 года.**
его уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «ПРОМСТРОЙПРОЕКТ », проект № 24.3-667/19- ГСН1,ГСН2**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) **20.11.2019 г. Ахметовым М.К.**

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: Июнь 2021

окончание работ: Август 2021 г.
месяц, год

при продолжительности строительства: _____ месяца
по норме или по проекту организации строительства: _____ месяца
фактически, месяц: _____

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Объект имеет следующие показатели:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Длина	пог.м	716,5		716,5	
Количество ввода	шт.	2		2	
Количество задвижек	шт.	5		5	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	$м^3$		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных						

двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Ст надземный газопровод выс.давления-13,5м, Ст подземный газопровод высокого давления -4,5м, ПЭ газопровод выс. давления -61,5м. Ст надземный газопровод ср.давления – 37,0м, Ст подземный газопровод ср.давления – 5,5м., ПЭ газопровод среднего давления – 257м., Ст надземный газопровод низкого давления – 11,0м, Ст подземный газопровод низкого давления – 8,5м, ПЭ газопровод низкого давления – 318, м. ГРПБ-1 комплект.**

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
всего _____ тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ _____ тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ_____тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря_____тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Газоснабжение производственной базы по адресу: с.Заречной, Заречный сельский округ, Костанайская область»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатац

Заказчик: 27.08.2021 **Ахметов М.К.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1)аттестованный (-ые) эксперт (-ы) _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2)аккредитованная организация **ТОО «Эксперт KST»** в лице директора **Кундыбаев Ерлан Каратаевич**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество **Кундыбаев Е.К. по объектам второго и третьего уровней ответственности – в части инженерных сетей** 27.08.2021г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик проект_____.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата

Место печати (при наличии)

2) организация **ТОО « Промстройпроект, в лице директора Когай Александр Владимирович.** 27.08.2021г

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Макаренко В.Н. 27.08.2021г

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____ _____.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) :**ТОО «ДОСТАР-09» в лице директора Шудегов Дмитрий Владимирович** 27.08.2021г

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)