Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02. 2021 года №53
Форма
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2021 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«12» декабря 2024 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», БИН 050240003228, 080200, Жамбыл, Аса, Абая, 127**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **(прилагается) 11.12.2024 г., ТОО «Газ-Сервис», Директор - Салимов Куаныш Дуйсенбекович, Жамбылская область, г.Тараз, ул. Асанбая Аскарова, 297**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

(прилагается) от 11.12.2024 г., ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015», эксперт Серикбаев Б , аттестаты № KZ84VJE00073472 от 07.04.2022 г., № KZ95VJE00023804 от 13.03.2017 г., № KZ14VJE00023322 от 27.02.2017 г., № KZ22VJE00022014 от 16.01.2017 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

(прилагается) от 11.12.2024 г., ТОО «ТаразТауЖоба», ГИП - Шекеев Д.Б.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство подводящей газопроводной сети высокого давления до поселков Жанаоткел, Тогызтарау и Кумсуат Тогызтарауского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области», II (нормальный) уровень ответсвенности, не относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Республика Казахстан, Жамбылская область, Жамбылский район, Тогызтарауский с.о., с.Жанаоткель, с.Тогызтарау, с.Кумсуат**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____ **2024 г.**, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение акима Тогызтарауского сельского округа; постановление акимата Таласского**

района Жамбылской области; Постановление акимата Таласского района Жамбылской области;решение КГУ «Аппарат акима Тогызтараусского се льского округа Жамбылского района Жамбылской области» от 31.01.2023; 16.02.2023; 16.02.2023; 30.01.2023 года № 4; 01-28;01-29;03.

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», выданное от 23.09.2024, регистрационный номер уведомления: KZ77REA00419493

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «ТаразТауЖоба»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области» № 103-н/к от 24.11.2023 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **23.09.2024г.;**

месяц, год

окончание работ **06.12.2024г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **11** месяца;

фактически **3,5** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам **(кроме жилых домов)** в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность, Протяженность	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода высокого давления Р 0,3-0,6 МПа	км	25	25	25	25

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных; трехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по обьекту характеризуется следующими данными:

<u>Согласно рабочим чертежам ТОО «ТаразТауЖоба» РП ТОМ Ш</u>

Газоснабжение наружные сети высокого давления Р=0,3МПа (подземный) :

1) Земляные работы

1.1.Разработка траншеи глубиной 1.6 м шириной 1,3 м механизированным способом- 34 125$м^3$

1.2. Доработка траншеи глубиной 1.6 м шириной 1,3 м вручную – 195$м^3$

1.3 Разработка вязких грунтов траншеи глубиной 1.6 м шириной 1,3 м -17280$м^3$

1.4 Балластировка рузами трубопровода -22,5$м^3$

1.5 Устройство основания под трубопроводы: песчаного-412,5$м^3$

1.6. Засыпка траншеи механизированным способом -4837,5$м^3$

1.7. Уплотнение пневматическими трамбовками -18810$м^3$

1.8. Планировка бульдозерами площадей -766,666667м2

2)Разборка и восстановление гравийного покрытия t=15 см, S =15 м2

3)Установка опознавательных знаков подземного газопровода - 81шт

4)Монтаж сигнальной ленты -24748 м и контрольный кабель-24748 м

5)Контрольные трубки на врезке, на футляре, на углах поворота – 48 шт

6) Переход газопровода через автодороги методом ГНБ трубы пэ д=110 мм в футляре Д=160 мм *- между ПК225=22 и ПК 224+87, между ПК 221 и Пк220+57, между Пк206+59 и Пк 200+57 между Пк 206+59 и Пк200, между Пк 205+48 и Пк 205+10, между Пк196 и Пк 194, между ПК 192 и ПК191+22* ***общая длина 178 м.***

7) Переход газопровода через автодороги методом ГНБ трубы пэ д=125 мм в футляре Д=180 мм *- между ПК141 и ПК 140+50, между ПК 119+51 и Пк119+20, между Пк 107 и Пк 106+20 между ПК 105+49 и ПК104+64, между ПК 0 +17 и ПК 1, между ПК 4 и ПК 4+27, между ПК 2 и ПК 2+34* ***общая длина 134 м.***

8)Укладка подземного газопровода - Ø63х5,8 мм =1632,0м, Ø110х10,0 мм =5728,32 м Ø75х6,8 =5700,0 м Ø125х11,4 мм =17882,64 м

9) Узел выхода полиэтиленового газопровода диаметром 63 мм из земли - 3 шт

9.1) Установка на сварном соединении фасонные частей полимерных диаметром 63 мм. (муфты, отводы, колени, патрубки, переходы)-6шт.

10) Узел выхода полиэтиленового газопровода диаметром 125 мм из земли - 2 шт

10.1) Установка на сварном соединении фасонные частей полимерных диаметром 125 мм. (муфты, отводы, колени, патрубки, переходы)-6шт.

11) Установка на подземном газопроводе крана шарового, d-110мм - 1 шт

12) Установка на подземном газопроводе крана шарового, d-125мм - 2шт

13) Установка на сварном соединении фасонных частей полимерных диаметром 110 мм. –15 шт.

14) Испытание и контроль

15) Установка Газорегуляторных шкафных пунктов марки ГРПШ-07-1У1 (РДНК-1000) -2шт , ГРПШ 400-01- 1шт. и ШУУРГ – 1шт

1)Монтаж рамы -4шт

2)Опоры из труб 76х4 Н=2,1м под задвижку диаметром 80 мм - 2 шт на площадке для ШУУРГ

3)Обвязка -4шт

8)Защита от коррозии металлических поверхностей

16)Устройство Молниеотвода для ГРПШ-07- 1У1 (РДНК-1000) - 2шт

Устройство Молниеотвода для ШУУРГ-1шт.

Устройство Молниеотвода для ГРПШ-400 - 1шт

17)Благоустройство территории на местах газорегуляторных пунктов

1)Монтаж ограждения

2) Устройство покрытия тротуаров и площадки установки ГРПШ(3) и ШУУРГ(1)

3)Монтаж Лестницы Л-3 к ГРПШ №2,3

Краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):

Всего **430 972,786 (Четыреста тридцать миллионов девятьсот семьдесят две тысячи семьсот восемьдесят шесть)** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **382 270,435 (Триста восемьдесят два миллиона двести семьдесят тысяч четыреста тридцать пять)** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **46 175,656 (Сорок шесть миллионов сто семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят шесть)** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **438 474 546,39 (Четыреста тридцать восемь миллионов четыреста семьдесят четыре тысячи пятьсот сорок шесть целых тридцать девять сотых)** тысяч тенге, в том числе, стоимость строительно-монтажных работ **382 270,435 (Триста восемьдесят два миллиона двести семьдесят тысяч четыреста тридцать пять)** тысяч тенге;

стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **46 175,656 (Сорок шесть миллионов сто семьдесят пять тысяч шестьсот пятьдесят шесть)** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ **«Строительство подводящей газопроводной сети высокого давления до поселков Жанаоткель, Тогызтарау и Кумсуат Тогызтарауского аульного округа Жамбылского района Жамбылской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жамбылского района Жамбылской области», Руководитель - Усенбаев Максат Амантаевич

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

Серикбаев Бекенали аттестаты № KZ84VJE00073472, № KZ95VJE00023804, № KZ14VJE00023322, № KZ22VJE00022014

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

2) аккредитованная организация

Директор ТОО «Тараз-Строй-Инжиниринг-2015» - Умбеткалиев Манап Тохтарович

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО "ТаразТауЖоба", ГИП Шекеев Д.Б.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата М.П.

2) организация**ТОО "ТаразТауЖоба", Директор -Турустаев Оркен Шаяхметулы**

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы) **ГИП Шекеев Д.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Организация **ТОО «Газ-Сервис» директор Салимов Кенеш Дуйсенбекович**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Общая протяженность газопровода	км	25	-
2	Установка газорегуляторных пунктов на газопроводах	шт	4	-
3	Ограждение и покрытия	-	-	-

Заказчик **Руководитель Усенбаев Максат Амантаевич** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.

Авторский надзор **Турустаев О.Ш.** _____
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта М.П.

«Жамбыл ауданы әкімдігінің сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі» коммуналық мемлекеттік мекемесі	
Тіркеу №	1318
Тіркелген күні	27.12.2024
Тіркеуге жауапты тұлғаның қолы	
Мекеме басшысының қолы	

Тігілді, беттелген
Парақ саны 6
«12» 12 2024ж
қолы