Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 08.02. 2021 года №53
Форма
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2021 года №234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию N386

«12» декабря 2024 г.

Заказчик **КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области», БИН 050140008868, 080300, Жамбылская область, Жуалынский район, село Б.Момышулы, улица Д.Конаева, дом 1/2**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН , телефон – для физических лиц ,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс,область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии **(прилагается) 11.12.2024 г., ТОО «Газ-Сервис», Директор - Салимов Куаныш Дуйсенбекович, Жамбылская область, г.Тараз, ул.Асанбая Аскарова, 297**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ

(прилагается) от 11.12.2024 г., ТОО «Бірлік Сапа», эксперт - Кудертаев Еркин № KZ64VJE00073347 от 31.03.2022 г., № KZ85VJE00073066 от 17.03.2022 г., № KZ64VJE00084017 от 29.11.2023 г.

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту

(прилагается) от 11.12.2024 г., ТОО «KazInternationCompany», ГИП - Джанаев Ардак Онласынович

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:

«Строительство магистральной трассы газоснабжения Биликульского округа Жуалынского района Жамбылской области», II (нормальный) уровень ответсвенности, относящийся к технически сложным.

наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта

по адресу: **Биликульский округ, Жуалынский район, Жамбылская область**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «_____» _____ **2024 г.**, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) **Решение КГУ«Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» от 22 апреля 2022г. №178**

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды).

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области»

наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале строительно-монтажных работ:

Коммунальное государственное учреждение «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области», выданное от 26.08.2024, регистрационный номер уведомления: KZ044REA00412465

наименование органа принявшего уведомление, дата и № принятия талона

3) проекта (проектно-сметной документации)

ТОО «Проектно-строительный институт Каз Нур»

наименование проектной организации, номер проекта утвержденного(й)

КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жуалынского района Жамбылской области» №85 от 04.12.2023г.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **26.08.2024г.;**

месяц, год

окончание работ **06.12.2024г.**;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства **12** месяца;

фактически **3,5** месяца;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам **(кроме жилых домов)** в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность, протяженность	Ед.изм.	По проекту		Фактически	
		Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди	Общая (с учетом ранее принятых)	В том числе пускового комплекса или очереди
Протяженность газопровода высокого давления Р 0,3-0,6 МПа	км	35,040	35,040	35,040	35,040

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - м^2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - м^3)		
В том числе подземной части	м^3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных; трехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Согласно рабочим чертежам ТОО «Проектно-строительныйинститут Каз Нур» РП ТОМ Ш

Газоснабжение наружные сети высокого давления Р=0,3МПа (подземный):

1) Земляные работы

1.1.Разработка траншеи механизированным способом- 34 125м^3

1.2. Доработка траншеи вручную – 225м^3

1.3.Засыпка траншеи механизированным способом -36 964,2м^3

1.4.Уплотнение пневматическими трамбовками -36 964,2м^3

2) Подземный газопровод- Ø160х14,6 =12300,0м, Ø140х12,7 =15540,0 м Ø75х6,8 =5700,0 м Ø63х5,8 =1500,0 м

3) Фитинги-33 шт

4)Переход газопровода для трубы PE 100 SDR 11 - 75х6,8мм в футляре 125х11,4 методом ГНБ = 100м.- 2шт

5) Устройство выхода из земли с прим. перехода "полиэтилен-сталь" ПЭ/Ст d160/DN159х4,5 -12 шт

6) Устройство выхода из земли с прим. перехода "полиэтилен-сталь" ПЭ/Ст d140/DN133 - 20шт

7) Устройство выхода из земли с прим. перехода "полиэтилен-сталь" ПЭ/Ст d75/DN76 - 10шт

8) Устройство выхода из земли с прим. перехода "полиэтилен-сталь" ПЭ/Ст d63/DN50 - 4шт

9) Установка крана ПЭ 100 SDR 11 D63 с телескоп-им штоком под ковер -1шт.

10) Установка крана ПЭ 100 SDR 11 D75 с телескоп-им штоком под ковер -2шт.

11) Проход газопровода под кабелем, заключенном в футляре из швеллера 16,длиной L=3,0м-9шт

12) Установка опознавательных знаков подземного газопровода -112шт

13) Устройство контрольной трубки для линейного газопровода -59 шт

14) Вскрытие и восстановление гравийного покрытия- 160 м^2

15) Вскрытие и восстановление асфальтобетонного покрытия- 4,8м^2

16) Вывоз мусора- 39,3504т

Установка ГРПШ-13-2ВУ1 и ШУУРГ - 4+1шт

1)Монтаж рамы под ГРПШ-13-2ВУ1 (4шт)

2)Опора под задвижку (1шт)

3)Обвязка ШУУРГ (1шт)

4)Рама под ШУУРГ (1шт)
5)Опора под газопровод Труба д108х5,0 из стойки Д108х5,0, Н=2,2м (12шт)
6)Опора под газопровод Труба д76х4,0 из стойки Д57х3,0, Н=2,2м (4шт)
7)Испытание и контроль
8)Защита от коррозии
Устройство Молниеотвода для ГРПШ-13-2ВУ1 - 4шт
Устройство Молниеотвода для ШУУРГ-1шт.
Благоустройство территории на местах газорегуляторных пунктов
1)Земляные работы
2)Устройство плиточного покрытия
3) Мафы
3)Ограждения
Точка врезки от проложенного в подземном исполнений Ду160мм после крана, от высокого давления для н.п. Абдыкадыр, Карабулак, Жылыбулак и Дарбаза.
краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию
5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;
6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):
Всего **551 650,415 (Пятьсот пятьдесят один миллион шестьсот пятьдесят тысяч четыреста пятнадцать)** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **441 312,3789 (Четыреста сорок один миллион триста двенадцать тысяч триста семьдесят восемь)** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 312,797 (Восемь миллионов триста двенадцать тысяч семьсот девяносто семь)** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **513 833 089,17 (Пятьсот тринадцать миллионов восемьсот тридцать три тысячи восемьдесят девять целых семнадцать сотых)** тысяч тенге, в том числе, стоимость строительно-монтажных работ **441 312,378 (Четыреста сорок один миллион триста двенадцать тысяч триста семьдесят восемь)** тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **8 312,797 (Восемь миллионов триста двенадцать тысяч семьсот девяносто семь)** тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации **100%** и фактически применено **100%** (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания __;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство магистральной трассы газоснабжения Биликульского округа Жуалынского района Жамбылской области»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ «Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог акимата Жаулынского района Жамбылской области»

Джатканбаев Кайрат Есенбекулы

фамилия, имя, отчество (при наличии), *подпись руководителя М.П.*

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)

эксперт - Кудертаев Еркин № KZ64VJE00073347 от 31.03.2022 г., № KZ85VJE00073066 от 17.03.2022 г., № KZ64VJE00084017 от 29.11.2023 г.

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, *подпись, дата,*

место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация

Директор ТОО «Бірлік Сапа» Испамбетов Марат Бикенулы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата *место печати (при наличии)*

Авторский надзор:

1) разработчик проекта

ТОО «KazInternationCompany» в лице директора Тастеміров Сұлтағали Талғатұлы

(наименование организации) имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

место печати (при наличии)

3) аттестованный (-ые) эксперт (-ы):

в лице ГИПа Джанаев Ардак Онласынович

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата

место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):

ТОО «Газ-Сервис» директор Салимов Куаныш Дуйсенбекович

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя *место печати (при наличии)*

Приложение 14
к акту приемки объекта
в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта
(газопровод)

№ п/п	Наименование	Единицы измерения	Количество, протяженность	Примечание
1	Общая протяженность полиэтиленовых газопроводов ПЭ 100	км	35,040	-
2	Протяженность газоснабжения Высокого давления 0,3-0,6 МПа	км	35,040	-

Заказчик **Руководитель Джатканбаев Кайрат Есенбекулы** М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Авторский надзор **ГИП Джанаев Ардак Онласынович** М.П.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

Тігілгін, беттелген
Парак саны 6
«12» 12 2024ж
коллектив

ТОО
"ГАЗ-СЕРВИС"
ЖШС