Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

г.Костанай «19» декабря 2023 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «СМП-Кызылорда», г.Кызылорда ул.Д.Тажибаева 14**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директор Алимкулов Темирхан Маликович**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство спортивного комплекса в селе Караменды, улица Шаяхметова, 2 «в» Наурзумского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей). Корректировка сметной документации»**
наименование, местонахождение объекта

заказчиком которого является **ГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства Наурзумского района» руководитель Бектемисов Қуат Нұрланұлы.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: **ТОО «Sports Equipment»**
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация): **«Виктория-2007», №26-2021**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным (ой) **ГУ «Отдел строительства,архитектуры и градостроительства Наурзумского района», приказ №2 от 06.01.2022 года.**
наименование организации утвердившей (переутвердившей проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	**Единица измерения**	**По проекту**		**Фактически**	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка	га	0,5284		0,5284	-
Этажность	этажа	2		2	-
Площадь застройки	м2	1522		1522	-
Общая площадь	м2	1 853,8		1 853,8	-
Строительный объем	м3	13 207		13 207	-

жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица изм.	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м3	-	-
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2	-	-

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м^2		число квартир	площадь квартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:
следующими данными:
-фундаменты –сваи буронабивные d 300мм, длиной 1,5м.
-фундаментные балки – монолитные железобетонные.
-Конструкция каркаса – из стальных прокатных профилей.
-Стены – сэндвич-панели с утеплением из минераловатных плит толщ.120мм.
-Покрытие- кровельные сэндвич-панели с утеплением из минераловатных плит толщ.150мм.
-Перекрытие- сборные железобетонные плиты толщ.220мм.
-Входная группа – ПВХ профилей.
-Окна – ПВХ.
-Двери – внутр. деревянные и металлические, наруж. – из ПВХ профилей.
-Полы – спортивная ПВХ покрытия, керамическая плитка.
-Отмостка – бетонная шириной 1000 мм.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **апрель 2023г;**
месяц, год
окончание работ **декабрь 2023г;**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц **6;**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6;**
фактически, месяц: **9;**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80 % и фактически применено 80% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

ТОО "НаурзумСервис" Омарханов Г.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

ТОО "ЭПК-fonfait" Алимкулов Т.М.

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, дата

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения:

не предусмотрено в ПЗД руководитель

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата М.П.

Субподрядные организаций: **ТОО «Sports Equipment» директор Калмаганбетов А.С.**

М.П.

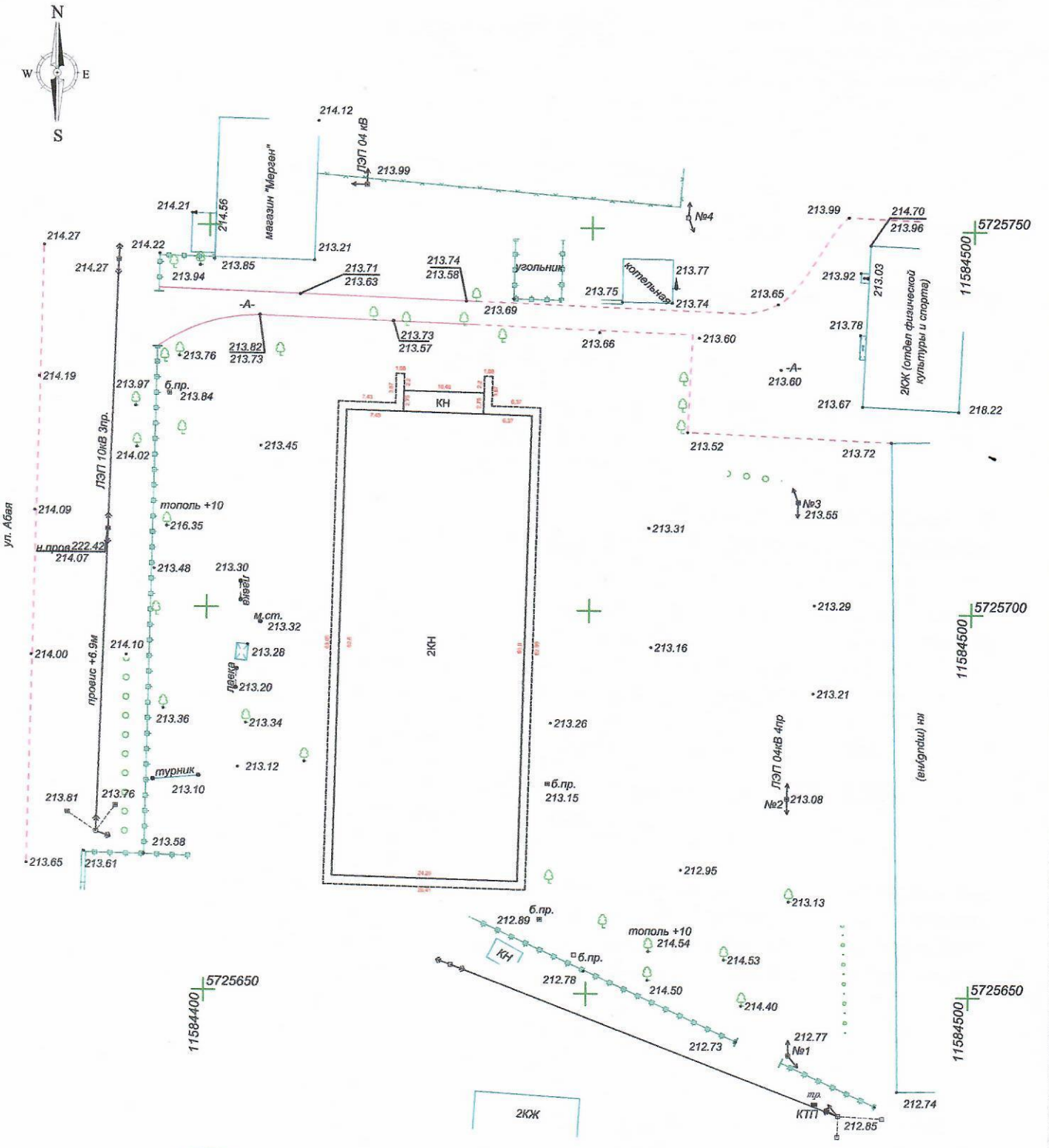
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство спортивного комплекса в селе Караменды, улица Шаяхметова, 2 «в» Наурзумского района, Костанайской области (без наружных инженерных сетей). Корректировка сметной документации»** готовым к приемке в эксплуатацию

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **Алимкулов Т.М.**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя М.П.



Должность	Ф.И.О.	Подпись	
Директор	Кусымаев Р.П.		
Исполнитель	Жумакинов Е.Ж.		

Дата 26.12.2023 года

Заказчик: ТОО "СМП-Кызылорда"

Исполнительная геодезическая съемка фактического положения зданий, сооружений и подземных коммуникаций по объекту:
Строительство спортивного комплекса в с.Караменды, ул.Шаяхметова 2"В", Наурузумского р-на., Костанайской обл.

Система координат-СК42
Система высот - Балтийская
Масштаб 1:500
г.Костанай

Лист	Листов	Формат
1	1	А3

ТОО "ГЕОПроект ЛТД"
Лицензия № 0023953 24.11.2005 г
Тел. 8 747 513 37 03