«Қызылорда қаласының қуаты тәулігіне 70,0 мың м3 №1 КСС аумағынан биологиялық тазарту станциясына дейін екі қысымдық кәріз желісін реконструкциялау»

Жұмыс жобасы бойынша

21.11.2024 ж. № 19-0465/24

(оң)

ҚОРЫТЫНДЫ

ТАПСЫРЫС БЕРУШІ:

Қызылорда қаласы әкімдігінің "Қызылорда қаласының құрылыс бөлімі" коммуналдық мемлекеттік мекемесі

БАС ЖОБАЛАУШЫ:

"Казтехнология" Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі

Шымкент қаласы

ЗАКЛЮЧЕНИЕ

№ 19-0465/24 от 21.11.2024 г.

(положительное)

на Рабочий проект

«Реконструкция двух напорных канализационных сетей от территории КНС №1 до станции биологической очистки мощностью 70,0 тыс. м3 в сутки города Кызылорда»

ЗАКАЗЧИК:

Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК:

Товарищество с ограниченной ответственностью "Казтехнология"

г. Шымкент

1. ВИД ДОКУМЕНТАЦИИ: Рабочий проект

2. НАИМЕНОВАНИЕ: РП «Реконструкция двух напорных канализационных сетей от территории КНС №1 до станции биологической очистки мощностью 70,0 тыс.м3 в сутки города Кызылорда».

3. ОСНОВАНИЕ:
Договор от 17.09.2024 г. № 060140014281/240170/00 (170)

4. ЗАКАЗЧИК: Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда

5. ГЕНПРОЕКТИРОВЩИК: ТОО "Казтехнология", лицензия от 16.02.2016 г. №16003000 (I категория)

6. ИСТОЧНИК ФИНАНСИРОВАНИЯ: Государственные инвестиции

7. ОСНОВНЫЕ ИСХОДНЫЕ ДАННЫЕ
7.1 Основание для разработки:
задание на проектирование от 31 мая 2024 года, утвержденное руководителем КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда;
архитектурно-планировочное задание (АПЗ) от 26 февраля 2024 года №26, утвержденное руководителем КГУ «Кызылординский городской отдел архитектуры и градостроительства» акимата города Кызылорда;
постановление Акимата города Кызылорды от 19 января 2016 года №4841 о разрешении на подготовку проектно-сметной документации по реконструкции систем и сооружений водоснабжения и канализации города Кызылорды с приложением;
постановление Акимата города Кызылорды Кызылординской области от 28 июня 2022 года №446 о предоставлении ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» прав постоянного землепользования на земельные участки;
акт на земельный участок от 03 ноября 2022 года №2211031220625872 с правом постоянного землепользования с кадастровым номером 10-156-041-1771 размером 0,0052га для колодцев напорного коллектора;
постановление Акимата города Кызылорды Кызылординской области от 28 июня 2022 года №447 о предоставлении ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» прав постоянного землепользования на земельные участки;
акт на земельный участок от 03 ноября 2022 года №2211031220625871 с правом постоянного землепользования с кадастровым номером 10-156-041-1772 размером 0,0040га для колодцев напорного коллектора;
протокол дозиметрического контроля от 12 июня 2024 года №1240006002757418, составленный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Кызылординской области;
протокол измерений плотности радона и продуктов его распада в воздухе от 12 июня 2024 года №1240006002757418, составленный филиалом РГП на ПХВ «Национальный центр экспертизы» КСЭК МЗ РК по Кызылординской области;

дефектный акт от 25 апреля 2024 года, составленный специальной комиссией, утвержденный ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси»;

дефектный акт от 28 сентября 2024 года, составленный специальной комиссией и утвержденный КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда;

техническое заключение по результатам экспертного обследования и оценки технического состояния строительных конструкций существующих инженерных сетей по проекту от 2024 года №ОПР-Ю/1138-04-24-ТЗ, выполненное ТОО «АКИС-проект» (свидетельство об аккредитации № KZ83VWC00136162 от 22 декабря 2022 года на право осуществления экспертных работ по техническому обследованию надежности и устойчивости зданий и сооружений на технически и технологически сложных объектах первого и второго уровня ответственности, аттестаты экспертов осуществляющих экспертные работы и инжиниринговые услуг и в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности Воронкова И.И. от 14 июня 2018 года № KZ60VJE00038790, Исаханова А.М. от 02 ноября 2020 года № KZ54VJE00058977);

топографическая съемка и отчет по инженерно-геологическим изысканиям, выполненные ТОО «КазАзияИнженеринг» в 2024 году.

Письма:

КГУ «Кызылординский городской отдел строительства» акимата города Кызылорда:

от 08 августа 2024 года №01-1/1043 о направлении рабочего проекта для проведения государственной экспертизы, о сроке начала строительства, об источнике финансирования и о согласовании проектных решений;

от 23 августа 2024 года №01-1/1116 о том, что по данный проект впервые проходит госэкспертизу;

от 29 октября 2024 года №01-1/1483 о трассе реконструкции двух напорных канализационных сетей и ее согласовании с ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси»;

от 29 октября 2024 года №01-1/1485 о производительности насосной;

от 29 октября 2024 года №01-1/1486 о пересечении коллектора с каналом, автодорогой и железной дорогой;

от 29 октября 2024 года №01-1/1487 о прокладке трассы трубопровода по территории недействующего АЗС;

от 29 октября 2024 года №01-1/1488 об устранении незаконной свалки ТБО до начала СМР;

от 08 ноября 2024 года №01-1/1554 о расстоянии до полигона ТБО, ввоза и вывоза грунта;

АО «Аэпопорт Коркыт Ата» от 14 июня 2024 года №342 о том, что объект не подпадает под требования, предусмотренные нормами постановления Правительства Республики Казахстан от 12 мая 2011 года № 504;

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 18 июня 2024 года №04-1348 о согласовании проектов;

РГУ «Арало-Сырдарьинская бассейновая инспекция по регулированию, охране и использованию водных ресурсов» Комитета по регулированию, охране и использованию водных ресурсов Министерства водных ресурсов и ирригации РК от 01 июля 2024 года №ЗТ-2024-04518818 о том, что объект не расположен в водоохранной зоне;

Технические условия:

ГКП на ПХВ «Кызылорда су жуйеси» от 25 апреля 2024 года №04-23 на реконструкцию;

7.2 Согласования заинтересованных организаций:
План сетей канализации, согласованный коммунальными службами.

8. ОСНОВНЫЕ ДАННЫЕ ОБЪЕКТА И ПРИНЯТЫЕ ПРОЕКТНЫЕ РЕШЕНИЯ

8.1 Место размещения объекта и характеристика участка строительства
Месторасположение: Кызылординская область, Кызылорда
Сейсмичность района: 7 баллов
Сейсмичность площадки: 8 баллов

8.2 Проектные решения
Соответствие разделов проекта строительства требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан приведено в таблице 1.

Таблица 1

№ п/п	Раздел	Эксперт	Номер аттестата	Результат
1	Проект организации строительства	Алиев Н.Д.	KZ64VJE00051910	Соответствует
2	Наружные сети канализации	Шора М.М.	KZ83VJE00021207	Соответствует
3	Конструктивные решения	Курбенов Е.А.	KZ00VJE00071395	Соответствует
4	Сметный раздел	Балмаганбетова Ш.Б.	KZ76VJE00023079	Соответствует
5	Санитарно-эпидемиологический раздел	Сулеева Г.А.	KZ37VJE00029795	Соответствует

9. РЕЗУЛЬТАТЫ ЭКСПЕРТИЗЫ

Оценка принятых решений
Рабочий проект разработан в необходимом объеме, в соответствии с заданием на проектирование, исходными данными, техническими условиями и требованиями.
Принятые проектные решения соответствуют государственным нормативным требованиям и функциональному назначению объекта.
Уровень ответственности объекта – I (повышенный).

Основные технико-экономические показатели

Таблица 2

№ п/п	Наименование показателей	Ед. изм.	Показатели	
			заявленные	рекомендуемые к утверждению
1	Протяженность проектируемых сетей канализации (в оси)	м	8131,5	8131,5

2	Протяженность проектируемых сетей канализации в две ветки с учетом вертикальных подъемов	м	16293,4	16293,4
3	Общая сметная стоимость строительства в текущем уровне цен 2024 года и прогнозном уровне цен 2025, 2026 года, в том числе:	млн. тенге	3576,985	3622,733
3.1	СМР	млн. тенге	2978,078	2887,318
3.2	оборудование	млн. тенге	100,382	100,382
3.3	прочие затраты	млн. тенге	498,525	635,033
4	Из них:			
4.1	2024 год (ПИР и экспертиза)	млн. тенге	33,604	35,999
4.2	2025 год	млн. тенге	2 848,208	2 883,055
4.3	2026 год	млн. тенге	695,173	703,679
5	Продолжительность строительства	мес.	13	13

Ссылка на окончательную редакцию документации*

(нажмите на данную ссылку или отсканируйте QR-код)

*в соответствии с пунктом 6 Правил оформления экспертных заключений по градостроительным и строительным проектам (технико-экономическим обоснованиям и проектно-сметной документации), утвержденных приказом Министра национальной экономики Республики Казахстан от 2 апреля 2015 года № 305.

10. ВЫВОДЫ

1. С учетом внесенных изменений и дополнений Рабочий проект «Реконструкция двух напорных канализационных сетей от территории КНС №1 до станции биологической очистки мощностью 70,0 тыс.м3 в сутки города Кызылорда» соответствует требованиям нормативных правовых актов и государственных нормативов, действующих в Республике Казахстан, и рекомендуется для утверждения в установленном порядке.

2. Настоящее экспертное заключение выполнено с учетом исходных материалов (данных), утвержденных заказчиком для проектирования, достоверность которых гарантирована Заказчиком в соответствии с условиями договора.

3. Заказчик при приемке документации по проекту строительства от проектной организации должен проверить ее на соответствие настоящему экспертному заключению.

4. Заказчику при строительстве максимально использовать оборудование, материалы и конструкции отечественных товаропроизводителей.

10. ТҰЖЫРЫМДАР

1. Енгізілген өзгерістер мен толықтыруларды ескере отырып, «Қызылорда қаласының қуаты тәулігіне 70,0 мың м3 №1 КСС аумағынан биологиялық тазарту станциясына дейін екі қысымдық кәріз желісін реконструкциялау» Жұмыс жобасы Қазақстан Республикасында қолданылатын нормативтік құқықтық актілердің және мемлекеттік нормативтердің талаптарына сәйкес келеді және белгіленген тәртіппен бекіту үшін ұсынылады.

2. Осы сараптама қорытындысы жобалау үшін тапсырыс беруші бекіткен бастапқы материалдар (деректер) ескеріле отырып орындалды, олардың дұрыстығына шарт талаптарына сәйкес Тапсырыс беруші кепілдік етеді.

3. Тапсырыс беруші құрылыс жобасы бойынша құжаттаманы қабылдап алу кезінде оны осы сараптама қорытындысына сәйкестігіне тексеруі тиіс.

4. Тапсырыс беруші құрылыс кезінде отандық тауар өндірушілердің жабдығын, материалдарын және конструкцияларын барынша пайдалансын.

Абдикаликов Б.А.

Директор

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Салдаров С.Б.

Заместитель директора

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Бутабаева А.К.

Директор департамента

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Әбдірахманов Ж.Ә.

Начальник производственного отдела

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Алиев Н.Д.

Главный специалист (по рассмотрению ценовых предложений по сметной документации)

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Балмаганбетова Ш.Б.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Шора М.М.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Сулеева Г.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону

Курбенов Е.А.

Эксперт

Филиал РГП «Госэкспертиза» по Южному региону