Приложение 2
к приказу Министра
по индустрии и инфраструктурного
развития
Республики Казахстан
от 09 августа 2019года № 632

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017года № 235

Декларация о соответствии

«_10_» августа 2022 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Батыс Құрылыс Қызмет»**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Оспанову Айболат Канатұлы**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Капитальный ремонт кровли жилого дома по адресу: ул. К.Х.Джунусова, д.7, в г. Уральск, ЗКО»**
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **ТОО «Орал Құрылыс ЖөндеуСервис»**

в лице **директора Акатова Нурлан Укасовича**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно - монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно - сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации:
Нет
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация **ТОО «ТАТПРОЕКТ»**
Номер проекта № 418-21
наименование проектной организации, номер проекта утвержден(а)
ТОО «Орал Құрылыс ЖөндеуСервис»
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее - $м^2$)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

5. Конструктивные и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:
Уровень ответственности здания - II. Степень огнестойкости здания - II. Год постройки - 1965. :, Количество квартир - 20. Общая площадь – 1008,8 м². Материалы стен - кирпич.
При капитального ремонта здания предусматриваются следующие строительные работы:
-устройство конькового элемента крыши;
-демонтаж покрытия из асбестоцементного шифера по деревянной обрешетке;
-демонтаж обрешетки;
-демонтаж канализационных стояков;
-демонтаж вентиляционных шахт из керамического кирпича;
-устройство стропильной системы (стропила, обрешетка, контробрешетка);
-устройство покрытия кровли из профнастила НС44-1000-0,7 мм с паропроницаемой гидроизоляционной пленкой «изоспан Д»;
-устройство канализационных вентилируемых стояков из труб ПХВ Ø110 мм, через конструкцию кровли с утеплителем фольгированным изовером;
-устройство металлического ограждения кровли;
-устройство фартуков на вентиляционных шахтах из кровельной стали 0,7 мм;
-устройство элементов кровли из окрашенной стали (конек, ендовы);
-устройство трубчатых снегозадержателей.
Основные технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструктивному и технологическому оборудованию
На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно акта о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:
Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожарной безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **июль 2022 года**;
месяц, год
окончание работ **август 2022 года**;
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по проекту организации строительства месяц: **2,5**;
фактически, месяц: **1.5**;

9. Использованные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 %, и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

9-1 Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

Внутренние инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Информация об отсутствии услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

нет

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Уровень инсоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров, проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается)

Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения

не предусмотрен

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект : **«Капитальный ремонт кровли здания по адресу: ул. К.Х.Джунусова, д.7, в г. Уральск, ЗКО»** готовым к сдаче в эксплуатацию, наименование объекта (комплекса) гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательства устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Жаманов Айболат Канатулы

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

"Батыс Құрылыс Қызмет" БИН 170340024883 ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ЗКО ГОРОД УРАЛЬСК