Наименование инвестиционного проекта

Заказчик: ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата города Астана

Утверждена

общая сметная стоимость по Сводному сметному расчету

в сумме **2 740,837** тыс тенге

в том числе:

возвратных сумм тыс тенге

налог на добавленную стоимость **293,661** тыс тенге

Приказ №152 от 26.12.2024г.

(ссылка на документ об утверждении)

"___" _____ 2024 год

Сводный сметный расчет стоимости строительства

Освобождение земельных участков для государственных нужд в районе "Алматы" на пересечении улиц Балқантау и Ақыртас по объекту "Посольство"

(наименование стройки)

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.10.2024 г.

Номер по порядку	Номера смет и расчетов, иные документы	Наименование частей, глав, объектов, работ и затрат	Сметная стоимость, тыс. тенге			Общая сметная стоимость, тыс. тенге
			строительно-монтажных работ	оборудования, мебели и инвентаря	прочих затрат	
1	2	3	4	5	6	7
		Часть I Проектирование				
	Правила КВЭП	Проектные работы				
		Инженерные изыскания на строительство				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу				
		Итого по части I в текущих ценах				
		Часть II Строительство				
		Глава 1. Подготовка территории строительства				
		Глава 2. Основные объекты строительства				

Сводный сметный расчет стоимости строительства. Заказ №271

1	2	3	4	5	6	7
	2-01	Снос жилого дома	2 401,075			2 401,075
		Итого по главе 2	2 401,075			2 401,075
		Глава 3. Объекты подсобного и обслуживающего назначения				
		Глава 4. Объекты энергетического хозяйства				
		Глава 5. Объекты транспортного хозяйства и связи				
		Глава 6. Наружные сети и сооружения водоснабжения, канализации, теплоснабжения и газоснабжения				
		Глава 7. Благоустройство и озеленение территории				
		Итого по главам 1-7	2 401,075			2 401,075
		сметная з/плата				616,041
		нормативная трудоемкость, тыс. чел-ч				0,193
		Глава 8. Затраты на организацию и управление строительством				
		Итого по главам 1-8	2 401,075			2 401,075
		Итого по части II в текущих ценах 2024г.	2 401,075			2 401,075
		Часть III Инжиниринговые услуги				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на управление проектом в текущих ценах 2024г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на авторский надзор в текущих ценах 2024г.				
	НДЦС РК 8.01-08-2022	Средства заказчика на технический надзор в текущих ценах 2024г.				
		Итого по части III в текущих ценах 2024г.				
		Итого в текущих ценах	**2 401,075**			**2 401,075**
		в том числе				
		Часть I, всего				

Сводный сметный расчет стоимости строительства. Заказ №271

1	2	3	4	5	6	7
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 401,075**			**2 401,075**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2025 г. 1 квартал - 100%	*2 401,075*			*2 401,075*
		В прогнозных ценах				
		Часть I, всего				
		в том числе				
		Проектные работы, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Инженерные изыскания на строительство, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Средства на комплексную вневедомственную экспертизу, всего				
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		Часть II, III, всего	**2 447,176**			**2 447,176**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2025 г. 1 квартал - 100% (Кпер = 1,019200000)	*2 447,176*			*2 447,176*
		Итого по части I, II, III	**2 447,176**			**2 447,176**

Сводный сметный расчет стоимости строительства. Заказ №271

1	2	3	4	5	6	7
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2025 г. 1 квартал	*2 447,176*			*2 447,176*
	Налоговый кодекс	**Налог на добавленную стоимость, всего**			**293,661**	**293,661**
		в т. ч. с разбивкой по годам:				
		- 2025 г. 1 квартал			*293,661*	*293,661*
		Всего по сводному сметному расчету	**2 447,176**		**293,661**	**2 740,837**
		в т.ч. с разбивкой по годам:				
		- 2025 г. 1 квартал	*2 447,176*		*293,661*	*2 740,837*
		в том числе оборудование, мебель и инвентарь поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				
		в том числе материалы поставки заказчика (без учета НДС) (справочно)				

Директор ГКП на ПХВ "Городская недвижимость" акимата города Астана _____ Строчков А.Н.

Начальник сметного отдела _____ Какибаева Г.Б.