Форма № КС-3

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"
Субподрядчик: ТОО "РДМ СТРОЙ"
Наименование стройки: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"
Договор: № 74/1 от 04.07.2024 года

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июль 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)							налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты			
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	521 648,00	465 758,00						55 891,00	**521 648,00**
Итоге к оплате									**521 648,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "РДМ СТРОЙ"

Директор _____ **Есимкулов А. А.**

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "РДМ СТРОЙ"

Объект: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"

Договор: № 74/1 от 04.07.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июль 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
				на единицу измерения	по проекту	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	Всего / зарплата рабочих-строителей	эксплуатация машин / зарплата машинистов	материалы / оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Отделка фасада										
		СТЕНЫ- ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ										
1	**1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	10,4		5296,42	4,99	55083	52	49580	3939	63744
		НР - 72%; СП - 8%				524,09	2,01	5451	21		4722	
	234-101-0208	ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ: Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$									
	234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	1,092 ($м^3$)									
		Состав работ: 1. Подгонка и крепление плит утеплителя										
		2. Подгонка и закрепление пароизоляционной мембраны										
2	**1115-0108-1802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	$м^2$	10,4		4430,97	19,80	46082	206	16491	21202	72667
		НР - 72%; СП - 8%				2825,49	6,03	29385	63		5383	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности стен 2. Разметка проектного положения металлического каркаса 3. Установка и крепление кронштейна выравнивающего к конструкциям здания дюбелями 4. Установка направляющих профилей в кронштейны с креплением болтами 5. Срезка излишних кронштейнов электроножницами										
3	**1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	$м^2$	10,4		1251,23	4,30	13013	45	4757	5927	20455
		НР - 72%; СП - 8%				789,53	2,01	8211	21		1515	
		Состав работ: 1. Монтаж алюминиевых панелей 2. Снятие защитной пленки с лицевой поверхности панелей										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТКОСЫ									
4	1115-0108-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство**	м	2,2	3170,12	6,44	6974	14	5003	1412	9057
		НР - 72%; СП - 8%			889,47	2,23	1957	5		671	
		Состав работ: 1. Выгрузка, перенос и подача заготовок из металлических листов 2. Разметка и обрезка листового профиля по размерам откосов 3. Устройство откосов 4. Герметизация швов силиконовым герметиком									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**121152**	**317**	**75831**	**32480**	**165923**
							45004	**110**	--	**12291**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**121152**				
	Материалы		Тенге				**75831**				
	Всего заработная плата		Тенге					**45114**			
		Накладные расходы	Тенге				**32480**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12291**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**165923**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					**45114**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**165923**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					**45114**			
		РАЗДЕЛ 2. ПОЛЫ									
		ТИП УД									
5	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	**$м^3$ подстилающего слоя**	**1,5**	**16101,19**	**3000,92**	**24152**	**4501**	**9931**	**8546**	**35313**
		НР - 72%; СП - 8%			**6479,74**	**1432,86**	**9720**	**2149**		**2616**	
		Состав работ: 1. Планировка основания 2. Устройство подстилающего слоя с разравниванием и уплотнением									
6	1111-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Лаги. Укладка по кирпичным столбикам**	**$м^2$ пола**	**1,5**	**3152,57**	**35,55**	**4729**	**53**	**3214**	**1070**	**6263**
		НР - 72%; СП - 8%			**974,39**	**16,15**	**1462**	**24**		**464**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$								
	235-101-1104	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-350 { на ед.изм. =0,46 }	0,69 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Кладка кирпичных столбиков 2. Антисептирование деревянных подкладок 3. Укладка деревянных подкладок и толевых прокладок 4. Укладка лаг									
7	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство**	**$м^2$ покрытия**	**1,5**	**7309,72**	**83,11**	**10965**	**125**	**8875**	**1464**	**13423**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%			1310,09	45,22	1965	68		994	
		Состав работ: 1. Настилка покрытий с креплением их гвоздями 2. Острожка провесов									
8	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	**м² окрашиваемой поверхности**	**1,5**	1415,64	6,22	2123	9	437	1211	3601
		НР - 72%; СП - 8%			1118,03	3,30	1677	5		267	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг								
9	1111-0101-3901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Плинтуса деревянные. Устройство**	**м плинтусов**	**1,2**	553,04	4,02	664	4	460	146	875
		НР - 72%; СП - 8%			166,75	2,08	200	2		65	
		Состав работ: 1. Разметка, нарезка и установка плинтусов									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				42633	4692	22917	12437	59475
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				15024	2248	--	4406	
	Материалы		Тенге				42633				
	Всего заработная плата		Тенге				22916				
		Накладные расходы	Тенге					17272			
		Сметная прибыль	Тенге				12437				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				4406				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				59476				
		Сметная заработная плата	Тенге								9
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге					17272			
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч				59476				
		Сметная заработная плата	Тенге								9
								17272			

РАЗДЕЛ 3. Кровля

10	1110-0210-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Стропила. Установка**	**м³ древесины в конструкции**	**1,3**	47872,84	2387,56	62235	3104	24406	26102	95403
		НР - 72%; СП - 8%			26711,42	1174,82	34725	1527		7067	
		Состав работ: 1. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 2. Установка стропил с креплением									
11	1110-0114-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	**м³ древесины в конструкции**	**0,08**	190615,85	2337,66	15249	187	12075	2217	18863
		НР - 72%; СП - 8%			37334,52	1147,77	2987	92		1397	
		Состав работ: 1. Укладка элементов покрытия с прирезкой, пригонкой и креплением 2. Антисептирование верхних кромок прогонов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**$м^3$ древесины в конструкции**	**1,38**	**13268,78**	**103,93**	**18311**	**143**	**15683**	**1841**	**21764**
		НР - 72%; СП - 8%			**1801,05**	**51,79**	**2485**	**71**		**1612**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
13	1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	**$м^2$ обработанной поверхности**	**2,2**	**463,98**	**4,82**	**1021**	**10**	**861**	**112**	**1224**
		НР - 72%; СП - 8%			**68,25**	**2,40**	**150**	**5**		**91**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
14	1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством**	**$м^2$ кровли**	**2,2**	**8695,17**	**34,88**	**19129**	**77**	**14054**	**3612**	**24561**
		НР - 72%; СП - 8%			**2271,83**	**8,69**	**4998**	**19**		**1819**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0104	Металлочерепица	$м^2$								
	224-101-0302	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	2,4332 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Укладка по стропилам подкровельной антиконденсатной (гидроизоляционной) пленки 2. Устройство обрешетки 3. Разметка и нарезка листов металлочерепицы, укладка, подгонка и крепление листов металлочерепицы									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**115945**	**3521**	**67079**	**33884**	**161815**
							45345	**1714**	**--**	**11986**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**115945**				
	Материалы		Тенге				**67078**				
	Всего заработная плата		Тенге					**47059**			
		Накладные расходы	Тенге				**33884**				
		Сметная прибыль	Тенге				**11986**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**161815**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**
		Сметная заработная плата	Тенге					**47059**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**161815**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**
		Сметная заработная плата	Тенге					**47059**			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
				5							
		РАЗДЕЛ 4. Гипсокартонные перегородки /АС-46/									
15	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**10,2**	**6053,79**	**47,03**	**61749**	**480**	**35793**	**18506**	**86676**
		НР - 72%; СП - 8%			**2497,60**	**22,34**	**25476**	**228**		**6420**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	$м^2$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$								
	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	21,42 ($м^2$)								
		Состав работ:									
		1. Разметка проектного положения металлического каркаса									
		2. Наклейка уплотнительной ленты									
		3. Установка и крепление направляющих и крайних стоечных профилей к конструкциям здания дюбелями									
		4. Установка стоек каркаса в направляющие с наращиванием профиля по высоте и креплением просекателем									
		5. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с одной стороны									
		6. Укладка теплоизоляционных плит между стойками каркаса									
		7. Наклейка разделительной ленты									
		8. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с другой стороны									
		9. Нанесение грунтовки на швы									
		10. Заделка швов шпаклевкой с применением армирующей ленты									
16	234-101-0205 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130**									
		СП - 8%	**$м^3$**	**0,23**	**48924,00**	**--**	**11253**	**--**	**11253**	**--**	**12153**
					--	**--**	**--**	**--**		**900**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**73002**	**480**	**47046**	**18506**	**98829**
							25476	**228**	**--**	**7320**	
		Стоимость общестроительных работ	Тенге				**73002**				
		Материалы	Тенге				**35793**				
		Всего заработная плата	Тенге					**25704**			
		Стоимость материалов и конструкций	Тенге				**11253**				
		Накладные расходы	Тенге				**18506**				
		Сметная прибыль	Тенге				**7320**				
		ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ	Тенге				**98828**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25704**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**98828**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25704**			
		РАЗДЕЛ 5. Ограждение									
		Ограждение лестницы ОЛМ-1 /АС-49/									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
17	1107-0519-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка**	м	5,8	25416,22	5,41	147414	31	129142	13133	173391
		НР - 72%; СП - 8%			3144,99	--	18241	--		12844	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	222-503-0302	Ограждения трехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м								
	222-503-0303	Ограждения четырехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	5,8 (м)								
		Состав работ: 1. Установка стоек 2. Установка поручней 3. Установка ригелей									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				147414	31	129142	13133	173391
							18241	--	--	12844	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				147414				
	Материалы		Тенге				129142				
	Всего заработная плата		Тенге					18241			
		Накладные расходы	Тенге				13133				
		Сметная прибыль	Тенге				12844				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				173391				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	Тенге					18241			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				173391				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	Тенге					18241			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								659433
		Временные здания - 0,9%	**Тенге**								5935
		ИТОГО:	**Тенге**								665368
		Понижающий коэффициент - 0,7	**Тенге**								465758
		НДС-12%	**Тенге**								55891
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								521648

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "РДМ СТРОЙ"

Директор _____ **Есимкулов А. А.**