Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"23" 12 2024 года

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Гарант строй Астана» адрес: Астана, ул. Кенесары 8. 110 оф.**

наименование организации, юридический адрес

в лице директора - **Бердимуратова Болатбека Бахтбековича**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

объекту: «**Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м3, с установкой бака объемом 3000 м3 «Астана-Энергия»**

наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является **Акционерное общество "Астана-Энергия", БИН 041140002811, тел.: +7(71-72)64-40-73, г.Астана, район Байқоңыр, Проезд 69, 18, Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя

1. удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации

наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «Астана Быт Сервис- ЛТД».**

наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) является АстанаБытСервис-ЛТД», ГСЛ №13016820, 05.04.2019 г., Рабочий проект, АО "Астана-Энергия", № 1640 от 28.12.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели

(мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка согласно земельно-кадастрового плана	га	-		-	-
Площадь проектируемой территорий	га	0,2025		0,2025	-
Площадь застройки	М2	300,5		300,5	
Резервуар стальной вертикальный ст. № 5 для хранения жидкого топлива	шт	1		1	-

объемом 3000 м3					

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единицаизмерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м^2	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объем	м^3	-	-
В том числе подземной части	м^3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м^2	-	-

Показатели	Попроекту			Фактически		
	Числоквартир	Площадьквартир,м^2		Числоквартир	Площадьквартир, м^2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир,в том числе: Однокомнатных,и более	-	-	-	-	-	-

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

4.2. Технологические решения

Рабочим проектом предусматривается замена мазутного бака № 5 №5 объемом 33000 м3 м3 с установкой бака объемом 3000 м3м^3 .

Резервуар оборудован вентиляционными, дыхательными клапанами, оснащается приборами для измерения температуры и уровня, а также сигнализаторами верхнего и нижнего предельного значения уровня и верхнего предельного значения температуры топлива.

Подача топлива в резервуар осуществляется в нижнюю его часть под слой топлива, подача топлива в пустой резервуар должна производиться при одном работающем насосе мазутонасосной, что обеспечивает выходную скорость в трубопроводе не более 1 м/с.

Трубопроводы, проложенные внутри обвалования, имеют фланцевые соединения только в местах присоединения запорных устройств у резервуара. После запорных устройств, предусматривается возможность установки фланцевых заглушек.

Свободный от застройки объем обвалования резервуаров обеспечивает сохранение разлившейся жидкости резервуара в пределах обвалованной территории.

Площадка внутри обвалования имеет твердое покрытие, исключающее попадание нефтепродуктов в почву.

Проход труб через обвалование осуществляется в гильзах. Места прохода уплотняются для исключения утечки нефтепродуктов в случае аварии за пределы обвалования.

Технологическая схема обеспечивает возможность перекачки мазута в случае аварии из резервуара в резервуар и полного опорожнения резервуара.

Арматура, устанавливаемая на мазутопроводах, принимается с приводами во взрывозащищенном исполнении.

Предусмотрена тепловая изоляция наружной поверхности резервуара хранения мазута.

Проектом предусмотрена подача пара в резервуары для подогрева мазута.

План расположения резервуара мазута емкостью 3000 м3 представлен на чертеже 129/21-8 А-Э-МХ л.4.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и
технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ май 2024 г.
окончание работ ноябрь 2024 г.
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяцев: 6;
фактически, месяцев: 7.

9.Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _100_% и фактически применено _100_% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10.Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата

Место печати(при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (экспертное заключение прилагается) *(Не требуется)*

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения
_____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «**Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м^3 с установкой бака объемом 3000 м^3 ТЭЦ-2**»

готовым к приемке в эксплуатацию, _____
наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при

строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор ТОО «Гарант строй Астана» _____ **Бердимуратов Болатбек Бахтбекович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Приложение 2
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

«23» 12 **2024 г.**

Авторский надзор **ТОО «Астана Быт Сервис-ЛТД.», Директор Ряснов С.А .**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

в лице: эксперт **Авторского надзора – Махат Г.К. приказ № 2 от 30.01.2024года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов и дата получения

действующего на основании **договор № 7/24-8 А-Э от 29.01.2024 г.**

№ договора и дата

по объекту: **Замена мазутного бака № 5 объемом 3000 м3 с установкой бака объемом 3000м3. Г. Астана, р-н Байконур, проезд 69, зд. 18 (ТЭЦ-2)**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является: **АО «Астана-Энергия**

Председатель Правления К. Кажкенов

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком)

ТОО «Гарант строй Астана»
Директор Бердимуратов Б.Б.

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

б) субподрядными организациями

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ: **05 2024 г.**
месяц, год

окончание работ: **11 2024 г.**
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 6 месяцев

по норме или по проекту организации строительства месяца;6 мес. фактически 7 месяцев;

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Астана Быт Сервис.-ЛТД»,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **АО «Астана-Энергия**
наименование организации, утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

Авторский надзор:
организация **ТОО «Астана Быт Сервис-ЛТД.», Директор Ряснов С.А .**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подпись, дата

Место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору: **Махат Г.К. приказ № 2 от 30.01.2024года**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

Сноска. Форма с изменениями, внесенными приказом Министра индустрии и инфраструктурного развития РК от 08.02.2021 № 53 (вводится в действие по истечении десяти календарных дней после дня его первого официального опубликования).

"23" 12 2024 года

Технический надзор **ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ»** г. директор **Токсанбаев Жомарт Темирболатович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,
юридический адрес

в лице Эксперта технического надзора Шортаев Б.Б. KZ66VJE00031989;KZ23VJE00031987;KZ50VJE00031986 от 03.11.2017 ,

фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора № 2П от 14.03.2024 г.

№ договора и дата

по объекту: **«Замена мазутного бака ст.№5 объемом 3000 м³ с установкой бака объемом 3000 м³ ТЭЦ-2».**

адрес: Республика Казахстан, Акмолинская обл. г.Астана, район Байқоңыр, Проезд 69, 18.

наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **Акционерное общество "Астана-Энергия", Председатель Правления Кажкенов Казбек Алимсуринович.**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком) ТОО **«Гарант строй Астана»** лицензия № 17021847 от 27.12.2017 г.

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице **Бердимуратова Б.Б.**

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2) субподрядными организациями _____

_____

_____

наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице _____;

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **Май 2024 г.;**

месяц, год

окончание работ **Ноябрь 2024 г.;**

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**

фактически, месяц: **7 месяцев;**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **373 283,658 тысяч тенге с НДС**, в том числе: строительно-монтажных работ **238 654,016 тысяч тенге с НДС**, оборудования, инструмента и инвентаря **108 513,399 тысяч тенге с НДС**.

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: всего **365 215,487 тысяч тенге с НДС**, в том числе: строительно-монтажных работ **233 880,932 тысяч тенге с НДС**, оборудования, инструмента и инвентаря **106 343,139 тысяч тенге с НДС**.

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Астана Быт Сервис - ЛТД», № 01-0646/22 от 13.12.2022 г.

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) АстанаБытСервис-ЛТД», ГСЛ №13016820, 05.04.2019 г., Рабочий проект, АО "Астана-Энергия", № 1640 от 28.12.2022 года

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация **ТОО «КазСтройИнжиниринг ПВ»**
Руководитель Токсанбаев Жомарт Темирболатович

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата _____ Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору Эксперта технического надзора Шортаев Б.Б. KZ66VJE00031989;KZ23VJE00031987;KZ50VJE00031986 от 03.11.2017 ,

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта(ов) № аттестатов,

подпись, дата _____ Место печати (при наличии)