Форма № КС-3

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"
Субподрядчик: ТОО "Самрук PRO 2050"
Наименование стройки: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"
Договор: № 74/4 от 04.07.2024 года

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июль 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	522 371,00	466 402,00						55 968,00	**522 371,00**
Итоге к оплате									**522 371,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Самрук PRO 2050"

Директор _____ **Мейрманов А. Р.**

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "Самрук PRO 2050"

Объект: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"

Договор: № 74/4 от 04.07.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июль 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование, мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Отделка фасада										
		СТЕНЫ- ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ										
1	**1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	10,28		5296,42	4,99	54447	52	49007	3894	63008
		НР - 72%; СП - 8%				524,09	2,01	5388	21		4667	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	234-101-0208	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$									
	234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	1,0794 ($м^3$)									
		Состав работ: 1. Подгонка и крепление плит утеплителя 2. Подгонка и закрепление пароизоляционной мембраны										
2	**1115-0108-1802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	$м^2$	10,28		4430,97	19,80	45550	204	16300	20958	71828
		НР - 72%; СП - 8%				2825,49	6,03	29046	62		5321	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности стен 2. Разметка проектного положения металлического каркаса 3. Установка и крепление кронштейна выравнивающего к конструкциям здания дюбелями 4. Установка направляющих профилей в кронштейны с креплением болтами 5. Срезка излишних кронштейнов электроножницами										
3	**1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	$м^2$	10,28		1251,23	4,30	12863	45	4702	5859	20219
		НР - 72%; СП - 8%				789,53	2,01	8116	21		1498	
		Состав работ: 1. Монтаж алюминиевых панелей 2. Снятие защитной пленки с лицевой поверхности панелей										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТКОСЫ									
4	1115-0108-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство**	м	2,32	3170,12	6,44	7355	15	5276	1489	9552
		НР - 72%; СП - 8%			889,47	2,23	2064	5		708	
		Состав работ: 1. Выгрузка, перенос и подача заготовок из металлических листов 2. Разметка и обрезка листового профиля по размерам откосов 3. Устройство откосов 4. Герметизация швов силиконовым герметиком									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**120215**	**316**	**75285**	**32200**	**164607**
							44614	**109**	**--**	**12194**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**120215**				
	Материалы		Тенге				**75287**				
	Всего заработная плата		Тенге					44723			
		Накладные расходы	Тенге				**32200**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12194**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**164609**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	Тенге					44723			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				164609				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								21
		Сметная заработная плата	Тенге					44723			
		РАЗДЕЛ 2. ПОЛЫ									
		ТИП УД									
5	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	$м^3$ подстилающего слоя	1,62	16101,19	3000,92	26084	4861	10726	9229	38138
		НР - 72%; СП - 8%			6479,74	1432,86	10497	2321		2825	
		Состав работ: 1. Планировка основания 2. Устройство подстилающего слоя с разравниванием и уплотнением									
6	1111-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Лаги. Укладка по кирпичным столбикам**	$м^2$ пола	1,62	3152,57	35,55	5107	57	3471	1155	6763
		НР - 72%; СП - 8%			974,39	16,15	1579	26		501	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$								
	235-101-1104	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-350 { на ед.изм. =0,46 }	0,7452 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Кладка кирпичных столбиков 2. Антисептирование деревянных подкладок 3. Укладка деревянных подкладок и толевых прокладок 4. Укладка лаг									
7	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство**	$м^2$ покрытия	1,62	7309,72	83,11	11842	134	9586	1581	14497

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%			1310,09	45,22	2122	73		1074	
		Состав работ: 1. Настилка покрытий с креплением их гвоздями 2. Острожка провесов									
8	1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	$м^2$ окрашиваемой поверхности	1,62	1415,64	6,22	2293	10	472	1308	3889
		НР - 72%; СП - 8%			1118,03	3,30	1811	5		288	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг								
9	1111-0101-3901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Плинтуса деревянные. Устройство**	м плинтусов	1,23	553,04	4,02	680	5	470	150	896
		НР - 72%; СП - 8%			166,75	2,08	205	3		66	
		Состав работ: 1. Разметка, нарезка и установка плинтусов									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				46006	5067	24725	13423	64183
							16214	2428	--	4754	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				46006				
	Материалы		Тенге				24723				
	Всего заработная плата		Тенге					18642			
		Накладные расходы	Тенге				13423				
		Сметная прибыль	Тенге				4754				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				64183				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					18642			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				64183				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					18642			
		РАЗДЕЛ 3. Кровля									
10	1110-0210-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Стропила. Установка**	$м^3$ древесины в конструкции	1,33	47872,84	2387,56	63671	3176	24969	26704	97605
		НР - 72%; СП - 8%			26711,42	1174,82	35526	1563		7230	
		Состав работ: 1. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 2. Установка стропил с креплением									
11	1110-0114-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	$м^3$ древесины в конструкции	0,072	190615,85	2337,66	13724	169	10867	1995	16976
		НР - 72%; СП - 8%			37334,52	1147,77	2688	83		1258	
		Состав работ: 1. Укладка элементов покрытия с прирезкой, пригонкой и креплением 2. Антисептирование верхних кромок прогонов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	**1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**$м^3$ древесины в конструкции**	**1,402**	**13268,78**	**103,93**	**18603**	**146**	**15932**	**1870**	**22111**
		НР - 72%; СП - 8%			**1801,05**	**51,79**	**2525**	**73**		**1638**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
13	**1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	**$м^2$ обработанной поверхности**	**2,23**	**463,98**	**4,82**	**1035**	**10**	**873**	**113**	**1240**
		НР - 72%; СП - 8%			**68,25**	**2,40**	**152**	**5**		**92**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
14	**1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством**	**$м^2$ кровли**	**2,23**	**8695,17**	**34,88**	**19390**	**77**	**14247**	**3662**	**24896**
		НР - 72%; СП - 8%			**2271,83**	**8,69**	**5066**	**19**		**1844**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0104	Металлочерепица	$м^2$								
	224-101-0302	~~Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ~~ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	2,46638 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Укладка по стропилам подкровельной антиконденсатной (гидроизоляционной) пленки 2. Устройство обрешетки 3. Разметка и нарезка листов металлочерепицы, укладка, подгонка и крепление листов металлочерепицы									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**116423**	**3578**	**66888**	**34344**	**162828**
							45957	**1743**	**--**	**12062**	
Стоимость общестроительных работ			Тенге				**116423**				
Материалы			Тенге				**66887**				
Всего заработная плата			Тенге					**47700**			
		Накладные расходы	Тенге				**34344**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12062**				
ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ			Тенге				**162829**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**
		Сметная заработная плата	Тенге					**47700**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**162829**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					47700			
		РАЗДЕЛ 4. Гипсокартонные перегородки /АС-46/									
15	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**10,12**	**6053,79**	**47,03**	**61264**	**476**	**35512**	**18361**	**85995**
		НР - 72%; СП - 8%			**2497,60**	**22,34**	**25276**	**226**		**6370**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	$м^2$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$								
	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	21,252 ($м^2$)								
		Состав работ:									
		1. Разметка проектного положения металлического каркаса									
		2. Наклейка уплотнительной ленты									
		3. Установка и крепление направляющих и крайних стоечных профилей к конструкциям здания дюбелями									
		4. Установка стоек каркаса в направляющие с наращиванием профиля по высоте и креплением просекателем									
		5. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с одной стороны									
		6. Укладка теплоизоляционных плит между стойками каркаса									
		7. Наклейка разделительной ленты									
		8. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с другой стороны									
		9. Нанесение грунтовки на швы									
		10. Заделка швов шпаклевкой с применением армирующей ленты									
16	234-101-0205 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 120-130**	**$м^3$**	**0,222**	**48924,00**	**--**	**10861**	**--**	**10861**	**--**	**11730**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**869**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**72125**	**476**	**46373**	**18361**	**97725**
							25276	**226**	**--**	**7239**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**72125**				
	Материалы		Тенге				**35513**				
	Всего заработная плата		Тенге					**25502**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**10861**				
		Накладные расходы	Тенге				**18361**				
		Сметная прибыль	Тенге				**7239**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**97725**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25502**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**97725**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25502**			
		РАЗДЕЛ 5. Ограждение									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ограждение лестницы ОЛМ-1 /АС-49/									
17	**1107-0519-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08**	**Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка**	**м**	**5,72**	**25416,22**	**5,41**	**145381**	**31**	**127361**	**12952**	**171000**
		НР - 72%; СП - 8%			**3144,99**	**--**	**17989**	**--**		**12667**	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	222-503-0302	Ограждения трехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м								
	222-503-0303	Ограждения четырехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	5,72 (м)								
		Состав работ: 1. Установка стоек 2. Установка поручней 3. Установка ригелей									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**145381**	**31**	**127361**	**12952**	**171000**
							17989	--	--	12667	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**145381**				
	Материалы		Тенге				**127360**				
	Всего заработная плата		Тенге					**17989**			
		Накладные расходы	Тенге				**12952**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12667**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**171000**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**8**
		Сметная заработная плата	Тенге					**17989**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**171000**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**8**
		Сметная заработная плата	Тенге					**17989**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**660346**
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**								**5943**
		ИТОГО:	**Тенге**								**666289**
		Понижающий коэффициент - 0,7	**Тенге**								**466402**
		НДС-12%	**Тенге**								**55968**
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								**522371**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор_____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "Самрук PRO 2050"

Директор_____**Мейрманов А. Р.**