Форма № КС-3

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"
Субподрядчик: ТОО "STM Stroy"
Наименование стройки: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"
Договор: № 74/3 от 04.07.2024 года

Утверждена
приказом министерства национальной
экономики Республики Казахстан
от "05" августа 2021г. №420

СПРАВКА №1

за июль 2024 года

Наименование объектов и комплексов работ	Стоимость выполненных работ и затрат (в тенге)								
	С начала года по отчетный месяц, включительно с НДС	в отчетном месяце (за ___) без НДС	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в	дополнительные затраты		налог на добавленную стоимость	За отчетный месяц
			в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	другие доп. расходы		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Всего по стройке:									
За отчетный период	522 955,00	466 924,00						56 031,00	**522 955,00**
Итоге к оплате									**522 955,00**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "STM Stroy"

Директор _____ **Байжан Қ. А.**

Форма 2

Генеральный подрядчик: ТОО "KDC Construction"

Субподрядчик: ТОО "STM Stroy"

Объект: "Реконструкция здания филиала школы №155, по адресу: д. 27а, мкр. Дружба, Ауэзовский район, города Алматы"

Договор: № 74/3 от 04.07.2024 года

АКТ
о приемке выполненных работ за июль 2024 г.

№ п/п	Шифр норм, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество		Стоимость единицы, тенге		Общая стоимость, тенге			Накладные расходы, тенге	Всего стоимость с накладными расходами и сметной прибылью, тенге
						Всего	эксплуатация машин	Всего	эксплуатация машин	материалы		
				на единицу измерения	по проекту	зарплата рабочих строителей	зарплата машинистов	зарплата рабочих-строителей	зарплата машинистов	оборудование мебель, инвентарь	Сметная прибыль, тенге	
1	2	3	4	5		6	7	8	9	10	11	12
		РАЗДЕЛ 1. Отделка фасада										
		СТЕНЫ- ФАСАДНЫЕ КАССЕТЫ										
1	1115-0108-1807 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство теплоизоляционного слоя 100 мм**	$м^2$	10,29		5296,42	4,99	54500	52	49055	3898	63070
		НР - 72%; СП - 8%				524,09	2,01	5393	21		4672	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:										
	234-101-0208	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 200	$м^3$									
	234-101-0203	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 75-80	1,08045 ($м^3$)									
		Состав работ: 1. Подгонка и крепление плит утеплителя 2. Подгонка и закрепление пароизоляционной мембраны										
2	1115-0108-1802 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Устройство несущего каркаса с шагом 600 мм из П-образного профиля**	$м^2$	10,29		4430,97	19,80	45595	204	16317	20978	71899
		НР - 72%; СП - 8%				2825,49	6,03	29074	62		5326	
		Состав работ: 1. Подготовка поверхности стен 2. Разметка проектного положения металлического каркаса 3. Установка и крепление кронштейна выравнивающего к конструкциям здания дюбелями 4. Установка направляющих профилей в кронштейны с креплением болтами 5. Срезка излишних кронштейнов электроножницами										
3	1115-0108-1808 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Фасад здания из алюминиевых панелей. Облицовка фасадными панелями**	$м^2$	10,29		1251,23	4,30	12875	45	4706	5864	20239
		НР - 72%; СП - 8%				789,53	2,01	8124	21		1499	
		Состав работ: 1. Монтаж алюминиевых панелей 2. Снятие защитной пленки с лицевой поверхности панелей										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		ОТКОСЫ									
4	1115-0108-1901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Откосы оконные наружные из оцинкованной стали с полимерным покрытием шириной 250 мм. Устройство**	м	2,31	3170,12	6,44	7323	15	5253	1483	9511
		НР - 72%; СП - 8%			889,47	2,23	2055	5		704	
		Состав работ: 1. Выгрузка, перенос и подача заготовок из металлических листов 2. Разметка и обрезка листового профиля по размерам откосов 3. Устройство откосов 4. Герметизация швов силиконовым герметиком									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	**Тенге**				**120293**	**316**	**75331**	**32223**	**164719**
							44646	**109**	**--**	**12201**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**120293**				
	Материалы		Тенге				**75333**				
	Всего заработная плата		Тенге					44755			
		Накладные расходы	Тенге				**32223**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12201**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**164717**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					44755			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 1	Тенге				**164717**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**21**
		Сметная заработная плата	Тенге					44755			
		РАЗДЕЛ 2. ПОЛЫ									
		ТИП УД									
5	1111-0101-0204 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Слои подстилающие щебеночные. Устройство с уплотнением трамбовками**	**$м^3$ подстилающего слоя**	1,61	16101,19	3000,92	25923	4832	10659	9172	37903
		НР - 72%; СП - 8%			6479,74	1432,86	10432	2307		2808	
		Состав работ: 1. Планировка основания 2. Устройство подстилающего слоя с разравниванием и уплотнением									
6	1111-0101-1201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28	**Лаги. Укладка по кирпичным столбикам**	**$м^2$ пола**	1,6	3152,57	35,55	5044	57	3428	1141	6680
		НР - 72%; СП - 8%			974,39	16,15	1559	26		495	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	235-101-0901	Толь гидроизоляционный ГОСТ 10923-93 ТГ-350	$м^2$								
	235-101-1104	Пергамин кровельный ГОСТ 2697-83 П-350 { на ед.изм. =0,46 }	0,736 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Кладка кирпичных столбиков 2. Антисептирование деревянных подкладок 3. Укладка деревянных подкладок и толевых прокладок 4. Укладка лаг									
7	1111-0101-3302 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04	**Покрытия дощатые толщиной 36 мм. Устройство**	**$м^2$ покрытия**	1,61	7309,72	83,11	11769	134	9526	1571	14407

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		НР - 72%; СП - 8%			1310,09	45,22	2109	73		1067	
		Состав работ: 1. Настилка покрытий с креплением их гвоздями 2. Острожка провесов									
8	**1115-0403-0303 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04 Изм. и доп. вып. 28**	**Полы. Окраска улучшенная масляными составами по дереву**	**$м^2$ окрашиваемой поверхности**	1,61	1415,64	6,22	2279	10	469	1300	3865
		НР - 72%; СП - 8%			1118,03	3,30	1800	5		286	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-201-0343	Шпатлевка масляно-клеевая	кг								
9	**1111-0101-3901 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,04**	**Плинтуса деревянные. Устройство**	**м плинтусов**	1,22	553,04	4,02	675	5	467	148	889
		НР - 72%; СП - 8%			166,75	2,08	203	3		66	
		Состав работ: 1. Разметка, нарезка и установка плинтусов									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	**Тенге**				45690	5038	24549	13332	63744
							16103	2414	--	4722	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				45690				
	Материалы		Тенге				24548				
	Всего заработная плата		Тенге					18517			
		Накладные расходы	Тенге				13332				
		Сметная прибыль	Тенге				4722				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				63744				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					18517			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 2	Тенге				63744				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								9
		Сметная заработная плата	Тенге					18517			

РАЗДЕЛ 3. Кровля

10	**1110-0210-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Стропила. Установка**	**$м^3$ древесины в конструкции**	1,32	47872,84	2387,56	63192	3152	24781	26503	96871
		НР - 72%; СП - 8%			26711,42	1174,82	35259	1551		7176	
		Состав работ: 1. Укладка мауэрлатов с антисептированием пастами и обертыванием толем 2. Установка стропил с креплением									
11	**1110-0114-0402 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Прогоны из брусьев. Укладка по фермам**	**$м^3$ древесины в конструкции**	0,082	190615,85	2337,66	15630	192	12377	2272	19334
		НР - 72%; СП - 8%			37334,52	1147,77	3061	94		1432	
		Состав работ: 1. Укладка элементов покрытия с прирезкой, пригонкой и креплением 2. Антисептирование верхних кромок прогонов									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
12	**1110-0115-0101 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Конструкции деревянные ферм, арок, балок, стропил, мауэрлатов. Огнезащита**	**$м^3$ древесины в конструкции**	**1,402**	**13268,78**	**103,93**	**18603**	**146**	**15932**	**1870**	**22111**
		НР - 72%; СП - 8%			**1801,05**	**51,79**	**2525**	**73**		**1638**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
13	**1110-0115-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Обрешетка под кровлю, покрытия и настилы по фермам. Огнезащита**	**$м^2$ обработанной поверхности**	**2,22**	**463,98**	**4,82**	**1030**	**10**	**868**	**113**	**1234**
		НР - 72%; СП - 8%			**68,25**	**2,40**	**152**	**5**		**91**	
		Состав работ: 1. Приготовление огнезащитного состава 2. Поверхностная двухкратная обработка древесины аммонийными солями									
14	**1112-0101-0705 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28**	**Покрытия кровельные из металлочерепицы. Устройство по деревянной обрешетке с ее устройством**	**$м^2$ кровли**	**2,22**	**8695,17**	**34,88**	**19303**	**77**	**14183**	**3645**	**24784**
		НР - 72%; СП - 8%			**2271,83**	**8,69**	**5043**	**19**		**1836**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	215-202-0502	Брусок обрезной хвойных пород длиной от 4 м до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной от 40 мм до 75 мм ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
	215-204-0502	Доска обрезная хвойных пород длиной до 6,5 м, шириной от 75 мм до 150 мм, толщиной 44 мм и более ГОСТ 8486-86 сорт 2	$м^3$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0104	Металлочерепица	$м^2$								
	224-101-0302	Металлочерепица, толщина оцинкованной стали 0,50 мм СТ РК 2083-2011 толщина защитного покрытия от 31 мкм до 40 мкм	2,45532 ($м^2$)								
		Состав работ: 1. Укладка по стропилам подкровельной антиконденсатной (гидроизоляционной) пленки 2. Устройство обрешетки 3. Разметка и нарезка листов металлочерепицы, укладка, подгонка и крепление листов металлочерепицы									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	**Тенге**				**117758**	**3577**	**68141**	**34403**	**164334**
							46040	**1742**	**--**	**12173**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**117758**				
	Материалы		Тенге				**68140**				
	Всего заработная плата		Тенге					**47782**			
		Накладные расходы	Тенге				**34403**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12173**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**164334**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**
		Сметная заработная плата	Тенге					**47782**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 3	Тенге				**164334**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**22**

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Сметная заработная плата	Тенге					47782			
		РАЗДЕЛ 4. Гипсокартонные перегородки /АС-46/									
15	1110-0402-0601 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08 Изм. и доп. вып. 28	**Перегородки с одинарным металлическим каркасом с однослойной обшивкой с двух сторон гипсокартонными листами. Общая толщина перегородки 75-125 мм. Глухие. Устройство**	**$м^2$ перегородок (за вычетом проемов)**	**10,11**	**6053,79**	**47,03**	**61204**	**476**	**35477**	**18343**	**85911**
		НР - 72%; СП - 8%			**2497,60**	**22,34**	**25251**	**226**		**6364**	
		ИСКЛЮЧЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	С1261-105-0132	Плиты теплоизоляционные ГОСТ 16381-77	$м^2$								
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	232-101-0102	Лист гипсокартонный обычный ГКЛ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	$м^2$								
	232-101-0202	Лист гипсокартонный влагостойкий ГКЛВ СТ РК EN 520-2012 толщиной 12,5 мм	21,231 ($м^2$)								
		Состав работ:									
		1. Разметка проектного положения металлического каркаса									
		2. Наклейка уплотнительной ленты									
		3. Установка и крепление направляющих и крайних стоечных профилей к конструкциям здания дюбелями									
		4. Установка стоек каркаса в направляющие с наращиванием профиля по высоте и креплением просекателем									
		5. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с одной стороны									
		6. Укладка теплоизоляционных плит между стойками каркаса									
		7. Наклейка разделительной ленты									
		8. Крепление гипсокартонных листов шурупами к металлическому каркасу с другой стороны									
		9. Нанесение грунтовки на швы									
		10. Заделка швов шпаклевкой с применением армирующей ленты									
16	234-101-0205 РСНБ РК 2022	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П-120-130**	**$м^3$**	**0,221**	**48924,00**	**--**	**10812**	**--**	**10812**	**--**	**11677**
		СП - 8%			**--**	**--**	**--**	**--**		**865**	
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	**Тенге**				**72016**	**476**	**46289**	**18343**	**97588**
							25251	**226**	**--**	**7229**	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				**72016**				
	Материалы		Тенге				**35478**				
	Всего заработная плата		Тенге					**25477**			
	Стоимость материалов и конструкций		Тенге				**10812**				
		Накладные расходы	Тенге				**18343**				
		Сметная прибыль	Тенге				**7229**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**97588**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25477**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 4	Тенге				**97588**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								**11**
		Сметная заработная плата	Тенге					**25477**			
		РАЗДЕЛ 5. Ограждение									

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
		Ограждение лестницы ОЛМ-1 /АС-49/									
17	1107-0519-0201 РСНБ РК 2022 Кзтр и Кэм=1,08	**Ограждения из нержавеющей стали с заполнением для стоек с фланцем. Установка**	м	5,71	25416,22	5,41	145127	31	127138	12930	170701
		НР - 72%; СП - 8%			3144,99	--	17958	--		12645	
		ЗАМЕНЕНЫ РЕСУРСЫ:									
	222-503-0302	Ограждения трехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	м								
	222-503-0303	Ограждения четырехригельные горизонтальные из нержавеющей стали для внутренней установки, высотой до 1200 мм	5,71 (м)								
		Состав работ: 1. Установка стоек 2. Установка поручней 3. Установка ригелей									
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	**Тенге**				**145127**	**31**	**127138**	**12930**	**170701**
							17958	--	--	12645	
	Стоимость общестроительных работ		Тенге				145127				
	Материалы		Тенге				**127138**				
	Всего заработная плата		Тенге					**17958**			
		Накладные расходы	Тенге				**12930**				
		Сметная прибыль	Тенге				**12645**				
	ВСЕГО, Стоимость общестроительных работ		Тенге				**170702**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	Тенге					**17958**			
		ИТОГО ПО РАЗДЕЛУ 5	Тенге				**170702**				
		Нормативная трудоемкость	чел.-ч								8
		Сметная заработная плата	Тенге					**17958**			
		ИТОГО ПО СМЕТЕ:	**Тенге**								**661085**
		Временныи здания - 0,9%	**Тенге**								**5950**
		ИТОГО:	**Тенге**								**667035**
		Понижающий коэффициент - 0,7	**Тенге**								**466924**
		НДС-12%	**Тенге**								**56031**
		ИТОГО к оплате:	**Тенге**								**522955**

Генеральный подрядчик:
ТОО "KDC Construction"

Директор _____ **Каримов Н. Т.**

Субподрядчик:
ТОО "STM Stroy"

Директор _____ **Байжан К. А.**