Приложение
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного
развития Республики Казахстан
от 8 февраля 2021 года № 53

Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года
№ 234
форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«23» сентября 2021 г.

Заказчик **КГУ "Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области" БИН 970940001289 Республика Казахстан, г. Павлодар, ул. Малайсары батыра 3, тел.: 8(7182)54-83-20 руководитель Сыздыков Азамат Жанайдарович.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения))

на основании:

декларации о соответствии от **«23» сентября 2021 г., ТОО «ПКФ ГОРДОРСТРОЙ», БИН 030640007340 Республика Казахстан, Павлодарская область, город Павлодар, улица Камзина, 41, 8(7182)614100 директор Моисеев Юрий Иванович,**

дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от **«23» сентября 2021 г., ТОО «Аймереке» БИН 930540000893 тел.: 8(7241)277797, директор Байкенже Асылбек Ахметұлы, аттестат эксперта технического надзора KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от **«23» сентября 2021 г., ТОО «МАРТ-Д», БИН 040240014477 тел.: 87012720004, представитель авторского надзора Сейсебаев Айдын Муратханович 01-ГСЛ № 014364**

дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»**

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта II (нормальный) уровень ответственности, относящийся к технически сложным

по адресу **Павлодарская область, город Павлодар**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации "__"_____20__ года, дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от "__" _____20___ года №_____;

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических

составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от "___"_____20___года №_____
_____;
наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий _____
_____
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) **ТОО «МАРТ-Д» Проект 25/20 ГП**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного (й) **КГУ "Средняя общеобразовательная школа №1 города Павлодара" отдела образования города Павлодара, управления образования Павлодарской области";**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **22 июля 2021 года**
месяц, год
окончание работ **18 сентября 2021 года**
месяц, год
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **2**
фактически, месяц: **2**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Тротуары, площадки	м2	2224		2230,3	
Поребрик	мп	315		645,6	
Проезды	м	1817		1715	
Бордюр	мп	496		324	
Площадка ТБО	м2	8		8	

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: демонтажные работы; установка бордюров и поребрика; устройство тротуаров и площадок: устройство основания из песка и устройство покрытия из тротуарной плитки; устройство проездов: устройство основания из щебня и устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; устройство площадки ТБО.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения,
по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования:-

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **38 919, 210** тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря_____ тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию **32 394,213** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря ____ тысяч тенге;

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено 67,79% (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»** принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик **Сыздыков Азамат Жанайдарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Технический надзор:

Аккредитованая организация **ТОО «Аймереке»**

наименование организации

в лице директора **Байкенже Асылбек Ахметұлы**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

М.П.

эксперт по техническому надзору **Байкенже Асылбек Ахметұлы аттестат эксперта по объектам первого уровня ответственности - в части инженерных сетей KZ23VJE00061863 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности – в части технологического оборудования KZ66VJE00061865 от 01.02.2021 г., по объектам первого уровня ответственности - в части несущих и ограждающих конструкций KZ93VJE00061864 от 01.02.2021 г.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Авторский надзор:

Разработчик проекта **ТОО «МАРТ-Д»**

М.П.

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность, подпись, дата

в лице представителя **Сейсебаев Айдын Муратханович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Подрядчик

(генеральный подрядчик) **Моисеев Юрий Иванович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

	Приложение 10 к акту приемки объекта в эксплуатацию
	форма

Технические характеристики объекта (автомобильные дороги)
«Капитальный ремонт асфальтового покрытия школьного двора ГУ «СОШ №1 г. Павлодара»»

№ п.п.	Наименование конструктивных элементов	Единицы измерения	Количество	Описание конструктивных элементов	Примечание
1	Площадь покрытия: -тротуары, площадки -проезды	 м2 м2	 2230,3 1715		
2	Ширина проезжей части	м	-		
3	Ширина тротуаров	м	-		
4	Ширина пешеходных дорог	м	-		
5	Ширина разделительной грунтовой полосы	м	-		
6	Ширина обочины	м	-		
7	Угол откоса	градус	-		
8	Высота насыпи	м	-		
9	Дополнительные транспортные пути		-		
10	Количество полос		-		
11	Дорожные знаки	шт	-		
12	Элементы освещения		-		
13	Зеленые насаждения	шт	-		
14	Дорожное покрытие	демонтажные работы; установка бордюров и поребрика; устройство тротуаров и площадок: устройство основания из песка и устройство покрытия из тротуарной плитки; устройство проездов: устройство основания из щебня и устройство покрытия из асфальтобетонной смеси; устройство площадки ТБО			
15	Электроосвещение		-		

Заказчик **Сыздыков Азамат Жанайдарович**

фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя

М.П.

Авторский надзор **Сейсебаев Айдын Муратханович**

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта

М.П.