Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

**Декларация о соответствии**

«12» 12 2017г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) ТОО «Нур-Талап и К», 120500, РК, Кызылординская область, Кармакшинский район, Жосалинский с.о.,с.Жосалы, ул.Кайнарбаева, дом №50
наименование организации, юридический адрес
в лице: Директора Керейтбаева К.И.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации
по объекту: «Строительство трехкомнатного дома №2 в н.п. О.Малибаева пос.Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области». Кызылординская область,Сырдарьинский район,Теренозекский с.о., с. О.Малибаева
(наименование, местонахождения объекта)
заказчиком которого является: КГУ «Сырдарьинский районный отдел строительства» в лице руководителя Абдуова А.С.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)
удостоверяет, что:
1. Строительно–монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно–сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;
2. Субподрядные организации: ТОО СК «Ер-Канат Сервис»
наименование организации
3. Проект (проектно-сметная документация) ИП "БАЙМАХАНОВ М"
(наименование проектной организации, номер проекта)
утвержден(а) Филиал РГП «Госэкспертиза» по Кызылординской области,
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения
4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |
| Двухкомнатный дом №2 | дом | 1 | 1 | 1 | 1 |

Жилой дом имеет следующие показатели:

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Фактически |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее - м$^2$) | 113,8 | 113,8 |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Число этажей | этаж | 1 | 1 |
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее - $м^3$) | 458 | 458 |
| В том числе подземной части | $м^3$ | | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | $м^2$ | | |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | | число квартир | площадь квартир, $м^2$ | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более | 1 | 113,8 | 75 | 1 | 113,8 | 75 |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Двухкомнатный дом №2:

1. Фундаменты-монолитные ленточные железобетонные;
2. Наружные и внутренние стены-из полнотелого керамического кирпича 250х120х65 с теплоизоляционным утеплителем пенопласт толщ.100мм;
3. Внутренние перегородки-из полнотелого кирпича 250х120х65;
4. Покрытие-деревянные балки из бревен (кругляк 200х200) с подшивкой из досок;
5. Перемычки-сборные железобетонные;
6. Полы-ламинированные, керамические;
7. Кровля-стропильная из окрашенных профилированных листов;
8. Окна-пластиковые из ПВХ профилей;
9. Двери-деревянные;
10. Внутренняя отделка-улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской;
11. Наружная отделка-улучшенная штукатурка с последующей водоэмульсионной покраской;
12. Крыльцо-бетонное;
13. Монтаж системы отопления;
14. Вентиляция-приточно-вытяжная с естественным побуждением;
15. Монтаж водопроводных и каналтзационных сетей;
16. Монтаж системы электроосвещения;
17. Сарай на одно отделение:

    Фундаменты-монолитные ленточные железобетонные;
    Стены-из керамического кирпича толщ.250мм;
    Кровля-односкатная из профилированных листов;
    Окна-пластиковые из ПВХ профилей;
    Двери- деревянные;
    Полы-бетонные;
    Внутренняя отделка-цементно-известковая штукатурка с последующей побелкой;
    Наружная отделка-цементно-известковая штукатурка с последующей побелкой;
18. Надворная уборная на 1 очко:

Выгреб-сборный канализационный колодец емкостью 3м3;
Перекрытие-деревянные балки;
Стены- дощатые;
Кровля-из профилированных листов;
Стропила-деревянные;
Масляная покраска деревянных поверхностей.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуальногоиспытания и комплексногоопробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ:15.08.2017 г.;
месяц, год

окончание работ :12.12.2017 г.
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: 5 ;
по норме или по проекту организации строительства 6 месяц;
фактически 5 месяц;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект:«Строительство трехкомнатного дома №2 в н.п. О.Малибаева пос.Теренозек Сырдарьинского района Кызылординской области». Кызылординская область, Сырдарьинский район, Теренозекский с.о., с. О.Малибаева

наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

Директор Керейтбаев К.И.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата М.П.

Жауапкершілігі шектеулі серіктестігі «Нур-Ал-Ап и К» БИН 060540008995 ТОО