Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Каратай Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 104 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 3 от 22.10.2024г
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		104	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Каратай Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	63 780 900,75	56 947 232,81							6 833 667,94	63 780 900,75
за месяц	16 118 761,16	14 391 751,03							1 727 010,12	16 118 761,16
удержание аванса 30%	4 835 628,35	4 317 525,31							518 103,04	4 835 628,35
удержание 5 %	805 938,06	719 587,55							86 350,51	805 938,06
К оплате:	10 477 194,75	9 354 638,17							1 122 556,58	10 477 194,75

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмурат А.К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Vector Vision"

Эксперт _____ Аипов А. М.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Каратай Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)
Наименование объекта: Медицинский пункт
Договор подряда (контракт) № 104 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №4 от 22.10.24г.

за октябрь
на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 7-01-00-01
Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 2. Плиты покрытия					
			Подраздел 2.2. Монолитный участок УМ-1 (АС-13)					
1	**24**	**1106-0801-0112**	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство**	**м3**	**1,48**	**80278**	**118 811**	
2	**25**	**6103-0703-0102**	**Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 25 мм**	**т**	**0,199**	**68948**	**13 721**	
3	**26**	**214-210-0101**	**Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,041**	**341021**	**13 982**	**Казахстан**
4	**27**	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,095**	**331813**	**31 522**	**Казахстан**
5	**28**	**214-210-0202**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	**1 т**	**0,202**	**318711**	**64 380**	**Казахстан**
			Раздел 3. Кровля					
			Подраздел 3.1. Кровля (АС-15)					
6	**29**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**2,515**	**227002**	**570 910**	
7	**30**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**2,653**	**129174**	**342 699**	
8	**31**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**5,168**	**4261**	**22 021**	
			неучтенные ресурсы					
8.1	31.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0087856	205945	1 809	
8.2	31.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0346256	725499	25 121	

8.3	31.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,005168	435089	2 249	
9	**32**	**6107-0115-0106**	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м2**	**152,328**	**163**	**24 829**	
			неучтенные ресурсы					
9.1	32.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,00913968	205945	1 882	
9.2	32.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,03503544	725499	25 418	
9.3	32.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00609312	435089	2 651	
10	**34**	**6110-0101-0512**	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного**	**м2**	**197**	**5732**	**1 129 204**	
			неучтенные ресурсы					
10.1	34.1	224-103-0522	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	226,55	3614	818 752	Казахстан
11	**35**	**217-101-0401**	**Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	**1 кг**	**13,44**	**1590**	**21 370**	
			Подраздел 3.2. Слуховое окно (АС-16)					
12	**36**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**0,048**	**227002**	**10 896**	
13	**37**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**0,29**	**129174**	**37 460**	
14	**38**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**0,338**	**4261**	**1 440**	
			неучтенные ресурсы					
14.1	38.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0005746	205945	118	
14.2	38.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0022646	725499	1 643	
14.3	38.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000338	435089	147	
			Подраздел 3.3. Перемычки (АС-14)					
15	**39**	**6104-0301-0110**	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**6**	**1714**	**10 284**	
16	**40**	**222-102-0102**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,156**	**156130**	**24 356**	**Казахстан**

			Итого:				**3 317 676**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**1 218 093**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**610 216**	
			машины и механизмы	Тенге			**32 115**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**7 926**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**2 067 353**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**260**	

Всего **3 317 676**

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 1. Кровля /АР л.14/					

			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
17	1	6110-0302-0101	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м2	158,6	1879	298 009	
18	2	6110-0302-0102	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м2	3965	36	142 740	
19	3	6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,29182	67581	19 722	
20	4	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,29182	333148	97 221	
21	5	6111-0402-0103	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	158,6	2517	399 196	
22	6	234-101-0207 Коб=1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	1 м3	32,6716	63122	2 062 297	Казахстан
23	7	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладнойв два слоя	м2	158,6	1312	208 083	
			Раздел 3. Проемы /АР л.15/					
			Подраздел 3.1. Окна и витражи					
24	30	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый /ОК1, ОК2/	м2	23,749	8205	194 861	
25	31	223-102-0207 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	23,749	45410	1 078 431	Казахстан
26	32	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК3/	м2	3,8335	9412	36 081	
27	33	223-102-0307 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками	1 м2	3,8335	48894	187 433	Казахстан
28	35	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК4, ОК5/	м2	1,144	12325	14 100	
29	36	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан
30	37	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК6, ОК7/	м2	1,144	12325	14 100	

31	38	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан

			Итого:				4 829 148	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			778 762	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			390 685	
			машины и механизмы	Тенге			104 829	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			24 919	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 945 556	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			174	

Всего 4 829 148

		ЛС № 7-01-00-01. Благоустройство территории						
			Раздел 1. Вертикальная планировка					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
32	1	6101-0104-0106	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2 /выемка в насыпь/	м3	423,68	119	50 418	
33	2	6101-0107-0101	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	423,68	270	114 394	
34	3	6101-0101-0204	Разработка грунта в котлованах объемом до 1000 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м3, группа грунта 1 /выемка в отвал/	м3	65,62	498	32 679	
35	4	412-102-0203 Коб=3	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км	1 т·км	334,662	105	35 140	
36	5	6101-0101-0302	Работа на отвале, группа грунта 2, 3	м3	65,62	79	5 184	
37	6	6101-0103-0215	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 1 /недостающий плодородный слой/	м3	215,53	246	53 020	
38	7	412-102-0103 Коб=3	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 3 км	1 т·км	775,908	123	95 437	

39	8	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /внесение плодородного грунта/	м3	215,53	56	12 070	
			Раздел 2. Покрытия					
			Подраздел 2.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
40	9	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м3	74,25	8671	643 822	
41	10	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	495	2201	1 089 495	
42	12	7101-0602-0306	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 4 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	м2	265	486	128 790	
			неучтенные ресурсы					
42.1	12.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	25,4135	26628	676 711	Казахстан
43	13	7101-0602-0406	Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0306	м2	1060	9	9 540	
			неучтенные ресурсы					
43.1	13.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	12,296	26628	327 418	Казахстан
44	14	7101-0602-0301	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 4 см, мелкозернистые АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	м2	265	500	132 500	
			неучтенные ресурсы					
44.1	14.1	212-501-0202	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа А, марки II	т	25,864	30032	776 748	Казахстан
45	15	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	30	5715	171 450	
46	16	255-101-0103	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	1 м	150	1929	289 350	
			Подраздел 2.2. Мощение тротуарной плиткой тип б					

			Итого:				4 644 163	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			304 726	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			149 445	
			машины и механизмы	Тенге			1 014 055	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			213 202	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 194 996	
			оборудование	Тенге			0	

			перевозки	Тенге			130 576	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			125	

Всего	**4 644 163**
Всего по акту	**12 790 987**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	933 742
Итого с общеплощадочными затратами	**13 724 729**
Сметная прибыль (5%)	686 236
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**274 495**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**14 685 460**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**5 024 542**
2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**10 387 305**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**15 411 847**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**14 391 751,03**
НДС (12%)	1 727 010,12
Итого	**16 118 761,16**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

на улице **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Расценки в соотв. с ПСД

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "Vector Vision"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **А. М. Аипов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**