Приложение 2
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

Декларация о соответствии

« 20 » 11 2020г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) «ТОО Фуд-МС», г.Алматы, ул.Шахтерская 25/1
наименование организации, юридический адрес

в лице Кусаинова Сейтжана Жумахановича
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: «Строительство четырех служебных жилых домов для госслужащих в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области»
наименование, местонахождения объекта

заказчиком которого является ГУ «Отдел строительства Райымбекского района Алматинской области» Руководитель ГУ Тилепбердиев М.А
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1. Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядная организация: _____
наименование организации

3. Проект (проектно-сметная документация) ТОО «Т-Строй-Проект» Заказ №10/18 от 25.07.2020 года,
наименование проектной организации, номер проекта

утвержден(а) приказом ГУ «Отдел строительства Райымбекского района Алматинской области» № 49 от 01.11.2019 года;
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, Производительность и так далее	Ед. изм.	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди

4х служебных дома имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2	496,64	496,64
Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	м3	2464	2464
В том числе подземной части	м3	954,8	954,8
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений (крыльцо КР-1)	м2	18	18

Показатели	По проекту			Фактически		
	мощность	площадь строения, $м^2$		мощность	площадь строения, $м^2$	
		общая	полезная		общая	полезная
Всего помещений, в том числе:		4*124,16 =496,64	4*80,04		4*124,16 =496,64	4*80,04
Спальная		4 *20,58	=320,16		4 *20,58	=320,16
Спальная		4 *11,76			4 *11,76	
Спальная		4 * 17,68			4 * 17,68	
Кухня		4 *16,65			4 *16,65	
Общая комната (Зал)		4 * 30,02			4 * 30,02	
Холл		4 * 13,96			4 * 13,96	
Санузел		4 * 5,77			4 * 5,77	
Топка		4 * 3,42			4 * 3,42	
Прихожая		4 * 4,32			4 * 4,32	

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Одноэтажный жилой дом прямоугольной формы в плане с размерами в осях 13,4м х11.0м. Высота до низа несущих конструкции 2.7м. Конструктивная схема здания - пространственный каркас (колоны и ригели), фундаменты монолитные ж/бетонные, наружные и внутренние стены из ячеистого пенобетона (теплоблок) толщиной 300мм, перегородки из теплоблока толщ.150мм. Кладка армирована горизонтальной сеткой Ф5Вр-1 на ширину теплоблоков по всей длине с шагом 750 мм, дверные и оконные проемы усилены монолитными бетонными сердечниками на ширину кладки толщиной 120мм. Перемычки над проемами монолитные ж/бетонные из бетона марки В-15. Перекрытие дощатое по деревянным балкам перекрытия. По перекрытию проложена гидроизоляции - слой рубероида, в качестве утеплителя минераловатные плиты М-120 толщ.150мм с устройством по ним цементно-песчанной стяжки толщ.50мм. Кровля выполнена из металлочерепицы по деревянным стропилам с неорганизованным водостоков. Отмостка из бетона В-7.5, толщиной 8см и шириной 1.м. С наружи фасады домов отделаны мюнхенской штукатуркой и окрашены водоэмульсионной краской. Внутренняя отделка стен и потолков – сплошной выравнивание сухими смесями в два слоя и последующая окраска в/эмульсионными красками. В жилых комнатах пол выполнен из линолеума, в санузле выложена керамическая плитка по цем.-песчанному раствору, стены в санузлах облицованы керамической плиткой на высоту 1.8м. Наружные двери металлические утепленные, внутренние - деревянные, окна металлопластиковые, остекленные однокамерными стеклопакетами, внутренние стекла с низкоэмиссионными твердым покрытием, подоконная доска из ПВХ, наружный слив из оцинкованной стали по ширине проемов.

Водоснабжение жилого дома от внутриплощадочных сетей водопровода и канализации. Ввод водопровода из пластиковых труб Ф25х3мм в помещений санузла с установкой квартирного счетчика с фильтром. Внутренние трубопроводы из полипропиленовых труб ПН10 Ф20х1.9 и Ф25х2.3мм проложены открыто по конструкциям. Для полива прилегающего к жилому дому участка предусмотрен поливочный кран. Горячее водоснабжение выполнено местное от водонагревателей «Аристон» емкостью15л установленных в кухне и емкостью 100л в санузле.

В жилом доме выполнена хоз-бытовая канализация с отводом стоков от санитарных приборов в наружную сеть канализации. Выпуск выполнен из чугунных канализационных труб Ф100мм, внутренняя сеть смонтирована из полиэтиленовых канализационных труб и фасонных частей Ф50-Ф100мм.

Система отопления однотрубная горизонтальная с разводкой по периметру дома. Нагревательные приборы согласно проекта чугунные радиаторы МС-90, отапливаемые индивидуальным водяным котлом на твердом топливе. Для циркуляции теплоносителя предусмотрены один циркуляционный насос Wilo Star-RS.
Электроснабжение жилого дома выполнено от шкафа учета электроэнергии, установленного снаружи дома, подключаемого к внешней сети к напряжению 220В (воздушно к ближайшей опоре). Распределительные сети выполнены медными проводами марки ВВГ под слоем штукатурки по стенам, в подготовке пола в трубах ПВХ и по потолкам в пустотах плит перекрытия. Заземление водонагревателей выполнено жилой заземления в групповой линии питания нагревателей и подключена к контуру заземления. На вводе в дом выполнена система уравнения потенциалов путем подсоединения металлических частей систем водопровода к главной заземляющей шине внутри дома.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию;

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожарной безопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ _____май 2020 года___;
месяц, год

окончание работ _____ноябрь 2020 года____;
месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства__6__месяца;
фактически_____6_____ месяца;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

10. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.

Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя,

«____»__ноября__2020 год

М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект «Строительство четырех служебных домов для госслужащих в с.Нарынкол Райымбекского района Алматинской области

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию,
гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) _____ Кусаинов С.Ж.

фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись,

«_20_»__ноября__2020 год

М.п