Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

# Декларация о соответствии

**" 30" декабря 2017 года**

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***ТОО «Агростройсантехмонтаж-БГ», г. Костанай, ул. Алтынсарина 214/5, тел. 8(7142)54-78-88***

(наименование организации, юридический адрес)

в лице директора ***Щербинова Виктора Алексеевича***

(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации)

по объекту: ***"Переоборудование учебного корпуса под 12-ти квартирный жилой дом", с. Октябрьское, ул. Механизаторов, Карасуский район»***

(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является ***ТОО «Макс», директор Артемчук Максим Федорович***

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации: ***нет***

(наименование организации)

3. Проект (проектно-сметная документация) ***ТОО «Стройцентр-К», № СП-16-06-01***

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) ***ТОО «Макс», Артемчук Максим Федорович, приказ № 15 от 02.03.2017 г.***;

(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

| Мощность, производительность и так далее | Единица измерения | По проекту | | Фактически | |
|---|---|---|---|---|---|
| | | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди | общая (с учетом ранее принятых) | в том числе пускового комплекса или очереди |

Выпуск продукции (оказания услуг) предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный периода

(факт начала выпуска с указанием объема)

**Жилой дом имеет следующие показатели:**

| Показатели | Единица измерения | По проекту | Факти-чески |
|---|---|---|---|
| Общая площадь | метр в квадрате (далее–м2) | **1793.0** | **1542.0** |
| Число этажей | этаж | **2+подвал** | **2+подвал** |

| | | | |
|---|---|---|---|
| Общий строительный объем | метр в кубе (далее–м3) | **8210,5** | **7214.0** |
| В том числе подземной части | м3 | **147,9** | |
| Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений | м2 | **0** | **0** |

| Показатели | По проекту | | | Фактически | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | число квартир | площадь квартир, м2 | | число квартир | площадь квартир, м2 | |
| | | общая | жилая | | общая | жилая |
| Всего квартир, в том числе: | 12 | 811,5 | 467,2 | 12 | 828,6 | 445,5 |
| однокомнатных | 2 | 87.9 | 30.9 | 2 | 87.9 | 30.8 |
| двухкомнатных | 6 | 384,6 | 209,4 | 5 | 367.1 | 226.9 |
| трехкомнатных | 4 | 339,0 | 226,9 | 5 | 373.0 | 209.4 |
| четырехкомнатных и более | -- | -- | -- | -- | -- | -- |

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:***фундаменты — существующий, отмостка асфальтобетонная***
***Наружные стены — утеплитель минплита,облицовка керамогранитная плитка***
***Кровля — металлочерепица, профлист кровельный оцинкованный***
***Пол — бетон, деревянный***
***Проемы - металлопластик***

(краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию)

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности,охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом - ***выполнены;***

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ ***март 2017 г.***;
(месяц, год)
окончание работ ***декабрь 2017 г.***;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц:
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **11** ;
фактически, месяц: **10** ;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия

соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации _____% и фактически применено _____% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) ***выполнена*** (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;
11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

_____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество(при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением, выдаваемым аккредитованными испытательными лабораториями по результатам проведенных лабораторных замеров (***экспертное заключение прилагается***);
13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения ***мероприятия по доступу маломобильных групп населения проектом не предусмотрены*** ;

(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (**генеральный подрядчик**) считает объект
***"Переоборудование учебного корпуса под 12-ти квартирный жилой дом", с. Октябрьское, ул. Механизаторов, Карасуский район»***
**готовым к приемке в эксплуатацию,**
(наименование объекта (комплекса)

гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

**Подрядчик (генеральный подрядчик)**

**ТОО «Агростройсантехмонтаж-БГ»**
**директор** _____ **Щербинов Виктор Алексеевич**
подпись фамилия, имя, отчество

**30 декабря 2017 г.**

Место печати (при наличии)