Утвержден
приказам Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«31» октябрь 2017 года

Заказчик **ГУ «Мунайлинский районный отдел строительства», Мангистауская область, Мунайлинский район , с.Мангистау, руководитель М. Калжанов**
наименование организации, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии от «30» октября 2017г. ТОО «Альянс LTD», директор А.С. Керелбаев, РК, Мангистауская область, г.Актау , Микрорайон 28, здание 48/1
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

Заключения о качестве строительно-монтажных работ от «30» октября 2017 г., ТОО «DS&V» директор Кенжетаев Б.А, г Актау , 28мкр, 48дом 34кв.№KZ80VJE00029506, KZ53VJE00029507 от 09.08.2017 года
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов

Заключения о соответствии выполненных работ проекту от «30» октября 2017 г. ТОО «Мангистау Нефте-Строй Проект» директор Копеев Ж.С, в МКЛ № 0001119 от 15.04.2011г, №36VJE00023702 от 09.03.2017
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Проект застройки обустройства на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в сельском округе Батыр Мунайлинского района. Наружные водоснабжение 2-очередь»**
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)

по адресу Мангистауская область, Мунайлинский район ,село Батыр
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительно-технической документации подтверждает что:

1.Строительство объекта осуществлено на основании:

а)решение акима села Батыр о предоставлении права временного безвозмездного землепользования № 64 от 20.11.2012 года
наименование органа вынесшего решение

либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий от « » 20 года №;
наименование органа вынесшего решение

б) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий ГУ «Управление государственного архитектурно-строительного контроля» Мангистауской области,KZ69REA00037166 от 26.09.2016года
наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

в) проекта (проектно-сметной документации)ТОО «Мангистау Нефте-Строй Проект» 39-МНСП-04-018.
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) приказомГУ «Мунайлинский районный отдел строительства» от 18.06.2012года.

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ __сентябрь 2016 г._;
месяц, год
окончание работ ____октябрь 2017_;
месяц, год
при продолжительности строительства, **(13месяцев)**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **(16месяцев)**
фактически, месяц: **(13 месяцев)**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Площадь участка:					
Площадь застройки					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период

_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Сооружения имеют следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее -га)		
Число этажей	Этаж		
Общий строительный объем	метр в кубе (далее - $м^3$)		
В том числе подземной части	$м^3$		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		Общая	жилая		общая	Жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	***	***	***	***	***	***

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными:

Водопроводные сети селе запроектирован из полиэтиленовых напорных труб HDPE100SDR 17 (ГОСТ 18599-2001) в количестве:

кольцевой водопровод диаметром 315х18,7 мм протяженностью -9750,0 м
водопровод скотопрогон №1 диаметром 315х18,7 мм протяженностью -1712,0 м
водопровод скотопрогон №2 диаметром 315х18,7 мм протяженностью -1712,0 м
водопровод скотопрогон №9 диаметром 110х6,6 мм протяженностью -3006,0 м
водопровод скотопрогон №10 диаметром 110х6,6 мм протяженностью -4152,0 м
водопровод скотопрогон №11 диаметром 110х6,6 мм протяженностью -3867,0 м
водопровод скотопрогон №12 диаметром 110х6,6 мм протяженностью -3867,0 м
водопровод скотопрогон №13 диаметром 110х6,6 мм протяженностью -3315,0 м
водопровод скотопрогон №14 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -254,0 м
водопровод скотопрогон №15 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -4728,0 м
водопровод скотопрогон №16 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -4790,0 м
водопровод скотопрогон №17 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -5690,0 м
водопровод скотопрогон №18 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -5752,0 м
водопровод скотопрогон №19 диаметром 110х6,6 мм протяженностью; -6902,0 м

Сеть водопровода прокладывается на глубине 1,3 м от уровня земли до верха трубопровода.

Расстояние между пожарными гидрантами на водопроводной сети принято не более 200м.

На линиях водопроводной сети предусмотрена установка в колодца для опорожнения трубопроводов.

При укладке труб в траншее предусматривается песчаное основание и покрытие толщиной слоя не менее 100 мм с засыпкой труб мягким грунтом на высоту не менее 0,3м над верхней образующей трубы с послойным уплотнением.

Места пересечений проектируемого водопровода с водопроводными колодцами выполнены в футлярах из стальных электросварных труб.

Стальные трубы подлежат изоляции типа усиленная ГОСТ 9.602-2005.

На сети водопровода устанавливаются колодце из сборных железобетонных элементов.

В колодцах выполнен на цементном растворе марки 100 толщиной 10 мм. Вертикальная гидроизоляция стен колодцев выполнена обмазкой горячим битумом БН-III за два раза по слою огрунтовки из 40% раствора битума в керосине.Под основание колодцев выполнена битумощебеночная подготовка толщиной 50мм, с пропиткой битумом БН-II до полного насыщения.

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячееводоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение,электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатациюобъекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационнымиорганизациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной-сметной документации):всего 1 057 158,91 в том числе стоительно –монтажных работ 887 107,78 тыс.тг, оборудования, инструмента и инвентаряпрочих затрат –170 051,13 тыс. тг;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию 893 958 8430,40 тыс. тг в том числе стоительно –монтажных работ 771 783 758,48тыс.тг, оборудования, инструмента и инвентаря, прочих затрат122 174 671,92 тыс.тг:

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Проект застройки обустройства на строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры в сельском округе Батыр Мунайлинского района. Наружные водоснабжение. 2-очередь»**

наименование объекта (комплекса)

принять в эксплуатацию.

Заказчик _____ М. Калжанов

Технический надзор _____ А.Б. Кенжетаев

Авторский надзор _____ С.Ж. Копеев

Подрядчик _____ А.С. Керелбаев