Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Ковалевка Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 106 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 3 от 22.10.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		106	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 _ г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Ковалевка Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	63 882 981,15	57 038 376,03							6 844 605,12	63 882 981,15
за месяц	16 243 520,06	14 503 142,91							1 740 377,15	16 243 520,06
удержание аванса 30%	4 873 056,02	4 350 942,87							522 113,14	4 873 056,02
удержание 5 %	812 176,00	725 157,15							87 018,86	812 176,00
К оплате:	10 558 288,04	9 427 042,89							1 131 245,15	10 558 288,04

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмурат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Vector Vision"

Эксперт _____ Аипов А. М.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар,**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О.**
(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Ковалевка, Успенского района, Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 106 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №4 от 22.10.24г.

за октябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 7-01-00-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 01.01.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 2. Плиты покрытия					
			Подраздел 2.2. Монолитный участок УМ-1 (АС-13)					
1	**24**	**1106-0801-0112**	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство**	**м3**	**1,48**	**80278**	**118 811**	
2	**25**	**6103-0703-0102**	**Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 25 мм**	**т**	**0,199**	**68948**	**13 721**	
3	**26**	**214-210-0101**	**Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,041**	**341021**	**13 982**	**Казахстан**
4	**27**	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,095**	**331813**	**31 522**	**Казахстан**
5	**28**	**214-210-0202**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	**1 т**	**0,202**	**318711**	**64 380**	**Казахстан**
			Раздел 3. Кровля					
			Подраздел 3.1. Кровля (АС-15)					
6	**29**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**2,515**	**227002**	**570 910**	
7	**30**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**2,653**	**129174**	**342 699**	
8	**31**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**5,168**	**4261**	**22 021**	

			неучтенные ресурсы					
8.1	31.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0087856	205945	1 809	
8.2	31.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0346256	725499	25 121	
8.3	31.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,005168	435089	2 249	
9	**32**	**6107-0115-0106**	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м2**	**152,328**	**163**	**24 829**	
			неучтенные ресурсы					
9.1	32.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,00913968	205945	1 882	
9.2	32.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,03503544	725499	25 418	
9.3	32.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00609312	435089	2 651	
10	**34**	**6110-0101-0512**	**Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного**	**м2**	**197**	**5732**	**1 129 204**	
			неучтенные ресурсы					
10.1	34.1	224-103-0522	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	226,55	3614	818 752	Казахстан
11	**35**	**217-101-0401**	**Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	**1 кг**	**13,44**	**1590**	**21 370**	
			Подраздел 3.2. Слуховое окно (АС-16)					
12	**36**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**0,048**	**227002**	**10 896**	
13	**37**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**0,29**	**129174**	**37 460**	
14	**38**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**0,338**	**4261**	**1 440**	
			неучтенные ресурсы					
14.1	38.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0005746	205945	118	
14.2	38.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0022646	725499	1 643	
14.3	38.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000338	435089	147	
			Подраздел 3.3. Перемычки (АС-14)					
15	**39**	**6104-0301-0110**	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**6**	**1714**	**10 284**	
16	**40**	**222-102-0102**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,156**	**156130**	**24 356**	**Казахстан**

			Итого:				**3 317 676**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**1 218 093**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**610 216**	
			машины и механизмы	Тенге			**32 115**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**7 926**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**2 067 353**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	

			нормативная трудоемкость	чел.-ч			260	

Всего 3 317 676

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 1. Кровля /АР л.14/					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
19	1	6110-0302-0101	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м2	158,6	1879	298 009	
20	2	6110-0302-0102	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м2	3965	36	142 740	
21	3	6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,29182	67581	19 722	
22	4	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,29182	333148	97 221	
23	5	6111-0402-0103	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	158,6	2517	399 196	
24	6	234-101-0207 Коб=1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	1 м3	32,6716	63122	2 062 297	Казахстан
25	7	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладнойв два слоя	м2	158,6	1312	208 083	
			Раздел 3. Проемы /АР л.15/					
			Подраздел 3.1. Окна и витражи					
26	30	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый /ОК1, ОК2/	м2	23,749	8205	194 861	
27	31	223-102-0207 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	23,749	45410	1 078 431	Казахстан
28	32	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК3/	м2	3,8335	9412	36 081	

36	6	6101-0103-0215	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 1 /недостающий плодородный слой/	м3	204,13	246	50 216	
37	7	412-102-0102 Коб=2	Перевозка строительных грузов самосвалами в населенных пунктах. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 2 км	1 т·км	489,912	161	78 876	
38	8	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /внесение плодородного грунта/	м3	204,13	56	11 431	
			Раздел 2. Покрытия					
			Подраздел 2.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
39	9	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м3	81,75	8671	708 854	
40	10	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	545	2201	1 199 545	
42	15	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	142	5715	811 530	
43	16	255-101-0103	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	1 м	142	1929	273 918	

			Итого:				3 507 214	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			654 529	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			320 241	
			машины и механизмы	Тенге			930 014	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			209 986	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			1 734 389	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			188 281	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			203	

Всего	3 507 214
Всего по акту	12 889 989
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	940 969
Итого с общеплощадочными затратами	13 830 958

Сметная прибыль (5%)	691 548
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**276 619**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**14 799 125**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**5 063 432**
2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**10 467 703**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**15 531 135**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**14 503 142,90**
НДС (12%)	1 740 377,15
Итого	**16 243 520,06**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

на учебе **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Расценки в соот. спец

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "Vector Vision"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **А. М. Аипов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**