ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ ӘКІМДІГІ

«ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫНЫҢ БАҚЫЛАУ ЖӨНІНДЕГІ БАСҚАРМАСЫ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

120003, Қызылорда қаласы, Сұлтан Бейбарыс көшесі № 1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

АКИМАТ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ

КОММУНАЛЬНОЕ ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ «УПРАВЛЕНИЕ ПО КОНТРОЛЮ КЫЗЫЛОРДИНСКОЙ ОБЛАСТИ»

120003, город Кызылорда, улица Султан Бейбарыс №1
Тел/факс: 8 (7242) 60-54-66
e-mail: gask@korda.gov.kz

31.10.2024 № 04-17/5443

«Азаматтарға арналған үкімет» МК КЕ АҚ Қызылорда облысы бойынша филиалы Жаңақорған ауданы бөлім басшысына

«Жаңақорған ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ-не

Қызылорда облысының бақылау жөніндегі басқармасы *(бұдан әрі-Басқарма)* Қазақстан Республикасының 2001 жылғы 16 шілдедегі № 242 «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі-Заң)* 75-1 бабының 1-тармағы негізінде тапсырыс беруші **«Жаңақорған ауданының тұрғын үй-коммуналдық шаруашылығы, жолаушылар көлігі және автомобиль жолдары бөлімі» КММ-нің** 23.10.2024 жылғы **«Қызылорда облысы Жаңақорған ауданы Сүттіқұдық ауылдық округінің Тақыркөл елді мекенінде тұрғын үй секторының инженерлік-коммуникациялық инфрақұрылым құрылысы (электр желісі)»** нысаны бойынша №002263956385 өтінішін қарап объектіні пайдалануға қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып тексерілгенін мәлімдейді.

Екінші мекен-жайға мәлімет үшін.

Басқарма басшысының орынбасары **М. Мырзабеков**

Ж. Дәулетияр
8 (7242) 40-11-91 (9107)

ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
«ЖАҢАҚОРҒАН АУДАНЫНЫҢ
СӘУЛЕТ, ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ ЖӘНЕ
ҚҰРЫЛЫС БӨЛІМІ»
КОММУНАЛДЫҚ
МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ

КЫЗЫЛОРДИНСКАЯ ОБЛАСТЬ
КОММУНАЛЬНОЕ
ГОСУДАРСТВЕННОЕ УЧРЕЖДЕНИЕ
«ОТДЕЛ АРХИТЕКТУРЫ,
ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА И
СТРОИТЕЛЬСТВА ЖАНАКОРГАНСКОГО
РАЙОНА»

Қазақстан Республикасы, инд.120300, Қызылорда облысы,
Жаңақорған кенті, М. Кекенов көшесі, 37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24, E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz

Республика Казахстан, инд 120300,Кызылординская область,
кент Жанакорган, ул.М.Кокенова №37
Тел/факс: 8(72435) 22-3-24, E-mail:o.ahmetov@korda.gov.kz

«23» 10 2024ж
Жаңақорған кенті

№ КР-021 344
кент Жанакорган

Аудандық тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, автомобиль жолдары және жолаушылар көлігі бөлімінің басшысы Қ. Сапарбаевқа

Жаңақорған ауданының сәулет, қала құрылысы және құрылыс бөлімі, «Қазақстан Республикасындағы сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы» Заңының *(бұдан әрі – Заң)* 75-1 бабының 1-тармағына сәйкес, «Объектіні пайдалануға қабылдау актілерін жүргізу және есепке алу» негізінде тапсырыс беруші **«Жаңақорған ауданының тұрғын үй коммуналдық шаруашылығы, автомобиль жолдары және жолаушылар көлігі бөлімінің»** 28.10.2024 жылғы **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в н.п Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)» технически несложный II (нормальный) уровень ответственности,** нысаны бойынша №002263813421 өтінішті қарап, объектіні қабылдау актісі Қазақстан Республикасының сәулет, қала құрылысы және құрылыс қызметі туралы заңнамасында белгіленген нормалар мен талаптарды сақтауы тұрғысынан салыстырып, **№109**–шы болып тіркелім жүргізілгендігін мәлімдейді.

Бөлім басшысы **О. Ахметов**

А. Әбілхайр
8 (72435) 22-3-24
E-mail: o.ahmetov@korda.gov.kz

Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234 форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию

" 23 " 10 2024 г.

Заказчик **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района", 120300, пос. Жанакорган, пос. Жанакорган, М. Кокенов, 44, тел. 77243522074, БИН 050240009435**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц ,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:
Декларации о соответствии (прилагается): 23.10.2024 **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда, ул.Ескараева 9в, директор Оспанов Ерлан Абдуразакович БИН 070640006230**
(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 23.10.2024 **ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" эксперт технического надзора– Оспанов Болат Камалович Аттестат №KZ90VJE00033400 от 15.12.2017г., №KZ50VJE00027718 от 06.11.2012г., №KZ20VJE00033399 от 15.12.2017г.; Павлодарская область, г.Павлодар; БИН 131140014212**
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается 23.10.2024
ТОО «Ремпроект»; разработчик проекта–Сарсенбаев Қайрат Ануарович; Кызылординская область, г. Кызылорда, мкрн. Саулет ул. Карабура 60, БИН 970940003621
(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)», технически несложный II (нормальный) уровень ответственности**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **н.п. Такырколь, с.о. Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области;**
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации, подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Решение КГУ "Аппарат акима сельского округа Суттыкудык" № 3 от 31.01.2023 года ;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациине государственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды). либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий) (наименование органа вынесшего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

КГУ "Управление по контролю Кызылординской области", KZ87REA00382550 от 08.04.2024

(наименование органа, принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):

ТОО " Ремпроект ";

(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)

КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района" №21 от 15.02.2023г.;

(наименование организации утвердившей (переутвердивший) проект и дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **«08» апрель 2024 года**;

(месяц, год)

окончание работ « **23» октябрь 2024 года**;

(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **6,5 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 месяцев**

фактически, месяц: **6,5 месяцев**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Провод самонесущий для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20	км	35	35	35	35
Провод самонесущий для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х35	км	7,4	7,4	7,4	7,4

Провод самонесущий изолированный без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	24,2	24,2	24,2	24,2
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт	902	902	902	902
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт	245	245	245	245
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА, мощность силового трансформатора 160 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный	компл	4	4	4	4
Основные показатели					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____----------_____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусматривается: установка КТПН-160 кВА -4 комплект, прокладка проводов марки СИП-3 1х50-35 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х50-0,6/1,0-24,2 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х35-0,6/1,0-7,4 км, монтаж опор марки СВ 95-2 - 902 шт., монтаж опор марки СВ 105-5 -245 шт.,** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего **292 002,583** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **231 250,927** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18 853,238** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **277 402,452** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **219 688,380** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17 910,576** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энерго эффективности здания ____--____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: «Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:
Руководитель КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района"

Сапарбаев Кайрат Абдрахманович _____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:
1) аттестованный (-ые) эксперт (-)_____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг"
(наименование организации)

Директор ТОО " SD ПРОЕКТ Консалтинг " _____
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
Аттестат №KZ70VJE00024157 от 18.03.2017г., №KZ64VJE00023780 от 10.03.2017г., №KZ75VJE00023776 от 10.03.2017г.

Оспанов Б.К.
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
1) **разработчик ТОО «Ремпроект»** _____
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) **организация ТОО «Ремпроект»**
(наименование организации)

Директор ТОО «Ремпроект» _____ _____
фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),
аттестат _____ **Сарсенбаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик): ТОО «Нұрай-Ақжол РГ» _____ **Оспанов А.Е.**
(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Приложение 3 к акту приемки
объекта в эксплуатацию
форма

Технические характеристики объекта: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Количество
1	2	3	4
1	Воздушные ЛЭП низкого напряжения 0,4 кВ	киломерт (далее – км)	31,6
2	Воздушные ЛЭП Высокого напряжения 10 кВ	км	35
3	Кабельные ЛЭП низкого напряжения …	км	----
4	Кабельные ЛЭП высокого напряжения…	км	----
5	Площадь опор	м 2	----
6	Опоры:		
	1) металлические	штук (далее – шт)	----
	2) деревянные с деревянными приставками	шт	----
	3) деревянные с железобетонными приставками	шт	----
	4) железобетонные	шт	1147
	5) тросовые подвесы	шт	----
7	Провода:		
	1) медные	км	----
	2) алюминиевые	км	
	Провод СИП 3 1х50-20	км	35
	Провод СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	24,2

	Провод СИП 4 4х35-0,6/1,0	км	3,4
	3) сталеалюминевые	км	----
8	Кронштейны для светильников:		
	1) железобетонные	шт	----
	2) металлические	шт	---
9	Арматура уличного освещения:		
	1) светильники с лампами накаливания	шт	----
	2) светильники с ртутными лампами	шт	----
	3) светильники с люминесцентными лампами	шт	----
10	Кабели:		
11	Муфты соединительные...	шт	---
12	Муфты концевые		
13	Контуры заземления	шт	----
14	Устройства грозозащиты	шт	----
15	Дорожные покрытия кабельных сетей:		
	1) асфальтобетонные	м 2	----
	2) булыжные	м 2	----
	3) тротуары	м 2	----

Заказчик:
Руководитель
КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района"
Сапарбаев Кайрат Абдрахманович
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Авторский надзор:
Разработчик проекта ТОО «Ремпроект» **Сарсенбаев К.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись директора Место печати (при наличии)

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235

форма

Декларация о соответствии

"23" 10. 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда, ул.Ескараева 9в, директор Оспанов Е.А. БИН 070640006230**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

По объекту **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)»**
(наименование, местонахождения объекта)

заказчиком которого является: **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района", 120300, пос. Жанакорган, пос. Жанакорган, М. Кокенов, 44, БИН 050240009435**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

удостоверяет, что:

1. Строительно – монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно – сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2. Субподрядные организации:

ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.
(наименование организации)

в лице **директора Ким Елена Анатольевна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **Разработчик проекта -**
(фамилия, имя, отчество (при наличии)

ТОО «Ремпроект»;
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержден(а) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района" №21 от 15.02.2023г.;**
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения)

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Провод самонесущий для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-3 1х50-20	км	35	35	35	35

Провод самонесущий для воздушных линий электропередачи, напряжение 20 кВ СТ РК 2794-2015, марки СИП-4 4х35	км	7,4	7,4	7,4	7,4
Провод самонесущий изолированный без жилы освещения СТ РК 2794-2015, марки СИП 4 4х50-0,6/1,0	км	24,2	24,2	24,2	24,2
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ95-2	шт	902	902	902	902
Стойка для опор высоковольтных линий электропередачи СТ РК 2387-2013 марки СВ105-5	шт	245	245	245	245
Подстанция комплектная трансформаторная, без силовых трансформаторов, наружной установки тупиковая, номинальное напряжение на стороне ВН 6; 10 кВ, номинальное напряжение на стороне НН 0,4 кВ типа КТПН-160 кВА, мощность силового трансформатора 160 кВА, исполнение по вводу - воздушный, исполнение по выводу - воздушный	компл	4	4	4	4
Основные показатели					

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: **Проектом предусматривается: установка КТПН-160 кВА -4 комплект, прокладка проводов марки СИП-3 1х50-35 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х50-0,6/1,0-24,2 км, прокладка проводов марки СИП 4 4х35-0,6/1,0-7,4 км, монтаж опор марки СВ 95-2 - 902 шт., монтаж опор марки СВ 105-5 -245 шт.,** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывобезопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **08 апрель 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **23 октябрь 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **6,5 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 месяцев**
фактически, месяц: **6,5 месяцев**

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;
9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);
10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);
10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению.
Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению(электроснабжение):
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);
13.Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения_____отсутствует_____;
(фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата Место печати (при наличии)

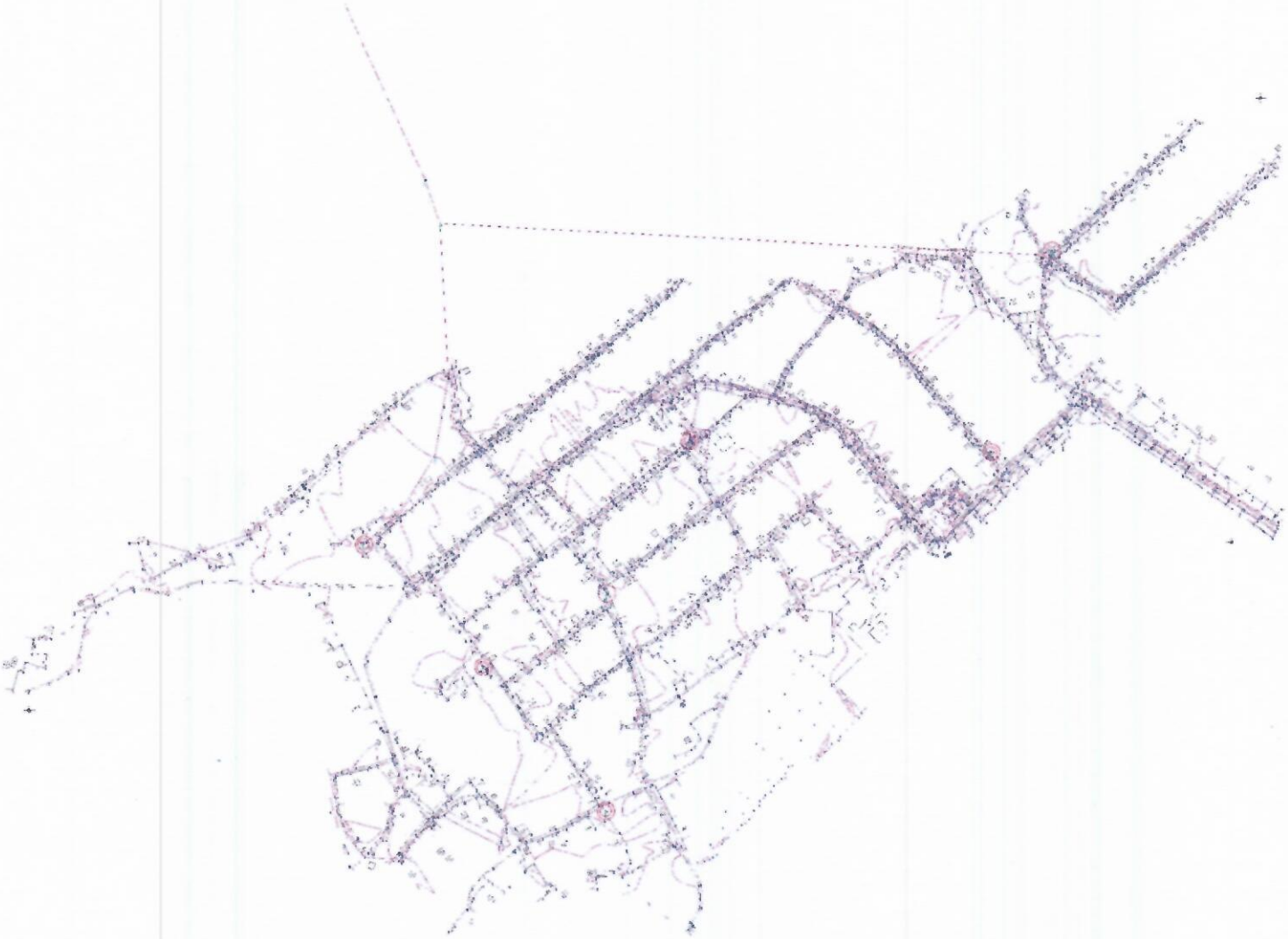
Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)»**,
(наименование объекта (комплекса)
готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта согласно гарантийному сроку в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик)

ТОО «Нұрай–Ақжол РГ» Оспанов Е.А._____ «_____»_____ **2024года**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, подпись, дата)

Место печати (при наличии)

Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры (линий электропередач) жилищного сектора населенного пункта Суттыкудык, Жанакорганского района, Кызылординской области



«МЕМҚАЛАҚҰРЫЛЫСКАДАСТРЫ»
ШАРУАШЫЛЫҚ ЖҮРГІЗУ ҚҰҚЫҒЫНДАҒЫ
РЕСПУБЛИКАЛЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК КӘСІПОРНЫНЫҢ
ҚЫЗЫЛОРДАДАҒЫ ФИЛИАЛЫ
ДЕРЕКТЕР ҚОРЫНА ЕНГІЗІЛДІ
№ 1077
20 24 ж. « 18 » 10

Исполнитель Инженер ПТО ТОО «Нұрай - Ақжол» _____ Назар Асел

ЖАУАПКЕРШІЛІГІ ШЕКТЕУЛІ СЕРІКТЕСТІГІ «Нұрай-Ақжол РГ» ТОВАРИЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ Д РЕСПУБЛИКА КАЗАХСТАН ГОРОД АСТАНА

Приложение 2
к приказу и.о. Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о соответствии выполненных работ проекту

"23" 10 2024г.

Авторский надзор **ТОО «Ремпроект»- директор Заминова Айнур Кайратовна**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

в лице **разработчика проекта– Сарсенбаев Қайрат Ануарович**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов)

действующего на основании **договора №21 от 19.12.2023 года;**
(№ договора и дата)

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)»**
(наименование и местонахождение объекта)

заказчиком которого является **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района";**
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя)

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

а) подрядчиком (генеральным подрядчиком) **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда,**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ул.Ескараева 9в, БИН 070640006230

в лице директора**–Оспанова Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

б) субподрядными организациями: **ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Ким Елена Анатольевна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« 08 » апрель 2024 года;**
(месяц, год)

окончание работ **« 23» октябрь 2024 года;**
(месяц, год)

при продолжительности строительства, месяц: **6,5 месяцев**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 месяцев**

фактически, месяц: **6,5 месяцев**

3. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта;

4. Замечания, выданные авторским надзором в процессе строительства, устранены;

5. Внесенные изменения в проект (проектно-сметную документацию) в процессе строительства выполнены в соответствии с требованиями нормативов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Ремпроект»;

наименование проектной организации, номер проекта

Авторский надзор: **ТОО «Ремпроект»**

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя,

подпись, дата

место для печати

эксперт(ы) по авторскому надзору **Сарсенбаев Қайрат Ануарович**

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов), № аттестатов,

подпись, дата

место для печати

Приложение 1
к приказу Министрапо
инвестициям и развитию
Республики Казахстанот24
апреля 2017 года № 235
Форма

Заключение о качестве строительно-монтажных работ

"23" 10. 2024 г.

Технический надзор **ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг" Павлодарская область, г.Павлодар; БИН 131140014212**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес

в лице **эксперт технического надзора– Оспанов Болат Камалович Аттестат №KZ90VJE00033400 от 15.12.2017г., №KZ50VJE00027718 от 06.11.2012г., №KZ20VJE00033399 от 15.12.2017г.;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов, № аттестатов, дата получения

действующего на основании договора _____
№ договора и дата

по объекту: **«Строительство инженерно-коммуникационной инфраструктуры жилого сектора в населенном пункте Такырколь сельского округа Суттыкудык Жанакорганского района Кызылординской области (линия электропередач)»**
наименование и местонахождение объекта

заказчиком которого является **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района"**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

подтверждает, что:

1. Строительство объекта осуществлялось

1) подрядчиком (генеральным подрядчиком): **ТОО «Нұрай–Ақжол РГ», г.Кызылорда,**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

ул.Ескараева 9в, БИН 070640006230

в лице **директора Оспанова Е.А.**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

2) субподрядными организациями: **ТОО «АйкоСтрой» ГЛ №15009876 от 26.05.2015 г.**
(наименование организации, № лицензии и дата получения)

в лице **директора Ким Елена Анатольевна;**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **«08» апрель 2024 года**;
(месяц, год)
окончание работ **«23» октябрь 2024 года**;
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **6,5 месяцев**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6,5 месяцев**
фактически, месяц: **6,5 месяцев**

3. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **292 002,583** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **231 250,927** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **18 853,238** тысяч тенге;

4. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию: **277 402,452** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **219 688,380** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **17 910,576** тысяч тенге;

5. Объект построен в соответствии с проектом (проектно-сметной документацией)
ТОО «Ремпроект»;
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой) **КГУ "Отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта и автомобильных дорог Жанакорганского района" №21 от 15.02.2023г.;**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства;

6. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют проекту и требованиям государственных нормативов;

6-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 80% и фактически применено 78% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квази государственного сектора);

7. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

8. Замечания, выданные техническим надзором в процессе строительства, устранены;

9. Завершенный строительством объект обеспечивает прочность, устойчивость и надежность на протяжении всего срока службы (эксплуатации, использования, применения) и соответствует требованиям государственных нормативов направленных на обеспечение интересов и безопасности собственников (пользователей) и общества в целом.

Технический надзор:
организация надзор **ТОО "SD ПРОЕКТ Консалтинг"**
в лице директора Досжан А.Е.
(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя)

подпись, дата

Место печати (при наличии)

эксперт(ы) по техническому надзору: **эксперт - Оспанов Болат Камалович Аттестат №KZ90VJE00033400 от 15.12.2017г., №KZ50VJE00027718 от 06.11.2012г., №KZ20VJE00033399 от 15.12.2017г.;**
(фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта (экспертов) № аттестатов)

подпись, дата

Место печати (при наличии)