Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Козыкеткен Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 122 от 26.07.2024г.

СПРАВКА № 5 от 18.11.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

	код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
			122	26.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Козыкеткен Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	90 893 392,12	81 154 814,39							9 738 577,73	90 893 392,12
за месяц	27 642 834,52	24 681 102,25							2 961 732,27	27 642 834,52
удержание аванса 30%	8 292 850,36	7 404 330,67							888 519,68	8 292 850,36
удержание 5 %	1 382 141,73	1 234 055,11							148 086,61	1 382 141,73
К оплате:	17 967 842,44	16 042 716,46							1 925 125,98	17 967 842,44

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмұрат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Qaz General Engineering"

Эксперт _____ Акжигитов Ж. М.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Козыкеткен Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 122 от 26.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №5 от 18.11.24г.

за ноябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-01-01, ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03,ЛС № 2-01-04-06, ЛС № 7-01-00-01, Кор. Смета №1

Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Подраздел 1.1. Кладка наружных и внутренних стен (АС-7)					
1	**1**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	**м3**	**-142**	**37009**	**-5 255 278**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	1.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	-34,08	25569	-871 392	Казахстан
1.2	1.2	213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	-53,96	67833	-3 660 269	Казахстан
2	**2**	**6105-0201-0301**	**Кладка стены внутренней**	**м3**	**-5,2**	**35496**	**-184 579**	
			неучтенные ресурсы					
2.1	2.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	-1,248	25569	-31 910	Казахстан

2.2	2.2	213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	-1,976	67833	-134 038	Казахстан
3	**3**	**1114-0301-0203**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**-110,8**	**8251**	**-914 211**	
			Подраздел 3.1. Кровля (АС-15)					
4	**33**	**6105-0201-0602**	**Кладка столба прямоугольного неармированного**	**м3**	**-0,26**	**46083**	**-11 982**	
			неучтенные ресурсы					
4.1	33.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	-0,0572	25569	-1 463	Казахстан
4.2	33.2	213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	-0,10504	67833	-7 125	Казахстан
			Подраздел 4.2. Крыльцо КР-2 (АС 19.1,21)					
5	**62**	**6103-0701-0806**	**Установка конструкции стальной, остающейся в теле бетона**	**т**	**0,112**	**328635**	**36 807**	
			неучтенные ресурсы					
5.1	62.1	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,112	378725	42 417	Казахстан
6	**63**	**6106-0302-0301**	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	**т**	**0,36742**	**358970**	**131 893**	
7	**64**	**222-509-1401**	**Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий масса сборочной единицы до 0,1 т**	**1 т**	**0,36742**	**1183274**	**434 759**	**Казахстан**
8	**65**	**6111-0501-0505**	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**	**м2**	**25,7194**	**204**	**5 247**	
			Подраздел 4.3. Колонны Мк-1 (2 шт.), Мк-2 (2 шт.) (АС-22,23)					
9	**78**	**6106-0302-0301**	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	**т**	**0,44466**	**358970**	**159 620**	
10	**79**	**222-509-1401**	**Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий масса сборочной единицы до 0,1 т**	**1 т**	**0,44466**	**1183274**	**526 155**	**Казахстан**
11	**80**	**6111-0501-0505**	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**	**м2**	**38,68542**	**204**	**7 892**	
12	**81**	**217-101-0401**	**Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	**1 кг**	**3,129**	**1590**	**4 975**	

			Итого:				**-9 722 612**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**-4 531 283**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**-2 255 836**	
			машины и механизмы	Тенге			**-1 060 378**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**-230 336**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**-4 130 951**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**-1 026**	

Всего **-9 722 612**

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Подраздел 4.2. Стены					
13	**66**	**1114-0302-0103**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**215,85**	**4537**	**979 311**	
14	**67**	**6112-0301-0201**	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей**	**м2**	**252,2**	**1395**	**351 819**	
			неучтенные ресурсы					
15.1	67.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	693,2978	76	52 691	Казахстан
16	**68**	**6112-0202-0101**	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м2**	**178,55**	**3728**	**665 634**	
			неучтенные ресурсы					
16.1	68.1	212-402-0107	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	2,696105	30232	81 509	Казахстан
			Подраздел 5.1. Утепление фасада и цоколя					
17	**81**	**1126-0201-0108**	**Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляцияизделиями из волокнистых материалов насухо**	**м2**	**79**	**3725**	**294 275**	

18	82	234-101-0206 Коб=1,02	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	1 м3	10,4442	66535	694 905	Казахстан
19	85	6105-0401-0105	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	105,402	2708	285 429	

			Итого:				3 405 680	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			2 305 832	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			1 153 626	
			машины и механизмы	Тенге			72 436	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			28 907	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			1 027 413	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			483	

Всего 3 405 680

		ЛС № 2-01-04-06. Теплоснабжение						
			Раздел 1. Отопление					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
20	1	6116-0301-0103	Установка радиаторов биметаллических (алюминиевых)	кВт	18,48	3070	56 734	
			неучтенные ресурсы					
20.1	1.1	245-106-0101	Кронштейн штыревой для крепления радиаторов	шт.	48,048	1056	50 739	
21	2	245-103-0110	Радиатор отопления биметаллический ГОСТ 31311-2005 с межосевым расстоянием 500 мм, теплоотдачей от 161 Вт до 203 Вт	1 секция	112	2302	257 824	Казахстан
22	3	6116-0701-0105	Установка кранов воздушных	шт.	14	817	11 438	
23	4	242-207-3801	Кран Маевского, латунный штуцерный (Н-Н), для спуска воздуха,Т до + 130°С, PN 16 ГОСТ 21345-2005 DN 15	1 шт.	14	320	4 480	
			Раздел 2. Котельная					

			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования					
24	**31**	**6117-0101-0201**	**Установка водонагревателей проточных**	**шт.**	**2**	**30362**	**60 724**	
25	**32**	**513-108-0126**	**Котел электрический ЭВН-К-12Э1 мощность 12 кВт**	**1 комплект**	**2**	**60193**	**120 386**	
26	**33**	**6116-0501-0101**	**Установка насосов центробежных с электродвигателем, масса агрегата до 0,1 т**	**шт.**	**2**	**77530**	**155 060**	
27	**34**	**511-403-0111**	**Насос циркуляционный с чугунным корпусом для систем отопления и холодоснабжения Q 8,4 м3/ч, Н 8,0 м вод. ст., резьбовой**	**1 шт.**	**2**	**94603**	**189 206**	
28	**35**	**6116-0605-0101**	**Установка фильтров для очистки воды в трубопроводах систем отопления, диаметр 25 мм**	**шт.**	**2**	**4889**	**9 778**	
29	**36**	**242-404-0703**	**Фильтр сетчатый латунный, с внутренней резьбой, со спускным краном, для систем водоснабжения и отопления, Т до +130°С, PN 25 СТ РК ГОСТ Р 50553-2010 DN 25**	**1 шт.**	**2**	**30269**	**60 538**	
30	**37**	**6116-0401-0101**	**Установка баков расширительных круглых и прямоугольных, вместимость 0,1 м3**	**шт.**	**1**	**21556**	**21 556**	
			неучтенные ресурсы					
30.1	37.1	261-302-0214	Баки расширительные круглые и прямоугольные вместимостью до 0,1 м3	шт.	1	13587	13 587	

			Итого:				**1 012 057**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**289 817**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**141 127**	
			машины и механизмы	Тенге			**6 573**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**1 846**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**406 074**	
			оборудование	Тенге			**309 592**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**56**	

Всего **1 012 057**

			ЛС № 7-01-00-01. Благоустройство территории					
			Подраздел 2.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
31	**9**	**7101-0401-0101**	**Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка**	**м3**	**87**	**8671**	**754 377**	
32	**10**	**7101-0403-0101**	**Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см**	**м2**	**580**	**2201**	**1 276 580**	
33	**11**	**7101-0403-0104**	**Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 7101-0403-0101, 7101-0403-0102, 7101-0403-0103**	**м2**	**5800**	**111**	**643 800**	
34	**12**	**7101-0602-0306**	**Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 4 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	**м2**	**580**	**486**	**281 880**	
			неучтенные ресурсы					
34.1	12.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	55,622	26628	1 481 103	Казахстан
35	**13**	**7101-0602-0406**	**Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0306**	**м2**	**2320**	**9**	**20 880**	
			неучтенные ресурсы					
35.1	13.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	26,912	26628	716 613	Казахстан
36	**14**	**7101-0602-0301**	**Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей плотных, толщина 4 см, мелкозернистые АБВ, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3**	**м2**	**580**	**500**	**290 000**	
			неучтенные ресурсы					
36.1	14.1	212-501-0202	Смеси асфальтобетонные горячие плотные мелкозернистые СТ РК 1225-2019 типа А, марки II	т	56,608	30032	1 700 051	Казахстан
			Подраздел 2.2. Мощение тротуарной плиткой тип б					
37	**17**	**6109-0102-0104**	**Устройство подстилающих слоев с уплотнением трамбовками, щебеночных**	**м3**	**12,5**	**19541**	**244 263**	
			неучтенные ресурсы					
37.1	17.1	211-201-0401	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004 фракция 5-10 мм	м3	16,125	7082	114 197	Казахстан

37.2	17.2	211-201-0404	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М600 СТ РК 1284-2004 фракция 10-20 мм	м3	1,125	6981	7 854	Казахстан
38	**18**	**6113-0301-0101**	**Устройство дорожки и площадки из брусчаткис подготовкой**	**м2**	**125**	**3975**	**496 875**	
39	**19**	**211-401-0102**	**Песок ГОСТ 8736-2014 природный для строительных работ 1 и 2 класса**	**1 м3**	**6,25**	**4835**	**30 219**	**Казахстан**
			Раздел 4. Малые архитектурные формы					
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования					
40	**38**	**8601-0602-0601**	**Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м х 2,03 м**	**секция**	**70**	**70155**	**4 910 850**	

			Итого:				**12 969 954**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**2 384 658**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**1 174 265**	
			машины и механизмы	Тенге			**2 792 562**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**686 690**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**7 792 734**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**668**	

Всего **12 969 954**

		Корректировочная смета №1. Добавить						
			Раздел 1. Наружные стены и перегородки					
			Подраздел 1.1. Кладка наружных и внутренних стен (АС-7)					
41	**1**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича пустотелого 250х120х88 мм, простой**	**м3**	**142**	**37009**	**5 255 278**	
			неучтенные ресурсы					
41.1	1.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	30,672	25569	784 252	Казахстан

41.2	1.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	41,5492	83646	3 475 424	Казахстан
42	**2**	**6105-0201-0301**	**Кладка стены внутренней, из кирпича пустотелого 250х120х88 мм**	**м3**	**5,2**	**35496**	**184 579**	
			неучтенные ресурсы					
42.1	2.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	1,1232	25569	28 719	Казахстан
42.2	2.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	1,52152	83646	127 269	Казахстан
43	**3**	**1114-0301-0203**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, из кирпича пустотелого 250х120х88 мм**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**110,8**	**8020**	**888 616**	
			Раздел 2. Кровля					
			Подраздел 2.1. Кровля (АС-15)					
44	**4**	**6105-0201-0602**	**Кладка столба прямоугольного неармированного, из кирпича пустотелого 250х120х88 мм**	**м3**	**0,26**	**46083**	**11 982**	
			неучтенные ресурсы					
44.1	4.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	0,05148	25569	1 316	Казахстан
44.2	4.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,0808808	83646	6 765	Казахстан
			Раздел 4. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 4.1. Раздел без наименования					
45	**6**	**6112-0401-0116**	**Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов**	**м2**	**300**	**6715**	**2 014 500**	
			неучтенные ресурсы					
45.1	6.1	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	660	355	234 300	Казахстан
46	**7**	**231-303-0101 Коб=1,1**	**Металлический сайдинг**	**1 м2**	**330**	**2895**	**955 350**	
47	**8**	**6112-0401-0117**	**Облицовка фасада металлосайдингом, обрамление проема наружной стены, монтаж доборных элементов, с лесов**	**м**	**26**	**6839**	**177 814**	
			неучтенные ресурсы					
47.1	8.1	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	27,3	355	9 692	Казахстан
47.2	8.2	261-107-0605	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	27,3	954	26 044	

47.3	8.3	261-107-0608	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	27,3	665	18 155	
48	**9**	**1134-0108-0703**	**Откосы наружные. Облицовка неперфорированными плитами из бумажно-слоистого декоративного пластика толщиной 2 мм**	**м2 поверхности**	**12,69**	**8293**	**105 238**	

			Итого:				**14 305 342**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**6 725 116**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**3 356 168**	
			машины и механизмы	Тенге			**1 116 291**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**243 919**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**6 463 935**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**1 472**	

Всего	**14 305 342**
Всего по акту	**21 970 421**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	1 581 241
Итого с общеплощадочными затратами	**23 551 662**
Сметная прибыль (5%)	1 162 103
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**471 033**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**25 184 798**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**8 616 828**

2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**17 813 686**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**26 430 514**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**24 681 102,25**
НДС (12%)	2 961 732,27
Итого	**27 642 834,52**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

Больницкий _____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Согласен в сост. спец

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "Qaz General Engineering"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **А.К. Апсалямов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**