Приложение 2 к перечню
некоторых приказов в сфере
строительной деятельности, в которые
вносятся изменения и дополнения
Утвержден приказом Министра
по инвестициям и развитию Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 234

Акт приемки объекта в эксплуатацию

«27» 07 2021г.

Заказчик ***Государственное учреждение "Махамбетский районный отдел жилищно-коммунального хозяйства, пассажирского транспорта, автомобильных дорог, строительства и жилищной инспекции", в лице руководителя Исмаганбетова Н.Х., , БИН 020340003068, тел.: 8-71236-2-18-45, Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, с. Махамбет, ул. Абая Кунанбаева, 16***

фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц, наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номердома/здания (стационарного помещения)

на основании:

Декларации о соответствии (прилагается) ***от «26» 07 2021 года, от «26» 07 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Газстрой», директор Гасилин Александр Викторович , Республика Казахстан, Западно-Казахстанская область, г. Уральск, улица Конкина, дом № 2, БИН 050840001302, тел.: 8-7112-25-83-92***

дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон

Заключения о качестве строительно-монтажных работ (прилагается) №1 ***от «26» 07 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИТЕГРАЦИЯ», эксперты технического надзора Ермуханов К.Н., аттестатKZ17VJE00035587 от 26.02.2018 г ., БИН 080340021473, тел.: 8-727-311-11-05***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

Заключения о соответствии выполненных работ проекту ***от «26» 07 2021 года Товарищество с ограниченной ответственностью «DAB LTD», эксперт Иманбаев М.М., БИН 150240031725***

дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта: ***«Строительство линии электроснабжения и газоснабжения к новым микрорайонам в ауле Акжайык Махамбетского района Атырауской области», новое строительство, технически не сложный, II нормальный уровень ответственности***

наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность

по адресу ***Республика Казахстан, Атырауская область, Махамбетский район, с. Акжайык***

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации, в том числе посредством электронного модуля исполнительной технической документации «___» _____ 20 __ г., дата ознакомления подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

решение Акима Акжаикского сельского округа Махамбетского района Атырауской области № 227 от 05 сентября 2018 года

документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство, передаточный акт или разделительный баланс при реорганизации негосударственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке, переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующих зданий _____ наименование органа вынесшего решение

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий

Государственное учреждение «Управление государственного архитектурно-строительного контроля Атырауской области», № KZ54REA00176049 от 28.05.2020 г.

наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона

3) проекта (проектно-сметной документации) ***Товарищество с ограниченной ответственностью "DAB LTD", рабочий проект № 2018-026***

наименование проектной организации, номер проекта

утвержденного(й) ***Приказом Государственного учреждения "Махамбетский районный отдел строительства, архитектуры и градостроительства" № 11 от 12 марта 2019 г.***

наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ ***май 2020 года***;

месяц, год

окончание работ ***май 2021 года***;

месяц, год

при продолжительности строительства, месяц:

по норме или по проекту организации строительства ***9 месяца***;

фактически ***9 месяца***;

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг:

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
I. Газопровод среднего давления					
1) надземный газопровод ст.труба Ø 57 х 3,5	м	11,5	11,5	11,5	11,5
2) подземный газопровод из труб ПЭ SDR11 Ø 63 х 5,8	м	840,9	840,9	840,9	840,9
3) ГРПШ-07-2У1 с двумя РДНК-1000	шт	2	2	2	2
4) ГРПШ с РДНК-400	шт	-	-	1	1
5) ГРПШ 10 МС	шт	1	1	-	-
II. Газопровод низкого давления					
1) подземный газопровод из труб ПЭ SDR17 Ø 63 х 3,8	м	5379	5379	5383	5383
2) подземный газопровод из труб ПЭ SDR17 Ø 110 х 6,6	м	354	354	354	354
3) подземный газопровод из труб ПЭ SDR17 Ø 90 х 5,4	м	1534	1534	1534	1534
4) надземный газопровод из ст. труб Ø 108 х 4,0	м	4	4	4	4
5) надземный газопровод из ст. труб Ø 89 х 3,5	м	2,5	2,5	2,5	2,5
6) надземный газопровод из ст. труб Ø 25 х 3,0	м	44	44	286	286
III. ВЛ-10					
1) СИП-3 1х70	м	8311	8311	8611	8611
2) КТПНГ 400 кВа	шт	-	-	1	1
3) КТПНГ 250 кВа	шт	-	-	2	2
4) КТПНГ 100 кВа	шт	-	-	1	1
5) КТПНГ 63 кВа	шт	3	3	2	2
6) КТПНГ 160 кВа	шт	3	3	-	-
7) опоры (в т.ч.: стойки СВ 105-3,5; стойки СВ 110-3,5)	шт	91 84 52	91 84 52	91 84 52	91 84 52
IV. ВЛ-04					
1) СИП-2 3х50+1х50	м	1214	1214	1214	1214
2) СИП-2 3х50+1х50+2х16	м	4326	4326	4326	4326
3) СИП-2 3х70+1х70+1х16	м	2084	2084	2084	2084
4) опоры (в т.ч.: стойки СВ 110-3,5; стойки СВ 95-23А)	м	251 52 263	251 52 263	251 52 263	251 52 263
5) светильник Jaryq 120W	шт	217	217	218	218

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период _____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	$м^2$	-	-
Число этажей	этаж	-	-
Общий строительный объём	$м^3$	-	-
В том числе подземной части	$м^3$	-	-
Площадь встроенных, встроено-пристроенных и пристроенных помещений	$м^2$	-	-

Показатели	По проекту			-		
	число квартир	площадь квартир, $м^2$		число квартир	площадь квартир, $м^2$	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	-	-	-	-	-	-

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:

Газоснабжение

I. Газопровод среднего давления L=852,4 м

1. Подземный газопровод из труб ПЭ SDR 11 Ø 63 х 5,8 – 840,9 м;
2. Надземный газопровод ст. труба Ø 57 х 3,5 – 11,5 м;
3. ГРПШ-07-2У1 с двумя РДНК 1000 – 2 шт, ГРПШ с РДНК 400 – 1 шт;

II. Газопровод низкого давления L=7563,5 м

1. Подземный газопровод из труб ПЭ SDR 17 Ø 63 х 3,8 – 5383 м, SDR 17 Ø 110 х 6,6 – 354 м;_SDR 17 Ø 90 х 5,4 – 1534 м.;
2. Надземный газопровод из ст.труб Ø 108 х 4 – 4 м; Ø 89 х 3,5 – 2,5 м; Ø 25 х 3,0 – 286 м.

Электроснабжение

I. ВЛ-10 – 2770 м, СИП-3 1 х 70 – 8611 м:

1.установлено: КТПНГ 400 кВа – 1 шт, КТПНГ 250 кВа – 2 шт, КТПНГ 100 кВа – 1 шт, КТПНГ 63 кВа – 2 шт;

Опоры – 91 шт (стойки СВ 105-3,5 – 84 шт; СВ 110-3,5 – 52 шт)

II. ВЛ-04 – 7624 м

1. СИП-2 3х50+1х50 – 1214 м, СИП-2 3х50+1х50+2х16 – 4326 м; СИП-2 3х70+1х70+1х16 – 2084 м.
2. Установлено: опоры - 251 шт (стойки СВ 110-3,5 – 52 шт, СВ 95-2А – 263 шт), светильник Jaryq 120W – 218 шт,

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации): всего ***199525,4 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***170530,153 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***14047,657 тыс. тенге .***

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию всего ***166120,029 тыс. тенге***, в том числе строительно-монтажных работ ***152072,372 тыс. тенге***, оборудования, инструмента и инвентаря ***14047,657 тыс. тенге***

9. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100 % и фактически применено 100 % (на объектах, финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Класс энергоэффективности здания _____ ;

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ:

«Строительство линии электроснабжения и газоснабжения к новым микрорайонам в ауле Акжайык Махамбетского района Атырауской области» принять в эксплуатацию.

наименование объекта (комплекса)

Заказчик ***Исмаганбетов Н.Х.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***эксперт Ермуханов К.Н.***

фамилия, имя, отчество (при наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Аккредитованная организация ***ТОО «Дирекция строящихся предприятий «СТРОЙИТЕГРАЦИЯ», руководитель Манасов Е.Э.***

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1. Разработчик проекта ***ТОО «DAB LTD», Иманбаев М.М. – руководитель***

наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), должность, подпись, дата

Место печати (при наличии)

2. Организация ***ТОО «DAB LTD», руководитель Иманбаев М.М.***

наименование организации, имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов), фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата

Место печати (при наличии)

3. Аттестованный (-ые) эксперт (-ы) ***Иманбаев М.М.***

фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата

Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) ***Гасилин А.В.***

фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя

Место печати (при наличии)