Подрядчик

Приложение 3
к приказу Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года № 235
форма

Декларация о соответствии

«10» 05 2024 г.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **ТОО «Авторемстрой-ЛТД», 160600, Туркестанская область, Ордабасинский район, с.Темирлановка, микрорайон Черемушка 1/6.**
наименование организации, юридический адрес

в лице **директора Ералиева Сайдирасулхана Акбархановича**
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации

по объекту: **«Строительство спортивного-оздоровительного комплекса в а.Орнек Жамбылского района Жамбылской области. Корректировка»**
наименование, местонахождение объекта

заказчиком, которого является **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области» руководитель Исаков Ж.С.**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

удостоверяет, что:

1.Строительно-монтажные работы на объекте выполнены в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией), государственными нормативами в сфере архитектурной, градостроительной и строительной деятельности;

2) Субподрядными организациями ТОО «QazaQ Qurylysy» Лицензия № 18009186 от 05.05.2018г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сейдахметова Д.А.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

2/1 Субподрядными организациями ТОО «TCS Astana», Лицензия №19010616 от 16.05.2019г.
наименование организации, № лицензии и дата получения

в лице директора Сарбас М.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя

3. Проект (проектно-сметная документация) **ТОО «ТМК Engineering», ГСЛ №22013600 от 20.07.2022г.**
наименование проектной организации, номер проекта

утвержденным(ой **КГУ «Отдел архитектуры, градостроительства и строительства акимата Жамбылского района Жамбылской области»**
наименование организации утвердившей (переутвердившей) проект и дата утверждения

4. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг): жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	1282,10	1282,10

Число этажей	этаж	1	1
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	10631,82	10631,82
В том числе подземной части	м3	-	-
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	Число квартир	Площадь квартир м2		Число квартир	Площадь квартир м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир						
В том числе:						
однокомнатных						
двухкомнатных						
трехкомнатных						
четырехкомнатных						
и более						

5. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуется следующими данными: Проектируемое здание физкультурно-оздоровительного комплекса прямоугольной формы в плане, с внешними размерами в осях 24,00х44,00м.Высота здания составляет-8,0м до низа 10 фермы. Общая высота-10,50 м. Наружные стены по проекту приняты из стеновых сэндвич панелей трехслойных с утеплителем из минеральной ваты по ГОСТ 32603-2012 толщиной 100мм по металлическим ригелям. Перегородки из гипсокартонных листов и кирпичные из полнотелого керамического кирпича марки Кр-р-по 250×120×65/1НФ/100/2,0/50 по ГОСТ 530-2012.Толщина перегородок-120мм. (без учета штукатурного слоя). Плиты перекрытия по проекту предусмотрены из сборных железобетонных многопустотных плит перекрытии по серии 1.141.1-32с выпуска 1, применяемые для строительства в районах сейсмичностью 7 баллов и монолитные железобетонные участки из бетона класса В15. Материал кровли- панели металлические трехслойные с утеплителем из минеральной ваты (кровельная сэндвич панель) по ГОСТ 32603-2012. Конструкция крыши-двухскатная.. Горизонтальная и вертикальные жесткости в уровне покрытия обеспечивает система стальных горизонтальных и вертикальных связей и прогонов. Фермы: верхний пояс 2ι110×8мм., нижний пояс 2ι110×8мм., стойки 2ι75×6мм., раскосы 2ι70×5мм. приняты из спаренных равнополочных прокатных уголков по ГОСТ 8509-93.Горизонтальные и вертикальные связи приняты из спаренных равнополочных прокатных уголков 2ι90х7мм. по ГОСТ 8509-93, распорки по нижним поясам ферм из спаренных уголков 2ι75х6мм. Верхние прогоны покрытия служат одновременно распорками и приняты из стального прокатного швеллера №16 по ГОСТ 8240-97.

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

6. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

7. Мероприятия по охране труда, обеспечению взрывоопасности, пожаробезопасности, охране окружающей природной среды и антисейсмические мероприятия, предусмотренные проектом выполнены;

8. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:

начало работ **« » 2022 год;**

число, месяц, год

окончание работ **«10» 05 2024 год;**

число, месяц, год

при продолжительности строительства, месяц: **месяцев;**

по норме или по проекту организации строительства, месяц: **6 месяцев;**

фактически, месяц **месяцев**;

9. Примененные строительные материалы, конструкции, оборудование и изделия соответствуют требованиям проекта и государственных нормативов;

9-1. Доля местного содержания предусмотрена в проектно-сметной документации 100% и фактически применено 100% (на объектах финансируемых за счет государственных инвестиций и средств квазигосударственного сектора);

10. Исполнительная геодезическая съемка фактического положения подземных инженерных сетей и/или зданий (сооружений) выполнена (обязательное приложение к декларации о соответствии);

10-1. Исполнительная техническая документация имеется в полном объеме, в том числе в электронном модуле;

11. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта, что подтверждается поставщиками услуг по инженерному и коммунальному обеспечению. Поставщики услуг по инженерному и коммунальному обеспечению:

1) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению _____
Образов Болысбек Ашатаевич
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

2) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению _____:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

3) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению _____:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

4) Поставщик услуг по инженерному и коммунальному обеспечению _____:
_____
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя ,дата М.П.

12. Шумоизоляция здания соответствует проекту и подтверждается экспертным заключением выдаваемым государственной организацией осуществляющей санитарно-эпидемиологическую экспертизу по результатам лабораторных замеров проведенных аккредитованными испытательными лабораториями (центрами) (экспертное заключение прилагается);

13. Обеспечен доступ для маломобильных групп населения, что подтверждается органами социальной защиты населения _____
Шелеуов М. _____;
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя, дата
Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик) считает объект: **«Строительство спортивного-оздоровительного комплекса в а.Орнек Жамбылского района Жамбылской области. Корректировка»**

наименование объекта (комплекса)

готовым к приемке в эксплуатацию, гарантирует качество выполненных строительно-монтажных и специальных работ, и принимает на себя обязательство устранять дефекты, возникшие по его вине при строительстве объекта, согласно гарантийного срока в соответствии с законодательством Республики Казахстан.

Подрядчик (генеральный подрядчик) **директор ТОО «Авторемстрой ЛТД», Ералиев Сайдирасулхан Акбарханович**
наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии)

_____
подпись руководителя, дата

М.П.