Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Тимирязево Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 103 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 3 от 22.10.2024г
о стоимости выполненных работ и затрат
за октябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		103	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Тимирязево Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	63 536 304,83	56 728 843,60							6 807 461,23	63 536 304,83
за месяц	15 925 093,12	14 218 833,14							1 706 259,98	15 925 093,12
удержание аванса 30%	4 777 527,94	4 265 649,94							511 877,99	4 777 527,94
удержание 5 %	796 254,66	710 941,66							85 313,00	796 254,66
К оплате:	10 351 310,53	9 242 241,54							1 109 068,99	10 351 310,53

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмұрат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "Vector Vision"

Эксперт _____ Аипов А. М.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Тимирязево, Успенского района, Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 103 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №4 от 22.10.2024г.

за октябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-01-01

Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-01-01. Земляные работы, основания и фундаменты						
			Раздел 3. Отмостка (АС-5)					
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования					
1	**38**	**6103-0701-0810**	**Армирование слоя подстилающего и набетонки**	**т**	**0,10488**	**67581**	**7 088**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	38.1	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,10488	333148	34 941	
2	**39**	**6103-0701-0101**	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**6,84**	**10397**	**71 115**	
			неучтенные ресурсы					
2.1	39.1	212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	6,9768	29912	208 690	Казахстан

			Итого:				**321 834**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**46 199**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**23 000**	
			машины и механизмы	Тенге			**19 993**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**3 926**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**255 640**	
			оборудование	Тенге			**0**	

			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			13	

Всего	**321 834**

		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 2. Плиты покрытия					
			Подраздел 2.2. Монолитный участок УМ-1 (АС-13)					
3	**24**	**1106-0801-0112**	**Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство**	**м3**	**1,48**	**80278**	**118 811**	
4	**25**	**6103-0703-0102**	**Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 25 мм**	**т**	**0,199**	**68948**	**13 721**	
5	**26**	**214-210-0101**	**Сталь арматурная гладкого профиля класса A-I (A240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,041**	**341021**	**13 982**	**Казахстан**
6	**27**	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,095**	**331813**	**31 522**	**Казахстан**
7	**28**	**214-210-0202**	**Сталь арматурная периодического профиля класса A-III (A400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм**	**1 т**	**0,202**	**318711**	**64 380**	**Казахстан**
			Раздел 3. Кровля					
			Подраздел 3.1. Кровля (АС-15)					
8	**29**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**2,515**	**227002**	**570 910**	
9	**30**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**2,653**	**129174**	**342 699**	
10	**31**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**5,168**	**4261**	**22 021**	
			неучтенные ресурсы					
10.1	31.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0087856	205945	1 809	
10.2	31.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0346256	725499	25 121	
10.3	31.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,005168	435089	2 249	
11	**32**	**6107-0115-0106**	**Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам**	**м2**	**152,328**	**163**	**24 829**	
			неучтенные ресурсы					
11.1	32.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,00913968	205945	1 882	
11.2	32.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,03503544	725499	25 418	
11.3	32.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00609312	435089	2 651	
			Подраздел 3.3. Перемычки (АС-14)					
12	**39**	**6104-0301-0110**	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**6**	**1714**	**10 284**	

13	40	222-102-0102	Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84	1 м3	0,156	156130	24 356	Казахстан
			Итого:				1 296 645	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			392 194	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			195 217	
			машины и механизмы	Тенге			19 448	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			4 308	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			884 910	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			90	
Всего							1 296 645	
		ЛС № 2-01-02-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 1. Кровля /АР л.14/					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
14	1	6110-0302-0101	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м2	158,6	1879	298 009	
15	2	6110-0302-0102	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м2	3965	36	142 740	
16	3	6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,29182	67581	19 722	
17	4	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,29182	333148	97 221	
18	5	6111-0402-0103	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	158,6	2517	399 196	
19	6	234-101-0207 Коб=1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	1 м3	32,6716	63122	2 062 297	Казахстан
20	7	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладнойв два слоя	м2	158,6	1312	208 083	
21	8	6111-0403-0203	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м2	46,82	338	15 825	
			Раздел 3. Проемы /АР л.15/					
			Подраздел 3.1. Окна и витражи					

22	30	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м2	23,749	7047	167 359	
23	31	223-102-0207 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	23,749	45410	1 078 431	Казахстан
24	32	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК3/	м2	3,8335	8220	31 511	
25	33	223-102-0307 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками	1 м2	3,8335	48894	187 433	Казахстан
26	35	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК4, ОК5/	м2	1,144	10780	12 332	
27	36	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан
28	37	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК6, ОК7/	м2	1,144	10780	12 332	
29	38	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан
30	39	217-402-0103 Коб=-1	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 24	1 м2	-1,07536	10673	-11 477	Казахстан

			Итого:				4 797 889	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			786 534	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			394 571	
			машины и механизмы	Тенге			104 922	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			24 966	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 906 432	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	

			нормативная трудоемкость	чел.-ч			175	

Всего **4 797 889**

		ЛС № 7-01-00-01. Благоустройство территории						
			Раздел 1. Вертикальная планировка					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
31	1	6101-0104-0106	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2 /выемка в насыпь/	м3	513,4	119	61 095	
32	2	6101-0107-0101	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	513,4	270	138 618	
33	3	6101-0103-0215	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 1 /недостающий грунт в насыпь/	м3	31,55	246	7 761	
34	4	412-102-0202 Коб=1,5	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 2 км	1 т·км	80,4525	149	11 987	
35	5	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /внесение плодородного грунта/	м3	31,55	56	1 767	
36	6	6101-0107-0101	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	31,55	270	8 519	
37	7	6101-0103-0215	Разработка грунта в карьерах с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,65 м3, группа грунта 1 /недостающий плодородный слой/	м3	197,13	246	48 494	
38	8	412-102-0202 Коб=1,5	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 2 км	1 т·км	354,834	149	52 870	
39	9	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1	м3	197,13	56	11 039	
			Раздел 2. Покрытия					
			Подраздел 2.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
40	10	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м3	87	8671	754 377	

41	11	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	580	2201	1 276 580	
42	12	7101-0403-0104	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 7101-0403-0101, 7101-0403-0102, 7101-0403-0103	м2	5800	111	643 800	
43	16	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	153	5715	874 395	
44	17	255-101-0103	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	1 м	153	1929	295 137	
			Раздел 4. Малые архитектурные формы					
			Подраздел 4.1. Подраздел без наименования					
45	39	8601-0602-0601	Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м х 2,03 м	секция	29	70155	2 034 495	

			Итого:				6 220 934	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			1 301 384	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			637 549	
			машины и механизмы	Тенге			1 685 491	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			423 795	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			3 169 202	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			64 858	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			385	

Всего	6 220 934
Всего по акту	12 637 303
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	922 523

Итого с общеплощадочными затратами	**13 559 826**
Сметная прибыль (5%)	677 991
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**271 197**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**14 509 013**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**4 964 172**
2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**10 262 501**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**15 226 673**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**14 218 833,14**
НДС (12%)	1 706 259,98
Итого	**15 925 093,12**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

_____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Рассмотрен в смете с ПСД

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "Vector Vision"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **А. М. Аипов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**