Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 116-16

«11» 08 2016 г.

Заказчик
ГУ "Средняя общеобразовательная школа № 40 города Павлодара"
Задубняк Любовь Владимировна
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 15.07.2016г. ТОО «Дуэт СТ»
Г.Павлодар, ул.Суворова 11, каб.108 Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ 15.07.2016г ТОО "АРСнаб и К" Ташимов М.М.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту 15.07.2016г ТОО "EGGOCOM" Лавренюк Е.П
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Капитальный ремонт (выборочно) системы водоснабжения,канализации и электроосвещения в здании ГУ "Средняя общеобразовательная школа №40 города Павлодара"Павлодар, Береговая 60/1
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Павлодар, Береговая 60/1
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

Приложение 4
к приказу и.о. Министра
национальной экономики
Республики Казахстан
от 24 февраля 2015 года № 121
Форма

Акт приемки объекта в эксплуатацию № 116-16

«11» 08 2016 г.

Заказчик
ГУ "Средняя общеобразовательная школа № 40 города Павлодара"
Задубняк Любовь Владимировна
фамилия, имя, отчество (при наличии) – для физических лиц,
наименование организации – для юридических лиц, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания (стационарного помещения)

на основании:
Декларации о соответствии 15.07.2016г. ТОО «Дуэт СТ»
Г.Павлодар, ул.Суворова 11, каб.108 Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы
дата декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя, юридический адрес
Заключения о качестве строительно-монтажных работ 15.07.2016г ТОО "АРСнаб и К" Ташимов М.М.
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов
Заключения о соответствии выполненных работ проекту 15.07.2016г ТОО "EGGOCOM" Лавренюк Е.П
дата заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:
"Капитальный ремонт (выборочно) системы водоснабжения,канализации и электроосвещения в здании ГУ "Средняя общеобразовательная школа №40 города Павлодара"Павлодар, Береговая 60/1
наименование объекта и вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт)
по адресу Павлодар, Береговая 60/1
(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)
проверив комплектность исполнительной технической документации подтверждает что:

		(с учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди	учетом ранее принятых)	числе пускового комплекса или очереди

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующем нормам освоения проектных мощностей в начальный период_____
_____;

факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	м2		
Число этажей	этаж		
Общий строительный объем	м3		
В том числе подземной части	м3		
Площадь встроенных, встроенно-пристроенных и пристроенных помещений	м2		

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более						

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными:_____
_____;

краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектной - сметной документации):
всего 6914,484 тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ 5383,958 тысяч тенге, оборудования, инструмента и инвентаря 500,816 тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию _____ тысяч тенге, в том числе:
стоимость строительно-монтажных работ_____ тысяч тенге;
стоимость оборудования, инструмента и инвентаря _____ тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: Капитальный ремонт (выборочно) системы водоснабжения, канализации и электроосвещения в здании ГУ „Средняя общеобразовательная школа № 40 г. Павлодара" принять в эксплуатацию.
наименование объекта (комплекса)

Заказчик ГУ "Средняя общеобразовательная школа № 40 города Павлодара" Задубняк Любовь Владимировна
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Технический надзор ТОО "АРСнаб и К" Ташимов М.М.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Авторский надзор ТОО "EGGOCOM" Лавренюк Е.Н.
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись эксперта _____ М.П.

Подрядчик (генеральный подрядчик ТОО "Дуэт СТ" Сексенбаев Дуйсенгали Жумагалиулы
фамилия, имя, отчество (при наличии), подпись руководителя _____ М.П.

Қазақстан Республикасы
Ұлттық экономика министрінің
міндетін атқарушының
2015 жылғы 24 ақпандағы
№ 121 бұйрығына
4-қосымша

Нысан

№ 216-16

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2016 жылғы « 22 » 03

Тапсырыс беруші «Павлодар қаласының №40 жалпы орта білім беру мектебі» ММ Задубняк Любовь Владимировна
жеке тұлғалар үшін - тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлғалар үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация 15.07.2016ж. ТОО «Дуэт СТ» Павлодар қаласы, Суворов көшесі 11,108 каб. Сексенбаев Дуйсенгали Жумангалиулы
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымның атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды 15.07.2016 ж. ТОО «АРСнаб и К» Ташимов ММ
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды 15.07.2016ж. ТОО «EGGOCOM» Лавренюк Е.П
негізінде қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні
мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған:
Павлодар қаласы , Береговая көшесі 60/1
мекенжайы бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)
«Павлодар қаласының №40 жалпа орта білім беру мектебі» ММ ғимаратындағы кәрізін, сумен жабдықтау жүйелерін және электр жарықтарын (ішінара) күрделі жөндеу»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру, жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1. Объектінің құрылысы:

а) 20___жылғы «___»_____№_____

(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы

_____

20___жылғы «___» _____ № _____ шешімі.

шешім шығарған органның атауы

б) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны _____

_____

_____

хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

в) _____

_____

бекітілген жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

_____

_____

_____

_____

жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі_____

_____

_____ жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстардың басталуы 11 маусым ;

айы, жылы

жұмыстардың аяқталуы 11 шілде ;

айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша 1 ай;

нақты 1 ай;

3. Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):

Қуаттылық өнімділік және т.б.	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша		Нақты	
		жалпы (бұрын қабылдан-ғандарды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі	жалпы (бұрын қабылданғанда рды ескере отырып)	оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі

Бастапқы кезеңде жобалық қуатты игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____

(көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпы алаңы	$м^2$		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	$м^3$		
Оның ішінде жерасты бөлігі	$м^3$		
Жапсарлас салынған, жапсарлас-жанаса салынған және жанаса салынған үй-жайлар алаңы	$м^2$		

Көрсеткіштер	Жоба бойынша			Нақты		
	пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$		пәтер саны	Пәтер алаңы, $м^2$	
		жалпы	тұрғын		жалпы	тұрғын
Барлық пәтер, оның ішінде: бір бөлмелі						
екі бөлмелі						
үш бөлмелі						
төрт бөлмелі және одан көп						

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады:_____

_____;

негізгі материалдар мен конструкциялар, инженерлік және технологиялық жабдықтар бойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойынша қысқаша

техникалық сипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны: барлығы 6914,484 мың теңге, оның ішінде құрылыс-монтаж жұмыстары 5383,858 мың теңге, жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар 500,816 мың теңге;

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны _____ мың теңге, оның ішінде:
құрылыс-монтаж жұмыстары _____ мың теңге;
жабдықтар, мүкаммалдар мен құрал-саймандар _____ мың теңге;

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

_____

_____

объектінің (кешеннің) атауы

_____ пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші «Павлодар қаласының №40 жалпы орта білім беру мектебі» ММ Задубняк Любовь Владимировна
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы _____ М.О.

Техникалық қадағалау ТОО «АРСнаб и К» Ташимов М.М.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы _____ М.О.

Авторлық қадағалау ТОО «EGGOCOM» Лавренюк Е.П.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы _____ М.О.

Мердігер (бас мердігер) ТОО «Дуэт СТ» Сексенбаев Дуйсенғали Жумагалиулы
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы _____ М.О.

Пронумеровано и
прошнуровано
на 8 листах