Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 2 от 02.10.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		105	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20 г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	35 848 763,21	32 007 824,30							3 840 938,92	35 848 763,21
за месяц	21 971 239,40	19 617 178,04							2 354 061,36	21 971 239,40
удержание аванса 30%	6 591 371,82	5 885 153,41							706 218,41	6 591 371,82
удержание 5 %	1 098 561,97	980 858,90							117 703,07	1 098 561,97
К оплате:	14 281 305,61	12 751 165,73							1 530 139,89	14 281 305,61

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмұрат А. К.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"

Эксперт_____ Ерманов Н. Ж.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор_____ Икласов Р. Н.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино, Успенского района, Павлодарской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №2 от 02.10.24г.

за октябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 2-01-05-11, Корректировочная смета №1. Добавить

Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 1. Наружные стены и перегородки					
			Подраздел 1.1. Кладка наружных и внутренних стен (АС-7)					
1	**1**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича, простой**	**м3**	**-65,4**	**37009**	**-2 420 389**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	1.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	-15,696	25569	-401 331	Казахстан
1.2	1.2	213-101-0101	Кирпич керамический рядовой полнотелый размерами 250 х 120 х 65 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	-24,852	91942	-2 284 943	Казахстан
2	**4**	**6105-0401-0103**	**Армирование при кладке стен и других конструкций**	**т**	**1,34**	**312560**	**418 830**	
			неучтенные ресурсы					
2.1	4.1	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	1,34	333148	446 418	

			Подраздел 1.2. Фундамент под перегородки и узлы крепления (АС-8)					
3	**5**	**6103-0101-0209**	**Устройство фундамента ленточного железобетонного, ширина поверху до 1 м**	**м3**	**6,3**	**30727**	**193 580**	
			неучтенные ресурсы					
3.1	5.1	212-101-0401	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	6,3945	28847	184 462	Казахстан
4	**6**	**214-210-0301**	**Сталь арматурная термомеханически упрочненная Ат400 и Ат500 ГОСТ 34028-2016 диаметром от 6 до 18 мм**	**1 т**	**0,201**	**331837**	**66 699**	**Казахстан**
5	**7**	**6111-0401-0103**	**Гидроизоляция горизонтальная стен, фундаментов оклеечная в 2 слоя**	**м2 поверхности**	**15,2**	**5214**	**79 253**	
			неучтенные ресурсы					
5.1	7.1	235-101-0201	Рубероид подкладочный с пылевидной посыпкой ГОСТ 10923-93 марки РПП-300Б	м2	34,96	120	4 195	
6	**8**	**6104-0802-0403**	**Установка монтажных изделий масса, до 20 кг**	**т**	**0,04992**	**308247**	**15 388**	
7	**9**	**222-509-1001**	**Закладные детали и детали крепления ГОСТ 23118-2012 массой не более 50 кг с преобладанием толстолистовой стали без отверстий и сборосварочных операций**	**1 т**	**0,03584**	**1115764**	**39 989**	**Казахстан**
8	**10**	**214-210-0201**	**Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм**	**1 т**	**0,01408**	**331813**	**4 672**	**Казахстан**
			Подраздел 1.3. Перемычки (АС-9)					
9	**11**	**6104-0301-0110**	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**64**	**1714**	**109 696**	
10	**12**	**6104-0301-0111**	**Укладка перемычек, массой от 0,3 до 0,7 т**	**шт.**	**2**	**7782**	**15 564**	
11	**13**	**222-102-0101**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 1 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,264**	**164956**	**43 548**	**Казахстан**
12	**14**	**222-102-0102**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,676**	**156130**	**105 544**	**Казахстан**
13	**15**	**222-102-0103**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 3 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,214**	**145091**	**31 049**	**Казахстан**
14	**16**	**222-102-0105**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 8 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,44**	**157393**	**69 253**	**Казахстан**
15	**17**	**222-102-0107**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 27 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,228**	**148736**	**33 912**	**Казахстан**
16	**18**	**222-102-0108**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 37 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,567**	**184787**	**104 774**	**Казахстан**
17	**19**	**222-102-0209**	**Перемычка плитная ПП под расчетную нагрузку 71 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,227**	**165505**	**37 570**	**Казахстан**
			Раздел 2. Плиты покрытия					
			Подраздел 2.1. Сборные плиты перекрытий (АС-12)					
18	**20**	**6104-0401-0106**	**Установка панелей перекрытий с опиранием на две стороны для строительства в районах с сейсмичностью до 6 баллов, площадь до 10 м2**	**шт.**	**21**	**9818**	**206 178**	

N2 02.10

19	21	222-203-0404	Плита перекрытий многопустотная непрерывного формования ПБ под расчетную нагрузку 8 кПа ГОСТ 9561-2016	1 м2	150,0848	11102	1 666 241	Казахстан
20	22	6104-0802-0403	Установка монтажных изделий масса, до 20 кг	т	0,03514	1503665	52 839	
21	23	212-101-0701	Бетон тяжелый класса В20 ГОСТ 7473-2010 без добавок	1 м3	0,19	31251	5 938	Казахстан
			Подраздел 2.2. Монолитный участок УМ-1 (АС-13)					
22	24	1106-0801-0112	Перекрытия по стальным балкам и монолитные участки при сборном железобетонном перекрытии площадью более 5 м2, приведенной толщиной до 200 мм. Устройство	м3	1,48	80278	118 811	
23	25	6103-0703-0102	Изготовление в построечных условиях сетки арматурной плоской из арматуры, диаметр до 25 мм	т	0,199	68948	13 721	
24	26	214-210-0101	Сталь арматурная гладкого профиля класса А-I (А240) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,041	341021	13 982	Казахстан
25	27	214-210-0201	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 6 до 12 мм	1 т	0,095	331813	31 522	Казахстан
26	28	214-210-0202	Сталь арматурная периодического профиля класса А-III (А400) СТ РК 2591-2014 диаметром от 14 до 32 мм	1 т	0,202	318711	64 380	Казахстан
			Раздел 3. Кровля					
			Подраздел 3.1. Кровля (АС-15)					
27	29	1114-0301-0301	Крыша. Установка стропил с мауэрлатами	м3	2,515	227002	570 910	
28	30	1114-0301-0302	Крыша. Установка прогонов	м3	2,653	129174	342 699	
29	31	6107-0115-0104	Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата	м3	5,168	4261	22 021	
			неучтенные ресурсы					
29.1	31.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0087856	205945	1 809	
29.2	31.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0346256	725499	25 121	
29.3	31.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,005168	435089	2 249	
30	32	6107-0115-0106	Покрытие огнезащитным составом обрешетки под кровлю, покрытия и настила по фермам	м2	152,328	163	24 829	
			неучтенные ресурсы					
30.1	32.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,00913968	205945	1 882	
30.2	32.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,03503544	725499	25 418	
30.3	32.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,00609312	435089	2 651	
31	34	6110-0101-0512	Устройство покрытий кровель из профилированного листа оцинкованного	м2	197	5732	1 129 204	
			неучтенные ресурсы					

31.1	34.1	224-103-0522	Профилированный настил оцинкованный с защитным покрытием высотой профиля 35 мм СТ РК EN 508-1-2012 толщиной стали 0,7 мм, толщиной защитного покрытия от 22 мкм до 30 мкм	м2	226,55	3614	818 752	Казахстан
32	**35**	**217-101-0401**	**Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	**1 кг**	**13,44**	**1590**	**21 370**	
			Подраздел 3.2. Слуховое окно (АС-16)					
33	**36**	**1114-0301-0301**	**Крыша. Установка стропил с мауэрлатами**	**м3**	**0,048**	**227002**	**10 896**	
34	**37**	**1114-0301-0302**	**Крыша. Установка прогонов**	**м3**	**0,29**	**129174**	**37 460**	
35	**38**	**6107-0115-0104**	**Покрытие огнезащитным составом фермы, арки, балки, стропилы, мауэрлата**	**м3**	**0,338**	**4261**	**1 440**	
			неучтенные ресурсы					
35.1	38.1	217-701-0117	Сульфат аммония	т	0,0005746	205945	118	
35.2	38.2	217-701-0118	Аммоний фосфорнокислый двузамещенный	т	0,0022646	725499	1 643	
35.3	38.3	217-701-0215	Контакт Петрова керосиновый	т	0,000338	435089	147	
			Подраздел 3.3. Перемычки (АС-14)					
36	**39**	**6104-0301-0110**	**Укладка перемычек, масса до 0,3 т**	**шт.**	**6**	**1714**	**10 284**	
37	**40**	**222-102-0102**	**Перемычка железобетонная брусковая ПБ под расчетную нагрузку 2 кН/м ГОСТ 948-84**	**1 м3**	**0,156**	**156130**	**24 356**	**Казахстан**
38	**41**	**6110-0203-0201**	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали**	**м2**	**67,05**	**5094**	**341 553**	
39	**42**	**224-104-0308**	**Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм**	**1 м2**	**67,05**	**3353**	**224 819**	**Казахстан**

			Итого:				**2 712 833**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**338 217**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**173 705**	
			машины и механизмы	Тенге			**-288 254**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**-65 790**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**2 662 871**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**57**	

Всего **2 712 833**

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 1. Кровля /АР л.14/					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
40	1	6110-0302-0101	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, толщина 15 мм	м2	158,6	1879	298 009	
41	2	6110-0302-0102	Устройство выравнивающих стяжек цементно-песчаных, Добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины к норме 6110-0302-0201	м2	3965	36	142 740	
42	3	6103-0701-0810	Армирование слоя подстилающего и набетонки	т	0,29182	67581	19 722	
43	4	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	1 т	0,29182	333148	97 221	
44	5	6111-0402-0103	Утепление покрытия плитами из минеральной ваты или перлита на битумной мастике в один слой	м2	158,6	2517	399 196	
45	6	234-101-0207 Коб=1,03	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 175-180	1 м3	32,6716	63122	2 062 297	Казахстан
46	7	6111-0402-0303	Устройство пароизоляции прокладнойв два слоя	м2	158,6	1312	208 083	
47	8	6111-0403-0203	Устройство гидроизоляции из полиэтиленовой пленки насухо в один слой	м2	46,82	338	15 825	
			Раздел 2. Полы /АР л.18/					
			Подраздел 2.1. Тип А					
48	10	6109-0101-0102	Уплотнение грунта щебнем	м2	79,12	407	32 202	
			неучтенные ресурсы					
48.1	10.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	4,03512	6528	26 341	Казахстан
49	11	6109-0102-0110	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	6,3296	52415	331 766	
			Подраздел 2.2. Тип Б					
50	18	6109-0101-0102	Уплотнение грунта щебнем	м2	50,97	407	20 745	
			неучтенные ресурсы					
50.1	18.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	2,59947	6528	16 969	Казахстан
51	19	6109-0102-0110	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	4,0776	52415	213 727	
			Подраздел 2.3. Тип В					
52	23	6109-0101-0102	Уплотнение грунта щебнем	м2	12,25	407	4 986	
			неучтенные ресурсы					
52.1	23.1	211-201-0607	Щебень из плотных горных пород для строительных работ М1000 СТ РК 1284-2004 фракция 40-80 (70) мм	м3	0,62475	6528	4 078	Казахстан
53	24	6109-0102-0110	Устройство подстилающих слоев бетонных	м3	1,225	52415	64 208	

Итого: 3 958 126

			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			878 139	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			441 309	
			машины и механизмы	Тенге			101 409	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			23 020	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			2 978 577	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			200	

Всего **3 958 126**

		Корректировочная смета №1. Добавить						
			Раздел 1. Наружные стены и перегородки					
			Подраздел 1.1. Кладка наружных и внутренних стен (АС-7)					
54	**1**	**6105-0201-0101**	**Кладка стены наружной однослойной из кирпича пустотелого 250x120x88 мм, простой**	**м3**	**142**	**37009**	**5 255 278**	
			неучтенные ресурсы					
54.1	1.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	30,672	25569	784 252	Казахстан
54.2	1.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	41,5492	83646	3 475 424	Казахстан
55	**2**	**6105-0201-0301**	**Кладка стены внутренней, из кирпича пустотелого 250x120x88 мм**	**м3**	**5,2**	**35496**	**184 579**	
			неучтенные ресурсы					
55.1	2.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	1,1232	25569	28 719	Казахстан
55.2	2.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 x 120 x 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	1,52152	83646	127 269	Казахстан
56	**3**	**1114-0301-0203**	**Перегородки неармированные толщиной в 1/2 кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м, из кирпича пустотелого 250x120x88 мм**	**м2 перегородок (за вычетом проемов)**	**110,8**	**8020**	**888 616**	
			Раздел 2. Кровля					
			Подраздел 2.1. Кровля (АС-15)					

57	**4**	**6105-0201-0602**	**Кладка столба прямоугольного неармированного, из кирпича пустотелого 250х120х88 мм**	**м3**	**0,26**	**46083**	**11 982**	
			неучтенные ресурсы					
57.1	4.1	212-401-0103	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М75	м3	0,05148	25569	1 316	Казахстан
57.2	4.2	213-101-0601	Кирпич керамический рядовой пустотелый размерами 250 х 120 х 88 мм ГОСТ 530-2012 марки М100	1000 шт.	0,0808808	83646	6 765	Казахстан

			Итого:				**10 764 242**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**4 812 103**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**2 395 642**	
			машины и механизмы	Тенге			**1 109 676**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**242 852**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**4 842 463**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**1 088**	

Всего	**10 764 242**
Всего по акту	**17 435 201**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	1 272 770
Итого с общеплощадочными затратами	**18 707 971**
Сметная прибыль (5%)	935 399
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**374 159**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**20 017 529**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**6 848 877**

2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**14 158 778**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**21 007 656**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**19 617 178,04**
НДС (12%)	2 354 061,36
Итого	**21 971 239,40**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

_____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Расписан в соот. с ЕПСД

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **Н. Ж. Ерманов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**