Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 3 от 15.10.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за октябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		105	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)								Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1							
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__ г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	58 687 522,00	52 399 573,21							6 287 948,79	58 687 522,00
за месяц	22 838 758,78	20 391 748,91							2 447 009,87	22 838 758,78
удержание аванса 30%	6 851 627,63	6 117 524,67							734 102,96	6 851 627,63
удержание 5 %	1 141 937,94	1 019 587,45							122 350,49	1 141 937,94
К оплате:	14 845 193,21	13 254 636,79							1 590 556,42	14 845 193,21

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____ Ажмурат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор _____ Икласов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"

Эксперт _____ Ерманов Н. Ж.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино, Успенского района, Павлодарской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №3 от 15.10.24г.

за октябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 2-01-04-05, ЛС № 7-01-00-01, Корректировочная смета №1. Добавить

Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 4. Разные работы					
			Подраздел 4.1. Крыльцо КР-1 (АС-18)					
1	**43**	**6103-0701-0101**	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**0,36**	**10397**	**3 743**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	43.1	212-101-0401	Бетон тяжелый класса В10 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	0,3672	28847	10 593	Казахстан
2	**44**	**6103-0101-0212**	**Устройство плиты фундаментной железобетонной с ребрами вверх**	**м3**	**2,7**	**31758**	**85 747**	
			неучтенные ресурсы					
2.1	44.1	212-101-0610	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	м3	2,7405	31725	86 942	Казахстан
3	**45**	**214-210-0501**	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016диаметром от 4 до 10 мм**	**1 т**	**0,075**	**336447**	**25 234**	**Казахстан**
			Подраздел 4.2. Крыльцо КР-2 (АС 19.1,21)					
4	**60**	**6103-0101-0212**	**Устройство плиты фундаментной железобетонной с ребрами вверх**	**м3**	**18,47**	**31758**	**586 570**	
			неучтенные ресурсы					

4.1	60.1	212-101-0610	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 F100, W8	м3	18,74705	31725	594 750	Казахстан
5	**61**	**214-210-0501**	**Сталь арматурная периодического профиля для железобетонных конструкций класса А500С ГОСТ 34028-2016диаметром от 4 до 10 мм**	**1 т**	**0,561**	**336447**	**188 747**	**Казахстан**
6	**62**	**6103-0701-0806**	**Установка конструкции стальной, остающейся в теле бетона**	**т**	**0,112**	**328635**	**36 807**	
			неучтенные ресурсы					
6.1	62.1	214-201-0102	Уголок стальной горячекатаный равнополочный из углеродистой стали ГОСТ 8509-93 ширина полки от 40 до 125 мм, толщиной от 2 до 16 мм	т	0,112	378725	42 417	Казахстан
			Подраздел 4.4. Вентканалы (АС-24)					
7	**83**	**1114-0301-0204**	**Стены и другие конструкции. Армирование кладки**	**т металлических изделий**	**0,0347**	**397503**	**13 793**	
8	**84**	**6104-0802-0403**	**Установка монтажных изделий масса, до 20 кг**	**т**	**0,06395**	**1503665**	**96 162**	
9	**85**	**6110-0203-0201**	**Устройство покрытий мелких (брандмауэры, парапеты, свесы и тому подобное) из листовой оцинкованной стали**	**м2**	**28,2**	**5094**	**143 651**	
10	**86**	**224-104-0308**	**Лист стальной оцинкованный плоский с полимерным покрытием ГОСТ Р 52146-2003 толщиной стали 0,7 мм**	**1 м2**	**28,2**	**3353**	**94 555**	**Казахстан**

			Итого:				**2 009 710**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**639 828**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**319 159**	
			машины и механизмы	Тенге			**122 629**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**24 809**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**1 247 256**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**135**	

Всего **2 009 710**

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 2. Полы /АР л.18/					
			Подраздел 2.1. Тип А					
11	**12**	**6109-0201-0101**	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	**м2**	**79,12**	**1573**	**124 456**	
			неучтенные ресурсы					

11.1	12.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	28615	46 186	Казахстан
12	**13**	**6109-0201-0102**	**Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	**м2**	**316,48**	**33**	**10 444**	
			неучтенные ресурсы					
12.1	13.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	28615	46 186	Казахстан
13	**14**	**6111-0403-0101**	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, первый слой**	**м2 изолируемой поверхности**	**79,12**	**5840**	**462 061**	
14	**15**	**6111-0403-0102**	**Устройство гидроизоляции оклеечной рулонными материалами на битумной мастике, последующий слой**	**м2 изолируемой поверхности**	**79,12**	**3514**	**278 028**	
15	**16**	**6109-0201-0101**	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	**м2**	**79,12**	**1573**	**124 456**	
			неучтенные ресурсы					
15.1	16.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,614048	28615	46 186	Казахстан
			Подраздел 2.2. Тип Б					
16	**20**	**6109-0201-0101**	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	**м2**	**50,97**	**1573**	**80 176**	
			неучтенные ресурсы					
16.1	20.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,039788	28615	29 754	Казахстан
17	**21**	**6109-0201-0102**	**Устройство стяжки цементной добавлять или исключать на каждые 5 мм изменения толщины стяжки к норме 6109-0201-0101**	**м2**	**203,88**	**33**	**6 728**	
			неучтенные ресурсы					
17.1	21.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	1,039788	28615	29 754	Казахстан
			Подраздел 2.3. Тип В					
18	**25**	**6109-0201-0101**	**Устройство стяжки цементной толщина 20 мм**	**м2**	**12,25**	**1573**	**19 269**	
			неучтенные ресурсы					
18.1	25.1	212-401-0106	Раствор кладочный цементный ГОСТ 28013-98 марки М150	м3	0,2499	28615	7 151	Казахстан
19	**26**	**6109-0201-0502**	**Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, толщина слоя 5 мм**	**м2 стяжки**	**12,25**	**2617**	**32 058**	
20	**27**	**6109-0201-0503**	**Выравнивание поверхности бетонной и цементной стяжки раствором из сухих смесей, добавлять или исключать на каждый 1 мм изменения толщины слоя к норме 6109-0201-0502**	**м2 стяжки**	**-24,5**	**101**	**-2 475**	
			неучтенные ресурсы					
20.1	27.1	233-401-0301	Смесь сухая - цементная, наливной пол для первоначального выравнивания СТ РК 1168-2006 М150	кг	-46,55	112	-5 214	Казахстан
			Раздел 3. Проемы /АР л.15/					
			Подраздел 3.1. Окна и витражи					

21	30	6108-0102-0107	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) двухстворчатый	м2	23,749	7047	167 359	
22	31	223-102-0207 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм двухстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: двухэлементный - импост и поворотная створка	1 м2	23,749	45410	1 078 431	Казахстан
23	32	6108-0102-0108	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь более 2 м2, поворотный (откидной, поворотно-откидной) трехстворчатый (в том числе при наличии створок глухого остекления) /ОК3/	м2	3,8335	8220	31 511	
24	33	223-102-0307 Кстм =1,04	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм трехстворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом двухкамерным, поворотной фурнитурой: трехэлементный - с двумя поворотными створками	1 м2	3,8335	48894	187 433	Казахстан
25	35	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК4, ОК5/	м2	1,144	10780	12 332	
26	36	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан
27	37	6108-0102-0101	Установка блока оконного из ПВХ профиля, площадь до 2 м2, глухой /ОК6, ОК7/	м2	1,144	10780	12 332	
28	38	223-102-0101	Блок оконный из ПВХ профилей толщиной 60 мм одностворчатый одинарной конструкции ГОСТ 30674-99 со стеклопакетом однокамерным, не открывающийся: глухой	1 м2	1,144	33599	38 437	Казахстан
29	39	217-402-0103 Коб=-1	Стеклопакет общего назначения ГОСТ 24866-2014 однокамерный СПО 24	1 м2	-1,07536	10673	-11 477	Казахстан
			Раздел 4. Ведомость отделки помещений /АР л.17/					
			Подраздел 4.2. Стены					
30	67	1114-0302-0103	Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную	м2 оштукатуриваемой поверхности	107,42	4537	487 365	
31	68	6112-0301-0201	Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей	м2	107,42	1395	149 851	
			неучтенные ресурсы					
31.1	68.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	295,29758	76	22 443	Казахстан
			Раздел 5. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 5.1. Утепление фасада и цоколя					

32	82	1126-0201-0108	Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляцияизделиями из волокнистых материалов насухо	м2	76	3725	283 100	
33	83	234-101-0206 Коб=1,02	Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150	1 м3	10,0776	66535	670 513	Казахстан
34	84	6111-0201-0504	Изоляция изделиями из пенопласта на битуме холодной поверхности перегородки	м3	3,4	112974	384 112	
35	85	234-102-0202 Коб=1,02	Плита теплоизоляционная из экструзионного пенополистирола ГОСТ 32310-2012 без антипирена плотностью от 25 кг/м3 до 34 кг/м3	1 м3	3,468	44064	152 814	Казахстан
36	86	6105-0401-0105	Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м	м2	52,7	2708	142 712	

			Итого:				5 182 908	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			2 135 018	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			1 069 679	
			машины и механизмы	Тенге			86 544	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			25 376	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			2 961 438	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			442	

Всего 5 182 908

			ЛС № 2-01-04-05. Канализация					
			Раздел 1. Канализация К1					
			Подраздел 1.2. Трубы					
37	10	6114-0103-0102	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 100 мм	м	27	3458	93 366	
38	11	241-203-0407 Коб=0,998	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 100х3,2 мм	1 м	26,946	1172	31 581	
39	12	6114-0103-0101	Прокладка трубопроводов канализации из полиэтиленовых труб высокой плотности, диаметр до 50 мм	м	25	3598	89 950	

40	13	241-203-0402 Коб=0,998	Труба из поливинилхлорида ПВХ для систем внутреннего водоотведения размерами 50х3,2 мм	1 м	24,95	556	13 872	Казахстан
			Итого:				228 769	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			182 892	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			89 056	
			машины и механизмы	Тенге			318	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			81	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			45 559	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			32	
Всего							228 769	
		ЛС № 7-01-00-01						
			Раздел 1. Подготовительные работы					
			Подраздел 1.1. Подраздел без наименования					
41	1	6101-0104-0105	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /снятие растительного слоя/	м3	400	96	38 400	
42	2	6101-0104-0113	Добавлять при перемещении грунта на каждые последующие 10 м, к норме 6101-0104-0105	м3	2000	71	142 000	
			Раздел 2. Вертикальная планировка					
			Подраздел 2.1. Подраздел без наименования					
43	3	6101-0104-0106	Разработка грунта с перемещением до 10 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 2 /выемка в насыпь/	м3	175,4	119	20 873	
44	4	6101-0107-0101	Уплотнение грунта прицепными катками на пневмоколесном ходу 25 т, первый проход по одному следу при толщине слоя 25 см	м3	175,4	270	47 358	
45	5	6101-0101-0204	Разработка грунта в котлованах объемом до 1000 м3 с погрузкой на автомобили-самосвалы экскаваторами "обратная лопата", вместимость ковша 0,5 м3, группа грунта 1 /выемка в отвал/	м3	304	498	151 392	
46	6	412-102-0202 Коб=2	Перевозка строительных грузов самосвалами вне населенных пунктов. Грузоподъемность свыше 10 т. Расстояние перевозки 2 км	1 т·км	1033,6	149	154 006	

47	7	6101-0101-0302	Работа на отвале, группа грунта 2, 3	м3	304	79	24 016	
48	8	6101-0106-0104	Засыпка траншей и котлованов с перемещением грунта до 5 м бульдозерами, мощность 79 кВт (108 л с), группа грунта 1 /внесение плодородного грунта/	м3	206,43	56	11 560	
			Раздел 3. Покрытия					
			Подраздел 3.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
49	9	7101-0401-0101	Устройство подстилающих и выравнивающих слоев оснований из песка	м3	75,75	8671	656 828	
50	10	7101-0403-0101	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), однослойных, толщина 15 см	м2	505	2201	1 111 505	
51	11	7101-0403-0104	Устройство оснований из щебня фракции 40-70 мм при укатке каменных материалов с пределом прочности на сжатие свыше 98,1 МПа (1000 кгс/см2), добавлять или исключать на каждый 1 см изменения толщины слоя к нормам 7101-0403-0101, 7101-0403-0102, 7101-0403-0103	м2	5050	111	560 550	
52	15	7101-0301-0602	Установка камней бортовых бетонных, другие виды покрытия	м	137	5715	782 955	
53	16	255-101-0103	Камень бортовой дорожный с сечением сторон 300х150 мм ГОСТ 6665-91	1 м	137	1929	264 273	
			Раздел 5. Малые архитектурные формы					
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования					
54	38	8601-0602-0601	Ограждение из панелей с прутками, и металлическими стойками, тип 3 D, размеры секции 2,5 м х 2,03 м	секция	70	70155	4 910 850	

			Итого:				8 876 566	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			2 075 532	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			1 017 215	
			машины и механизмы	Тенге			2 585 003	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			678 321	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			4 062 025	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			154 006	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			598	

Всего							**8 876 566**	
		Корректировочная смета №1. Добавить						
			Раздел 3. Разные работы					
			Подраздел 3.4. Вентканалы (АС-24)					
55	**5**	**1114-0301-0201**	**Стены простые из кирпича. Кладка при высоте этажа до 4 м**	**м3 кладки**	**2,54**	**51415**	**130 594**	
			Раздел 4. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 4.1. Раздел без наименования					
56	**6**	**6112-0401-0116**	**Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов**	**м2**	**226,13**	**6715**	**1 518 463**	
			неучтенные ресурсы					
56.1	6.1	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	497,486	355	176 608	Казахстан

			Итого:				**1 825 665**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**1 328 990**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**667 545**	
			машины и механизмы	Тенге			**5 528**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**1 075**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**491 146**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**268**	

Всего	**1 825 665**
Всего по акту	**18 123 618**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	1 323 024
Итого с общеплощадочными затратами	**19 446 642**
Сметная прибыль (5%)	972 332

Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**388 933**
Итого в текущих ценах 2023 г.	**20 807 907**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**7 119 301**
2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**14 717 828**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**21 837 129**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**20 391 748,91**
НДС (12%)	2 447 009,87
Итого	**22 838 758,78**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

на учебе **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Рассмотрен в соотв. с ПСД

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **Н. Ж. Ерманов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**