Приложение 4-1 к Правилам организации деятельности и осуществления функций заказчика (застройщика)

Заказчик: Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б

Подрядчик: ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Форма №3

Наименование строительства и его адрес: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

СПРАВКА № 4 от 25.11.2024г

о стоимости выполненных работ и затрат

за ноябрь 2024 года

код заказчика	код подрядчика	Договор		Источник финансирования		организационно правовая форма	
		105	16.07.2024г.			ТОО	

Наименование пусковых комплексов, объектов	Стоимость выполненых работ и затрат (в тенге)									
	с начала года по отчетный месяц включительно с НДС	в отчетном месяце (за ____) без НДС	из графы 1						Налог на добавленную стоимость (НДС - 12% по графе 1)	Всего к оплате
			Строительно-монтажные работы по смете	из них		стоимость прочих затрат, не входящих в состав строительно-монтажных работ по смете 20__ г.	дополнительные затраты			
				в отчетном месяце	по монтажу оборудования		на приобретение материалов	Другие дополнительные расходы		
А	1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Строительство медицинского пункта в селе Ольгино Успенского района Павлодарской области (привязка). (Без наружных инженерных сетей)	74 505 128,21	66 522 435,90							7 982 692,31	74 505 128,21
за месяц	15 817 606,21	14 122 862,69							1 694 743,52	15 817 606,21
удержание аванса 30%	4 745 281,86	4 236 858,81							508 423,06	4 745 281,86
удержание 5 %	790 880,31	706 143,13							84 737,18	790 880,31
К оплате:	10 281 444,04	9 179 860,75							1 101 583,29	10 281 444,04

Заказчик
ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

Руководитель _____Ажмұрат А. К.

Подрядчик
ТОО Корпорация "Ер Алаш"

Директор_____Иклясов Р. Н.

Технадзор: с объемом выполненных работ согласен
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"

Эксперт_____Ерманов Н. Ж.

Заказчик: **Государственное учреждение "Управление строительства Павлодарской области", БИН 140340017022, Павлодарская область, г.Павлодар, площадь Победы, 5б**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Подрядчик: **Товарищество с ограниченной ответственностью Корпорация "Ер Алаш" БИН/ИИН 070340007694 Павлодарская область, г.Аксу, М.О. АУЭЗОВА, 4В, 28**

(полное наименование, бизнес идентификационный номер или индивидуальный идентификационный номер, адрес, данные о средствах связи)

Наименование стройки: Строительство медицинского пункта в селе Ольгино, Успенского района, Павлодарской области" (привязка). (Без наружных инженерных сетей)

Наименование объекта: Медицинский пункт

Договор подряда (контракт) № 105 от 16.07.2024г.

Акт приемки выполненных работ №4 от 25.11.24г.

за ноябрь

на Медицинский пункт

Основание: ЛС № 2-01-01-01, ЛС № 2-01-02-02, ЛС № 2-01-03-03, ЛС № 2-01-04-06, ЛС № 7-01-00-01, Корректировочная смета №1. Добавить

Составлен(а) в ценах, введенных с 15.03.2024 г.

Номер по порядку	Номер в смете	Шифр позиции норматива, код ресурса	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество	Стоимость единицы измерения, тенге	Общая стоимость, тенге	Страна происхождения
1	2	3	4	5	6	7	8	9
		ЛС № 2-01-01-01. Земляные работы, основания и фундаменты						
			Раздел 3. Отмостка (АС-5)					
			Подраздел 3.1. Подраздел без наименования					
1	**38**	**6103-0701-0810**	**Армирование слоя подстилающего и набетонки**	**т**	**0,15732**	**67581**	**10 632**	
			неучтенные ресурсы					
1.1	38.1	214-403-0101	Сетка арматурная сварная из арматурной проволоки В-1, Вр1 диаметром от 3 до 5 мм	т	0,15732	333148	52 411	
2	**39**	**6103-0701-0101**	**Устройство бетонной подготовки**	**м3**	**10,26**	**10397**	**106 673**	
			неучтенные ресурсы					
2.1	39.1	212-101-0601	Бетон тяжелый класса В15 ГОСТ 7473-2010 без добавок	м3	10,4652	29912	313 035	Казахстан
			Итого:				**482 749**	
			из них:					

			затраты на труд рабочих	Тенге			69 298	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			34 499	
			машины и механизмы	Тенге			29 990	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			5 889	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			383 461	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			20	

Всего **482 749**

		ЛС № 2-01-02-02. Конструктивная часть здания						
			Раздел 4. Разные работы					
			Подраздел 4.3. Колонны Мк-1 (2 шт.), Мк-2 (2 шт.) (АС-22,23)					
3	**78**	**6106-0302-0301**	**Монтаж связи и распорки из одиночных и парных уголков, гнутосварных профилей в здании: пролет до 24 м, высота до 25 м**	**т**	**0,44466**	**358970**	**159 620**	
4	**79**	**222-509-1401**	**Прочие конструкции одноэтажных производственных зданий масса сборочной единицы до 0,1 т**	**1 т**	**0,44466**	**1183274**	**526 155**	**Казахстан**
5	**80**	**6111-0501-0505**	**Окраска поверхности металлической огрунтованной эмалями ПФ-115 /за 2 раза/**	**м2**	**38,68542**	**204**	**7 892**	
6	**81**	**217-101-0401**	**Болт анкерный ГОСТ ISO 8992-2015 оцинкованный**	**1 кг**	**3,129**	**1590**	**4 975**	

Итого: **698 642**

			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			138 186	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			68 797	
			машины и механизмы	Тенге			23 792	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			5 894	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			536 664	

			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			31	

Всего **698 642**

		ЛС № 2-01-03-03. Архитектурная часть здания						
			Раздел 2. Полы /АР л.18/					
			Подраздел 2.1. Тип А					
7	**17**	**6109-0306-0105**	**Устройство покрытий из плит керамогранитных на клее из сухих смесей**	**м2**	**79,12**	**6632**	**524 724**	
			неучтенные ресурсы					
7.1	17.1	231-302-0101	Плитка керамогранитная СТ РК 1954-2017 матовая размерами 300х300х8мм	м2	80,7024	3513	283 508	Казахстан
			Раздел 4. Ведомость отделки помещений /АР л.17/					
			Подраздел 4.1. Потолок					
8	**59**	**6112-0301-0302**	**Подготовка потолка раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, за два раза**	**м2**	**18,56**	**3089**	**57 332**	
			неучтенные ресурсы					
8.1	59.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	76,52288	76	5 816	Казахстан
9	**61**	**6112-0302-0106**	**Покраска водоэмульсионным составом улучшенная по сборным конструкциям, потолок подготовленный под окраску**	**м2**	**18,56**	**1357**	**25 186**	
			неучтенные ресурсы					
9.1	61.1	236-202-0403	Краска водно-дисперсионная акриловая СТ РК ГОСТ Р 52020-2007 матовая протирающаяся для внутренних работ	кг	12,8064	278	3 560	Казахстан
			Подраздел 4.2. Стены					
10	**67**	**1114-0302-0103**	**Стены внутри зданий. Оштукатуривание по камню и бетону улучшенное, вручную**	**м2 оштукатуриваемой поверхности**	**108,43**	**4537**	**491 947**	
11	**68**	**6112-0301-0201**	**Подготовка внутренней поверхности раствором из сухих смесей на гипсовой основе под чистовую отделку, стена оштукатуренная растворами из сухих смесей**	**м2**	**144,78**	**1395**	**201 968**	
			неучтенные ресурсы					
11.1	68.1	232-501-0301	Смесь сухая шпатлевочная на гипсовой основе М25 СТ РК 1168-2006	кг	398,00022	76	30 248	Казахстан

12	**69**	**6112-0202-0101**	**Штукатурка поверхности внутри зданий цементными растворами по камню и бетону простая, стена**	**м2**	**178,55**	**3728**	**665 634**	
			неучтенные ресурсы					
12.1	69.1	212-402-0107	Раствор отделочный ГОСТ 28013-98 тяжелый цементно-известковый 1:1:6	м3	2,696105	30232	81 509	Казахстан
13	**70**	**6112-0102-0203**	**Облицовка поверхности плитками на клее из сухих смесей по готовому основанию**	**м2**	**138,99**	**8479**	**1 178 496**	
			неучтенные ресурсы					
13.1	70.1	232-201-0101	Плитка керамическая глазурованная для внутренней облицовки стен, I сорта ГОСТ 6141-91 гладкая одноцветная	м2	141,7698	2546	360 946	
			Раздел 5. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 5.1. Утепление фасада и цоколя					
14	**82**	**1126-0201-0108**	**Поверхности стен и колонн, холодные. Изоляцияизделиями из волокнистых материалов насухо**	**м2**	**76**	**3725**	**283 100**	
15	**83**	**234-101-0206 Коб=1,02**	**Плита теплоизоляционная из базальтовой минеральной ваты на синтетическом связующем П 140-150**	**1 м3**	**10,0776**	**66535**	**670 513**	**Казахстан**
16	**86**	**6105-0401-0105**	**Установка и разборка лесов наружных инвентарных трубчатых для кладки и облицовки, высота до 16 м**	**м2**	**52,702**	**2708**	**142 717**	

			Итого:				**5 007 290**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**3 143 385**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**1 577 012**	
			машины и механизмы	Тенге			**102 680**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**38 711**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**1 761 225**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**664**	

Всего **5 007 290**

30	45	242-304-0603	Клапан обратный чугунный муфтовый для воды, Т до +225°С, PN 16, марки16кч11р (п) ГОСТ 33423-2015 DN 25	1 шт.	2	7050	14 100	
			Итого:				948 449	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			237 117	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			115 456	
			машины и механизмы	Тенге			5 797	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			1 624	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			395 943	
			оборудование	Тенге			309 592	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			46	
Всего							948 449	
		ЛС № 7-01-00-01 Благоустройство территории						
			Подраздел 3.1. Асфальтобетонное покрытие тип а					
1	12	7101-0602-0306	Устройство покрытия из горячих асфальтобетонных смесей пористых, толщина 4 см, крупнозернистые, плотность каменных материалов 2,5-2,9 т/м3	м2	505	486	245 430	
			неучтенные ресурсы					
1.1	12.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	48,4295	26628	1 289 581	Казахстан
2	13	7101-0602-0406	Добавлять или исключать на каждые 0,5 см изменения толщины покрытия к норме 7101-0602-0306	м2	1010	9	9 090	
			неучтенные ресурсы					
2.1	13.1	212-501-0402	Смеси асфальтобетонные горячие пористые крупнозернистые СТ РК 1225-2019 марки II	т	11,716	26628	311 974	Казахстан
			Раздел 5. Малые архитектурные формы					
			Подраздел 5.1. Подраздел без наименования					

3	39	8601-0605-0203	Ворота распашные, из панелей с прутками 3D размером проема 5,0 м х 1,8 м, с металлическими стойками	комплект	1	621668	621 668	
4	40	8601-0605-0402	Калитка распашная из сетчатых панелей 3D размером проема 1,0 м х 1,8 м, с металлическими стойками	комплект	1	154606	154 606	

			Итого:				2 632 348	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			224 535	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			111 656	
			машины и механизмы	Тенге			206 732	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			32 304	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			2 201 387	
			оборудование	Тенге			0	
			перевозки	Тенге			0	
			прочие затраты	Тенге			0	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			47	

Всего 2 632 654

		Корректировочная смета №1. Добавить						
			Раздел 4. Фасад /АР л.3/					
			Подраздел 4.1. Раздел без наименования					
35	6	6112-0401-0116	Облицовка фасада металлосайдингом, без теплоизоляционного слоя, с лесов	м2	58,87	6715	395 312	
			неучтенные ресурсы					
35.1	6.1	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	129,514	355	45 977	Казахстан
36	7	231-303-0101 Коб=1,1	Металлический сайдинг	1 м2	313,5	2895	907 583	
37	8	6112-0401-0117	Облицовка фасада металлосайдингом, обрамление проема наружной стены, монтаж доборных элементов, с лесов	м	26	6839	177 814	
			неучтенные ресурсы					

37.1	8.1	261-102-0380	Профили алюминиевые холодногнутые для ограждающих строительных конструкций СА16-122-0.6П	м	27,3	355	9 692	Казахстан
37.2	8.2	261-107-0605	Откосная планка шириной 250 мм из оцинкованной стали с полимерным покрытием	м	27,3	954	26 044	
37.3	8.3	261-107-0608	Планка угловая равнополочная из оцинкованного листа t-0,5 мм с полимерным покрытием, шириной полки 50 мм	м	27,3	665	18 155	
			Раздел 5. Ведомость отделки помещений /АР л.17/					
			Подраздел 5.1. Потолок					
38	**10**	**6112-0501-0105**	**Устройство подвесного потолка, из декоративно-акустических плит**	**м2**	**120,31**	**6153**	**740 267**	
39	**11**	**232-401-0101**	**Потолок подвесной из минеральных плит толщиной 8 мм**	**1 м2**	**120,31**	**4122**	**495 918**	

			Итого:				**2 816 768**	
			из них:					
			затраты на труд рабочих	Тенге			**1 182 121**	
			- в том числе оплата труда рабочих	Тенге			**593 972**	
			машины и механизмы	Тенге			**56 458**	
			- в том числе оплата труда машинистов	Тенге			**18 301**	
			материалы, изделия и конструкции	Тенге			**1 578 190**	
			оборудование	Тенге			**0**	
			перевозки	Тенге			**0**	
			прочие затраты	Тенге			**0**	
			нормативная трудоемкость	чел.-ч			**237**	

Всего	**2 816 768**
Всего по акту	**12 586 552**
Общеплощадочные затраты на организацию и управление строительно-монтажными работами по стройке (7,3%)	896 218
Итого с общеплощадочными затратами	**13 482 770**
Сметная прибыль (5%)	658 659
Непредвиденные работы и затраты: (2%)	**269 655**

Итого в текущих ценах 2023 г.	**14 411 084**
Итого в прогнозных ценах 2024 г.	
2024 г. 2 квартал - 33% (Кпер = 1,036800000)	**4 930 666**
2024 г. 3 квартал - 67% (Кпер = 1,055700000)	**10 193 234**
Всего в прогнозных ценах 2024 г.	**15 123 900**
Итого по акту с понижающим коэффициентом	**14 122 862,69**
НДС (12%)	1 694 743,52
Итого	**15 817 606,21**

Заказчик:
Заместитель руководителя ГУ "Управление строительства Павлодарской области"

_____ **А.Т.Сатабаев**

Руководитель отдела капитального строительства

_____ **С.Е. Музафар**

Главный специалист отдела капитального строительства

_____ **А.А. Таласпаев**

Руководитель технического отдела ПГС

_____ **Т.Ж. Досанов**

Подрядчик:
ТОО Корпорация "Ер Алаш"
Директор

_____ **Р. Н. Икласов**

Технический надзор:
ТОО "КазахстанСтройЭксперт"
С объемами выполненных работ согласен
Эксперт по техническому надзору

_____ **Н. Ж. Ерманов**

Авторский надзор:
ТОО "СК АБС Проект"
Эксперт авторского надзора

_____ **Е.М. Олейник**