Приложение 1
к приказу Министра
индустрии и инфраструктурного развития
Республики Казахстан
от 9 августа 2019 года № 632
Утвержден
приказом Министра
по инвестициям и развитию
Республики Казахстан
от 24 апреля 2017 года№ 234 форма

ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫ ӘКІМДІГІ «ҚЫЗЫЛОРДА ҚАЛАСЫНЫҢ СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ» КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№2
ҚАБЫЛДАУ АКТІЛЕРІ ҮШІН НЫСАН ЕСЕПКЕ АЛЫНДЫ
№ 014104 «28» 12 2023 ж.

Акт приемки объекта в эксплуатацию

№187-нс "28" 12 2023 г.

Заказчик **Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда, г.Кызлорда, ул. Казантаев К, 43, 87242271673, БИН 060140014281 ӘНУАР А.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) ИИН, телефон – для физических лиц ,наименование организации – для юридических лиц, БИН, телефон, почтовый индекс, область, город, район, населенный пункт, наименование улицы, номер дома/здания(стационарного помещения)

На основании:

Декларации о соответствии (прилагается):28.12.2023 **ТОО «Нурай–Ақжол РГ», г.Кызылорда, ул.Ескараева 9в, директор Оспанов Е.А БИН 070640006230**

(дата подписания декларации, наименование подрядной (генподрядной) организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, юридический адрес, БИН, телефон)

Заключения о качестве строительно-монтажных работ 28.12.2023г. **ТОО "Шебер құрылысшы" эксперт технического надзора– Кулмагамбетов Ергали Бабаевич, Аттестат № KZ19VJE00038558 , № KZ46VJE00038557, № KZ89VJE00038559 от 05.06.2018г.; Кызылординская область, г.Кызылорда, мкрн. Нур Орда 80; БИН 170540004003**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов технического надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

Заключения о соответствии выполненных работ проекту прилагается 28.12.2023 г. **ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»; разработчик проекта– Асқаров Талғат Асқарұлы, Аттестат №KZ06VJE00070414 от 05.11.2021; Кызылординская область, г.Кызылорда, Казакстан 100, БИН 130740011234**

(дата подписания заключения, наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии) экспертов авторского надзора, № и дата получения аттестатов, БИН, телефон)

произведя осмотр готовности предъявленного подрядчиком (генеральным подрядчиком) к приемке в эксплуатацию объекта:**« Строительство канализационных сетей по пр. Астана, Кошербаева, ул.Пазылов, ул. Женис от Ж. Абдрашева до КНС №29 г. Кызылорда»**

(наименование объекта, вид строительства (новое, расширение, реконструкция, техническое перевооружение, модернизация, капитальный ремонт), уровень ответственности, техническая и технологическая сложность объекта)

по адресу: **пр. Астана, Кошербаева, ул.Пазылов, ул. Женис от Ж. Абдрашева до КНС №29 г. Кызылорда, Кызылординская область;**

(область, район, населенный пункт, микрорайон, квартал, улица, номер дома (корпуса)

проверив комплектность исполнительной технической документации,подтверждает что:

1. Строительство объекта осуществлено на основании:

1) правоустанавливающего документа на земельный участок от

Постановление Акимата города Кызылорды № 17576 от 01.03.2021 года ;

(документ, подтверждающий наступление юридических фактов (юридических составов), на основании которых возникают, изменяются или прекращаются права на земельный участок, в том числе договоры, решения судов, правовые акты исполнительных органов, свидетельство о праве на наследство,передаточный акт или разделительный баланс при реорганизациине государственных юридических лиц, владеющих земельным участком на праве собственности или выкупивших право временного возмездного землепользования (аренды), либо решения о реконструкции (перепланировке,переоборудовании) помещений (отдельных частей) существующихзданий)

Акимат Кызылординской области;
(наименование органа вышестоящего решение)

2) талона о приеме уведомления о начале или прекращении осуществления деятельности или определенных действий
КГУ "Управление по контролю Кызылординской области" KZ95REA00345643 от 07.08.2023
(наименование органа принявшего уведомление, дата выдачи талона)

3) проекта (проектно-сметной документации):
ТОО " Қазақ ЖобаҚұрылыс ";
(наименование проектной организации, номер проекта)

утвержденного(й)
Коммунальное государственное учреждение "Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда " №126-нк от 21.11.2022г;
(наименование организации утвердившей (переутвердившей) проекти дата утверждения)

2. Строительно-монтажные работы осуществлены в сроки:
начало работ **07 август 2023 года;**
(месяц, год)
окончание работ **07 январь 2024 года;**
(месяц, год)
при продолжительности строительства, месяц: **5 (пять) месяц**
по норме или по проекту организации строительства, месяц: **5 (пять) месяц**
фактически, месяц: **4 (четыре) месяц**

3. Объект (комплекс) имеет следующие основные технико-экономические показатели (мощность, производительность, производственная площадь, протяженность, вместимость, объем, пропускная способность, провозная способность, число рабочих мест и тому подобное, заполняется по всем объектам (кроме жилых домов) в единицах измерения соответственно целевой продукции или основным видам услуг):

Мощность, производительность и так далее	Единица измерения	По проекту		Фактически	
		общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди	общая (с учетом ранее принятых)	в том числе пускового комплекса или очереди
Основные показатели					
Трубопроводы из полимерных труб диаметром 315 мм. Укладка	км	1,002	1,002	1,002	1,002
Трубопроводы из полимерных труб диаметром 225 мм. Укладка	км	0,199	0,199	0,199	0,199
Колодцы канализационные диаметром 1 м. Устройство	шт.	7	7	7	7
Колодцы канализационные диаметром 1,5 м. Устройство	шт	21	21	24	24
Основные показатели					

Выпуск продукции (оказания услуг), предусмотренной проектом в объеме, соответствующим нормам освоения проектных мощностей в начальный
период _____ ---------- _____;
факт начала выпуска продукции с указанием объема

Жилой дом имеет следующие показатели:

Показатели	Единица измерения	По проекту	Фактически
Общая площадь	метр в квадрате (далее – м2)	---	---
Число этажей	этаж	---	---
Общий строительный объем	метр в кубе (далее – м3)	---	---
В том числе подземной части	м3	---	---
Площадь встроенных, встроено - пристроенных и пристроенных помещений	м2	---	---

Показатели	По проекту			Фактически		
	число квартир	площадь квартир, м2		число квартир	площадь квартир, м2	
		общая	жилая		общая	жилая
Всего квартир, в том числе: однокомнатных двухкомнатных трехкомнатных четырехкомнатных и более	---	---	---	---	---	---

4. Технологические и архитектурно-строительные решения по объекту характеризуются следующими данными: **Проектом предусматривается: установка колодцев диаметром 1 м.-7шт, колодцы диаметром 1,5 м-24 шт, прокладка полимерных труб диаметром 225 мм- 0,199 км, прокладка полимерных труб диаметром 315 мм-1,002 км** краткие технические характеристики по особенностям его размещения, по основным материалам и конструкциям, инженерному и технологическому оборудованию

5. На объекте установлено предусмотренное проектом оборудование в количестве согласно актам о его приемке после индивидуального испытания и комплексного опробования;

6. Наружные инженерные коммуникации (холодное и горячее водоснабжение, канализация, теплоснабжение, газоснабжение, электроснабжение и связь) обеспечивают нормальную эксплуатацию объекта (здания, сооружения, помещения) и приняты городскими эксплуатационными организациями;

7. Сметная стоимость по утвержденному проекту (проектно-сметной документации):
всего **107 836,707** тысяч тенге, в том числе строительно-монтажных работ **92 557,158** тысяч тенге, стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

8. Сметная стоимость основных фондов, принимаемых в эксплуатацию:**102 444 ,871** тысяч тенге, в том числе: стоимость строительно-монтажных работ **87 929,300** тысяч тенге; стоимость оборудования, инструмента и инвентаря **0** тысяч тенге;

9. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

10. Класс энерго эффективности здания ____--____

11. Объект построен в соответствии с утвержденным проектом (проектно-сметной документацией) и требованиями государственных нормативных документов в области архитектуры, градостроительства и строительства.

РЕШИЛ: **«Строительство канализационных сетей по пр. Астана, Кошербаева, ул.Пазылов, ул. Женис от Ж. Абдрашева до КНС №29 г. Кызылорда» принять в эксплуатацию.**

наименование объекта (комплекса)

Заказчик:

Руководитель КГУ «Кызылординский городской отдел строительства" акимата города Кызылорда» _____ **ӘНУАР А.С.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководителя Место печати (при наличии)

Технический надзор:

1) аттестованный (-ые) эксперт (-ы)_____

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата, подпись, дата Место печати (при наличии)

2) аккредитованная организация ТОО "Шебер құрылысшы"

(наименование организации)

Директор ТОО "Шебер құрылысшы" _____ **Пашкенов А**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

Аттестат № KZ19VJE00038558 , № KZ46VJE00038557, № KZ89VJE00038539 от 05.06.2018г.

_____ **Кулмагамбетов Е.Б.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Авторский надзор:

1) разработчик ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс» _____

(наименование организации, фамилия, имя, отчество (при его наличии), должность), подпись, дата Место печати (при наличии)

2) организация ТОО «Қазақ Жоба Құрылыс»

(наименование организации)

Директор ТОО «Қазақ ЖобаҚұрылыс» _____ **Аскаров Т.А.**

фамилия, имя, отчество (при его наличии) руководителя, подпись, дата Место печати (при наличии)

имеющей в своем составе аттестованного (-ых) эксперта (-ов),

аттестат KZ06VJE00070414 от 05.11.2021 _____ **Аскаров Т.А.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии) эксперта, специализация аттестата), подпись, дата Место печати (при наличии)

Подрядчик (генеральный подрядчик):ТОО «Нурай–Ақжол РГ» _____ **Оспанов А.Е.**

(фамилия, имя, отчество (при его наличии), подпись руководитель Место печати (при наличии)