ҚАЗАҚСТАН РЕСПУБЛИКАСЫ
ҚЫЗЫЛОРДА ОБЛЫСЫ
ҚАРМАҚШЫ АУДАНЫ
"ҚАРМАҚШЫ АУДАНДЫҚ ҚҰРЫЛЫС,СӘУЛЕТ ЖӘНЕ ҚАЛА ҚҰРЫЛЫСЫ БӨЛІМІ" КОММУНАЛДЫҚ МЕМЛЕКЕТТІК МЕКЕМЕСІ
№ 16
«04» 11 2020ж.

Қазақстан Республикасы
Инвестициялар және даму министрінің
2017 жылғы 24 сәуірдегі № 235 бұйрығына

1-қосымша
нысан

Объектіні пайдалануға қабылдау актісі

2020 жылғы «08» 31

Тапсырыс беруші «Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы», басшысы Әнуар Айдын Жосалы, Ораз Ахун, 44 БСН 020340001339.
жеке тұлға үшін-тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды тұлға үшін - ұйымның атауы, пошталық индексі, облысы, қаласы, ауданы, елді мекені, көше атауы, үй/ғимарат (стационарлық үй-жайлар) нөмірі

Сәйкестік туралы декларация «___» тамыз 2020 ж. «СК и Монтаж-Строй» ЖШС, 9 май көшесі 8 жер телімі, директоры Туребаев Мұхит Мұратбекович
декларация күні, мердігер (бас мердігер) ұйымныңатауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), заңды мекенжайы

Құрылыс-монтаж жұмыстарының сапасы туралы қорытынды « » тамыз 2020 ж. «ARTERIA» ЖШС, директоры Рысбай Әділет Сәтбекұлы, сарапшы Жетес Азамат Жайықбекұлы атынан 25.10.2019ж. алынған алынған Аттестаттары №KZ23VJE00050320; № KZ23VJE00050321
қорытынды күні, ұйымның атауы, техникалық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты(болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

Орындалған жұмыстардың жобаға сәйкестігі туралы қорытынды « » тамыз 2020 ж. «Шынар Проект и Компания» ЖШС, директоры Тұрсынбай А. Жобаның бас инженері авторлық қадағалаушы Тұрсынбай А. негізінде
ұйым атауы, басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда)
қорытынды күні, ұйымның атауы, авторлық қадағалау сарапшыларының тегі, аты, әкесінің аты(болған жағдайда), аттестаттар №, алған күні

мердігердің (бас мердігердің) пайдалануға қабылдауға ұсынған **Қармақшы ауданының Төретам кенті Амангелді көшесі н/з мекен-жайы** бойынша
(облыс, аудан, елді мекен, шағын аудан, орам, көше, үйдің (корпустың) нөмірі)

«Қармақшы ауданының Төретам кентіндегі жаттығу және стритбол алаңының құрылысы»
(объектінің атауы және құрылыстың түрі (жаңадан салу, кеңейту, реконструкциялау, техникалық қайта жарақтандыру,жаңғырту, күрделі жөндеу)

объектінінің атқарушылық техникалық құжаттамасының жиынтығын тексеріп, дайындығына тексеру жүргізе отырып және мыналарды:

1.Объектінің құрылысы:

1) **Қармақшы ауданы Төретам кенті әкімінің**
(шешім шығарған органның атауы)

жерге тиісті құқық беру туралы шешімі (қаулы) немесе қолданыстағы ғимараттардың үй-жайларын (жеке бөліктерін) реконструкциялау (қайта жоспарлау, қайта жабдықтау) туралы **20167 жылғы «12» қаңтардағы № 988 шешімі.**
(шешім шығарған органның атауы)

2) қызметті немесе белгілі бір іс-қимылды жүзеге асыра бастағаны немесе тоқтатылғаны туралы хабарламаны қабылдау туралы талоны «Қызылорда облысының мемлекеттік сәулет-құрылыс бақылауы басқармасы» ММ берген, Талон № KZ17REA00175842 09.06.2020 ж.
хабарлама қабылдаған ұйымның атауы, талон берген күні

3) «Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қалақұрылысы» мемлекеттік мекемесінің 20 жылғы № Бұйрығымен бекітілген.
жобаны бекіткен (қайта бекіткен) ұйымның атауы және бекітілген күні

«Шынар Проект и Компания» ЖШС Тапсырыс №79-19
жобалаушы ұйымның атауы, жобаның нөмірі

жоба (жобалау-сметалық құжаттамасы) негізінде жүргізілген;

2. Құрылыс-монтаж жұмыстары мынадай мерзімде жүзеге асырылған:

жұмыстың басталуы **маусым 2020 ж.;**
айы, жылы

жұмыстың аяқталуы **тамыз 2020 ж.;**
айы, жылы

құрылыстың ұзақтығы, ай:

құрылысты ұйымдастыру нормасы бойынша немесе жобасы бойынша **3 (үш)** ай;

нақты **3 ай,** барлығы **3 (үш)** ай;

3. **Объектінің (кешеннің) мынадай негізгі техникалық-экономикалық көрсеткіштері бар (қуаттылық, өнімділік, өндірістік алаң, ұзындық, сыйымдылық, көлем, өткізу қабілеттілігі, тасымалдау қабілеттілігі, жұмыс орындарының саны және сол сияқты,) барлық объектілер (тұрғын үйлерден басқа) бойынша (нысаналы өнімдерге немесе көрсетілетін қызметтердің негізгі түрлеріне сәйкес өлшем бірліктерімен толтырылады):**

Қуаттылық,	Өлшем	Жоба бойынша	Нақты

өнімділік және тағы басқа	**бірлігі**	**жалпы (бұрын қабылданған-дарды ескере отырып)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**	**жалпы (бұрын қабылданғандарды ескере отырып)**	**оның ішінде іске қосу кешені немесе кезегі**
Қуаттылығы (сыйымдылығы)	орын				
Жер телімінің жалпы ауданы	шаршы метр	7000		7000	
Құрама жаттығу алаңының жалпы ауданы	шаршы метр	432,0		432,0	
Стритбол алаңы Көшеде жаттығу алаңы	шаршы метр	295,8 187,2		295,8 187,2	
Жабын алаңы	текше метр	915,0		915,0	
Пайдаланылмаған алаңның ауданы		4287,28		4287,28	

Көрсеткіштер	Өлшем бірлігі	Жоба бойынша	Нақты
Жалпыалаңы	шаршы метр (бұдан әрі –м2)		
Қабаттар саны	қабат		
Құрылыстың жалпы көлемі	текше метр (бұдан әрі –м3)		
Оныңішіндежерастыбөлігі	м3		
Жапсарлассалынған, жапсарлас-жанасасалынғанжәнежанасасалынғанүй-жайлар алаңы	м2		

Бастапқы кезеңде жобалық қуаттылықтарды игеру нормаларына сәйкес жобада көзделген көлемде өнім шығару (қызметтер көрсету) _____

_____ (көлемін көрсете отырып, өнімдерді шығарудың нақты басталуы)

Тұрғын үйдің мынадай көрсеткіштері бар:

4. Объект бойынша технологиялық және сәулет-құрылыс шешімдері мынадай деректермен сипатталады: <u>Жобада қарастырылған құрама жаттығу алаңы Қармақшы ауданы, Төретам кенті Амангелді көшесі н/з мекенжайдағы жұмыс істеп тұрған денешынықтыру-оңалту алаңында орналасқан. Бұрынғы жұмыс істеп тұрған алаңға</u>

кіріп-шығатын жолдар, абаттандыру мен инженерлік жүйелер жоба бойынша өзгеріссіз қалдырылған. Құрама жаттығу алаңы - көшеде жаттығу алаңы мен стритбол ойын алаңына бөлінген. Құрама жаттығу алаңының жалпы өлшемі 14,40х30,0м. Стритбол ойын алаңы – 17,40х17м, көше жаттығу алаңы – 17,40х13,0м. Алаңның беті «тартан» типті қызғылт және күрең түсті жабын қабатымен жабылған. Жоба бойынша 3 дана орындық, 3 дана урна, 1 дана үш сатылы турник каскады, 1 дана ВФСК спорттың норматив тапсыру алаңы және 1 дана СВС-23 спорттық норматив тапсыру алаңы, 1 дана «Штурвал», 1 дана «Маятник» 1 дана веложаттығу, 1 дана «Лыжник», 1 дана «Жми ногами», 2 дана «тяга сверху+Жми от груди», 1 дана «Гребля» құрылғылары және 1 дана баскетбол сеткасы қарастырылған. Алаңды жарықтандыру үшін 60 Вт шамдарымен жарақталған «ССУ магистрал» жарықтандырғыштар қарастырылған.

негізгіматериалдар мен конструкциялар, инженерлікжәнетехнологиялықжабдықтарбойынша оны орналастыру ерекшеліктері бойыншақысқашатехникалықсипаттамалар

5. Объектіде жобада көзделген, жеке сынақтан және кешенді байқаудан кейін оны қабылдау туралы актілерге сәйкес мөлшерде жабдық орнатылған;

6. Сыртқы инженерлік коммуникациялар (суық су және ыстық сумен жабдықтау, кәріз, жылумен жабдықтау, газбен жабдықтау, электрмен жабдықтау және байланыс) объектінің (ғимараттардың, құрылыстардың, үй-жайлардың) қалыпты пайдаланылуын қамтамасыз етеді және оларды қалалық пайдалану ұйымдары қабылдаған;

7. Бекітілген жоба (жобалау-сметалық құжаттама) бойынша сметалық құны:
барлығы **26 436,822 мың. теңге**, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстары: **23 062,413 мың теңге,**
жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдар **0,00 тенге,**
өзге де шығындар **3 374,409 мың теңге;**

8. Пайдалануға қабылданатын негізгі қорлардың сметалық құны:
барлығы **23 793,144. мың теңге,**, оның ішінде:
құрылыс-монтаждау жұмыстарының құны **20 418,735 мың тенге**
жабдықтар, құрал-саймандар мен мүкәммалдардың құны **0,00 тенге,**
өзге де шығындар теңге **3 374, 409 мың тенге.**

9. Объект бекітілген жобаға (жобалау-сметалық құжаттамаға) және сәулет, қала құрылысы және құрылыс саласындағы мемлекеттік нормативтік құжаттардың талаптарына сәйкес салынғанын растайды.

«Қызылорда облысы, Қармақшы ауданының Төретам кентіндегі жаттығу және стритбол алаңының құрылысы»
объектінің (кешеннің) атауы

объектісін пайдалануға қабылдауды ШЕШТІ.

Тапсырыс беруші «Қармақшы аудандық құрылыс, сәулет және қала құрылысы басқармасы», мемлекеттік мекемесі

Басшысының Әнуар А.С.
басшының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Техникалық қадағалау «*ARTERIA*» ЖШС,
директоры *Рысбай Әділет Сәтбекұлы.*
сарапшы *Жетес Азамат Жайықбекұлы*
сарапшының тегі,аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Авторлық қадағалау «Шынар Проект и Компания» ЖШС,
директоры Тұрсынбай А.
сарапшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.

Мердігер (бас мердігер) «СК и Монтаж-Строй» ЖШС,
Директоры Туребаев М. М.
басшының тегі, аты, әкесінің аты (болған жағдайда), қолы

М.О.