Республика Казахстан

ТОО «ППО» Готика»

Лицензия №21014783

Заказ №: 53/12-2023

Заказчик: КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»

Наименование объекта: Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны «Qyzyljar» в микрорайоне «Шыгыс» в г. Петропавловск, СКО (субзона N3)» (сети теплоснабжения).

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

г. Петропавловск 2024 г.

Республика Казахстан

ТОО «ППО» Готика»

Лицензия №21014783

Заказ №: 53/12-2023

Заказчик: КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»

Наименование объекта: Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны «Qyzyljar» в микрорайоне «Шыгыс» в г. Петропавловск, СКО (субзона N3)» (сети теплоснабжения).

ПАСПОРТ ПРОЕКТА

Директор О. Прудовикоа

ГИП О.Прудовикова

г. Петропавловск 2024 г.

Заказчик: КГУ «Управление строительства, архитектуры и градостроительства акимата Северо-Казахстанской области»

Наименование объекта: Строительство внешних инженерных сетей для специальной экономической зоны «Qyzyljar» в микрорайоне «Шыгыс» в г. Петропавловск, СКО (субзона N3)» (сети теплоснабжения).

Разработчик (Генпроектировщик)- ТОО «ППО «Готика»
Источник финансирования- Государственные инвестиции
Место расположения- г. Петропавловск в микрорайоне «Шыгыс»

Наименование проекта- Тепломеханические решения тепловой сети

1.Задание на проектирование от 01.12.2023 г.
2.Архитектурно-планировочное задание № KZ81VUA01193467
от 02.08.2024 года, выданное КГУ «Отдел строительства, архитектуры и градостроительства акимата города Петропавловска»
3.Постановление на землю №1668 от 08.11.2024 г.
4.Технические условия № ТУ 2024/1 от 29.10.2024г.
5.Техническое задание № ПС-32-06.2-978 от 21.06.2024г.
6.Справка об отсутствии сибире-язвенных захоронений КГУ «Управление ветеринарии акимата СКО» №17.01-05/1320 от 25.11.2024г.
7.Согласование ТОО «Международный аэропорт Кызыл-Жар» № 719/48-24 от 08.11.2024г.
8. Отчет об инженерно-геологических изысканиях ТОО «Стадия» № 488**Основные технико-экономические показатели**

Место расположения

№ п/п	Наименование показателей	Един. изм.	Значение показателей
1	2	3	4
	Тепловые сети		
	Потребность в тепловой энергии	Гкал/час	27,81
1	Общая протяженность	м	3940,9
	в том числе, в надземном исполнении	м	3,0
	в непроходных каналах	м	-
	бесканальная прокладка	м	3937,9
	в футлярах	м	378,0
2	Ст.630х8/800-ППУ-ПЭ	м	377,9
	Ст.426х7/630-ППУ-ПЭ	м	212,5
	Ст.325х7/450-ППУ-ПЭ	м	336,55
	Ст.273х7/400-ППУ-ПЭ	м	451,9
	Ст.219х6/355-ППУ-ПЭ	м	368,0
	Ст.159х4,5/250-ППУ-ПЭ	м	1451,2
	Ст.133х4/225-ППУ-ПЭ	м	742,85
3	**Общая сметная стоимость строительства в текущих ценах 2024 года и прогнозных ценах 2025 года**		
4	Общая стоимость	т. тенге	1 081 983,914
	В т.ч СМР	т. тенге	791 105,655
5	**Продолжительность строительства**	мес.	6,5

Состав проекта (рабочего проекта):
Том I – Общая пояснительная записка, паспорт проекта
Том II – Смета
Том III – Чертежи
Том IV - Проект организации строительства
Сведения о климатических, инженерно-геологических условиях района и площадки:
Климатический район - I, подрайон - I-В;
Расчетная температура наружного воздуха наиболее холодной пятидневки - -34,8 °С;
Район по весу снегового покрова – IV;
Район по скоростному напору ветра – IV;
Глубина промерзания грунтов – 1,8 м.
По уровню комфортности класс жилого здания – IV.
Уровень ответственности – III (технически не сложное).
Степень огнестойкости – II.
Степень долговечности – II.
Класс функциональной пожароответственности Ф 1.1.
Класс конструктивной пожарной опасности здания – СО
Класс пожарной опасности строительных конструкций – КО
Участок граничит:
- с севера – проезды и далее многоэтажные жилые дома;
- с юга, запада и востока зеленые насаждения и далее многоэтажные жилые дома.
Площадь участка составляет 1.0606 га. Рельеф участка спокойный, паводковыми водами не затопляется.
Участок огражден, имеется озеленение, твердое покрытие. Водоотвод ливневых и талых вод обеспечивается.

Составил Исенова О.М.

Проверил Прудовикова О.Б.

Изм	Кол	Лист	№док	Подп.	Дата	Заказ № 53/12-2023	Лист
					2.12.24		2